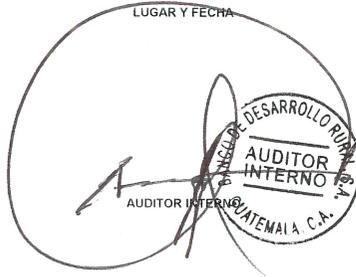


FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL DE LA SIERRA DE LOS CUCHUMATANES -PDRSCU-  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE ABRIL DE 2024  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	769,869.43	769,869.43		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		769,869.43		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	1,555,580.55	1,555,580.55	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		10,565,884.10	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,244,584.10	
CARTERA DE CREDITOS	431,693.24	431,693.24		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		12,445,516.29	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		864,248.54		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		864,248.54		OTRAS APORTACIONES		8,679,796.84	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		864,248.54		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		432,555.30		RESULTADOS POR APLICAR	-340,375.75	-340,375.75	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		340,375.75	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-13,642.13	-13,642.13	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	1,201,562.67		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	1,201,562.67		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	1,201,562.67						

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2024

LUGAR Y FECHA



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	925,992.30
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	2,535,154.05
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	23,432,356.77
CUENTAS DE REGISTRO	2.00
SUMA	<u>26,893,505.12</u>



FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL DE LA SIERRA DE LOS CUCHUMATANES -PDRSCU-  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2024  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		8,987.78
INTERESES	8,987.78	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		22,629.91
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	17,592.27	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	55.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	4,982.64	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		(13,642.13)
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		(13,642.13)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		(13,642.13)

GUATEMALA, 1 DE MAYO DE 2024

  
CONTADOR GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
GUATEMALA, C.A.

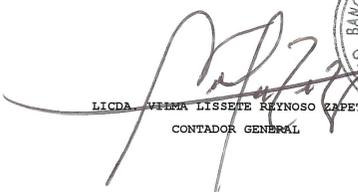
  
REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
REPRESENTANTE LEGAL  
GUATEMALA, C.A.

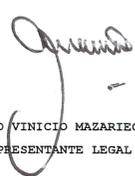
  
AUDITOR INTERNO  
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
GUATEMALA, C.A.

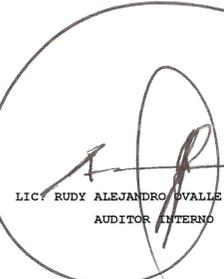
3	A C T I V O				1,201,562.67 ✓
301	DISPONIBILIDADES				769,869.43 ✓
3011	MONEDA NACIONAL			769,869.43 ✓	
301101	BANCOS			0.00	
301101.01	DISPONIBILIDADES P.D.R.S.CU.	0.00			
301102	OTROS BANCOS			769,869.43 ✓	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	769,869.43 ✓			
303	CARTERA DE CREDITOS				431,693.24 ✓
3031	MONEDA NACIONAL				431,693.24 ✓
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			864,248.54 ✓	
303104.01	PRESTAMOS	864,248.54 ✓			
303104.0103	PRENDARIOS	91,027.71 ✓			
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	773,220.83 ✓			
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			864,248.54 ✓	432,555.30 ✓
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T				1,201,562.67 ✓
601	CAPITAL PAGADO				1,555,580.55 ✓
6011	MONEDA NACIONAL				1,555,580.55 ✓
601101	CAPITAL AUTORIZADO			10,565,884.10 ✓	
601101.01	APORTACION F.I.D.A.	6,374,598.33 ✓			
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE HOLANDA	4,191,285.77 ✓			
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)			5,244,584.10 ✓	
601102.01	APORTACION F.I.D.A.	5,244,584.10 ✓			
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)			12,445,516.29 ✓	
601111	OTRAS APORTACIONES			8,679,796.84 ✓	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	8,679,796.84 ✓			
604	RESULTADOS POR APLICAR				(340,375.75) ✓
6041	MONEDA NACIONAL				(340,375.75) ✓
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			340,375.75 ✓	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				(13,642.13) ✓
6991	MONEDA NACIONAL				(13,642.13) ✓
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			(13,642.13) ✓	

		VIENEN		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			26,893,505.12 ✓
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS			----- 925,992.30 ✓
9011	MONEDA NACIONAL		925,992.30 ✓	
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		----- 925,992.30 ✓	
901102.01	PRESTAMOS		----- 925,992.30 ✓	
901102.0101	EN CUENTA CORRIENTE		----- 925,992.30 ✓	
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			2,535,154.05 ✓
9021	MONEDA NACIONAL		----- 2,535,154.05 ✓	
902101	PRESTAMOS		----- 2,535,154.05 ✓	
902101.01	HIPOTECAS		----- 1,035,154.05 ✓	
902101.02	PRENDAS		----- 1,500,000.00 ✓	
902101.0203	PRENDA AGRARIA		----- 1,500,000.00 ✓	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			23,432,356.77 ✓
9031	MONEDA NACIONAL		----- 23,432,356.77 ✓	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		----- 21,665,129.69 ✓	
903101.01	PRESTAMOS		----- 5,428,294.26 ✓	
903101.02	INTERESES		----- 16,236,835.43 ✓	
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS		----- 1,767,227.08 ✓	
903107.01	FOR CARTERA DE CREDITOS		----- 1,767,227.08 ✓	
903107.0102	INTERESES		----- 1,767,227.08 ✓	
904	CUENTAS DE REGISTRO			2.00 ✓
9041	MONEDA NACIONAL		----- 2.00 ✓	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		----- 2.00 ✓	
904101.01	PROPIOS		----- 2.00 ✓	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		----- 2.00 ✓	

  
 LICDA. WILMA LISSETTE REYNOSO ZAPETA  
 CONTADOR GENERAL  


GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2024

  
 LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
 REPRESENTANTE LEGAL  


  
 LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO  


701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			8,987.78 ✓	8,987.78 ✓
701101	INTERESES			8,987.78 ✓	
701101.01	INVERSIONES		8,987.78 ✓		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	8,987.78 ✓			
801	GASTOS DEL EJERCICIO				22,629.91 ✓
801103	COMISIONES			17,592.27 ✓	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		17,592.27 ✓		
801104	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			55.00 ✓	
801108	CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES			4,982.64 ✓	
RESULTADOS DEL EJERCICIO					(13,642.13) ✓
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES					0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
GANANCIA O PERDIDA BRUTA					(13,642.13) ✓
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
GANANCIA O PERDIDA NETA					(13,642.13) ✓

GUATEMALA, 01 DE MAYO DE 2024

LICDA. VILMA LISSETE REYNOSO ZARIZAGA  
 CONTADOR GENERAL



LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
 REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO



Banco de Desarrollo Rural, S. A.  
 Departamento de Fideicomisos  
 Adiministracion de Fideicomisos



**REPORTE DE INVERSIONES**  
 Proyecto de Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes -PDRSCU-

Reporte al 30-abr-2024

Garantia	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-09903686-9	Q 336,336.13	3.50%	Q 978.00	Q 337,314.13			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro	4-03302072-6	Q 431,314.53	3.50%	Q 1,240.77	Q 432,555.30			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Total Cta de Ahorro		Q 767,650.66		Q 2,218.77	Q 769,869.43					

<b>Total General Invertido</b>	<b>769,869.43</b>
--------------------------------	-------------------

Ref.: C-DC-03645-2024

El infrascrito Contador General CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes al 30 de abril de 2024, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de abril de 2024 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 2,218.77
	<b>TOTAL</b>	Q. 2,218.77

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el siete de mayo de dos mil veinticuatro.

**DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD**

Licda. Vilma Lissete Reynoso Zapata  
Contador General



C.c.: Correlativo.





# BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

## Estado de Cuenta de Ahorros

Oficina: DIRECCION DE FIDEICOMISOS

Fecha: 06/05/2024

No. de Cuenta: 4033020726

Cuenta Estandarizada:

Nombre: R. CTASINC. FPDRSCU

Dirección: CASILLERO # 1

Municipio: QUETZALES

Página: 1

Período: Del: 01/04/2024 Al: 30/04/2024

Saldo Anterior: 431,314.53

Fecha	Ofi.	Descripción	Docto No.	Cod. Ref.	Débitos	Créditos	Saldo
04/2024	901	N.CREDITO S/L CAPITALIZACION INTERESES M		2041978824		1,240.77	432,555.30

Depósitos	Notas de Crédito		Retiros		Notas de Débito	
0 0.00	1 1,240.77	0.00	00.00	0 0.00		
Saldo Promedio	Ret. Bancos Locales	Ret. Otras Plazas	Saldo Contable	Saldo Disponible		
432,555.30	0.00	0.00	432,555.30	432,555.30		

PARA EXAMINAR ESTE EXTRACTO. CUALQUIER INCONFORMIDAD SÍRVASE PRESENTARLA EN UN PLAZO DE 30 DIAS A SU AGENCIA MAS CERCANA, EN CASO CONTRARIO DAREMOS POR CORRECTO SU SALDO.



**BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.**  
**Estado de Cuenta de Ahorros**

Oficina: DIRECCION DE FIDEICOMISOS

Fecha: 06/05/2024

Cuenta: 4099036869

Cta. Estandarizada:

Nombre: PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SIERRA DE LOS CUCHUMAT

Dirección: AVENIDA REFORMA 9-30 ZONA 9 GUATEMALA GUATEMALA

Comunidad: QUETZALES

Página: 1

Periodo: Del: 01/04/2024 Al: 30/04/2024

Saldo Anterior 340,697.85

Fecha	Ofi.	Descripción	Docto No.	Cod. Ref.	Débitos	Créditos	Saldo
04/2024	908	N.DEBITO S/L DEBITO COBRO DE COMISION B/	2	1912736549	4,361.72		336,336.13
04/2024	901	N.CREDITO S/L CAPITALIZACION INTERESES M		2041257833		978.00	337,314.13

Depósitos		Notas de Crédito		Retiros		Notas de Débito	
0	0.00	1	978.00	0.00	00.00	1	4,361.72
Saldo Promedio		Ret. Bancos Locales		Ref. Otras Plazas		Saldo Disponible	
337,314.13		0.00		0.00		337,314.13	

AVOR EXAMINAR ESTE EXTRACTO. CUALQUIER INCONFORMIDAD SÍRVASE PRESENTARLA EN UN PLAZO DE 30 DIAS A SU AGENCIA S CERCANA, EN CASO CONTRARIO DAREMOS POR CORRECTO SU SALDO.