

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL PARA PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LOS DEPARTAMENTOS DE ZACAPA Y CHIQUIMULA -PDRPZCH-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

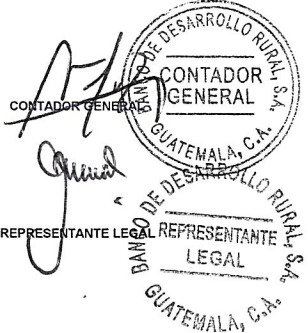
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	133,800.35	133,800.35		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		133,800.35		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	170,501.13	170,501.13	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		11,256,443.41	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,068,905.92	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		22,457,045.03	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		325,228.83		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		325,228.83		OTRAS APORTACIONES		16,440,008.67	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		325,228.83		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		325,228.83		RESULTADOS POR APLICAR	-19,152.84	-19,152.84	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		19,152.84	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-17,547.94	-17,547.94	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	133,800.35		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	133,800.35		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION							
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	133,800.35						

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2025
LUGAR Y FECHA



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO


CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	796,750.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	75,311,331.40
CUENTAS DE REGISTRO	22.00
SUMA	76,108,103.40




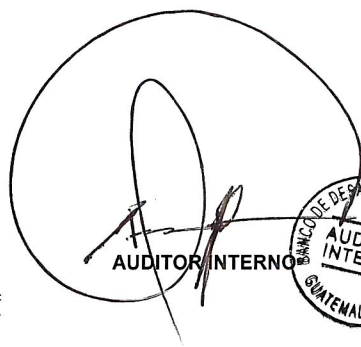
**FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL PARA PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LOS
DEPARTAMENTOS DE ZACAPA Y CHIQUIMULA -PDRPZCH-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		8,049.82
INTERESES	2,109.38	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	5,940.44	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		25,597.76
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	25,597.76	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(17,547.94)
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(17,547.94)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(17,547.94)

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2025


CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

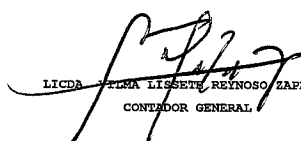

REPRESENTANTE LEGAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.



AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
GUATEMALA, C.A.

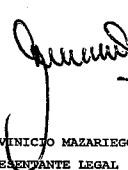
3	A C T I V O				133,800.35
301	DISPONIBILIDADES				
3011	MONEDA NACIONAL			133,800.35	133,800.35
301101	BANCOS				
301101.01	DISPONIBILIDADES P.D.R.P.Z.CH.	0.00	0.00		
301102	OTROS BANCOS		133,800.35		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	133,800.35			
303	CARTERA DE CREDITOS				0.00
3031	MONEDA NACIONAL			0.00	
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO		325,228.83		
303104.01	PRESTAMOS	325,228.83			
303104.0103	PRENDARIOS	325,228.83			
401101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		325,228.83 325,228.83		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T				133,800.35
601	CAPITAL PAGADO				170,501.13
6011	MONEDA NACIONAL			170,501.13	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		11,256,443.41		
601101.03	APORTACION GOBIERNO REINO DE PAISES BAJOS	11,256,443.41			
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,068,905.92		
601102.01	APORTACION F.I.D.A.	3,321,585.74			
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,747,320.18			
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		22,457,045.03		
601111	OTRAS APORTACIONES		16,440,008.67		
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	16,440,008.67			
604	RESULTADOS POR APLICAR				(19,152.84)
6041	MONEDA NACIONAL			(19,152.84)	
604102	PEROIDAS POR APLICAR (-)		19,152.84		
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				(17,547.94)
6991	MONEDA NACIONAL			(17,547.94)	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(17,547.94)		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO				76,108,103.40


VIENEN			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS		796,750.00
9021	MONEDA NACIONAL		796,750.00
902101	PRESTAMOS	796,750.00	
902101.02	PRENDAS	796,750.00	
902101.0203	PRENDA AGRARIA	796,750.00	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		75,311,331.40
9031	MONEDA NACIONAL		75,311,331.40
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	72,865,442.77	
903101.01	PRESTAMOS	17,027,951.93	
903101.02	INTERESES	55,837,490.84	
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS	2,445,888.63	
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS	2,445,888.63	
903107.0102	INTERESES	2,445,888.63	
904	CUENTAS DE REGISTRO		22.00
9041	MONEDA NACIONAL		22.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	22.00	
904101.01	PROPIOS	22.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	22.00	

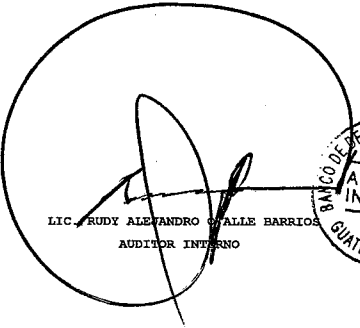
GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2025 .


LICDA.  ALMA LISSETTE REYNOSO ZAPETA
CONTADOR GENERAL




LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
REPRESENTANTE LEGAL




LIC. RUDY ALEJANDRO VALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			8,049.82
701101	INTERESES		2,109.38	
701101.01	INVERSIONES	2,109.38		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	2,109.38		
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		5,940.44	
701103.01	PRESTAMOS	4,090.00		
701103.02	INTERESES	1,850.44		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			25,597.76
801103	COMISIONES		25,597.76	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	25,597.76		
RESULTADOS DEL EJERCICIO				(17,547.94)
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
GANANCIA O PERDIDA BRUTA				(17,547.94)
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00
GANANCIA O PERDIDA NETA				(17,547.94)

LICDA. VILMA LIZBETH REYNOSO ZAPETA
CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2025

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
REPRESENTANTE LEGAL



LIC. ERUDY ALEJANDRO OVALLÉ BARRIOS
AUDITOR INTERNO



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES
Fideicomiso Proyecto De Desarrollo Rural Para Pequeños Productores de Los Departamentos de Zacapa y Chuquimula -PDRPZCH-
REPORTE AL 31 DE MAYO DE 2025

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Totale
	SIN MOVIMIENTO		-	-	-	-
			-	-	-	-
	Total		-	-	-	-

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES CUENTAS DE ORDEN
Fideicomiso Proyecto De Desarrollo Rural Para Pequeños Productores de Los Departamentos de Zacapa y Chuquimula -PDRPZCH-
REPORTE AL 31 DE MAYO DE 2025

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Totales
	SIN MOVIMIENTO		-	-	-	-
			-	-	-	-
			-	-	-	-
	Total		-	-	-	-

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento de Fideicomisos
Adiministracion de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES

Proyecto de Desarrollo Rural Para pequeños Productores de los Departamentos de Zacapa y Chiquimula -PDRPZCH-

Reporte al 31-may-2025

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-09900517-1	Q 133,390.73	3.50%	Q 409.62	Q 133,800.35			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro		Q -	3.50%	Q -	Q -					
Total Cta de Ahorro		Q 133,390.73		Q 409.62	Q 133,800.35					
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -	-----	-----	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -	-----	-----	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -	-----	-----	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q -		Q -	Q -					

Total General Invertido	133,800.35
-------------------------	------------

Ref.: C-DC-008863-2025

El infrascrito Contador General CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural para Pequeños Productores de los Departamentos de Zacapa y Chiquimula al 31 de mayo de 2025, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de mayo de 2025 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 409.62
	TOTAL	Q. 409.62

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el cinco de junio de dos mil veinticinco.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD


Licda. Vilma Lissete Reynoso Zapeta
Contador General



C.c.: Correlativo.