

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y Resguardo de los Archivos y Bienes del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo (FONADES)

MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
RECIDIDO
17 ENE 2024
DIRECCIÓN DE COOPERACIÓN PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
FIRMA: [Firma] HORA: [Hora]

Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL -05-2024

MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
RECIDIDO
17 ENE 2024
UNIDAD DE INFORMACIÓN PÚBLICA -MAGA-
Firma: [Firma] Hora: 17:35

Ingeniero
Guillermo Antonio de León Agreda
Director de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos
Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación

Ingeniero De León:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 01-2024, 02-2024, 03-2024 y 04-2024, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de diciembre del año 2023, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Ingeniero
Guillermo Antonio de León Agreda
Director de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos
Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación

Atentamente,

Ingeniero De León:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 01-2024, 02-2024, 03-2024 y 04-2024, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de diciembre del año 2023, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

[Firma]
Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES -MAGA-



Se adjunta lo indicado

CC. Información Pública MAGA

Sin otro particular me suscribo de usted.

000016

COPIA



MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

Comisión Especial Temporal de Custodia y Resguardo de los Archivos y Bienes del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo (FONADES)

Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL 04-2024

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

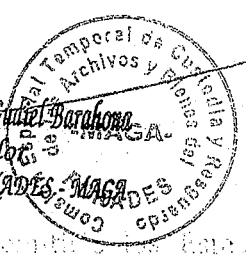
Atentamente, Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL 04-2024

CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO -CAU-
SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA

RECEPCIÓN
12 ENE 2024

Hora: 13:54 Firma: [Firma]
Registro Único de Expedientes: 2024-3031

[Firma]
Lic. William Alexander Guzmán Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES



Respetados Señores:

Se adjunta lo indicado

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.



COPIA

Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL -03-2024

Licenciado
Erasto René López Urizar
Administrador Financiero
MAGA

Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-" correspondiente al mes de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

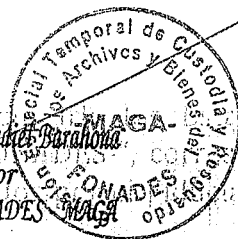
Sin otro particular me suscribo de usted.

MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION
RECORRIDO
12 ENE 2024
ADMINISTRACION FINANCIERA
HORA: 13:38 POR: *[Signature]*

Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL -03-2024

Atentamente,

[Signature]
Lic. William Alexander Guzmán Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES
MAGA



Se adjunta lo indicado

Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL -02-2024

CONTRALORÍA GENERAL DE CUENTAS
SECRETARÍA GENERAL
RECEPCIÓN DE DOCUMENTOS

RECIBIDO
12 ENE 2024

A las 14:32 Hrs. Letras 7

Licenciado
Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Bode:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

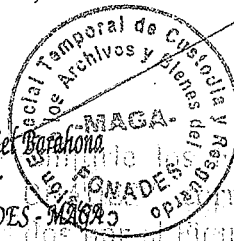
Guatemala, 11 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL -02-2024

Licenciado
Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Atentamente,

William Alexander Gudiel Borahona

Lic. William Alexander Gudiel Borahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado

Sin otro particular me suscribo de usted.

Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL -01-2024

Diputado
Cándido Fernando Leal Gómez
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda
Congreso de la República

Respetable Diputado Leal:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-" correspondiente al mes de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

2 ENE 2024
W.A.

Guatemala, 10 de enero de 2024
OFICIO COMISION ESPECIAL -01-2024

Atentamente,

Diputado
Cándido Fernando Leal Gómez
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda
Congreso de la República

Respetable Diputado Leal:

De manera atenta me dirijo a usted para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-" correspondiente al mes de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Lic. William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES



GDF-AD-0079-2024

Guatemala, 09 de enero de 2024

Señor Ministro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **DICIEMBRE** del año 2023 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Detalle de Operaciones
- g) Estado de cuenta
- h) Certificación contable

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el traslado de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Publicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

**LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO**
Firmado digitalmente por LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO

Lcda. Luisa Guisela Moran Zarceño
Administrador de Fideicomiso

c.c. correlativo

000011



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1019

| | | | | |
|-------------------|---|-------------------|------------------|-------------------|
| 111 | ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE) | | | 206,598.59 |
| 1111 | ACTIVO DISPONIBLE | | 205,615.10 | |
| 1111.02 | BANCOS | 205,615.10 | | |
| 1111.0202 | DEPOSITOS MONETARIOS | 205,615.10 | | |
| 1111.0202.01 | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA | 205,615.10 | | |
| 1111.0202.0101 | 02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES | 205,615.10 | | |
| 1112 | ACTIVO EXIGIBLE | | 983.49 | |
| 1112.01 | CUENTAS POR COBRAR | 983.49 | | |
| 1112.0101 | DEUDORES | 983.49 | | |
| 1112.0101.10 | OTROS | 983.49 | | |
| 1112.0101.1001 | REINTEGROS POR COBRAR | 983.49 | | |
| | TOTAL ACTIVO | | | 206,598.59 |
| 31 | PASIVO CORRIENTE | | 218,510,031.21 | 218,511,339.71 |
| 311 | CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO | | | |
| 311.01 | CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR | 218,510,031.21 | | |
| 311.0101 | DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS | 217,025,936.90 | | |
| 311.0102 | SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES | 1,470,644.87 | | |
| 311.0106 | GASTOS VARIOS | 11,660.00 | | |
| 311.0107 | OTROS SERVICIOS | 1,789.44 | | |
| 313 | PASIVOS DIFERIDOS | | 1,308.50 | |
| 313.01 | INGRESOS POR APLICAR | 1,308.50 | | |
| 313.0101 | CUENTAS POR LIQUIDAR | 375.20 | | |
| 313.0102 | DEPOSITOS EN TRANSITO | 933.30 | | |
| 51 | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO | | 2,343,946,653.27 | 2,343,946,653.27 |
| 511 | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO | | | |
| 511.01 | PATRIMONIO ASIGNADO | 2,397,526,361.07 | | |
| 511.0101 | FONDOS DE GOBIERNO | 2,397,526,361.07 | | |
| 511.0101.05 | FONDOS DE GOBIERNO | 2,397,526,361.07 | | |
| 511.02 | PATRIMONIO POR RECIBIR | -53,579,707.80 | | |
| 511.0201 | FONDOS DE GOBIERNO | -53,579,707.80 | | |
| 52 | RESULTADOS | | | |
| 521 | RESULTADOS POR APLICAR | | | |
| 521.01 | RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES | -2,562,251,750.72 | | -2,562,251,750.72 |
| 521.0101 | PRODUCTOS | 7,728.90 | | |
| 521.0101.25 | AÑO 2,019 | 7,728.90 | | |
| 521.0102 | PERDIDAS | -2,562,259,479.62 | | |
| 521.0102.09 | AÑO 2,006 | -21,713.39 | | |
| 521.0102.10 | AÑO 2,007 | -20,349,578.36 | | |
| 521.0102.11 | AÑO 2,008 | -110,079,257.17 | | |
| 521.0102.12 | AÑO 2,009 | -411,344,162.27 | | |
| 521.0102.13 | AÑO 2,010 | -218,761,125.36 | | |
| 521.0102.14 | AÑO 2,011 | -181,315,977.08 | | |
| 521.0102.15 | AÑO 2,012 | -514,357,760.00 | | |
| 521.0102.16 | AÑO 2,013 | -475,301,437.84 | | |
| 521.0102.17 | AÑO 2,014 | -375,993,013.16 | | |
| 521.0102.18 | AÑO 2,015 | -253,381,709.23 | | |
| 521.0102.19 | AÑO 2,016 | -412,285.43 | | |
| 521.0102.20 | AÑO 2,017 | -198,212.71 | | |
| 521.0102.21 | AÑO 2,018 | -73,885.65 | | |
| 521.0102.23 | AÑO 2,020 | -72,690.02 | | |
| 521.0102.24 | AÑO 2,021 | -1,923.16 | | |
| 521.0102.25 | AÑO 2,022 | -594,748.79 | | |
| | RESULTADO DEL EJERCICIO | | | 356.33 |
| | SUMA IGUAL AL ACTIVO | | | 206,598.59 |
| 181 | BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA | | 6.00 | 709,682.00 |
| 1811 | DOCUMENTOS Y VALORES | | | |
| 1811.01 | DOCUMENTOS | 6.00 | | |
| 1811.0101 | ESCRITURAS | 6.00 | | |
| 1812 | FORMAS IMPRESAS | | 709,676.00 | |
| 1812.01 | CHEQUES | 117.00 | | |
| 1812.0101 | CHEQUES ORDINARIOS | 117.00 | | |
| 1812.0101.01 | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA | 117.00 | | |
| 1812.0101.0101 | 02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES | 117.00 | | |
| 1812.04 | CUPONES | 709,559.00 | | |
| 1812.0401 | CUPONES DE FERTILIZANTES | 709,559.00 | | |
| 1812.0401.01 | AÑO 2009 | 709,559.00 | | |
| 1812.0401.0108 | ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS | 3,190.00 | | |
| 1812.0401.0109 | PAGADOS | 607,827.00 | | |
| 1812.0401.0110 | ANULADOS | 98,155.00 | | |
| 1812.0401.0114 | EXTRAVIADOS | 387.00 | | |
| 182 | PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES | | 16.00 | 1,213.00 |
| 1821 | ACTIVOS FIJOS EN USO | | | |
| 1821.01 | MAQUINARIA Y EQUIPO | 16.00 | | |
| 1821.0101 | CELULARES | 15.00 | | |
| 1821.0102 | MODEM INALAMBRICOS | 1.00 | | |
| 1822 | ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS | | 1,197.00 | |
| 1822.02 | MAQUINARIA Y EQUIPO | 1,078.00 | | |
| 1822.0202 | EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES | 238.00 | | |
| 1822.0204 | EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO | 22.00 | | |
| 1822.0206 | EQUIPO DE COMUNICACIONES | 6.00 | | |
| 1822.0208 | EQUIPO DE COMPUTO | 773.00 | | |
| 1822.0209 | OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS | 39.00 | | |
| 1822.0209.02 | ACTIVOS VARIOS | 39.00 | | |
| 1822.03 | INTANGIBLES | 119.00 | | |
| 1822.0301 | SOFTWARE | 119.00 | | |
| 189 | CONTRA CUENTAS DE ORDEN | | | |
| 1899 | CONTRA CUENTAS DE ORDEN | | -710,895.00 | -710,895.00 |
| VAN AL FOLIO 1020 | | | | |

BANCOCHIN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
15A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1020

VIENEN DEL FOLIO 1019
1899.99

CONTRACUENTAS DE ORDEN DE DEBITO
-710,895.00

EL INFRASCRITO PERITO, CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023, PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 05 DE ENERO DE 2024
MAYOR EN LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS
MAYOR EN LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS

Wilmer Firmado
Alexánder digitalmente
Mejía por Wilmer
Alvarado Alexánder Mejía Alvarado
WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

LUISA Firmado
GUISELA digitalmente por
MORÁN LUISA GUISELA
ZARCEÑO MORÁN
ZARCEÑO
LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO Firmado
WERNER digitalmente por
MAYEN JULIO WERNER
ALVARADO MAYEN
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

BANCOCHIN

Wilmer Firmado
Alexánder digitalmente
Mejía por Wilmer
Alvarado Alexánder Mejía Alvarado
WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

LUISA Firmado
GUISELA digitalmente por
MORÁN LUISA GUISELA
ZARCEÑO MORÁN
ZARCEÑO
LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO Firmado
WERNER digitalmente por
MAYEN JULIO WERNER
ALVARADO MAYEN
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1021

| | | | | |
|----------------|--|---------|---------|---------|
| 16 | PRODUCTOS | | | 523.691 |
| 161 | INGRESOS CORRIENTES | | | 523.691 |
| 1611 | INTERESES | | 523.691 | |
| 1611.01 | DEPOSITOS | 523.691 | | |
| 1611.0102 | DEPOSITOS MONETARIOS | 523.691 | | |
| 1611.0102.01 | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA | 523.691 | | |
| 1611.0102.0101 | 02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES | 523.691 | | |
| | TOTAL PRODUCTO | | | 523.691 |
| 17 | GASTOS | | 167.361 | |
| 171 | GASTOS CORRIENTES | | 167.361 | |
| 1711 | FUNCIONAMIENTO | | 167.361 | |
| 1711.01 | SERVICIOS NO PERSONALES | 167.361 | | |
| 1711.0109 | OTROS SERVICIOS NO PERSONALES | 167.361 | | |
| 1711.0109.05 | IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS | 167.361 | | |
| 1711.0109.0501 | HABILITACION DE LIBROS | 115.001 | | |
| 1711.0109.0510 | I.S.R. RENTAS DE CAPITAL | 52.361 | | |
| | TOTAL GASTO | | 167.361 | |
| | RESULTADO DEL EJERCICIO | | | 356.33 |

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CON NUMERO DE REGISTRO, UN MILLON OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUIÓN SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

Guatemala, 05 DE ENERO DE 2024

Wilmer Alexánder Mejía Alvarado
Firmado digitalmente por Wilmer Alexánder Mejía Alvarado
WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
Firmado digitalmente por LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

| | | | | |
|----------------|--|---------|---------|---------|
| 16 | PRODUCTOS | | | 523.691 |
| 161 | INGRESOS CORRIENTES | | | 523.691 |
| 1611 | INTERESES | | 523.691 | |
| 1611.01 | DEPOSITOS | 523.691 | | |
| 1611.0102 | DEPOSITOS MONETARIOS | 523.691 | | |
| 1611.0102.01 | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA | 523.691 | | |
| 1611.0102.0101 | 02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES | 523.691 | | |
| | TOTAL PRODUCTO | | | 523.691 |
| 17 | GASTOS | | 167.361 | |
| 171 | GASTOS CORRIENTES | | 167.361 | |
| 1711 | FUNCIONAMIENTO | | 167.361 | |
| 1711.01 | SERVICIOS NO PERSONALES | 167.361 | | |
| 1711.0109 | OTROS SERVICIOS NO PERSONALES | 167.361 | | |
| 1711.0109.05 | IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS | 167.361 | | |
| 1711.0109.0501 | HABILITACION DE LIBROS | 115.001 | | |
| 1711.0109.0510 | I.S.R. RENTAS DE CAPITAL | 52.361 | | |
| | TOTAL GASTO | | 167.361 | |
| | RESULTADO DEL EJERCICIO | | | 356.33 |

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CON NUMERO DE REGISTRO, UN MILLON OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUIÓN SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

Guatemala, 05 DE ENERO DE 2024

Wilmer Alexánder Mejía Alvarado
Firmado digitalmente por Wilmer Alexánder Mejía Alvarado
WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
Firmado digitalmente por LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

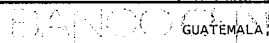


EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1022

| CTA. CONTABLE | DESCRIPCION | VARIACION | TOTALES |
|---|---|-------------|------------|
| FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACION | | | |
| 311 | CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO | | |
| 311.01 | CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR | | |
| 311.0106 | GASTOS VARIOS | (10,000.00) | |
| 61 | INGRESOS CORRIENTES | | |
| 611 | INTERESES | | |
| 611.01 | DEPOSITOS | | |
| 611.0102 | DEPOSITOS MONETARIOS | | |
| 611.0102.01 | CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA | | |
| 611.0102.0101 | 02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON | 523.69 | |
| 711 | FUNCIONAMIENTO | | |
| 711.01 | SERVICIOS NO PERSONALES | | |
| 711.0109 | OTROS SERVICIOS NO PERSONALES | | |
| 711.0109.05 | IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS | | |
| 711.0109.0501 | HABILITACION DE LIBROS | (115.00) | |
| 711.0109.0510 | I.S.R. RENTAS DE CAPITAL | (52.36) | |
| | SUB TOTAL | | (9,643.67) |
| FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION | | | |
| | SUB TOTAL | | - |
| FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO | | | |
| | SUB TOTAL | | - |
| | TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO | | (9,643.67) |
| RESUMEN | | | |
| | AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO | | -9,643.67 |
| | EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO | | 215,258.77 |
| | EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO | | |
| | EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO | | 205,615.10 |



GUATEMALA, 05 DE ENERO DE 2024

| | |
|--|--|
| <p>WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO</p> <p>Firmado digitalmente por WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO</p> <p>WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO AUXILIAR CONTABLE</p> | <p>JULIO WERNER MAYEN ALVARADO</p> <p>Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO</p> <p>JULIO WERNER MAYEN ALVARADO CONTADOR</p> |
| <p>LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> <p>Firmado digitalmente por LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> <p>LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION</p> | <p>LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> <p>Firmado digitalmente por LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> <p>LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION</p> |

GUATEMALA, 05 DE ENERO DE 2024

| | |
|--|--|
| <p>WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO</p> <p>Firmado digitalmente por WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO</p> | <p>JULIO WERNER MAYEN ALVARADO</p> <p>Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO</p> |
| <p>LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> <p>Firmado digitalmente por LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> | <p>LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> <p>Firmado digitalmente por LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO</p> |

000007



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO NO. 1023

| CUENTA | DESCRIPCIÓN | SALDO AL | | VARIACIONES | | SALDO AL |
|-------------|---------------------------------|--------------------|--|-------------|--------|--------------------|
| | | 1/01/2023 | | DEBE | HABER | 31/12/2023 |
| (+) 51 | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO | 2,343,946,653.27 | | | | 2,343,946,653.27 |
| 511 | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO | 2,343,946,653.27 | | | | 2,343,946,653.27 |
| 511.01 | PATRIMONIO ASIGNADO | | | | | |
| 511.0101 | FONDOS DE GOBIERNO | | | | | |
| 511.0101.05 | FONDOS DE GOBIERNO | 2,397,526,361.07 | | | | 2,397,526,361.07 |
| 511.02 | PATRIMONIO POR RECIBIR | | | | | |
| 511.0201 | FONDOS DE GOBIERNO | (53,579,707.80) | | | | (53,579,707.80) |
| (+) 52 | RESULTADOS | (2,562,251,750.72) | | | | (2,562,251,750.72) |
| 521.0101 | PRODUCTOS | 7,728.90 | | | | 7,728.90 |
| 521.0101.25 | AÑO 2,019 | 7,728.90 | | | | 7,728.90 |
| 521.0102 | PERDIDAS | (2,562,259,479.62) | | | | (2,562,259,479.62) |
| 521.0102.09 | AÑO 2,006 | (21,713.39) | | | | (21,713.39) |
| 521.0102.10 | AÑO 2,007 | (20,349,578.36) | | | | (20,349,578.36) |
| 521.0102.11 | AÑO 2,008 | (110,079,257.17) | | | | (110,079,257.17) |
| 521.0102.12 | AÑO 2,009 | (411,344,162.27) | | | | (411,344,162.27) |
| 521.0102.13 | AÑO 2,010 | (218,761,125.36) | | | | (218,761,125.36) |
| 521.0102.14 | AÑO 2,011 | (181,315,977.08) | | | | (181,315,977.08) |
| 521.0102.15 | AÑO 2,012 | (514,357,760.00) | | | | (514,357,760.00) |
| 521.0102.16 | AÑO 2,013 | (475,301,437.84) | | | | (475,301,437.84) |
| 521.0102.17 | AÑO 2,014 | (375,993,013.16) | | | | (375,993,013.16) |
| 521.0102.18 | AÑO 2,015 | (253,381,709.23) | | | | (253,381,709.23) |
| 521.0102.19 | AÑO 2,016 | (412,285.43) | | | | (412,285.43) |
| 521.0102.20 | AÑO 2,017 | (198,212.71) | | | | (198,212.71) |
| 521.0102.21 | AÑO 2,018 | (73,885.65) | | | | (73,885.65) |
| 521.0102.23 | AÑO 2,020 | (72,690.02) | | | | (72,690.02) |
| 521.0102.24 | AÑO 2,021 | (1,923.16) | | | | (1,923.16) |
| 521.0102.25 | AÑO 2,022 | (594,748.79) | | | | (594,748.79) |
| (-) | RESULTADO DEL EJERCICIO | | | | | 356.33 |
| (-) | PRODUCTOS | | | | 523.69 | 523.69 |
| (-) | GASTOS | | | 167.36 | | (167.36) |
| | TOTALES | (218,305,097.45) | | 167.36 | 523.69 | (218,304,741.12) |

| GUATEMALA: 05 DE ENERO DE 2024 | | 103 | |
|--------------------------------|---------------------------------|--------------------|------------------|
| 51 | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO | | 2,343,946,653.27 |
| 511 | PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO | | 2,343,946,653.27 |
| 511.01 | PATRIMONIO ASIGNADO | | |
| 511.0101 | FONDOS DE GOBIERNO | | |
| 511.0101.05 | FONDOS DE GOBIERNO | 2,397,526,361.07 | |
| 511.02 | PATRIMONIO POR RECIBIR | | |
| 511.0201 | FONDOS DE GOBIERNO | (53,579,707.80) | |
| (+) 52 | RESULTADOS | (2,562,251,750.72) | |
| 521.0101 | PRODUCTOS | 7,728.90 | |
| 521.0101.25 | AÑO 2,019 | 7,728.90 | |
| 521.0102 | PERDIDAS | (2,562,259,479.62) | |
| 521.0102.09 | AÑO 2,006 | (21,713.39) | |
| 521.0102.10 | AÑO 2,007 | (20,349,578.36) | |
| 521.0102.11 | AÑO 2,008 | (110,079,257.17) | |
| 521.0102.12 | AÑO 2,009 | (411,344,162.27) | |
| 521.0102.13 | AÑO 2,010 | (218,761,125.36) | |
| 521.0102.14 | AÑO 2,011 | (181,315,977.08) | |
| 521.0102.15 | AÑO 2,012 | (514,357,760.00) | |
| 521.0102.16 | AÑO 2,013 | (475,301,437.84) | |
| 521.0102.17 | AÑO 2,014 | (375,993,013.16) | |
| 521.0102.18 | AÑO 2,015 | (253,381,709.23) | |
| 521.0102.19 | AÑO 2,016 | (412,285.43) | |
| 521.0102.20 | AÑO 2,017 | (198,212.71) | |
| 521.0102.21 | AÑO 2,018 | (73,885.65) | |
| 521.0102.23 | AÑO 2,020 | (72,690.02) | |
| 521.0102.24 | AÑO 2,021 | (1,923.16) | |
| 521.0102.25 | AÑO 2,022 | (594,748.79) | |
| (-) | RESULTADO DEL EJERCICIO | | 356.33 |
| (-) | PRODUCTOS | | 523.69 |
| (-) | GASTOS | | (167.36) |
| | TOTALES | (218,305,097.45) | (218,304,741.12) |

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Firmado digitalmente por
Wilmer Alexander Mejía Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Firmado digitalmente por
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Firmado digitalmente por
LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO

000006



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5TA. AVENIDA 12-60 ZONA 1, TERCER NIVEL

**NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, PERÍODO 2023
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -FONADES-**

NOTA NO.01

CONSTITUCIÓN DEL FIDEICOMISO

El Fideicomiso se constituyó el 29 de noviembre de 2006, conforme lo establecido en la escritura 388, del Escribano de cámara y de Gobierno, Mylenne Yasmin Monzón Letona. Su plazo fue de 10 años, por lo venció el 28 de noviembre de 2016.

OBJETIVO DEL FIDEICOMISO

Es la administración e inversión de los recursos para financiar la ejecución de programas y proyectos que mejoren el nivel de vida y las condiciones económicas y sociales de la población más vulnerable a la pobreza extrema del país.

SITUACIÓN ACTUAL

Actualmente el Fideicomiso se encuentra a la espera de la conformación de la comisión liquidadora por parte del Fideicomitente.

NOTA NO.02

UNIDAD MONETARIA

Los estados financieros y registros contables del Fideicomiso, están expresados en quetzales, moneda oficial de la República de Guatemala, de acuerdo con el Decreto No. 17-2022 "Ley Monetaria", en donde se establece que la unidad monetaria de Guatemala se denomina Quetzal.

El símbolo monetario del Quetzal se representa por la letra "Q".

NOTA NO.03

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los registros contables son elaborados en base a principios de contabilidad generalmente aceptados según el Código de Comercio (Decreto 2-70), las disposiciones de la Ley del Impuesto Sobre la Renta (Decreto 10-2012) y disposiciones internas específicas del fideicomiso.

DEPRECIACIONES

Los bienes que integran esta cuenta se deprecian por el método de línea recta, con base a los porcentajes establecidos en el Decreto 10-2012, Ley de Actualización Tributaria, el cálculo de la depreciación se realiza en base a la fecha de la factura que ampara la compra del bien. No se asigna valor residual alguno a los bienes, cuando se encuentran depreciados en su totalidad, se trasladan a cuentas de orden con el valor de un Quetzal.

PRESTACIONES LABORALES

No se reconoce prestaciones laborales de ningún tipo, en virtud que todo el personal está contratado por honorarios, proporcionado factura contable para el reconocimiento del gasto.

UNIDAD MONETARIA

Los estados financieros y registros contables del Fideicomiso están expresados en quetzales, moneda oficial de la República de Guatemala, de acuerdo con el Decreto No. 17-2022 "Ley Monetaria", en donde se establece que la unidad monetaria de Guatemala se denomina Quetzal.

El símbolo monetario del Quetzal se representa por la letra "Q".

PRINCIPALES POLÍTICAS CONTABLES

Los registros contables son elaborados en base a principios de contabilidad generalmente aceptados según el Código de Comercio (Decreto 2-70), las disposiciones de la Ley del Impuesto Sobre la Renta (Decreto 10-2012) y disposiciones internas específicas del fideicomiso.

DEPRECIACIONES

Los bienes que integran esta cuenta se deprecian por el método de depreciación por unidades de producción, de acuerdo con el Decreto 10-2012, Ley de Administración Tributaria, el cálculo de la depreciación se realiza en base a la fecha de la adquisición que a su vez se asigna un valor residual alguno a los bienes, cuando se encuentran devaluados, en tal caso se trasladan a cuentas de orden con el valor de su costo.



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5TA. AVENIDA 12-60 ZONA 1, TERCER NIVEL

NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS, PERÍODO 2023
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -FONADES-

MATERIA TRIBUTARIA

Se encuentra inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria con el número 5020648-6, en el Régimen Sobre las Utilidades de Actividades Lucrativas. Sin embargo, por tratarse de un fideicomiso de ejecución, no genera impuesto sobre la renta.

NOTA NO.04

DISPONIBILIDAD

La disponibilidad del Fideicomiso se maneja en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4, constituida en el Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, la cual tiene un saldo al 31 de diciembre de 2023 de Q. 205,615.10.

La cuenta monetaria genera intereses a una tasa variable de conformidad a los saldos que mantienen la cuenta, estos son capitalizables mensualmente.

NOTA NO.05

OBLIGACIONES DEL FIDEICOMISO

Las cuentas por pagar más significativas del Fideicomiso al 31 de diciembre de 2023 son las siguientes:

| CUENTA | VALOR |
|------------------------------------|------------------|
| PROVEEDORES | Q 217,025,936.90 |
| SERVICIOS TÉCNICOS / PROFESIONALES | Q 1,470,644.87 |

NOTA NO.06

PRODUCTOS

Corresponde a los intereses generados por la cuenta monetaria, la que al 31 de diciembre de 2023 presenta el saldo de Q. 523.69 en la Superintendencia de Administración Tributaria con el número 5020648-6, en el Régimen Sobre las Utilidades de Actividades Lucrativas. Sin embargo, por tratarse de un fideicomiso de ejecución, no genera impuesto sobre la renta.

GASTOS

Corresponden al período 2023, esta integrado por las rentas de capital de los intereses percibidos y la habilitación de libros contables del fideicomiso.

DISPONIBILIDAD

La disponibilidad del Fideicomiso se maneja en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4, constituida en el Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, la cual tiene un saldo al 31 de diciembre de 2023 de Q. 205,615.10.

La cuenta monetaria genera intereses a una tasa variable de conformidad a los saldos que mantienen la cuenta, estos son capitalizables mensualmente.

Firmado digitalmente por
Wilmer Alexander Mejía Alvarado

Firmado digitalmente por
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

Wilmer Alexander Mejía Alvarado
Auxiliar Contable Contador

| CUENTA | VALOR |
|------------------------------------|------------------|
| PROVEEDORES | Q 217,025,936.90 |
| SERVICIOS TÉCNICOS / PROFESIONALES | Q 1,470,644.87 |

NOTA NO.06

PRODUCTOS

Corresponde a los intereses generados por la cuenta monetaria, la que al 31 de diciembre de 2023 presenta el saldo de Q. 523.69 en la Superintendencia de Administración Tributaria con el número 5020648-6, en el Régimen Sobre las Utilidades de Actividades Lucrativas. Sin embargo, por tratarse de un fideicomiso de ejecución, no genera impuesto sobre la renta.

800004



EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GÉNERA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA

BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4

AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023

(CIFRAS EN QUETZALES)

Wilmer
Alexánder

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder

JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado
digitalmente por
JULIO WERNER
MAYEN ALVARADO

| CONCEPTO | | | | | SALDO SEGÚN BANCO | SALDO SEGÚN CONTABILIDAD |
|---|-------|---------------|--------------|-------|-------------------|--------------------------|
| SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 | | | | | 205,615.10 | 205,615.10 |
| OPERACIONES (PENDIENTES) | | | | | | |
| | FECHA | Nº. DOCUMENTO | DESCRIPCIÓN | VALOR | | |
| | S/N | S/N | S/N | S/N | | |
| TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR) | | | | | | |
| | S/N | S/N | S/N | S/N | | |
| NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR) | | | | | | |
| | FECHA | Nº. DOCUMENTO | DESCRIPCIÓN | VALOR | | |
| | S/N | S/N | S/N | S/N | | |
| TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS | | | | | 205,615.10 | 205,615.10 |
| CHEQUES EN CIRCULACION | | | | | | |
| | FECHA | CHEQUE NO. | BENEFICIARIO | VALOR | | |
| | S/N | S/N | | | | |
| TOTAL SALDO CONCILIADO | | | | | 205,615.10 | 205,615.10 |



GUATEMALA, 05 DE ENERO DE 2024

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado
digitalmente
por JULIO
WERNER MAYEN
ALVARADO

| | | | | | | |
|---|-------|---------------|--------------|-------|-----------------------------|------------|
| WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO | | | | | JULIO WERNER MAYEN ALVARADO | |
| AUXILIAR CONTABLE | | | | | CONTADOR | |
| | FECHA | Nº. DOCUMENTO | DESCRIPCIÓN | VALOR | | |
| | S/N | S/N | S/N | S/N | | |
| TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR) | | | | | | |
| | S/N | S/N | S/N | S/N | | |
| NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR) | | | | | | |
| | FECHA | Nº. DOCUMENTO | DESCRIPCIÓN | VALOR | | |
| | S/N | S/N | S/N | S/N | | |
| TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS | | | | | 205,615.10 | 205,615.10 |
| CHEQUES EN CIRCULACION | | | | | | |
| | FECHA | CHEQUE NO. | BENEFICIARIO | VALOR | | |
| | S/N | S/N | | | | |
| TOTAL SALDO CONCILIADO | | | | | 205,615.10 | 205,615.10 |

LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

Firmado
digitalmente por
LUISA GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado
digitalmente
por JULIO
WERNER MAYEN
ALVARADO

000003



Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/12/2023

Al: 31/12/2023

Nombre: FIDEI FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Fecha: 5/01/24

Hora: 11:20:30

Página: 1

Moneda: QUETZALES

| Día | Documento | Debe(-) | Haber(+) | Saldo | Descripción Transacción | Age.Oper.Hora |
|--------------------------|------------|---------|----------------|------------|-----------------------------|---------------|
| | | | Saldo Inicial: | 205,575.82 | | |
| 31/12/2023 | INTE 28648 | .00 | 43.65 | 205,619.47 | CAPITALIZACION DE INTERESES | 900 1951 1521 |
| 31/12/2023 | ISR 28649 | 4.37 | .00 | 205,615.10 | IMPUESTO SOBRE LA RENTA | 900 1951 1521 |
| ----- ULTIMA LINEA ----- | | | | | | |



Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Nombre: FIDEI FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Fecha: 5/01/24

Hora: 11:20:30

Página: 1

Moneda: QUETZALES

| Día | Documento | Debe(-) | Haber(+) | Saldo | Descripción Transacción | Age.Oper.Hora |
|------------|------------|---------|----------------|------------|-----------------------------|---------------|
| | | | Saldo Inicial: | 205,575.82 | | |
| 31/12/2023 | INTE 28648 | .00 | 43.65 | 205,619.47 | CAPITALIZACION DE INTERESES | 900 1951 1521 |
| 31/12/2023 | ISR 28649 | 4.37 | .00 | 205,615.10 | IMPUESTO SOBRE LA RENTA | 900 1951 1521 |

Forma-EstCta

| Saldo Anterior | Débitos | | Créditos | | Saldo Actual | Saldo Promedio |
|----------------|---------|-----|----------|-----|--------------|----------------|
| | Montos | No. | Montos | No. | | |
| 205,575.82 | 4.37 | 1 | 43.65 | 1 | 205,615.10 | 205,575.82 |

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
 DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023
 (CIFRAS EN QUETZALES)

| FECHA | No. POLIZA CONTABLE | BENEFICIARIO | CONCEPTO | CARGO | ABONO | SALDO ACTUAL |
|------------|---------------------|--|---|-------|-------|--------------|
| | | | SALDO ANTERIOR 30 DE NOVIEMBRE DE 2023 | | | 205,575.82 |
| 31/12/2023 | 16 | FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES | INGRESO DE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2023 | 43.65 | | 205,619.47 |
| 31/12/2023 | 16 | SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE GUATEMALA | PAGO DE ISR RENTAS DE CAPITAL SOBRE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE DICIEMBRE DE 2023. | | 4.37 | 205,615.10 |
| | | | SALDO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2023 | 43.65 | 4.37 | 205,615.10 |

GUATEMALA, 05 DE ENERO DE 2024

Wilmer Alexander Mejía Alvarado
 Firmado digitalmente por Wilmer Alexander Mejía Alvarado

JULIO Werner Mayén Alvarado
 Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
 AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

000002

000001



GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de diciembre de 2023, la cantidad de cuarenta y tres quetzales con sesenta y cinco centavos. (Q.43.65)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cinco días de enero de 2024.

Wilmer
Alexánder
Mejia
Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer
Alexánder Mejia
Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado
digitalmente por
JULIO WERNER
MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de diciembre de 2023, la cantidad de cuarenta y tres quetzales con sesenta y cinco centavos. (Q.43.65)

LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

Firmado
digitalmente
por LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cinco días de enero de 2024.

Wilmer
Alexánder
Mejia
Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer
Alexánder Mejia
Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado
digitalmente por
JULIO WERNER
MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

Firmado
digitalmente
por LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO