



DE 169/2025-bo

Guatemala, 11 de agosto del 2025

Señores
Comunicación Social e Información Pública
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación -MAGA-
Presente



Respetables Señores:

De manera atenta y de conformidad al Oficio Circular No. 001-2025 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, de fecha 4 de agosto del 2025, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 11082025 de fecha 11 de agosto 2025, correspondiente al mes de **julio de 2025**.

1. Balance General Condensado
2. Estado de Resultados Condensado

Atentamente,


Licda. Clara Leticia Meléndez Ortiz
Directora Ejecutiva Interina

c.c. archivo



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE

29 calle 16-88 zona 12, Colonia Santa Rosa II, Guatemala, C.A. Tels: 2476-5643, 2476-5871, 2476-6195 y 2476-6591





FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE JULIO DE 2025
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, CA

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES				CUENTAS POR PAGAR			
CAJA	1,836,346.44	1,836,346.44	0.00	DEBITO FISCAL	169,192.65	169,192.65	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		5,233.25	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,836,346.44	0.00	RETENCIONES LABORALES POR PAGAR		8,785.80	0.00
				RETENCIONES TRIBUTARIAS		1,138.34	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	70,150,001.00	70,150,001.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		41,838.66	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS				CUOTA PATRONAL IGSS		12,990.05	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO				CUOTA PATRONAL IRTA		1,217.46	0.00
				CUOTA PATRONAL INTECAP		1,217.46	0.00
				PROVISION AGUINALDO		76,226.00	0.00
				PROVISION BONO 14		10,367.12	0.00
				CHEQUES CAUCADOS		159.92	0.00
CUENTAS POR COBRAR	281,302.81	281,302.81	0.00	SUMA EL PASIVO	169,192.65		
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		281,302.81	0.00				
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		261,763.17	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISION DE PÓLIZAS DE SEGURO		17,849.64	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION		4,800,000.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		1,690.00	0.00	ASISTENCIA TECNICA		9,200,000.00	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	98,803.60	98,803.60	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
VEHICULOS		824,049.65	0.00	(*) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		185,811,419.38	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		331,265.87	0.00	(*) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)		767,079.32	0.00	(*) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		13,421,750.19	0.00
SOFTWARE		294,211.14	0.00	(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION		11,492,910.45	0.00
(*) DEPRECIACIÓN ACUMULADA		-2,117,802.38	0.00	(*) ASISTENCIA TECNICA		19,437,120.38	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		108,719,789.55	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS				(*) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO				(*) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
				(*) PATRIMONIO EJECUTADO		284,171,053.67	0.00
OTROS ACTIVOS	16,372.00	16,372.00	0.00	(*) GARANTIAS PAGADAS (FG)		31,289,436.51	0.00
ASISTENCIAS TECNICAS				(*) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,556,489.23	0.00
SEGUROS GAT				(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION		15,527,361.99	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION				(*) ASISTENCIA TECNICA		28,148,738.55	0.00
COLUMINA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.				(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		108,313,788.11	0.00
TIMBRES FISCALES				(*) SEGURO AGROPECUARIO		48,497,932.64	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS				(*) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	71,640,365.71	71,640,365.71	0.00
				FONDO DE GARANTIA		59,373,625.74	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSION		765,548.46	0.00
				ASISTENCIA TECNICA		488,381.83	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		6,632,406.37	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		244,114.88	0.00
				INTERESES CORRIENTES		352,693.36	0.00
				RESERVA PARA CONTINGENCIAS		3,173,595.07	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	573,267.49	573,267.49	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO		573,267.49	0.00
SUMA EL ACTIVO	72,382,825.85			TOTAL IGUAL AL ACTIVO	72,382,825.85		
TOTAL CUENTAS DE ORDEN:	165,130,054.15						
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)							

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DEL 2025

Diego José Tobar García
CONTADOR
REG. SAT 7600258-6
NIT 7600258-6

Diego José Tobar García
Peitito Contador
NIT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yaj
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Heribeth Ricardo Sapper Cayin
REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2025 AL 31/07/2025
(cifras en Quetzales)



001

	Saldo	Parcial	Total
PRODUCTOS			
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	466,438.24	466,438.24	
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	3,242,260.93	3,270,864.39	
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	28,603.46		
TOTAL DE PRODUCTOS			3,737,302.63
GASTOS			
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	736,878.28	752,288.61	
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	15,410.33		
(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS			
Dietas Junta Directiva	17,600.00	1,524,168.27	
Sueldos y Salarios	929,470.69		
Aguinaldos	73,151.74		
Bono 14	73,152.00		
Bonificación Decreto No. 78-89	25,758.13		
Indemnizaciones	282,810.84		
Capacitación y Entrenamiento	8,076.66		
Viáticos al Interior	3,031.77		
Cuotas Patronales IGSS	93,576.35		
Cuotas Patronales INTECAP	8,770.05		
Cuotas Patronales IRTA	8,770.05		
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento	57,779.51	475,882.66	
Arrendamientos pagados	114,934.84		
Prima de seguros de vehículos	18,070.02		
Servicio de vigilancia y seguridad	18,612.28		
Papejería y Útiles	5,246.20		
Combustibles y Lubricantes	5,167.92		
Gastos de atención y Protocolo	1,814.91		
Energía Eléctrica	21,868.27		
Servicio Agua Potable	3,700.46		
Servicio de extracción de basura	705.00		
Servicio telefónico Móvil	2,128.58		
Servicio telefónico Fijo	1,907.28		
Mobiliario Y Equipo Gasto	15,454.14		
Promoción y Publicidad	10,813.21		
Servicio de fotocopiadora	12,631.39		
Servicio de Internet	13,327.33		
Servicio de Alarmas	2,250.45		
Materiales y Suministros	15,325.31		
Honorarios por Auditoría Externa	30,357.14		
Mantenimiento de Equipo	16,519.64		
Mantenimiento de Vehículos	11,492.85		
Licencias Para Software	24,878.75		
Servicio de arrendamiento de escaner	5,082.12		
Asesoría Legal	61,200.00		
Otros gastos	4,615.06		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Sobre la Renta 10%	324,226.05	330,661.37	
ISR Depositos Monetarios 10%	2,860.38		
Impuesto de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,534.92		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	11,402.58	52,585.00	
Depreciación Programas de Computadora (Software)	24,198.01		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	16,984.41		
TOTAL DE GASTOS			3,135,585.91
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS			
(+) Otros Productos	1.55	1.55	
TOTAL DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS			1.55
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			601,718.27
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			28,450.78
RESULTADO DEL EJERCICIO			573,267.49

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DEL 2025

Diego José Tobar García
CONTADOR
REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyón
REPRESENTANTE LEGAL

Diego José Tobar García
Perito Contador
NIT 7600258-6