

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL PARA PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LOS DEPARTAMENTOS DE ZACAPA Y CHIQUIMULA -PDRPZCH-  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MARZO DE 2025  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	143,320.72	143,320.72		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		143,320.72		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	170,501.13	170,501.13	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		11,256,443.41	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,068,905.92	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		22,457,045.03	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		325,228.83		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		SUBSIDIOS PAGADOS (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		325,228.83		OTRAS APORTACIONES		16,440,008.67	
EN COBRO JUDICIAL		0.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		325,228.83		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		325,228.83		RESULTADOS POR APLICAR	-19,152.84	-19,152.84	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		19,152.84	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	-8,027.57	-8,027.57	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	143,320.72		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	143,320.72		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION							
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	143,320.72						

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2025

LUGAR Y FECHA

AUDITOR INTERNO  
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.  
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	796,750.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	75,288,418.87
CUENTAS DE REGISTRO	22.00
SUMA	76,085,190.87


CONTADOR GENERAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.  
GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL  
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.  
GUATEMALA, C.A.



**FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL PARA PEQUEÑOS PRODUCTORES DE LOS  
DEPARTAMENTOS DE ZACAPA Y CHIQUIMULA -PDRPZCH-  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MARZO DE 2025  
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		<b>7,229.37</b>
INTERESES	1,288.93	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	5,940.44	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		<b>15,256.94</b>
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	15,256.94	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>(8,027.57)</b>
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>0.00</b>
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		<b>(8,027.57)</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		<b>(8,027.57)</b>

GUATEMALA, 1 DE ABRIL DE 2025

  
CONTADOR GENERAL  


  
REPRESENTANTE LEGAL  


  
AUDITOR INTERNO  


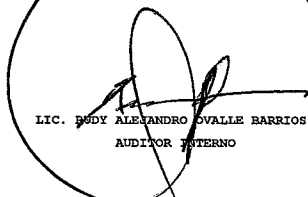

3	A C T I V O				143,320.72 °
301	DISPONIBILIDADES				143,320.72
3011	MONEDA NACIONAL			143,320.72 °	
301101	BANCOS		0.00		
301101.01	DISPONIBILIDADES P.D.R.P.Z.CH.	0.00			
301102	OTROS BANCOS		143,320.72 °		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	143,320.72			
303	CARTERA DE CREDITOS				0.00
3031	MONEDA NACIONAL			0.00	
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO		325,228.83 °		
303104.01	PRESTAMOS	325,228.83			
303104.0103	PRENDARIOS	325,228.83 °			
401101	SUMA		325,228.83 °		
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		325,228.83 °		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T				143,320.72 °
601	CAPITAL PAGADO				170,501.13 °
6011	MONEDA NACIONAL			170,501.13 °	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		11,256,443.41 °		
601101.03	APORTACION GOBIERNO REINO DE PAISES BAJOS	11,256,443.41 °			
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		5,068,905.92 °		
601102.01	APORTACION F.I.D.A.	3,321,585.74 °			
601102.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,747,320.18 °			
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		22,457,045.03 °		
601111	OTRAS APORTACIONES		16,440,008.67 °		
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	16,440,008.67 °			
604	RESULTADOS POR APLICAR				(19,152.84) °
6041	MONEDA NACIONAL			(19,152.84) °	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		19,152.84 °		
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				(8,027.57) °
6991	MONEDA NACIONAL			(8,027.57) °	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		(8,027.57) °		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO				76,085,190.87 °
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS				796,750.00 °
					796,750.00 °

9021	MONEDA NACIONAL	VIENEN		796,750.00 °	796,750.00 °
902101	PRESTAMOS			796,750.00 °	
902101.02	PRENDAS		796,750.00 °		
902101.0203	PRENDA AGRARIA		796,750.00 °		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN				75,288,418.87 °
9031	MONEDA NACIONAL			75,288,418.87 °	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			72,865,442.77 °	
903101.01	PRESTAMOS		17,027,951.93 °		
903101.02	INTERESES		55,837,490.84 °		
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS			2,422,976.10 °	
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS		2,422,976.10 °		
903107.0102	INTERESES		2,422,976.10 °		
904	CUENTAS DE REGISTRO				22.00 °
9041	MONEDA NACIONAL			22.00 °	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			22.00 °	
904101.01	PROPIOS		22.00 °		
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		22.00 °		

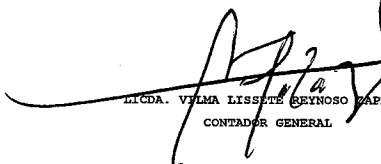
GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2025 .


  
LICDA. ALMA LISSETTE REYNOSO ZAPATA  
CONTADOR GENERAL  


LIC. SERGIO VENICIO MAZARIEGOS LEMUS  
REPRESENTANTE LEGAL  
  



  
LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
AUDITOR INTERNO  



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			7,229.37 °
701101	INTERESES		1,288.93 ,	
701101.01	INVERSIONES	1,288.93 ,		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	1,288.93 ,		
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES		5,940.44 ,	
701103.01	PRESTAMOS	4,090.00 ,		
701103.02	INTERESES	1,850.44 ,		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			15,256.94 ,
801103	COMISIONES		15,256.94 ,	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	15,256.94 ,		
RESULTADOS DEL EJERCICIO				(8,027.57) ,
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00	
GANANCIA O PERDIDA BRUTA				(8,027.57) ,
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00
GANANCIA O PERDIDA NETA				(8,027.57) ,

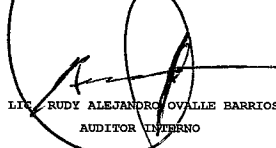
  
LICDA. VILMA LISSETTE REYNOSO ZAPETA  
CONTADOR GENERAL




GUATEMALA, 01 DE ABRIL DE 2025 .

  
LIC. SERGIO VINICIO Hাজারiegos LEMUS  
REPRESENTANTE LEGAL



  
LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
AUDITOR INTERNO



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES CUENTAS DE ORDEN  
Fideicomiso Proyecto De Desarrollo Rural Para Pequeños Productores de Los Departamentos de Zacapa y Chuquimula -PDRPZCH-  
REPORTE AL 31 DE MARZO DE 2025

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Totales
7082022443	MARIA ALICIA DIAZ DIAZ	03/03/2025	500.00	902.78	697.66	2,100.44
7088012891	DAVID ESCALANTE AVALOS	04/03/2025	2,090.00	-	-	2,090.00
			-	-	-	-
Total			2,590.00	902.78	697.66	4,190.44

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES  
Fideicomiso Proyecto De Desarrollo Rural Para Pequeños Productores de Los Departamentos de Zacapa y Chuquimula -PDRPZCH-  
REPORTE AL 31 DE MARZO DE 2025

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Intereses	Vencidos	Totale
			-	-	-	-
	SIN MOVIMIENTO		-	-	-	-
			-	-	-	-
	Total		-	-	-	-

Banco de Desarrollo Rural, S. A.  
Departamento de Fideicomisos  
Adiministracion de Fideicomisos



### REPORTE DE INVERSIONES

Proyecto de Desarrollo Rural Para pequeños Productores de los Departamentos de Zacapa y Chiquimula -PDRPZCH-

Reporte al 31-mar-2025

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-09900517-1	Q 145,640.11	3.50%	Q 397.40	Q 146,037.51			Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro		Q -	3.50%	Q -	Q -					
Total Cta de Ahorro		Q 145,640.11		Q 397.40	Q 146,037.51					
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -	-----	-----	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -	-----	-----	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	-----	Q -	0.00%	Q -	Q -	-----	-----	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Total en Certificados		Q -		Q -	Q -					

<b>Total General Invertido</b>	<b>146,037.51</b>
--------------------------------	-------------------



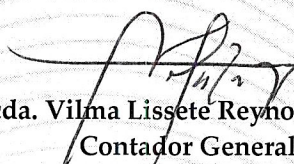
Ref.: C-DC-005466-2025

El infrascrito Contador General CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural para Pequeños Productores de los Departamentos de Zacapa y Chiquimula al 31 de marzo de 2025, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de marzo de 2025 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 437.94
701103.01	PRESTAMOS (Cuentas Incobrables)	Q. 2,590.00
701103.02	INTERESES (Cuentas Incobrables)	Q. 1,600.44
	<b>TOTAL</b>	Q. 4,628.38

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el cuatro de abril de dos mil veinticinco.

**DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD**

  
**Licda. Vilma Lissete Reynoso Zapeta**  
 Contador General



C.c.: Correlativo.