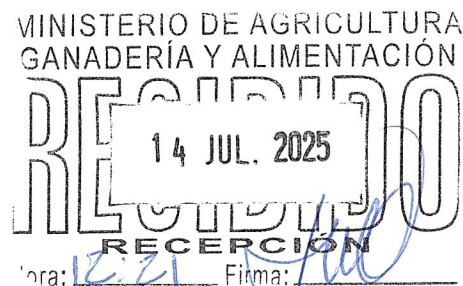




DE 148/2025-bo

Guatemala, 11 de julio del 2025

Señores
Comunicación Social e Información Pública
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación -MAGA-
Presente



Respetables Señores:

De manera atenta y de conformidad al Oficio Circular No. DDF-SO-000069-2024 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, de fecha 24 de enero del 2024, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 11072025 de fecha 11 de julio 2025, correspondiente al mes de **junio de 2025**.

1. Balance General Condensado
2. Estado de Resultados Condensado

Atentamente,

Licda. Clara Leticia Meléndez Ortiz
Directora Ejecutiva Interina

c.c. archivo



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE

29 calle 16-88 zona 12, Colonia Santa Rosa II, Guatemala, C.A. Tels: 2476-5643, 2476-5871, 2476-6195 y 2476-6591





FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE JUNIO DE 2025
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO		TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES		1,750,363.46	1,750,363.46	0.00
CAJA			0.00	0.00
BANCO CENTRAL			0.00	0.00
BANCOS DEL PAIS			1,750,363.46	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO		70,150,001.00	70,150,001.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS			70,150,001.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO			0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR		292,315.58	292,315.58	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR			287,864.73	0.00
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA			20,815.85	0.00
ANTICIPO PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO			0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS			3,635.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR			0.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)		105,544.08	105,544.08	0.00
VEHICULOS			824,049.65	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO			330,108.73	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)			787,079.32	0.00
SOFTWARE			294,211.14	0.00
(-) DEPRECIACION ACUMULADA		0.00	-2,109,904.76	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO			0.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS			0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO			0.00	0.00
OTROS ACTIVOS		16,372.00	16,372.00	0.00
ASISTENCIAS TECNICAS			0.00	0.00
SEGUROS GAT			0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION			0.00	0.00
COLUMBIA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.			0.00	0.00
TIMBRES FISCALES			672.00	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS			15,700.00	0.00
SUMA EL ACTIVO		72,314,596.12		

PASIVO Y CAPITAL		TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
CUENTAS POR PAGAR		265,078.89	265,078.89	0.00
DEBITO FISCAL			9,530.74	0.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR			4,959.49	0.00
RETENCIONES LABORALES POR PAGAR			8,887.41	0.00
RETENCIONES TRIBUTARIAS			2,501.42	0.00
INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR			43,751.52	0.00
CUOTA PATRONAL IGSS			13,204.75	0.00
CUOTA PATRONAL IRTA			1,237.58	0.00
CUOTA PATRONAL INTECAP			1,237.58	0.00
PROVISION AGUINALDO			66,510.38	0.00
PROVISION BONO 14			111,099.10	0.00
CHEQUES CADUCADOS			158.92	0.00
SUMA EL PASIVO		265,078.89		
PATRIMONIO INICIAL			150,000,000.00	0.00
FONDO DE GARANTIA			100,000,000.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN			4,800,000.00	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA			9,200,000.00	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN			10,000,000.00	0.00
SEGURO AGROPECUARIO			22,800,000.00	0.00
INTERESES CORRIENTES			3,200,000.00	0.00
(*) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS			185,776,167.53	0.00
(*) RECUPERACION GARANTIAS (FG)			6,797,801.29	0.00
(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN			11,492,910.45	0.00
(*) ASISTENCIA TÉCNICA			19,437,120.38	0.00
(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN			108,719,789.55	0.00
(*) SEGURO AGROPECUARIO			25,942,047.52	0.00
(*) INTERESES CORRIENTES			0.00	0.00
(*) PATRIMONIO EJECUTADO			264,171,053.67	0.00
(*) GARANTIAS PAGADAS (FG)			31,289,436.51	0.00
(*) GARANTIAS INCORPORABLES (FG)			29,556,489.23	0.00
(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN			15,527,361.99	0.00
(*) ASISTENCIA TÉCNICA			28,148,738.55	0.00
(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN			108,313,788.11	0.00
(*) SEGURO AGROPECUARIO			48,497,932.64	0.00
(*) INTERESES CORRIENTES			2,937,306.64	0.00
PATRIMONIO NETO		71,607,113.86	71,607,113.86	0.00
FONDO DE GARANTIA			59,340,373.89	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN			765,548.46	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA			488,381.83	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN			6,632,406.37	0.00
SEGURO AGROPECUARIO			244,114.88	0.00
INTERESES CORRIENTES			362,893.36	0.00
RESERVA PARA CONTINGENCIAS			3,773,595.07	0.00
PATRIMONIO COMPLEMENTARIO		442,403.37	442,403.37	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO			442,403.37	0.00
TOTAL IGUAL AL ACTIVO		72,314,596.12		

GUATEMALA, 01 DE JULIO DEL 2025

Diego José Tobar García

Perito Contador

NIT 7600258-6

REG-SAT 7600258-6

Diego José Tobar García

Perito Contador

NIT 7600258-6

REG-SAT 7600258-6

Diego José Tobar García

Perito Contador

NIT 7600258-6

REG-SAT 7600258-6

Diego José Tobar García

Perito Contador

NIT 7600258-6

REG-SAT 7600258-6

Diego José Tobar García

Perito Contador

NIT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herbeth Ricardo Sapper Guayán
REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2025 AL 30/06/2025
(cifras en Quetzales)



01

	Saldo	Parcial	Total
PRODUCTOS			
(*) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		383,106.08	
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	383,106.08		
(*) PRODUCTOS FINANCIEROS		2,839,242.28	
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	2,811,561.44		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	27,680.84		
TOTAL DE PRODUCTOS			3,222,348.36
GASTOS			
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		629,821.92	
Comisión por Administración Fiduciaria	629,821.92		
(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		1,359,375.55	
Dietas Junta Directiva	17,600.00		
Sueldos y Salarios	805,455.50		
Aguinaldos	62,764.62		
Bono 14	62,764.88		
Bonificación Decreto No. 78-89	22,008.13		
Indemnizaciones	282,810.84		
Capacitación y Entrenamiento	8,076.66		
Viáticos al Interior	2,203.18		
Cuotas Patronales IGSS	80,586.48		
Cuotas Patronales INTECAP	7,552.63		
Cuotas Patronales IRTA	7,552.63		
(-) GASTOS GENERALES		435,626.98	
Mantenimiento y acondicionamiento	55,908.00		
Arrendamientos pagados	100,916.98		
Prima de seguros de vehículos	18,070.02		
Servicio de vigilancia y seguridad	18,612.28		
Papelaría y Útiles	5,246.20		
Combustibles y Lubricantes	3,282.14		
Gastos de atención y Protocolo	1,814.91		
Energía Eléctrica	19,438.87		
Servicio Agua Potable	3,530.63		
Servicio de extracción de basura	625.00		
Servicio telefónico Móvil	1,883.04		
Servicio telefónico Fijo	1,621.57		
Mobiliario Y Equipo Gasto	15,454.14		
Promoción y Publicidad	7,555.31		
Servicio de fotocopiadora	10,660.78		
Servicio de Internet	11,486.54		
Servicio de Alarmas	1,995.99		
Materiales y Suministros	11,687.42		
Honorarios por Auditoría Externa	30,357.14		
Mantenimiento de Equipo	16,519.64		
Mantenimiento de Vehículos	11,492.85		
Licencias Para Software	17,440.18		
Servicio de arrendamiento de escaner	4,457.12		
Asesoría Legal	61,200.00		
Otros gastos	4,370.23		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		287,217.18	
Impuesto Sobre la Renta 10%	281,156.11		
ISR Depositos Monetarios 10%	2,768.11		
Impuesto de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,252.94		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		44,687.38	
Depreciación Mobiliario y Equipo	9,745.04		
Depreciación Programas de Computadora (Software)	20,738.82		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	14,203.52		
TOTAL DE GASTOS			2,756,729.01
OTROS PRODUCTOS Y GASTOS		1.55	
(*) Otros Productos	1.55		
TOTAL DE OTROS PRODUCTOS Y GASTOS			1.55
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			465,620.90
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			23,217.53
RESULTADO DEL EJERCICIO			442,403.37

GUATEMALA, 01 DE JULIO DEL 2025

Diego José Tobar García
CONTADOR
REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yajal
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herbert Ricardo Sapper Guzmán
REPRESENTANTE LEGAL

Diego José Tobar García
Perito Contador
NIT 7600258-6