

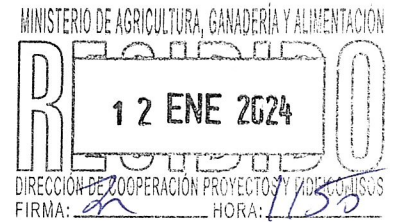
Guatemala, 13 de noviembre de 2023  
**OFICIO COMISION ESPECIAL -207-2023**

Ingeniero  
Guillermo Antonio de León Agreda  
Director de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos  
Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación

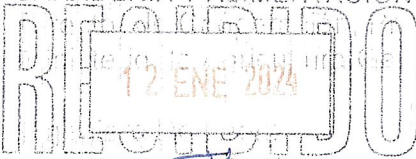
Ingeniero De León:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 203-2023, 204-2023, 205-2023 y 206-2022, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de octubre del año 2023, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

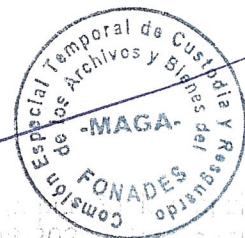
Sin otro particular me suscribo de usted.



MINISTERIO DE AGRICULTURA  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN



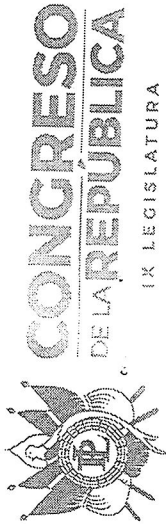
Atentamente,



Lic. William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador  
Comisión Especial de -FONADES -MAGA

Se adjunta lo indicado

CC. Información Pública MAGA



## Centro de Gestión Administrativa

Unidad de Recepción y Digitalización de Documentos

8 avenida 9-60 zona 1, PBX: (502)-2297-8800  
www.congreso.gob.gt, cga@congreso.gob.gt

Lugar, fecha y hora de recepción : 14/12/2023 02:28:34

**CUG: 37390**

### Instancia de Recepción de Documentos

tipo de **EXTERNA**

emisor: FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO- FONADES

destinatario: COMISION DE FINANZAS PUBLICAS Y MONEDA

ubicación: 8ª avenida 9-41 zona 1, Edificio Casa Larrazabal, segundo nivel

documento No.: 204-2023

numero de Folios: 11

Tipo Documento: INFORMES

Seguimiento: <http://app.congreso.gob.gt/cga/seguimiento>

Unidad de Recepción y Digitalización de Documentos

Operador: ZELADA HERNANDEZ OSCAR RONALDO

COPIA

# COPIA



MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

Comisión Especial Temporal de Custodia y  
Resguardo de los Archivos y Bienes del  
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo  
(FONADES)

Guatemala, 13 de noviembre de 2023  
OFICIO COMISION ESPECIAL -203-2023

Señores  
Dirección de Fideicomisos  
MINFIN  
Ciudad

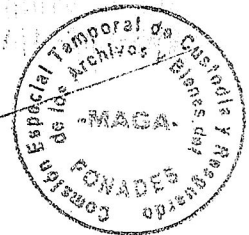
Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

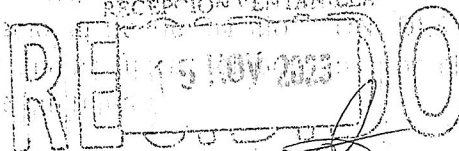
Atentamente,

*W. Alexander Gudiel Barahona*  
Lic. William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador  
Comisión Especial de FONADES -MAGA



Se adjunta lo indicado

CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO -CAU-  
SECRETARÍA GENERAL  
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS  
RECEPCIÓN VENTANILLA



Fecha: 16/11/2023 Firma: *[Signature]*  
Registro Único de Expedientes: 2023-84000



# COPIA

GOBIERNO de  
**GUATEMALA**

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

Comisión Especial Temporal de Custodia y  
Resguardo de los Archivos y Bienes del  
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo  
(FONADES)

Guatemala, 13 de noviembre de 2023  
**OFICIO COMISION ESPECIAL -204-2023**

Diputado  
**Cándido Fernando Leal Gómez**  
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda  
Congreso de la República



Respetable Diputado Leal:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre de 2023; los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

*Med A*

**Lic. William Alexander Gudiel Barahona**  
Coordinador  
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado

37390

Guatemala, 13 de noviembre de 2023  
OFICIO COMISION ESPECIAL -205-2023

CONTRALORÍA GENERAL DE CUENTAS  
SECRETARÍA GENERAL  
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

RECIBIDO  
16 NOV 2023

Licenciado  
Frank Helmuth Bode Fuentes  
Contralor General de Cuentas  
Contraloría General de Cuentas  
Ciudad de Guatemala.

A las 14:07 Hrs. Letras

Licenciado Bode:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

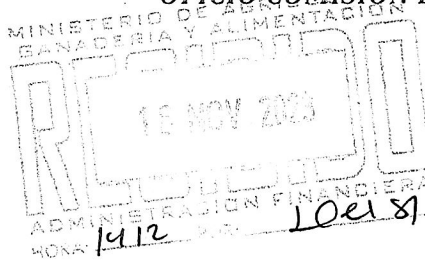
*William Alexander Gudiel Barahona*

Lic. William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador  
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado

Guatemala, 13 de noviembre de 2023  
**OFICIO COMISION ESPECIAL -206-2023**



Licenciado  
Erasto René López Urizar  
Administrador Financiero  
MAGA

Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Lic. William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador  
Comisión Especial de FONADES - MAGA

Se adjunta lo indicado

Guatemala, 13 de noviembre de 2023  
OFICIO COMISION ESPECIAL -207-2023

Ingeniero  
Guillermo Antonio de León Agreda  
Director de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos  
Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación

Ingeniero De León:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 203-2023, 204-2023, 205-2023 y 206-2022, los cuales corresponden a los Estados Financieros del mes de octubre del año 2023, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

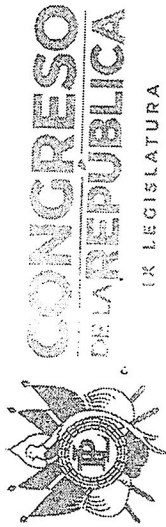


Lic. William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador  
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado

CC. Información Pública MAGA



**Centro de Gestión Administrativa**

Unidad de Recepción y Digitalización de Documentos

8 avenida 9-60 zona 1, PBX: (502)-2297-8800  
www.congreso.gob.gt, cga@congreso.gob.gt

Lugar, fecha y hora de recepción : 14/12/2023 02:28:34

**CUG: 37390**

**Instancia de Recepción de Documentos**

tipo de **EXTERNA**

emisor: FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO- FONADES

destinatario: COMISION DE FINANZAS PUBLICAS Y MONEDA

ubicación: 8ª avenida 9-41 zona 1, Edificio Casa Larrazabal, segundo nivel

documento No.: 204-2023

numero de Folios: 11

Tipo Documento: INFORMES

Seguimiento: <http://app.congreso.gob.gt/cga/seguimiento>

Unidad de Recepción y Digitalización de Documentos

Operador: ZELADA HERNANDEZ OSCAR RONALDO

COPIA



**GDF-AD-5111-2023**

Guatemala, 10 de noviembre de 2023

Señor Ministro  
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación  
Su Despacho

**Señor Ministro:**

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **OCTUBRE** del año 2023 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Detalle de Operaciones
- g) Estado de cuenta
- h) Certificación contable

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el traslado de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Victoria  
Cristina  
Rodríguez  
Carrera

Firmado  
digitalmente por  
Victoria Cristina  
Rodríguez  
Carrera

Lcda. Victoria Cristina Rodríguez Carrera  
Administradora de Fideicomisos en funciones

c.c. correlativo

# BANCOCHN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2023  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1009

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			206,521.30
1111	ACTIVO DISPONIBLE		205,537.81	
1111.02	BANCOS	205,537.81		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	205,537.81		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	205,537.81		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	205,537.81		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			206,521.30
131	PASIVO CORRIENTE			218,511,339.71
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,510,031.21	
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,510,031.21		
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
1311.0106	GASTOS VARIOS	11,660.00		
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
1313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
152	RESULTADOS			-2,562,251,750.72
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,562,251,750.72	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,562,251,750.72		
1521.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
1521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90		
1521.0102	PERDIDAS	-2,562,259,479.62		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
1521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
1521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
1521.0102.21	AÑO 2,018	-73,985.65		
1521.0102.23	AÑO 2,020	-72,690.02		
1521.0102.24	AÑO 2,021	-1,923.16		
1521.0102.25	AÑO 2,022	-594,748.79		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			279.04
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			206,521.30
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,682.00
1811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
1811.01	DOCUMENTOS	6.00		
1811.0101	ESCRITURAS	6.00		
1812	FORMAS IMPRESAS		709,676.00	
1812.01	CHEQUES	117.00		
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	117.00		
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	117.00		
1812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	117.00		
1812.04	CUPONES	709,559.00		
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
1812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00		
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
1821.0101	CELULARES	15.00		
1821.0102	MODRM INALAMBRICOS	1.00		
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
1822.03	INTANGIBLES	119.00		
1822.0301	SOFTWARE	119.00		
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,895.00
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,895.00	

# BANCO CHN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2023  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1010

VIENEN DEL FOLIO 1009  
1899.99      CONTRA CUENTAS DE ORDEN      |      -710,895.00 |      |

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2023. PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 06 DE NOVIEMBRE DE 2023.

Firmado  
Jennifer Maithe digitalmente por  
Carrera Juarez Jennifer Maithe  
Carrera Juarez

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ  
AUXILIAR CONTABLE

Firmado  
Victoria digitalmente  
Cristina por Victoria  
Rodríguez Cristina  
z Carrera Rodríguez  
Carrera

VICTORIA CRISTINA RODRIGUEZ CARRERA  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Firmado  
JULIO digitalmente por  
WERNER JULIO WERNER  
MAYEN MAYEN  
ALVARADO ALVARADO  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2023  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1011

16	PRODUCTOS				437.811
161	INGRESOS CORRIENTES				437.811
1611	INTERESES			437.811	
1611.01	DEPOSITOS		437.811		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		437.811		
1611.0102.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		437.811		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		437.811		
	TOTAL PRODUCTO				437.811
17	GASTOS		.001		158.771
171	GASTOS CORRIENTES				158.771
1711	FUNCIONAMIENTO			158.771	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		158.771		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		158.771		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		158.771		
1711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS		115.001		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		43.771		
	TOTAL GASTO				158.771
	RESULTADO DEL EJERCICIO				279.041

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUIÓN SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2023. PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

Guatemala, 06 DE NOVIEMBRE DE 2023

Jennifer Maithe  
Carrera Juarez

Firmado digitalmente por Jennifer Maithe Carrera Juarez

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ  
AUXILIAR CONTABLE

Victoria Cristina Rodríguez Carrera

Firmado digitalmente por Victoria Cristina Rodríguez Carrera

VICTORIA CRISTINA RODRIGUEZ CARRERA  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
FLUJO DE EFECTIVO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2023  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1012

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN</b>			
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR		
311.0106	GASTOS VARIOS	(10,000.00)	
61	INGRESOS CORRIENTES		
611	INTERESES		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	437.81	
7	GASTOS		
71	GASTOS CORRIENTES		
711	FUNCIONAMIENTO		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0501	HABILITACIÓN DE LIBROS	(115.00)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(43.77)	
	<b>SUB TOTAL</b>		<b>(9,720.96)</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN</b>			
	<b>SUB TOTAL</b>		<b>-</b>
<b>FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO</b>			
	<b>SUB TOTAL</b>		<b>-</b>
	<b>TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO</b>		<b>(9,720.96)</b>
	<b>RESUMEN</b>		
	<b>AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO</b>		<b>-9,720.96</b>
	<b>EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>		<b>215,258.77</b>
	<b>EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO</b>		
	<b>EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO</b>		<b>205,537.81</b>

GUATEMALA, 06 DE NOVIEMBRE DE 2023

Jennifer Maithe  
Carrera Juárez

Firmado digitalmente por Jennifer Maithe

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ  
AUXILIAR CONTABLE

Victoria Cristina Rodríguez Carrera

Firmado digitalmente por Victoria Cristina Rodríguez Carrera

VICTORIA CRISTINA RODRIGUEZ CARRERA  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2023  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1013

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2023	VARIACIONES		SALDO AL 31/10/2023
			DEBE	HABER	
(+) 51	PATRIMONIO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO				
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO				
(+) 52	RESULTADOS	(2,562,251,750.72)			(2,562,251,750.72)
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90			7,728.90
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0102	PERDIDAS	(2,562,259,479.62)			(2,562,259,479.62)
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
521.0102.22	AÑO 2,019	(72,690.02)			(72,690.02)
521.0102.23	AÑO 2,020	(1,923.16)			(1,923.16)
521.0102.24	AÑO 2,021	(594,748.79)			(594,748.79)
521.0102.25	AÑO 2,022				
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-		437.81	279.04
(+) PRODUCTOS				158.77	437.81
(-) GASTOS				437.81	(158.77)
	<b>TOTALES</b>	<b>(218,305,097.45)</b>	<b>158.77</b>	<b>437.81</b>	<b>(218,304,818.41)</b>

GUATEMALA, 06 DE NOVIEMBRE DE 2023

Jennifer Maithe Carrera Juarez  
Firmado digitalmente por Jennifer Maithe Carrera Juarez

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ  
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

Victoria Cristina Rodríguez Carrera  
Firmado digitalmente por Victoria Cristina Rodríguez Carrera

VICTORIA CRISTINA RODRIGUEZ CARRERA  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
CONCILIACIÓN BANCARIA  
BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2023

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE OCTUBRE DE 2023					205,537.81	205,537.81
(+)						
OPERACIONES (PENDIENTES)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	S/N		
(+)						
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
	S/N	S/N	S/N	S/N		
(-)						
NOTAS DE DÉBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					205,537.81	205,537.81
CHEQUES EN CIRCULACION						
	FECHA	CHEQUE NO.	BENEFICIARIO	VALOR		
	S/N	S/N				
TOTAL SALDO CONCILIADO					205,537.81	205,537.81

GUATEMALA, 06 DE NOVIEMBRE DE 2023

Firmado digitalmente por  
Jennifer Maithe Carrera Juarez

Firmado digitalmente por  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ  
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

Firmado digitalmente por  
Victoria Cristina Rodríguez Carrera

VICTORIA CRISTINA RODRIGUEZ CARRERA  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

## Estado de Cuenta

Fecha: 2/11/23  
 Hora: 7:31:04  
 Página: 1  
 Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4  
 Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944  
 Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
 Dirección: 7 AVENIDA 22-77

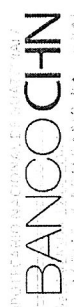
Del: 1/10/2023 Al: 31/10/2023

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	205,498.54		
31/10/2023	ISR 2691	4.36	.00	205,494.18	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 3868 3162
31/10/2023	INTE 2690	.00	43.63	205,537.81	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 3868 3162
----- ULTIMA LINEA -----						

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
205,498.54	4.36	1	43.63	1	205,537.81	205,498.54



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
 5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1



FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
 DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4  
 DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2023  
 (CIFRAS EN QUETZALES)

FECHA	No. POLIZA CONTABLE	BENEFICIARIO	CONCEPTO	CARGO	ABONO	205,498.54	SALDO ACTUAL
31/10/2023	14	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	INGRESO DE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2023	43.63			205,542.17
31/10/2023	14	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE TRIBUTARIA DE GUATEMALA	PAGO DE ISR RENTAS DE CAPITAL SOBRE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE OCTUBRE DE 2023.		4.36		205,537.81
				43.63	4.36		205,537.81
				AL 31 DE OCTUBRE DE 2023			

GUATEMALA, 06 DE NOVIEMBRE DE 2023

Jennifer Carrera Juarez  
 Firmado digitalmente por Jennifer Maithe Carrera Juarez  
 AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
 Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
 CONTADOR

BANCOCHN

GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

**CERTIFICACIÓN CONTABLE**

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de octubre de 2023, la cantidad de cuarenta y tres quetzales con sesenta y tres centavos. (Q.43.63 )

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los seis días de noviembre de 2023.

Jennifer Maithe Carrera Juarez Firmado digitalmente por Jennifer Maithe Carrera Juarez

JENNIFER MAITHE CARRERA JUAREZ  
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

Victoria Cristina Rodríguez Carrera Firmado digitalmente por Victoria Cristina Rodríguez Carrera

VICTORIA CRISTINA RODRIGUEZ CARRERA  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN