

Guatemala, 11 de febrero del 2026

Señores
Comunicación Social e Información Pública
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación -MAGA-
Presente

Respetables Señores:

De manera atenta y de conformidad al Oficio Circular No. DDF-000001-2026 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, de fecha 19 de enero de 2026, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 09022026 de fecha 09 de febrero 2026, correspondiente al mes de **enero de 2026**.

1. Balance General Condensado
2. Estado de Resultados Condensado

Atentamente,




Licda. Clara Leticia Meléndez Ortíz
Directora Ejecutiva

c.c. archivo

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE

 info@guateinvierte.org.gt

 (502) 2476-6195 / 2476-6591

 guateinvierte.org.gt

 29 calle 16-88 Zona 12, Santa Rosa II,
Ciudad de Guatemala, Guatemala.



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
 BALANCE GENERAL CONDENSADO
 AL 31 DE ENERO DE 2026
 (cifras en Quetzales)



ACTIVO	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		TOTAL	PASIVO Y CAPITAL	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
	TOTAL		TOTAL				TOTAL		TOTAL	
DISPONIBILIDADES						CUENTAS POR PAGAR				
Caja	2,376,246.36	2,376,246.36	0.00	0.00	134,998.05	CREDITO FISCAL	134,998.05	134,998.05	0.00	0.00
Banco Central		0.00	0.00	0.00		IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR	12,227.80		0.00	0.00
Bancos del Pais		2,376,246.36	0.00	0.00		RETENCIONES LABORALES POR PAGAR	6,532.98		0.00	0.00
						RETENCIONES TRIBUTARIAS	9,827.85		0.00	0.00
						INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR	1,753.21		0.00	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	70,150,001.00	70,150,001.00	0.00	0.00		CUOTA PATRONAL IGSS	4,480.00		0.00	0.00
TITULOS VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS						CUOTA PATRONAL IRTIRA	9,834.84		0.00	0.00
TITULOS VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO						CUOTA PATRONAL INTECAP	1,254.98		0.00	0.00
						PROVISION AGUINALDO	1,254.98		0.00	0.00
						PROVISION BONO 14	20,769.23		0.00	0.00
						OTRAS PROVISIONES	57,188.26		0.00	0.00
						CHEQUES CALIFICADOS	0.00		0.00	0.00
						SUMA EL PASIVO	134,998.05			
CUENTAS POR COBRAR	259,214.58	259,214.58	0.00	0.00		PATRIMONIO INICIAL				
INTERESES SOBRE TITULOS VALORES POR COBRAR						FONDO DE GARANTIA	150,000,000.00		0.00	0.00
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		253,622.87	0.00	0.00		ESTUDIOS DE PREINVERSION	103,000,000.00		0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO		3,566.91	0.00	0.00		ASISTENCIA TECNICA	4,800,000.00		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		1,625.00	0.00	0.00		GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	9,200,000.00		0.00	0.00
						SEGURO AGROPECUARIO	10,000,000.00		0.00	0.00
						INTERESES CORRIENTES	22,800,000.00		0.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	98,361.26	98,361.26	0.00	0.00		(*) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS	185,899,881.75			
VEHICULOS						(*) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA	6,797,801.29		0.00	0.00
Mobiliario y equipo		824,049.65	0.00	0.00		(*) RECUPERACION CARANTAS (FC)	10,510,312.96		0.00	0.00
Equipo de computo (hardware)		339,059.73	0.00	0.00		(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION	11,492,910.45		0.00	0.00
Software		799,638.33	0.00	0.00		(*) ASISTENCIA TECNICA	19,437,120.38		0.00	0.00
(*) DEPRECIACION ACUMULADA		-2,152,566.59	0.00	0.00		(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	109,719,789.55		0.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00		(*) SEGURO AGROPECUARIO	25,942,047.52		0.00	0.00
TITULOS VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS						(*) INTERESES CORRIENTES	0.00		0.00	0.00
TITULOS VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO						(*) PATRIMONIO EJECUTADO	264,820,000.44		0.00	0.00
						(*) GARANTIAS PAGADAS (FG)	31,738,723.52		0.00	0.00
						(*) GARANTIAS INCORRIBLES (FG)	29,556,138.99		0.00	0.00
OTROS ACTIVOS	16,228.00	16,228.00	0.00	0.00		(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION	15,827,361.99		0.00	0.00
ASISTENCIAS TECNICA						(*) ASISTENCIA TECNICA	28,148,736.55		0.00	0.00
SEGUROS GRT						(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	109,313,798.11		0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION						(*) SEGURO AGROPECUARIO	48,497,932.64		0.00	0.00
COLUMNA COMPANIA DE SEGUROS S.A.						(*) INTERESES CORRIENTES	2,837,306.64		0.00	0.00
TIMBRES FISCALES						PATRIMONIO NETO	71,279,981.31			
DEPOSITOS Y DERECHOS						FONDO DE GARANTIA	59,013,241.34		0.00	0.00
						ESTUDIOS DE PREINVERSION	766,348.46		0.00	0.00
						ASISTENCIA TECNICA	488,381.83		0.00	0.00
						GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION	6,632,406.37		0.00	0.00
						SEGURO AGROPECUARIO	244,114.86		0.00	0.00
						INTERESES CORRIENTES	362,683.36		0.00	0.00
						RESERVA PARA CONTINGENCIAS	3,773,595.07		0.00	0.00
						PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	1,485,071.84			
						EJERCICIO 2025	1,306,652.27		0.00	0.00
						RESULTADO DEL EJERCICIO	178,419.57		0.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	72,900,051.20	72,900,051.20	0.00	0.00		TOTAL IGUAL AL ACTIVO	72,900,051.20			
TOTAL CUENTAS DE ORDEN:	183,286,439.11	183,286,439.11	0.00	0.00						

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2026

Eduardo Antonio Argueta Hernández
 CONTADOR
 REG. SAT 10643647-3

Eduardo Antonio Argueta Hernández
 F. 10643647-3
 NIT. 10643647-3

Lic. Herbeth Ricardo Sapper Quijún
 REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
 GUATE INVIERTE
 ANEXO 1
 DEL BALANCE GENERAL CONDENSADO
 AL 31 DE ENERO DE 2026
 (cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN:

Saldo Cartera Garantizada
 Disponibilidad Para Emision de Garantias
 Saldo Garantias Emitidas
 Garantias Pagadas Banco G&T Continental, S.A.
 Garantias Pagadas Banco De Los Trabajadores, S.A.
 Garantias Pagadas Banco Promerica, S.A.
 Garantias Pagadas Cooperativa COPSAMA R.L.
 Garantias Pagadas Cooperativa COSAMI R.L.
 Garantias Pagadas Cooperativa GUAYACAN
 Obligaciones Patronales Indemnizaciones

183,286,439.11

CUENTAS DE REGISTRO

Vehiculos
 Mobiliario y Equipo
 Equipo de Computo
 Programas para computadora
 Formas en Blanco de Cheques
 Formas en Blanco de C.G.
 Formas en Blanco de Hojas Ortadas

4,732.00

96,785,560.56
 3,116,312.05
 60,872,167.81
 13,415,795.28
 668,495.30
 1,360,060.78
 564,720.28
 614,110.71
 4,796,178.07
 16,200.00
 1,056,818.27

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2026

Eduardo Argueta Hernández

Eduardo Antonio Argueta Hernández
 CONTADOR
 REG. SAT 10643647-3

Eduardo Antonio Argueta Hernández
 Perito Contador
 NIT. 10643647-3

Juan Carlos Hernández Yoi

Lic. Juan Carlos Hernández Yoi
 AUDITOR CORPORATIVO

Herberth Ricardo Sapper Cuyún

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyún
 REPRESENTANTE LEGAL