

000014



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

**Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)**

**Guatemala, 19 de diciembre de 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -155-2025**

Licenciado

Rony Abiú Chalí López

Director de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos

Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación

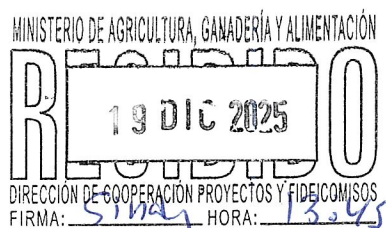
Guatemala

Licenciado Chalí:

De manera atenta me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 122-2025, 123-2025, 124-2025, 125-2025, los cuales corresponden a los Estados Financieros del mes de septiembre del año 2025, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las entidades correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



[Signature]
Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES - MAGA

Se adjunta lo indicado

c.c. Información Pública MAGA

000013



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 23 de octubre 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -122-2025

Licenciado
Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

CONTRALORÍA GENERAL DE CUENTAS
DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A FIDEICOMISOS

RECIBIDO
30 OCT 2025

A las 9 Hrs 10 Mts
SECRETARIA

Licenciado Bode:

Por este medio me dirijo a usted deseándole éxitos en sus labores diarias, el motivo del presente es con el objeto de trasladar los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre 2025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.
Adjunto encontrara la información correspondiente.

Por su atención muy agradecido.

Atentamente,


Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES -MAGA



Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Teléfono: (502) 2413 7188



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

000012

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 23 de octubre 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -123-2025

Licenciado
Julio Héctor Estrada
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda
Congreso de la República

Licenciado Estrada:

Por este medio me dirijo a usted deseándole éxitos en sus labores diarias, el motivo del presente es con el objeto de trasladar los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre 2025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Adjunto encontrara la información correspondiente.

Por su atención muy agradecido.

Atentamente,



Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de -FONADES- -MAGA-



Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Teléfono: (502) 2413 7188

000011



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 23 de octubre 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -124-2025

Licenciado
Marco Antonio González Marín
Administrador Financiero
M A G A

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

RECIBIDO
30 OCT. 2025
RECEPCIÓN
Hora: 8:52 Firma: *[Firma]*

Licenciado González:

Por este medio me dirijo a usted deseándole éxitos en sus labores diarias, el motivo del presente es con el objeto de trasladar los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre de 2025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Adjunto encontrara la información correspondiente.

Por su atención muy agradecido.

Atentamente,

[Firma]
Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES - MAGA



000010



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 23 de octubre 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -125-2025

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Señores MINFIN:

Por este medio me dirijo a usted deseándole éxitos en sus labores diarias, el motivo del presente es con el objeto de trasladar los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de septiembre 2025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Adjunto encontrara la información correspondiente.

Por su atención muy agradecido.

Atentamente,

2025- 77136
CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO -CATI-
SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
REGISTRARÍA GENERAL
RECEIVED
29 OCT 2025
Hora: 14:45
Registro Único de Expedientes

Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de -FONADES- MAGA



Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Teléfono: (502) 2413 7188

GDF-AD-4086-2024

Guatemala, 07 de octubre de 2024

Señor Ministro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **SEPTIEMBRE del año 2024** del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – **FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Detalle de Operaciones
- g) Estado de cuenta
- h) Certificación contable

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el traslado de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

LUISA GUISELA Firmado
MORÁN digitalmente por
ZARCEÑO LUISA GUISELA
MORÁN ZARCEÑO

Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomiso

c.c. correlativo

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1061

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			381,397.07
1111	ACTIVO DISPONIBLE		380,413.58	
1111.02	BANCOS	380,413.58		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	380,413.58		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	380,413.58		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	380,413.58		
112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
112.0101	DEUDORES	983.49		
112.0101.10	OTROS	983.49		
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			381,397.07
131	PASIVO CORRIENTE		218,510,031.21	218,511,339.71
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,510,031.21		
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
1311.0106	GASTOS VARIOS	11,660.00		
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
1313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.27	2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,562,076,894.84	-2,562,076,894.84
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,562,076,894.84		
521.0101	PRODUCTOS	8,085.23		
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90		
521.0101.26	AÑO 2,023	356.33		
521.0102	PERDIDAS	-2,562,084,980.07		
521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
521.0102.12	AÑO 2,009	-411,169,662.72		
521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
521.0102.23	AÑO 2,020	-72,690.02		
521.0102.24	AÑO 2,021	-1,923.16		
521.0102.25	AÑO 2,022	-594,748.79		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			298.93
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			381,397.07
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,682.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS	6.00		
812	FORMAS IMPRESAS		709,676.00	
812.01	CHEQUES	117.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	117.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	117.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADE	117.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,213.00	
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,094.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	22.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE	119.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,895.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,895.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,895.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUINÓ SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 03 DE OCTUBRE DE 2024

Wilmer Alexánder Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado Mejía AlvaradoWILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLELUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑOLUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓNFirmado
digitalmente por
LUISA GUISELA
MORÁN
ZARCEÑOJULIO WERNER Firmado
MAYEN digitalmente por
ALVARADO JULIO WERNER
MAYEN ALVARADOJULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1062

6	PRODUCTOS			802.69
61	INGRESOS CORRIENTES			802.69
611	INTERESES		802.69	
611.01	DEPOSITOS	802.69		
611.0102	DEPÓSITOS MONETARIOS	802.69		
611.0102.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	802.69		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	802.69		
	TOTAL PRODUCTO			802.69
7	GASTOS	.00		503.76
71	GASTOS CORRIENTES			503.76
711	FUNCIONAMIENTO		503.76	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	203.76		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	203.76		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	203.76		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	123.50		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	80.26		
711.99	OTROS GASTOS	300.00		
711.9999	OTROS GASTOS	300.00		
	TOTAL GASTO			503.76
	RESULTADO DEL EJERCICIO			298.93

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUIÓN SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Guatemala, 03 DE OCTUBRE DE 2024

Wilmer Wilmer
Alexánder Alexánder
Mejia Alvarado Mejia Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

Firmado
digitalmente por
LUISA GUISELA
MORÁN ZARCEÑO

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado
digitalmente por
JULIO WERNER
MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

000006

BANCO CHN
CREDITO HIPOTECARIO NACIONALEL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1063

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
521.0102	PERDIDAS		
521.0102.12	AÑO 2,009	174,499.55	
611	INTERESES		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	802.69	
711	FUNCIONAMIENTO		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	(123.50)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(80.26)	
711.999	OTROS GASTOS		
711.9999	OTROS GASTOS	(300.00)	
	SUB TOTAL		174,798.48
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		174,798.48
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		174,798.48
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		205,615.10
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		380,413.58

GUATEMALA, 03 DE OCTUBRE DE 2024

Wilmer Wilmer
Alexánder Alexánder
Mejia Alvarado Mejia AlvaradoWILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLEJULIO Firmado
WERNER digitalmente
MAYEN por JULIO
ALVARADO WERNER MAYEN
ALVARADO ALVARADOJULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADORLUISA Firmado
GUISELA digitalmente por
MORÁN LUISA GUISELA
ZARCEÑO MORÁN
ZARCEÑO ZARCEÑOLUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

000005

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1064

CUESTA	DESCRIPCION	SALDO AL 1/01/2024	VARIACIONES		SALDO AL 30/09/2024
			DEBE	HABER	
(+) 51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
(+) 52	RESULTADOS	(2,562,251,394.39)			(2,562,076,894.84)
521.0101	PRODUCTOS	8,085.23			8,085.23
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0101.26	AÑO 2,023	356.33			356.33
521.0102	PERDIDAS	(2,562,259,479.62)			(2,562,084,980.07)
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,169,662.72)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
521.0102.23	AÑO 2,020	(72,690.02)			(72,690.02)
521.0102.24	AÑO 2,021	(1,923.16)			(1,923.16)
521.0102.25	AÑO 2,022	(594,748.79)			(594,748.79)
	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-			298.93
(+) PRODUCTOS				802.69	802.69
(-) PERDIDAS			503.76		(503.76)
	TOTALES	(218,304,741.12)	503.76	175,302.24	(218,129,942.64)

GUATEMALA, 03 DE OCTUBRE DE 2024

Wilmer Wilmer
Alexánder Alexánder
Mejia Alvarado Mejia AlvaradoWILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLEJULIO Firmado
WERNER digitalmente
MAYEN por JULIO
ALVARADO WERNER
MAYEN
ALVARADOJULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADORLUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO
Firmado
digitalmente por
LUISA GUISELA
MORÁN ZARCEÑO
LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

000004

BANCO CHN
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

**FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA**

**BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024**

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024					380,413.58	380,413.58
OPERACIONES (PENDIENTES)						
(+)	FECHA	No. DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
(+)	S/N	S/N	S/N	S/N		
NOTAS DE DÉBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					380,413.58	380,413.58
CHEQUES EN CIRCULACIÓN						
	FECHA	CHEQUE NO.	BENEFICIARIO	VALOR		
	S/N	S/N				
TOTAL SALDO CONCILIADO					380,413.58	380,413.58

GUATEMALA, 03 DE OCTUBRE DE 2024

Wilmer
Alexánder
Mejía
Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado
digitalmente
por JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Estado de Cuenta

Fecha: 3/10/24

Hora: 13:27:37

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/ 9/2024

A1: 30/ 9/2024

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

[illegible]

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
380,301.36	12.47	1	124.69	1	380,413.58	380,301.36

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024
(CIFRAS EN QUETZALES)

FECHA		No. POLIZA CONTABLE	BENEFICIARIO	SALDO AL 31 DE AGOSTO DE 2024		CONCEPTO	CARGO	ABONO	380,301.36	
30/09/2024		16	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES			INGRESO DE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024.	124.69		380,426.05	
30/09/2024		16	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE GUATEMALA			ISR RENTAS DE CAPITAL SOBRE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE SEPTIEMBRE DE 2024.		12.47	380,413.58	
				SALDOS AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2024			124.69	12.47	380,413.58	

GUATEMALA, 03 DE OCTUBRE DE 2024

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO

Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

000002

GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondiente al período del 01 al 30 de septiembre de 2024, la cantidad de ciento veinticuatro quetzales con sesenta y nueve centavos (Q. 124.69).

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los tres días de octubre de 2024.

Wilmer	Wilmer
Alexánder	Alexánder
Mejia	Mejia
Alvarado	Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

JULIO	Firmado
WERNER	digitalmente
MAYEN	por JULIO
ALVARADO	WERNER MAYEN
	ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

LUISA	Firmado
GUISELA	digitalmente por
MORÁN	LUISA GUISELA
ZARCEÑO	MORÁN
	ZARCEÑO

LUISA GUÍSELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION