

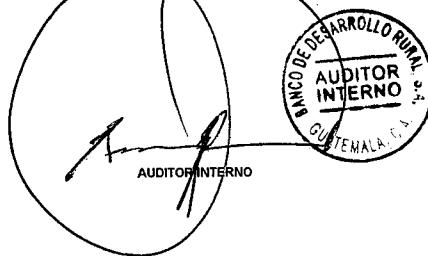
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
CONTABILIDAD - FIDEICOMISOS

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE AGOSTO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
				CUENTAS POR PAGAR			
DISPONIBILIDADES	8,965.08	8,965.08		PROVISIONES	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		SUMA DEL PASIVO	0.00		
OTROS BANCOS		8,965.08		OTRAS CUENTAS ACREDORAS	0.00	0.00	
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREDORAS	0.00		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		CAPITAL PAGADO	6,945,224.20	6,945,224.20	
INTERESES PAGADOS EN COMpra DE VALORES		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,576,000.00	
SUMA		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		2,777,781.67	
CARTERA DE CREDITOS	3,220,158.06	3,220,158.06		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
AL DIA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
EN MORA		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
VENCIDOS		3,354,091.19		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		OTROS APORTES		8,147,005.87	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,959,586.66		RESERVAS		0.00	
EN COBRO JUDICIAL		394,504.53		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
SUMA		3,354,091.19		RESULTADOS POR APLICAR		-3,712,130.31	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		133,933.13		UTILIDADES POR APLICAR		-3,712,130.31	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		0.00	
CUENTAS POR COBRAR		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO		3,712,130.31	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT		-3,970.75	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO		3,229,123.14	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS		0.00				3,229,123.14	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	3,229,123.14						

GUATEMALA - 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

LUGAR Y FECHA



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	10,266,909.11
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	10,707,012.61
CUENTAS DE REGISTRO	5.00
SUMA	20,973,926.72

[Handwritten signatures and initials over the stamp area]

CONTADOR GENERAL
REPRESENTANTE LEGAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.
GUATEMALA, C.A.

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		251.31
INTERESES	251.31	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		4,196.92
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	4,196.92	
IMPUUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(3,945.61)
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(3,945.61)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	25.14	25.14
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(3,970.75)

GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025


CONTADOR GENERAL


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTADOR GENERAL
GUATEMALA, C.A.


REPRESENTANTE
LEGAL


BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.

3	A C T I V O		3,229,123.14
301	DISPONIBILIDADES		=====
3011	MONEDA NACIONAL	8,965.08	
301101	BANCOS	0.00	
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARRAIGADA	0.00	
301102	OTROS BANCOS	8,965.08	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	8,965.08	
303	CARTERA DE CREDITOS		3,220,158.06
3031	MONEDA NACIONAL	3,220,158.06	
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO	2,959,586.66	
303104.01	PRESTAMOS	2,959,586.66	
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	943,986.26	
303104.0103	PRENDARIOS	2,015,600.40	
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL	394,504.53	
303105.01	PRESTAMOS	394,504.53	
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	394,504.53	
	SUMA	3,354,091.19	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	133,933.13	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T		3,229,123.14
601	CAPITAL PAGADO	6,945,224.20	
6011	MONEDA NACIONAL	6,945,224.20	
601101	CAPITAL AUTORIZADO	1,576,000.00	
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00	
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	2,777,781.67	
601111	OTRAS APORTACIONES	8,147,005.87	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	1,937,882.96	
601111.99	OTROS	6,209,122.91	
604	RESULTADOS POR APLICAR	(3,712,130.31)	
6041	MONEDA NACIONAL	(3,712,130.31)	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,712,130.31	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO	(3,970.75)	
6991	MONEDA NACIONAL	(3,970.75)	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	(3,970.75)	

VIENEN		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO	20,973,926.72
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	10,266,909.11
9021	MONEDA NACIONAL	10,266,909.11
902101	PRESTAMOS	10,266,909.11
902101.02	PRENDAS	10,266,909.11
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,694,756.80
902101.0203	PREnda AGRARIA	3,572,152.31
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN	10,707,012.61
9031	MONEDA NACIONAL	10,707,012.61
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	4,205,863.56
903101.01	PRESTAMOS	4,205,863.56
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS	6,501,149.05
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS	6,501,149.05
903107.0102	INTERESES	6,501,149.05
904	CUENTAS DE REGISTRO	5.00
9041	MONEDA NACIONAL	5.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	5.00
904101.01	PROPIOS	5.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	5.00

GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

LICDA. VILMA MIESSETE BEYNOS ZAPETA
CONTADOR GENERAL



LIC. SERGIO VINCIO MAZARIEGOS LEMUS
REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO



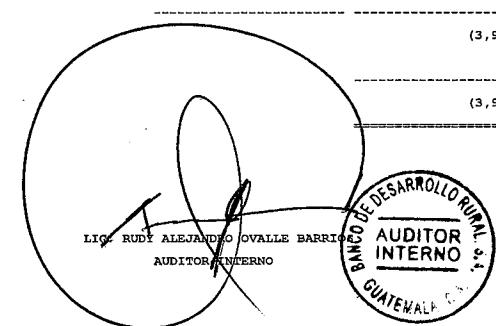
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO	251.31
701101	INTERESES	251.31
701101.01	INVERSIONES	251.31
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	251.31
801	GASTOS DEL EJERCICIO	4,196.92
801103	COMISIONES	4,196.92
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	4,196.92
RESULTADOS DEL EJERCICIO		(3,945.61)
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA	(3,945.61)
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	25.14
	GANANCIA O PERDIDA NETA	(3,970.75)

17/2/27
LICDA. VILMA LISSETE REYNOSO ZAPETA
CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DE 2025

Juan
LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
REPRESENTANTE LEGAL



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.

COBIS Gerencial - 2.1.5



RECUPERACIONES CUENTAS DE ORDEN

Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada

REPORTE AL 31 DE AGOSTO DE 2025

Operacion	Cliente	Fecha Pago	Capital	Intereses	Vencidos	Totales
	SIN MOVIMIENTO			-	-	-
	Total			-	-	-

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.

COBIS Gerencial - 2.1.5



RECUPERACIONES

Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada
REPORTE AL 31 DE AGOSTO DE 2025.

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Total
	SIN MOVIMIENTO		-	-	-	-
	Total		-	-	-	-

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
 Departamento de Fideicomisos
 Administracion de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES
Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada

Reporte al 31-ago-2025

Garantia	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
----------	-----------------------------	-----------------	--------	---------------------	---	--------------------	----------------------	---------------	----------	-----------------------------------

Cta. De Ahorro	4-033-10036-0	Q 8,941.15	3.50%	Q 23.93	Q 8,965.08			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro		Q -	3.50%	Q -	Q -					
Total Cta de Ahorro	Q 8,941.15			Q 23.93	Q 8,965.08					
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -			Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -			Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -			Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados	Q -			Q -	Q -					

Total General Invertido	8,965.08
-------------------------	----------

Ref.: C-DC-027230-2025

El infrascrito Contador General CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de agosto de 2025, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de agosto de 2025 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 23.93
	TOTAL	Q. 23.93

Y para los usos legales correspondientes, extiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el cinco de septiembre de dos mil veinticinco.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Licda. Vilma Lissele Reynoso Zapata
Contador General



C.c.: Correlativo.