



FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
 BALANCE GENERAL CONDENSADO
 AL 31 DE ENERO DE 2024
 (cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)			NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	2,062,566.11	2,062,566.11	0.00	CUENTAS POR PAGAR	167,953.41	167,953.41	0.00
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		1,376.27	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		573.27	0.00
BANCOS DEL PAIS		2,062,566.11	0.00	RETENCIONES LABORALES POR PAGAR		12,481.17	0.00
				RETENCIONES FISCALES		2,393.01	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	70,350,000.00	70,350,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		13,045.48	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		70,350,000.00	0.00	CUOTA PATRONAL IGSS		17,141.52	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	CUOTA PATRONAL IRTA		1,606.51	0.00
				CUOTA PATRONAL INTECAP		1,606.51	0.00
CUENTAS POR COBRAR	157,439.71	157,439.71	0.00	PROVISION AGUINALDO		27,001.10	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		157,439.71	0.00	PROVISION BONO 14		90,728.57	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00	SUMA EL PASIVO	167,953.41		
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00				
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	111,963.61	111,963.61	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
VEHÍCULOS		824,049.65	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		324,031.16	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		698,930.13	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
SOFTWARE		268,645.01	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		174,904,427.21	0.00
(-) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		-2,003,692.34	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		13,166,752.02	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
				(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		98,067,795.55	0.00
OTROS ACTIVOS	24,521.00	24,521.00	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(-) PATRIMONIO EJECUTADO		252,099,927.46	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		30,393,234.78	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,556,489.23	0.00
TIMBRES FISCALES		600.00	0.00	(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,527,361.99	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(-) ASISTENCIA TÉCNICA		28,148,738.55	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		97,186,442.77	0.00
SUMA EL ACTIVO	72,706,490.43			(-) SEGURO AGROPECUARIO		48,450,353.50	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	-72,974,934.07	72,974,934.07	0.00
				FONDO DE GARANTIA		60,014,829.30	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		765,548.46	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		488,381.83	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		6,183,545.55	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		291,694.02	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				RESERVA PARA CONTINGENCIAS		4,697,807.23	0.00
				OTROS INGRESOS A PATRIMONIO		170,434.32	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	-436,397.05	-436,397.05	0.00
				EJERCICIO 2023		-420,081.86	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO		-16,315.19	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	72,706,490.43		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:

(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2024

Diego José Tobar García
 Perito Contador
 NIT 7600258-6

Diego José Tobar García
 CONTADOR
 REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
 AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Heriberto Ricardo Sapper Cuyún
 REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
 GUATE INVIERTE
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01/01/2024 AL 31/01/2024
 (cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
PRODUCTOS			
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		11,465.50	
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	11,465.50		
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS		400,737.89	
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	400,214.08		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	523.81		
TOTAL DE PRODUCTOS			412,203.39
GASTOS			
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		110,108.26	
Comisión por Administración Fiduciaria	107,536.37		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	2,571.89		
(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		212,218.30	
Sueldos y Salarios	160,650.00		
Aguinaldos	13,606.97		
Bono 14	13,606.97		
Bonificación Decreto No. 78-89	4,000.00		
Cuotas Patronales IGSS	17,141.36		
Cuotas Patronales INTECAP	1,606.50		
Cuotas Patronales IRTRA	1,606.50		
(-) GASTOS GENERALES		59,585.17	
Arrendamientos pagados	27,525.84		
Prima de seguros de vehículos	2,094.79		
Servicio de vigilancia y seguridad	335.50		
Energía Eléctrica	1,816.34		
Sevicio Agua Potable	232.04		
Servicio de extracción de basura	225.00		
Servicio telefónico Móvil	350.00		
Servicio telefónico Fijo	730.46		
Servicio de fotocopiadora	2,087.46		
Servicio de Internet	2,061.69		
Servicio de Alarmas	693.15		
Materiales y Suministros	2,600.94		
Mantenimiento de Equipo	3,675.00		
Mantenimiento de Vehículos	3,096.00		
Servicio de arrendamiento de escaner	800.00		
Asesoría Legal	11,200.00		
Otros gastos	60.96		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		40,284.62	
Impuesto Sobre la Renta 10%	40,021.40		
ISR Depositos Monetarios 10%	52.39		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	210.83		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		5,748.95	
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,556.25		
Depreciación Programas de Computadora (Software)	1,923.69		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	2,269.01		
TOTAL DE GASTOS			427,945.30
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			-15,741.91
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			573.28
RESULTADO DEL EJERCICIO			-16,315.19

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2024 /

Diego José Tobar García
 Perito Contador
 NIT 7600258-6
 Diego José Tobar García
 CONTADOR
 REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Ydí
 AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyún
 REPRESENTANTE LEGAL