



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

15
X
Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 12 de agosto de 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -115-2025

Licenciado
Rony Abiu Chali López
Director
Dirección de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos
Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación

Licenciado Chali López:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 111-2025, 112-2025, 113-2025, y 114-2025, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de julio del año 2025, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las entidades correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado

C.C Información Pública MAGA





Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 12 de agosto de 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -111-2025

Licenciado

Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Bode:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del
"Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de
julio de 2,025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito
Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

CONTRALORÍA GENERAL DE CUENTAS
DIRECCIÓN DE AUDITORÍA A FIDEICOMISOS

RECIBIDO
14 ABO 2025

A las 12 Hrs 00 Min
SECRETARÍA

Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Teléfono: (502) 2413 7188



CONGRESO
DE LA REPÚBLICA

Centro de Gestión Administrativa

Unidad de Recepción y Digitalización de Documentos

8 avenida 9-60 zona 1, PBX: (502)-2297-8800
www.congreso.gob.gt, cga@congreso.gob.gt

Lugar, fecha y hora de recepción : Guatemala 12/08/2025 02:28:13

CUG: 86112

Constancia de Recepción de Documentos

Recepción: EXTERNA

Emite: MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN-MAGA-

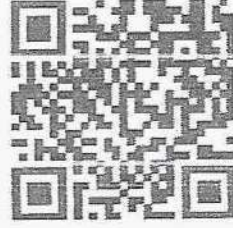
Destinatario: COMISION DE FINANZAS PUBLICAS Y MONEDA

Dirección: 8ª avenida 9-41 zona 1, Edificio Casa Larrazabal, segundo nivel

Documento No.: 112-2025

Número de Folios: 45

Tipo Documento: INFORMES



Unidad de Recepción y Digitalización de Documentos

Operador: SANTIZO DE LEON MINOR ADOLFO

COPIA EMISOR

Fecha impresión:

12-08-2025 14:30:53 PM

13
X



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

86112
Guatemala, 12 de agosto de 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -112-2025

Licenciado

Julio Héctor Estrada

Comisión de Finanzas Públicas y Moneda

Congreso de la República

Respetable Señor Presidente:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de julio de 2025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Teléfono: (502) 2413 7188



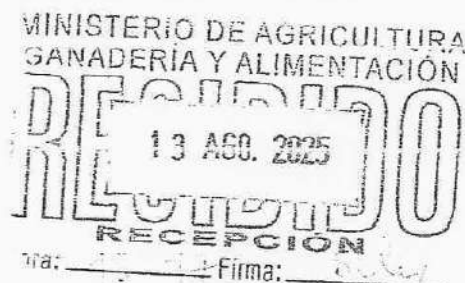
Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

11 ✕
Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES) ✕

Guatemala, 12 de agosto de 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL-113-2025

**LICENCIADO
MARCO ANTONIO GONZALEZ MARÍN
ADMINISTRADOR FINANCIERO
MAGA**



Licenciado GONZALEZ:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de julio de 2025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de FONADES - MAGA



Se adjunta lo indicado



Ministerio de
**Agricultura,
Ganadería y
Alimentación**

COPIA

**Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)**

**Guatemala, 12 de agosto de 2025
OFICIO COMISION ESPECIAL -114-2025**

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de julio de 2,025, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



Lic. William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador
Comisión Especial de -FONADES - MAGA

Se adjunta lo indicado

GDF-AD-3502-2025

Guatemala, 08 de agosto de 2025

Señora Ministra
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señora Ministra:

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **JULIO del año 2025** del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo –FONADES**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Detalle de Operaciones
- g) Estado de cuenta
- h) Certificación contable
- i) Integraciones contables

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de cumplir con lo establecido en la Escritura Pública de constitución del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo –FONADES, en la cláusula octava: De los derechos y Obligaciones, numeral II, inciso b), sub inciso f).

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

**LUISA
GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO**
Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

Firmado
digitalmente por
**LUISA GUISELA
MORÁN
ZARCEÑO**

c.c. correlativo

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1101

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			
1111	ACTIVO DISPONIBLE			382,458.15
1111.02	BANCOS		381,474.66	
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	381,474.66		
1111.0202.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	381,474.66		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	381,474.66		
1112	ACTIVO EXIGIBLE	381,474.66		
1112.01	CUENTAS POR COBRAR		983.49	
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
131	TOTAL ACTIVO	983.49		382,458.15
1311	PASIVO CORRIENTE			218,510,031.21
1311.01	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,510,031.21	
1311.0101	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,510,031.21		
1311.0102	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
1311.0106	SERVICIOS TÉCNICOS Y O PROFESIONALES	1,470,644.87		
1311.0107	GASTOS VARIOS	11,660.00		
1313	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
1313.01	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
1313.0101	INGRESOS POR APLICAR		1,308.50	
1313.0102	CUENTAS POR LIQUIDAR		375.20	
151	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
1511.01	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
1511.0101	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	2,397,526,361.07		
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
152	RESULTADOS	-53,579,707.80		
1521	RESULTADOS POR APLICAR			-2,562,076,251.58
1521.0101	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,562,076,251.58		
1521.0101.25	PRODUCTOS	8,728.49		
1521.0101.26	AÑO 2,019	7,728.90		
1521.0101.27	AÑO 2,023	356.33		
1521.0102	PERDIDAS	643.26		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-2,562,084,980.07		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-21,713.39		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-20,349,578.36		
1521.0102.12	AÑO 2,009	-110,079,257.17		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-411,169,662.72		
1521.0102.14	AÑO 2,011	-218,761,125.36		
1521.0102.15	AÑO 2,012	-181,315,977.08		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-514,357,760.00		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-475,301,437.84		
1521.0102.18	AÑO 2,015	-375,993,013.16		
1521.0102.19	AÑO 2,016	-253,381,709.23		
1521.0102.20	AÑO 2,017	-412,285.43		
1521.0102.21	AÑO 2,018	-198,212.71		
1521.0102.23	AÑO 2,020	-73,885.65		
1521.0102.24	AÑO 2,021	-72,690.02		
1521.0102.25	AÑO 2,022	-1,923.16		
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-594,748.79		716.75
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			382,458.15
1811	DOCUMENTOS Y VALORES			709,681.00
1811.01	DOCUMENTOS		6.00	
1811.0101	ESCRITURAS	6.00		
1812	FORMAS IMPRESAS			
1812.01	CHEQUES		709,675.00	
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	116.00		
1812.0101.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	116.00		
1812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	116.00		
1812.04	COPONES	116.00		
1812.0401	COPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	709,559.00		
1812.0401.0109	PAGADOS	3,190.00		
1812.0401.0110	ANULADOS	607,827.00		
1812.0401.0114	EXTRAVIADOS	98,155.00		
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES	387.00		
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS			1,213.00
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO		1,213.00	
1822.0202	EQUIPO DE ÓPTICA Y MUEBLES	1,094.00		
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	238.00		
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	22.00		
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
1822.03	INTANGIBLES	119.00		
1822.0301	SOFTWARE	119.00		
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,894.00
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,894.00	

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE JULIO DE 2025 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 05 DE AGOSTO DE 2025

CRISTIAN
ADOLFO
LÓPEZ
PÉREZ
Firmado
digitalmente
por CRISTIAN
ADOLFO LÓPEZ
PÉREZ
CRISTIAN ADOLFO LOPEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO
WERNER
MAYEN
ALVARADO
Firmado
digitalmente
por JULIO
WERNER MAYEN
ALVARADO
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1102

16	PRODUCTOS			
161	INGRESOS CORRIENTES			885.29
1611	INTERESES			885.29
1611.01	DEPOSITOS		885.29	
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	885.29		
1611.0102.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	885.29		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	885.29		
	TOTAL PRODUCTO	885.29		
17	GASTOS			885.29
171	GASTOS CORRIENTES		.00	168.54
1711	FUNCIONAMIENTO			168.54
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		168.54	
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	168.54		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	168.54		
1711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	168.54		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	80.00		
	TOTAL GASTO	88.54		168.54
	RESULTADO DEL EJERCICIO			716.75

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRIPTO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y CUATRO (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 05 DE AGOSTO DE 2025

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
Firmado digitalmente por CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ

CRISTIAN ADOLFO LOPEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 1103

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN			
611	INTERESES		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	885.29	
711	FUNCIONAMIENTO		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	(80.00)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(88.54)	
	SUB TOTAL		716.75
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	SUB TOTAL		-
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		716.75
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		716.75
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		389,757.91
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		381,474.66

GUATEMALA, 05 DE AGOSTO DE 2025

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
Firmado digitalmente por CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2025
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO NO. 1104

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2025	VARIACIONES		SALDO AL 31/07/2025
			DEBE	HABER	
(+) 51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,379,707.80)			(53,379,707.80)
(+) 52	RESULTADOS	(2,562,076,251.58)			(2,562,076,251.58)
521.0101	PRODUCTOS	8,728.49			8,728.49
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0101.26	AÑO 2,023	356.33			356.33
521.0101.27	AÑO 2,024	643.26			643.26
521.0102	PERDIDAS	(2,562,084,980.07)			(2,562,084,980.07)
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,169,662.72)			(411,169,662.72)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
521.0102.23	AÑO 2,020	(72,690.02)			(72,690.02)
521.0102.24	AÑO 2,021	(1,923.16)			(1,923.16)
521.0102.25	AÑO 2,022	(594,748.79)			(594,748.79)
	RESULTADOS DEL EJERCICIO	-			716.75
(+) PRODUCTOS				885.29	885.29
(-) PERDIDAS				(166.54)	(166.54)
	TOTALES	(218,129,596.31)	168.54	885.29	(218,128,881.56)

GUATEMALA, 05 DE AGOSTO DE 2025

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
Firmado digitalmente por CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
AJUDAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025

(CIFRAS EN QUETZALES)

CIPRAS en QUETZALES)						
CONCEPTO					SALDO SEGUN BANCO	SALDO SEGUN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025						
(+)	OPERACIONES (PENDIENTES)				381,474.66	381,474.66
	FECHA	No. DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	S/N		
(+)	TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	S/N	S/N	S/N	S/N		
(-)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	FECHA	No. DOCUMENTO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
	S/N	S/N	S/N	S/N		
(-)	TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					
CHEQUES EN CIRCULACION					381,474.66	381,474.66
	FECHA	CHEQUE NO.	BENEFICIARIO	VALOR		
	S/N	S/N				
TOTAL SALDO CONCILIADO					381,474.66	381,474.66

GUATEMALA, 05 DE AGOSTO DE 2025

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
Firmado digitalmente por CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Fecha: 1/08/25
Hora: 8:18:11
Página: 1
Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 31/ 7/2025 Al: 31/ 7/2025

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

[illegible]

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
381,358.06	12.96	1	129.56	1	381,474.66	381,358.06

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025

(CIFRAS EN QUETZALES)

FECHA	No. POLIZA CONTABLE	BENEFICIARIO	SALDO AL 30 DE JUNIO DE 2025		CONCEPTO	SALDO AL 31 DE JULIO DE 2025	
			CARGO	ABONO		CARGO	ABONO
31/07/2025	10	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA DE GUATEMALA		Q. 12.96	PAGO DEL ISR RENTAS DE CAPITAL POR LOS INTERESES GENERADOS EN LA CUENTA MONETARIA CORRESPONDIENTE AL MES DE JULIO DE 2025.	Q. 12.96	Q. 381,345.10
31/07/2025	10	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	Q. 129.56		INGRESO DE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE JULIO DE 2025.	Q. 129.56	Q. 381,474.66
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2025			Q. 129.56	Q. 12.96		Q. 129.56	Q. 381,474.66

GUATEMALA, 05 DE AGOSTO DE 2025

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
Firmado digitalmente por CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Firmado digitalmente por JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondiente al período del 01 al 31 de julio de 2025, la cantidad de ciento veintinueve quetzales con cincuenta y seis centavos. (Q. 129.56)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, al día cinco de agosto de 2025.

CRISTIAN	Firmado
ADOLFO	digitalmente
LÓPEZ	por CRISTIAN
PÉREZ	ADOLFO
	LÓPEZ PÉREZ

CRISTIAN ADOLFO LÓPEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER	Firmado
MAYEN ALVARADO	digitalmente por
	JULIO WERNER
	MAYEN
	ALVARADO

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR