



INFORME TECNICO

U.R. LA FRANJA.SEGEPLAN No. DIPRODU-04-2024

DIRECCIÓN DE INFRAESTRUCTURA PRODUCTIVA
DIPRODU-VIDER-MAGA

A: Ingeniero José Inocente Solórzano Hernández
Director de la Dirección de Infraestructura Productiva
DIPRODU-VIDER – MAGA



DE: Inga. Civil Alba Inés Ordóñez Pastor
Ing. Agrónomo Neftalí Morales Aceituno
Colaboradores en el seguimiento de los proyectos de la Dirección de Infraestructura Productiva.

10:121
Por: *can*
Alba Inés Ordóñez Pastor
Ingeniera Civil
Cob. 12756

ASUNTO: INFORME TECNICO INSTITUCIONAL DEL PERIODO FISCAL CORRESPONDIENTE DEL 01 DE ABRIL AL 30 DE ABRIL DE 2024, PARA EL PROYECTO “CONSTRUCCION SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA FRANJA MUNICIPIO DE JACALTENANGO DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO”, SEGÚN CONTRATO ADMINISTRATIVO No. 34-2022

FECHA: 02 de mayo de 2024.

Atentamente nos dirigimos a usted como profesionales para dar seguimiento al proyecto: “CONSTRUCCION SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA FRANJA MUNICIPIO DE JACALTENANGO DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO”, le hago entrega del informe del periodo fiscal del mes de abril de 2024.

I. ANTECEDENTES:

Con fecha 24 de mayo del año 2022, el proyecto denominado “CONSTRUCCION SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA FRANJA MUNICIPIO DE JACALTENANGO DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO”, fue adjudicado a la empresa PROSERCO, propiedad del señor Dennis Javier Mauricio Shutuc.

Con fecha 15 de junio del 2022, se inició la ejecución del proyecto denominado “CONSTRUCCION SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA FRANJA MUNICIPIO DE JACALTENANGO DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO”, Contrato Administrativo No. 34-2022, de fecha veinticuatro de mayo del año dos mil veintidós (24-05-2022), conforme al Acuerdo Ministerial No. 153-2022.

NEFTALÍ MORALES A.
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3564



Con fecha 29 de junio del año 2022, se efectuó el primer desembolso A la empresa PROSERCO, equivalente a un 20 % del total del contrato administrativo No. 34-2022, que corresponde al monto de Q17,452,000.00, con Comprobante Único de Registro –CUR- No. 24900 -.

Con fecha 17 de octubre de 2022, la empresa PROSERCO presento un expediente a la Dirección de Infraestructura Productiva SOLICITANDO el trámite para el pago de la Estimación No.1, con un porcentaje de avance físico del cuatro punto noventa y nueve millones seiscientos setenta y cinco mil ciento cuarenta y dos (4.99675142%), el cual corresponde a un monto de cuatro millones trescientos sesenta mil ciento sesenta y cinco quetzales con veintinueve centavos (Q4,360,165.29). Con fecha 28 de octubre del año 2022, se emitió el CUR No. 878, de pago de la Estimación No.1.

La empresa continuó con los trabajos estipulados en el contrato 34-2022, por lo que se gestionó el pago o desembolso de la Estimación No.2, durante el periodo del 13 de octubre del 2022 al 07 de diciembre del 2022, con un porcentaje de avance físico del quince punto veintiséis millones trescientos sesenta y ocho mil quinientos (15.26368517%) el cual asciende a un monto de trece millones trescientos diecinueve mil noventa y un quetzales con sesenta y ocho centavos (Q13,319,091.68), se emitió el CUR No. 1041 y 1042, de pago de la Estimación No.2.

Con base a la solicitud presentada por la empresa constructora PROSERCO para realizar la Suspensión Temporal de Trabajo No.1, debido a la problemática social por la oposición de los vecinos de Aldea Inchehuex sobre los derechos de paso del proyecto por los daños ocasionados por los antes mencionados, la empresa constructora solicita la suspensión de trabajo No.1, la cual inicio el 26 de enero de 2023, de acuerdo a los suscrito en el libro de bitácora autorizado por la contraloría general de cuentas.

Alba Inés Ordóñez Pastor
Ingeniera Civil
Col. 12756

Nestor Morales A.
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3564



Durante el periodo de suspensión y con el fin de determinar una ruta viable para solucionar la problemática de los derechos de paso, por lo que se determinó la necesidad de realizar un desvío en un tramo de la línea de conducción, de manera que esta no pase en el área de conflicto. Ya determinado el desvío de la línea de conducción, la empresa constructora realizó el rediseño de la misma determinando la factibilidad de la ruta considerada, por lo que se realizó el cálculo del costo de los trabajos considerados, los cuales serán tramitados en los documentos de cambio que contemplan la Orden de Cambio No.1, Orden de Trabajo Suplementario No.1 y Acuerdo de Trabajo Extra No.1.

Ya determinado el cálculo y costo de los trabajos considerados para los Documentos de Cambio No.1, se procedió a realizar la Finalización de la Suspensión Temporal de Trabajo No.1, para continuar con la construcción del sistema de la unidad de riego, y realizar el proceso de trámite para la aprobación de dichos documentos de cambio, por lo que el 06 de noviembre de 2023, se procedió a redactar el acta de la Finalización de la Suspensión Temporal de Trabajo No.1 en el libro de bitácora autorizado por la Contraloría General de Cuentas para el proyecto.

Por lo que el día 06 de diciembre de 2023, la empresa constructora PROSERCO presento el expediente de solicitud de los documentos de cambio, los cuales se encuentran en proceso administrativo.

El día 06 de diciembre de 2023, la empresa constructora presenta la propuesta para solicitar el Documento de Cambio No.1, ya que debido a la problemática social surgida por los derechos de paso en la aldea Inchehuex, se realizó un rediseño considerando el desvío de un tramo de la línea de conducción de acuerdo a las necesidades que requiere la unidad de riego, y para darle un funcionamiento adecuado al sistema, es necesario llevar a cabo una modificación en el diseño original del proyecto. Estos documentos de cambio aún están en proceso de aprobación por la autoridad superior.


Alba Inés Ordóñez Pastor
Ingeniera Civil
Col. 12756



NESTALI MORALES A.
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3564



RESUMEN DE SUPERVISIÓN
EVALUACIÓN DEL AVANCE FISICO Y PORCENTAJE EJECUTADO DE OBRAS Y PROYECTOS
-DIPRODU- Dirección de Infraestructura Productiva

Alba Inés Ordoñez Pastor
Ingeniera Civil
Col. 12756

FECHA: abril 2024 VISITA ACUMULADA No. 11

NÚMERO DE NOG. 15147835
LICITACIÓN PÚBLICA VIDER- L002-2021
CONSTRUCCION SISTEMA DE RIEGO UNIDAD DE RIEGO LA FRANJA MUNICIPIO DE
JACALTENANGO DEPARTAMENTO DE HUEHUETENANGO"

Ubicación: Municipio: Jacaltenango Departamento: Huehuetenango
Acuerdo Ministerial No. 153-2022 Contrato Administrativo Original: 34-2022 Fecha de Inicio: 15/06/2022
Fecha de Finalización original: 14/09/2023 Plazo de ejecución: 15 meses
Fecha de inicio de suspensión: 26/01/2023 Fecha de Finalización de la Suspensión: 06/11/2023
Prorroga de Tiempo Contractual a la fecha de Finalización por Suspensión: 25/06/2024

PLAZO ORIGINAL CONTRACTUAL:	457	DIAS
PRORROGA AUTORIZADA:	0	DIAS
TIEMPO TRANSCURRIDO:	388	DIAS
TIEMPO POR CUMPLIRSE:	69	DIAS

NETALI MORALES A
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3564



II. EVALUACIÓN FISCO-FINANCIERO

No.	DESCRIPCIÓN DE ACTIVIDADES	CANTIDAD	UNIDAD DE MEDIDA	PRECIO UNITARIO	COSTO	CANTIDADES EJECUTADAS				COSTO DE EJECUCIÓN							
						ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	% ACUMULADO	ESTE PERÍODO	ACUMULADO ANTERIOR	TOTAL A LA FECHA	% ACUMULADO				
1.00	CONSTRUCCIONES E INFRAESTRUCTURA DE CULTIVACIÓN																
1.10	PREPARACIÓN	1.00	Unidad	Q 48,349.88	Q 48,349.88	0.75	0.75	75.00000000%	Q -	Q -	Q 51,723.75	Q 51,723.75	75.00000000%				
2.00	CONSTRUCCIÓN DE ANQUE ORABARRIOS																
2.10	RELAJADOR	1.00	Unidad	Q 141,897.97	Q 141,897.97	0.90	0.90	90.00000000%	Q -	Q -	Q 126,997.37	Q 126,997.37	90.00000000%				
3.00	UNAS DE COMALCOCOM																
3.10	UNAS DE COMALCOCOM	34666.00	metro	Q 1,307.11	Q 45,319,731.66	100.00	100.00	100.00000000%	Q -	Q -	Q 45,319,731.66	Q 45,319,731.66	100.00000000%				
4.00	UNAS DE COMALCOCOM																
4.10	UNAS DE COMALCOCOM	1,90750.00	metro	Q 282.48	Q 53,680,000.00	95.00	95.00	95.00000000%	Q -	Q -	Q 50,935,500.00	Q 50,935,500.00	95.00000000%				
5.00	UNAS DE COMALCOCOM																
5.10	UNAS DE COMALCOCOM	3.00	Unidad	Q 21,231.67	Q 63,695.01	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
5.20	UNAS DE COMALCOCOM	1.00	Unidad	Q 4782.2	Q 4,782.2	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
5.30	UNAS DE COMALCOCOM	3.00	Unidad	Q 10,520.93	Q 31,562.79	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
5.40	UNAS DE COMALCOCOM	1.00	Unidad	Q 35,228.65	Q 35,228.65	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
6.00	UNAS DE COMALCOCOM																
6.10	UNAS DE COMALCOCOM	1.00	Unidad	Q 127,219.88	Q 127,219.88	0.60	0.60	60.00000000%	Q -	Q -	Q 77,377.88	Q 77,377.88	60.00000000%				
7.00	UNAS DE COMALCOCOM																
7.10	UNAS DE COMALCOCOM	1.00	Unidad	Q 81,612.79	Q 81,612.79	0.90	0.90	90.00000000%	Q -	Q -	Q 73,451.43	Q 73,451.43	90.00000000%				
8.00	UNAS DE COMALCOCOM																
8.10	UNAS DE COMALCOCOM	2.00	Unidad	Q 232,257.88	Q 464,515.76	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
8.20	UNAS DE COMALCOCOM	2.00	Unidad	Q 230,12.9	Q 460,258.00	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
8.30	UNAS DE COMALCOCOM	2.00	Unidad	Q 219,219.88	Q 438,439.76	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
8.40	UNAS DE COMALCOCOM	3.00	Unidad	Q 233,387.27	Q 700,161.81	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
8.50	UNAS DE COMALCOCOM	1.00	Unidad	Q 252,204.00	Q 252,204.00	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
9.00	UNAS DE COMALCOCOM																
9.10	UNAS DE COMALCOCOM	10.00	Unidad	Q 10,147.56	Q 101,475.60	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
9.20	UNAS DE COMALCOCOM	10.00	Unidad	Q 7,259.86	Q 72,598.60	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
9.30	UNAS DE COMALCOCOM	13.00	Unidad	Q 6,300.88	Q 81,911.44	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
9.40	UNAS DE COMALCOCOM	10.00	Unidad	Q 6,287.10	Q 62,871.00	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
9.50	UNAS DE COMALCOCOM	14.00	Unidad	Q 4,811.28	Q 67,357.92	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
9.60	UNAS DE COMALCOCOM	9.00	Unidad	Q 3,281.85	Q 29,536.65	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
10.00	UNAS DE COMALCOCOM																
10.10	UNAS DE COMALCOCOM	3041.97	metro	Q 110.00	Q 334,617.70	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
10.20	UNAS DE COMALCOCOM	2647.00	metro	Q 72.31	Q 191,406.57	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
11.00	UNAS DE COMALCOCOM																
11.10	UNAS DE COMALCOCOM	15.00	mes	Q 2,000.00	Q 30,000.00	9.00	9.00	60.00000000%	Q -	Q -	Q 35,100.00	Q 35,100.00	60.00000000%				
12.00	UNAS DE COMALCOCOM																
12.10	UNAS DE COMALCOCOM	500.00	Da	Q 1,020.00	Q 510,000.00	250.00	250.00	50.00000000%	Q -	Q -	Q 455,000.00	Q 455,000.00	50.00000000%				
13.00	UNAS DE COMALCOCOM																
13.10	UNAS DE COMALCOCOM	20.00	Unidad	Q 10,268.44	Q 205,368.80	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
13.20	UNAS DE COMALCOCOM	26.00	Unidad	Q 5,425.10	Q 141,052.60	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
14.00	UNAS DE COMALCOCOM																
14.10	UNAS DE COMALCOCOM	1200.00	Unidad	Q 1,203.93	Q 1,444,716.00	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
15.00	UNAS DE COMALCOCOM																
15.10	UNAS DE COMALCOCOM	935.00	Unidad	Q 274.30	Q 256,474.50	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
16.00	UNAS DE COMALCOCOM																
16.10	UNAS DE COMALCOCOM	144.00	Unidad	Q 5,592.17	Q 805,272.68	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
17.00	UNAS DE COMALCOCOM																
17.10	UNAS DE COMALCOCOM	2400.00	Unidad	Q 56.355	Q 135,252.00	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
18.00	UNAS DE COMALCOCOM																
18.10	UNAS DE COMALCOCOM	474.00	Unidad	Q 95.32	Q 45,180.48	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
19.00	UNAS DE COMALCOCOM																
19.10	UNAS DE COMALCOCOM	242.00	Unidad	Q 3,332.36	Q 805,430.72	210.00	210.00	80.16529339%	Q -	Q -	Q 699,795.60	Q 699,795.60	80.16529339%				
20.00	UNAS DE COMALCOCOM																
20.10	UNAS DE COMALCOCOM	18.00	metro	Q 936.00	Q 16,848.00	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
20.20	UNAS DE COMALCOCOM	18.00	metro	Q 1,010.39	Q 18,187.02	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
21.00	UNAS DE COMALCOCOM																
21.10	UNAS DE COMALCOCOM	484.00	metro	Q 113.58	Q 54,971.92	0.00	0.00	0.00000000%	Q -	Q -	Q -	Q -	0.00000000%				
	TOTAL				Q 87,262,000.00						Q 29,245,161.56	Q 29,245,161.56	26.63896580%				

Alba Inés Ordóñez Pastor
Ingeniera Civil
Col. 12756

[Handwritten signature]

NETALI MORALES A
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3564



AVANCE TOTAL DE OBRA 26.63896580%
Constructora: PROSERCO
Encargado de Obra: Ing. Henry Mauricio Shutuc
Se firmó bitácora de proyecto: Si

III. OBSERVACIONES:

Para el presente periodo, la empresa constructora no presenta un avance físico en la ejecución del proyecto, debido a que realiza actividades que no son cuantificables en los renglones de trabajo.

IV. MEDIDAS FÍSICAS DEL PROYECTO:

Las actividades que realiza la empresa constructora en el proyecto en el presente periodo, no se consideran medibles debido a que no están considerados como renglones de trabajo, sin embargo son actividades que deben realizarse para cumplir con los considerados. Las actividades que realiza son:

1. Excavación para tubería en la línea de conducción y distribución
2. Relleno de tubería en la línea de distribución (aldea La Laguna)
3. Medición de las áreas de riego
4. Inician los trabajos de marcaje de la posición de los aspersores dentro de las parcelas, para la apertura de zanjeo e instalación de tuberías y accesorios.
5. Marcaje de acometidas para la instalación de tubería que conectan la tubería de distribución con la parcela propiamente.
6. Demolición de roca para conformación de zanja para la instalación de tubería.

La empresa constructora está en espera de la Resolución de Aprobación de los Documentos de Cambio No.1, para continuar con los trabajos pendientes.

V. INFORME TÉCNICO:

Se le solicita y recomienda al Ing. Residente de PROSERCO, que una vez aprobados los documentos de cambio No.1, deben implementarse varios frentes de trabajo con el fin de agilizar la ejecución de los pendientes.

VI. PROGRAMA DE TRABAJO:

La empresa PROSERCO realiza actividades que no están contempladas dentro de los renglones de trabajo que establece el contrato, sin embargo si se consideran de mucha importancia, ya que sin hacer estas actividades no se podrá cumplir con los trabajos pendientes que si son por parte de los renglones establecidos en el contrato 34-2022.


Alba Inés Ordoñez Pastor
Ingeniera Civil
Cof. 12756



RAFAEL MORALES A.
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3564

VII. AVANCE FÍSICO Y FINANCIERO DEL PROYECTO:

Actualmente el proyecto continua con un avance físico acumulado del **26.63896580%** y avance financiero acumulado de **20.26043659%**.

VIII. CONDICIONES DE LOS EQUIPOS Y SU OPERATIVIDAD:

La empresa PROSERCO, cuenta con el equipo de fundición como concretaras, vibrador de concreto, cono de Slump, cilindros plásticos para la obtención de muestras de concreto y herramientas básicas (palas, piochas, martillos, barretas), carretillas metálicas, equipo de seguridad (cascos, guantes y chalecos), roto martillo, así como la maquinaria ensambladora para tubería HDEP.

IX. CONDICIONES CLIMÁTICAS:

La región presenta un clima seco con un máximo de temperatura alcanzada de 29° centígrados.



Alba Inés Ordóñez Pastor
Ingeniera Civil
Col. 12756

Inga. Civil Alba Inés Ordóñez Pastor

Profesionales de Apoyo para el seguimiento del proyecto de la unidad de riego La Franja
DIPRODU-VIDER-MAGA



NEFTALI MORALES A.
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3584

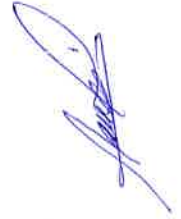
Ing. Agrónomo Neftalí Morales

GALERIA FOTOGRÁFICA
EXCAVACION PARA INSTALACION DE TUBERIA



NEFTALI MORALES A.
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3564

DEMOLICION DE PIEDRA PARA INSTALACION DE TUBERIA



NETALI MORALES A.
Ingeniero Agrónomo
Colegiado No. 3364

