



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
 BALANCE GENERAL CONDENSADO
 AL 29 DE FEBRERO DE 2024
 (cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
		NACIONAL				NACIONAL	
DISPONIBILIDADES	1,743,222.36	1,743,222.36	0.00	CUENTAS POR PAGAR	194,010.97	194,010.97	0.00
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		5,253.38	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		2,464.30	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,743,222.36	0.00	RETENCIONES LABORALES POR PAGAR		12,481.25	0.00
				RETENCIONES FISCALES		2,539.15	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	70,350,000.00	70,350,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		7,730.48	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		70,350,000.00	0.00	CUOTA PATRONAL IGSS		17,141.52	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	CUOTA PATRONAL IRTA		1,606.51	0.00
				CUOTA PATRONAL INTECAP		1,606.51	0.00
CUENTAS POR COBRAR	147,984.78	147,984.78	0.00	PROVISION AGUINALDO		39,730.20	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		147,282.28	0.00	PROVISION BONO 14		103,457.67	0.00
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00	SUMA EL PASIVO	194,010.97		
ANTICIPO PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		702.50	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION		4,800,000.00	0.00
				ASISTENCIA TECNICA		9,200,000.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	106,214.66	106,214.66	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		10,000,000.00	0.00
VEHICULOS		824,049.65	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		324,031.16	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)		698,930.13	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		174,911,939.58	0.00
SOFTWARE		268,645.01	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		-2,009,441.29	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		13,174,264.39	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	(-) ESTUDIOS DE PREINVERSION		11,492,910.45	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	(+) ASISTENCIA TECNICA		19,437,120.38	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		98,067,796.55	0.00
				(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
OTROS ACTIVOS	24,521.00	24,521.00	0.00	(-) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
ASISTENCIAS TECNICAS		0.00	0.00	(-) PATRIMONIO EJECUTADO		252,458,323.26	0.00
SEGUROS C&T		0.00	0.00	(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		30,751,630.58	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(-) GARANTIAS INCORRIBLES (FG)		29,556,489.23	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(-) ESTUDIOS DE PREINVERSION		15,527,361.99	0.00
TIMBRES FISCALES		600.00	0.00	(-) ASISTENCIA TECNICA		28,148,738.55	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(-) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		97,186,442.77	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		48,450,353.50	0.00
SUMA EL ACTIVO	72,371,942.80	72,371,942.80	0.00	(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	72,624,050.64	72,624,050.64	0.00
				FONDO DE GARANTIA		59,663,945.87	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSION		765,548.46	0.00
				ASISTENCIA TECNICA		488,381.83	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		6,183,545.55	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		291,694.02	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				RESERVA PARA CONTINGENCIAS		4,697,807.23	0.00
				OTROS INGRESOS A PATRIMONIO		170,434.32	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	-446,118.81	-446,118.81	0.00
				EJERCICIO 2023		-420,081.86	
				RESULTADO DEL EJERCICIO		-26,036.95	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	72,371,942.80	72,371,942.80	0.00

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:

122,029,686.03

(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

GUATEMALA, 01 DE MARZO DEL 2024

Diego José Tobar García
 Perito Contador
 NIT 7600258-6

Diego José Tobar García
 CONTADOR
 REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
 AUDITOR CORRORATIVO

Lic. Heriberto Ricardo Sapper Cuyón
 REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2024 AL 29/02/2024
(cifras en Quetzales)



PRODUCTOS	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		55,241.41	
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	55,241.41		
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS		775,602.48	
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	774,607.89		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	994.59		
TOTAL DE PRODUCTOS			830,843.89
GASTOS			
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		221,613.13	
Comisión por Administración Fiduciaria	208,119.18		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	13,493.95		
(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		422,772.86	
Sueldos y Salarios	321,300.00		
Aguinaldos	26,336.07		
Bono 14	26,336.07		
Bonificación Decreto No. 78-89	8,000.00		
Viáticos al Interior	92.00		
Cuotas Patronales IGSS	34,282.72		
Cuotas Patronales INTECAP	3,213.00		
Cuotas Patronales IRTRA	3,213.00		
(-) GASTOS GENERALES		119,943.43	
Mantenimiento y acondicionamiento	86.59		
Arrendamientos pagados	55,011.01		
Prima de seguros de vehículos	2,094.79		
Servicio de vigilancia y seguridad	671.00		
Papelería y Útiles	557.00		
Combustibles y Lubricantes	1,295.03		
Gastos de atención y Protocolo	280.00		
Energía Eléctrica	3,925.59		
Servicio Agua Potable	1,193.42		
Servicio de extracción de basura	450.00		
Servicio telefónico Móvil	700.00		
Servicio telefónico Fijo	1,240.64		
Promoción y Publicidad	1,085.00		
Servicio de fotocopiadora	3,722.58		
Servicio de Internet	4,123.38		
Servicio de Alarmas	1,386.30		
Materiales y Suministros	3,454.94		
Mantenimiento de Equipo	4,325.00		
Mantenimiento de Vehículos	6,980.20		
Servicio de arrendamiento de escaner	1,600.00		
Asesoría Legal	25,536.00		
Otros gastos	224.98		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		78,015.93	
Impuesto Sobre la Renta 10%	77,460.81		
ISR Depositos Monetarios 10%	99.47		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	455.65		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		11,497.90	
Depreciación Mobiliario y Equipo	3,112.50		
Depreciación Programas de Computadora (Software)	3,847.38		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	4,538.02		
TOTAL DE GASTOS			853,843.25
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			-22,999.36
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			3,037.59
RESULTADO DEL EJERCICIO			-26,036.95

GUATEMALA, 01 DE MARZO DEL 2024

Diego José Tobar García
Perito Contador
NIT 7600258-6
Diego José Tobar García
CONTADOR
REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yaj
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyún
REPRESENTANTE LEGAL