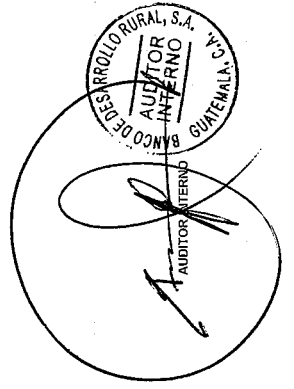


FIDEICOMISO APOYO FINANCIERO PARA LOS PRODUCTORES DEL SECTOR CAFETALERO GUATEMALTECO
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 28 DE FEBRERO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)

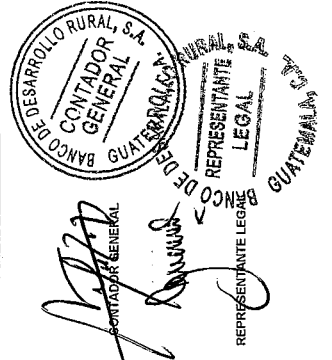
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	216,329,715.98	216,329,715.98	0.00	CUENTAS POR PAGAR	4,032,936.23	4,032,936.23	0.00
BANCOS		0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS		216,329,715.98	0.00	SUMA DEL PASIVO	4,032,936.23		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	10,056,645.14	0.00	10,056,645.14
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	14,089,581.37		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	790,002,254.46	790,002,254.46	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		813,049,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		242,031,819.79	
CARTERA DE CREDITOS	539,759,314.74	0.00	539,759,314.74	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VIGENTES		0.00	206,475,379.60	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00	192,173,985.62	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00	14,301,393.98	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		0.00	345,291,139.74	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00	283,580,384.88	OTROS APORTES		218,985,074.25	
EN COBRO JUDICIAL		0.00	51,710,754.86	RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		0.00	551,766,519.34	RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	12,007,204.60	RESULTADOS POR APLICAR	-22,152,515.59	-22,152,515.59	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	3,087,153.39	0.00	3,087,153.39	UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR		0.00	1,025,332.36	PERDIDAS POR APLICAR (-)		22,152,515.59	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	1,025,332.36	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	2,263,033.05	2,263,033.05	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	770,112,771.92		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	24,000,836.82	0.00	24,000,836.82	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	784,202,353.29		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	0.00				
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
SUMA EL ACTIVO	784,202,353.29						

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2025
LUGAR Y FECHA



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	12,022,692.82
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	1,445,634,304.14
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	364,130,553.70
CUENTAS DE REGISTRO	2,541.00
SUMA	1,821,790,091.66



**FIDEICOMISO APOYO FINANCIERO PARA LOS PRODUCTORES
DEL SECTOR CAFETALERO GUATEMALTECO
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 28 DE FEBRERO DE 2025
(CIFRAS EN QUETZALES)**

<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		
PRODUCTOS POR OPERACIONES EN MONEDA NACIONAL		190,210.70
INTERESES	190,210.70	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
PRODUCTOS POR OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA		3,109,813.63
INTERESES	2,736,424.93	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
OTROS PRODUCTOS	373,388.70	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		
GASTOS POR OPERACIONES EN MONEDA NACIONAL		229,691.87
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	229,691.87	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
GASTOS POR OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA		451,176.68
COMISIONES	451,176.68	
OTROS GASTOS	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		2,619,155.78
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		(15,436.57)
PRODUCTOS	4,141.52	
GASTOS	19,578.09	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		2,603,719.21
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	340,686.16	340,686.16
GANANCIA (PERDIDA) NETA		2,263,033.05


CONTADOR GENERAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.
GUATEMALA, C.A.

GUATEMALA, 1 DE MARZO DE 2025


REPRESENTANTE LEGAL
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.
GUATEMALA, C.A.


AUDITOR INTERNO
BANCO DE DESARROLLO RURAL S.A.
GUATEMALA, C.A.

[illegible]

		VIENEN		3,087,153.39		7,120,089.62	
503601.03	CARTERA DE CREDITOS		400,333.71				
503601.0301	PRESTAMOS	399,917.61					
503601.0303	FOR MOROSIDAD	416.10					
503601.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO		2,686,819.68				
504	PRODUCTOS CAPITALIZADOS						
5046	MONEDA EXTRANJERA					6,969,491.75	6,969,491.75
504601	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS						
504601.01	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	214,600.69		1,657,228.38			
504601.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	1,442,627.69					
504603	PRESTAMOS			5,312,263.37			
504603.01	PRESTAMOS	688,879.96					
504603.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	4,623,383.41					
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T						
601	CAPITAL PAGADO						770,112,771.92
6011	MONEDA NACIONAL					790,002,254.46	790,002,254.46
601101	CAPITAL AUTORIZADO		813,049,000.00				
601101.02	AFORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA						
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		242,031,819.79				
601102.02	AFORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA						
601111	OTRAS AFORTACIONES		218,985,074.25				
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR						
604	RESULTADOS POR APLICAR						(22,152,515.59)
6041	MONEDA NACIONAL				(22,152,515.59)		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			22,152,515.59			
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO						
6991	MONEDA NACIONAL				2,263,033.05		2,263,033.05
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		2,263,033.05				
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO						1,821,790,091.66
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS						12,022,692.82
9016	MONEDA EXTRANJERA				12,022,692.82		
						VAN	
						12,022,692.82	

VIENEN

12,022,692.82

901601	CREDITOS NO FORMALIZADOS		11,475,190.59	
901601.01	PRESTAMOS	1,488,071.71		
901601.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	9,987,118.88		
901602	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR		547,502.23	
901602.01	PRESTAMOS		70,998.61	
901602.0102	DE ENTREGA GRADUAL			
901602.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	476,503.62		
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			
9026	MONEDA EXTRANJERA			1,445,634,304.14
902601	PRESTAMOS		1,445,634,304.14	
902601.01	HIPOTECAS	141,570,227.12		
902601.02	PENDAS	45,895,723.40		
902601.0202	EN PODER DE DEPOSITARIO	5,619,174.35		
902601.0203	PENDA AGRARIA	40,276,549.05		
902601.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	1,259,169,353.62		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			364,130,553.70
9036	MONEDA EXTRANJERA			
903601	ACTIVOS IRRECUPERABLES		8,608,801.59	
903601.01	PRESTAMOS	343,024.57		
903601.02	INTERESES	773,341.56		
903601.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	7,492,435.46		
903607	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS		355,521,752.11	
903607.01	POR CARTERA DE CREDITOS			
903607.0102	INTERESES	46,103,100.21		
903607.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO			
904	CUENTAS DE REGISTRO			
9041	MONEDA NACIONAL			2,541.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			
904101.01	PROPIOS			
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS			



LICDA. VILMA-ROSSETTE REINOSO ZAPETA
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2025
LIC. SERGIO YINICIO MAZARIEROS
REPRESENTANTE LEGAL

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO	190,210.70			
701101	INTERESES	190,210.70			
701101.01	INVERSIONES		190,210.70		
701101.0102	DEPOSITOS DE AMORO				
702	PRODUCTOS POR OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA				
702101	INTERESES				
702101.02	CARTERA DE CREDITOS		2,736,424.93		3,109,813.63
702101.0201	PRESTAMOS	354,617.01			
702101.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO				
702109	OTROS PRODUCTOS	2,381,807.92			
702109.03	VARIACION POR TIPO DE CAMBIO		373,388.70		
801	GASTOS DEL EJERCICIO				
801103	COMISIONES		229,691.87		229,691.87
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	229,691.87			
802	GASTOS POR OPERACIONES EN MONEDA EXTRANJERA				
802103	COMISIONES		451,176.68		451,176.68
802103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	58,477.07			
802103.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	392,699.61			
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			2,619,155.78	
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				(15,436.57)
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		4,141.52		
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		19,578.09		
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				2,603,719.21
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				340,686.16
	GANANCIA O PERDIDA NETA				2,263,033.05

GUATEMALA, 01 DE MARZO DE 2025



LICDA. WILMA LISETTE REYNOSO ZAPETA
CONTADOR GENERAL



LLIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
Departamento de Fideicomisos
Administración de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES
FIDEICOMISO APOYO FINANCIERO PARA LOS PRODUCTORES DEL SECTOR CAFETALERO GUATEMALTECO

Reporte al

28/02/2025

Garantía	NO. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ó al vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institucion Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-445-17610-5	Q 36,041,478.34	3.50%	Q 89,895.68	Q 36,131,374.02	Mensual	Cuenta de ahorro	BANRURAL, S.A.
Cta. Monetaria	3-445-637355	Q -	0.00%		Q -	Mensual	Cuenta Monetaria	BANRURAL, S.A.
Total		Q 36,041,478.34		Q 89,895.68	Q 36,131,374.02			
Cta. Estandarizada	100225-2	Q 180,198,341.96	-	Q -	Q 180,198,341.96	N/A	Cuenta Estandarizada	BANGUAT
Total Cuenta de Ahorro		Q 216,239,820.30		Q 89,895.68	Q 216,329,715.98			

Total General Invertido	Q 89,895.68	Q 216,329,715.98
--------------------------------	--------------------	-------------------------

Ref.: C-DC-005410-2025

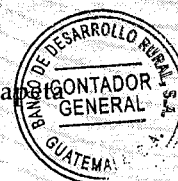
El infrascrito Contador General CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Apoyo Financiero para los Productores del Sector Cafetalero Guatemalteco al 28 de febrero de 2025, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de febrero de 2025 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 99,884.09
702101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 117,687.79
702101.0201.02	PRESTAMOS INTERMEDIARIOS FINANCIEROS (Intereses)	Q. 15,615.02
702101.80	DIFERENCIAL CAMBIARIO	Q. 894,798.01
	TOTAL	Q. 1,127,984.91

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el seis de marzo de dos mil veinticinco.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

Licda. Vilma Lissete Reynoso Zapata
Contador General



C.c.: Correlativo.

Ref.: C-DC-005411-2025

DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS

FIDEICOMISO APOYO AL SECTOR CAFETALERO GUATEMALTECO RECUPERACIONES FEBRERO 2,025 (cifras expresadas en quetzales)



CREDITO	CLIENTE	FECHA DE PAGO	CAPITAL	INTERESES	TOTAL
7675015197	YOSELIN ALEJANDRA PERNILLO RUA	01/02/2025	7,800.73	156.44	7,957.17
7288063591	RENE LOPEZ CASTILLO	03/02/2025	6,467.21	389.10	6,856.31
7445330237	MARMOL INVESTMENTS S.A	03/02/2025	185,818.68	214,181.28	399,999.96
7111135622	GERMAN ALFONSO ROMERO CRUZ	03/02/2025	102,642.56	6,175.41	108,817.97
7445320712	BILHAN EDUARDO GARCIA LEON	04/02/2025	35,366.04	14,633.99	50,000.03
7445320712	BILHAN EDUARDO GARCIA LEON	04/02/2025	15,912.32	-	15,912.32
7445313941	JUAN LUIS MONTERROSO CABRERA	04/02/2025	29,517.55	482.45	30,000.00
7675020823	CASTILLO Y CASTILLO JOSE ROBERTO	06/02/2025	15,288.81	918.27	16,207.08
7445330237	MARMOL INVESTMENTS S.A	07/02/2025	99,951.83	48.15	99,999.98
7445304425	JAIME OVENIEL GOMEZ CABRERA	07/02/2025	125,730.80	-	125,730.80
7445167133	MARIO ROLANDO SOLIS SANABRIA	07/02/2025	1,250,000.00	-	1,250,000.00
7445304714	LUIS RENAN BARRERA VÁSQUEZ	08/02/2025	4,853.19	1,412.83	6,266.02
7445287761	GUSTAVO ADOLFO MEJIA LEMUS	10/02/2025	45,525.52	12,337.10	57,862.62
7445334467	WALDEMAR PACAY SACRAB	10/02/2025	-	6,424.04	6,424.04
7445313941	JUAN LUIS MONTERROSO CABRERA	10/02/2025	1,191.38	248.46	1,439.84
7445352188	FIEL SOCIEDAD ANONIMA	10/02/2025	389,169.28	16,889.74	406,059.02
7131028741	LOPEZ ELFEGO AMILCAR	11/02/2025	3,000.02	-	3,000.02
7860042665	NELSON EDUARDO MEDINA SOLANO	11/02/2025	-	2,854.02	2,854.02
7758030232	MARVIN ADOLFO AJTUN PEREZ	12/02/2025	6,480.44	253.53	6,733.97
7445288233	INVERSIONES AGROCOMERCIALES DE	12/02/2025	246,655.34	59,599.59	306,254.93
7445310944	MAURICIO RODOLFO EVANS DEL CID	12/02/2025	548.55	7,451.44	7,999.99
7445313496	ELIOENAI CORDON MENDEZ	12/02/2025	-	352.80	352.80
7176006087	BERNARDO VASQUEZ ORTIZ	12/02/2025	1,190.05	9,809.95	11,000.00
7087122813	ABRAHAM RAMOS LEIVA	13/02/2025	1,467.95	100.81	1,568.76
7445161400	MADERAS ZAHO, SOCIEDAD ANONIMA	13/02/2025	347,105.70	19,723.24	366,828.94
7445199646	RODERICO ANTONIO DÍAZ LEMUS	14/02/2025	369,766.29	35,267.62	405,033.91
7445254805	COOPERATIVA AGRICOLA INTEGRAL	14/02/2025	-	9,667.08	9,667.08
7041298164	MARTINEZ VILLATORO GERSON ADONI	15/02/2025	9,909.26	4,386.48	14,295.74
7041298164	MARTINEZ VILLATORO GERSON ADONI	15/02/2025	115.97	-	115.97
7657067884	MANUEL DE JESUS XINIC SUJUY	15/02/2025	13,099.60	382.45	13,482.05
7131027994	RAMIREZ VASQUEZ ECTOR ALBERTO	18/02/2025	1,500.02	-	1,500.02
7131028791	RIGOBERTO EDUARDO LOPEZ LOPEZ	18/02/2025	12.57	10.26	22.83
7131028791	RIGOBERTO EDUARDO LOPEZ LOPEZ	18/02/2025	19.83	-	19.83
7131028791	RIGOBERTO EDUARDO LOPEZ LOPEZ	18/02/2025	133.39	-	133.39
7507053669	LUIS ALBERTO ALBRIGO CONTENTI	18/02/2025	42,551.69	2,553.06	45,104.75
7445181876	JOSE FRANCISCO MONTERROSO CABR	18/02/2025	6,290.39	1,209.65	7,500.04
7041298164	MARTINEZ VILLATORO GERSON ADONI	19/02/2025	62,617.63	24.36	62,641.99
7131028008	BARRIOS PEREZ HECTOR HORACIO	19/02/2025	700.04	-	700.04
7445310944	MAURICIO RODOLFO EVANS DEL CID	19/02/2025	205,695.00	118.19	205,813.19
7445288857	EL PASTE SOCIEDAD ANONIMA	19/02/2025	15,419.34	7,653.47	23,072.81
7445308398	CLARA LUZ LOPEZ LEIVA	19/02/2025	35,464.48	2,112.46	37,576.94
7033275415	COOPERATIVA AGRICOLA INTEGRAL	19/02/2025	38,548.35	2,487.75	41,036.10
7445304512	EMPRESA AGRICOLA SAN FRANCISCO	20/02/2025	-	71,484.01	71,484.01
7445320964	COOPERATIVA AGRICOLA INTEGRAL	21/02/2025	539,695.91	108,244.63	647,940.54
7372041946	ADELGAR MARROQUÍN ROMERO	21/02/2025	50,154.18	51,486.47	101,640.65
7758013423	JAVIER ENRIQUE CHEA GARCIA	21/02/2025	154,210.00	2,832.53	157,042.53
7445308958	REMBERTO MAURICIO CARIAS BOTEQ	21/02/2025	8,473.15	339.88	8,813.03
7445319468	ISNULL, SOCIEDAD ANONIMA	21/02/2025	-	3,749.85	3,749.85
7664069167	HUGO ANTONIO MEJIA	21/02/2025	39,536.98	1,346.02	40,883.00
7445320964	COOPERATIVA AGRICOLA INTEGRAL	21/02/2025	(539,695.91)	(108,244.63)	(647,940.54)
7445307880	PLATANILLO, SOCIEDAD ANONIMA	24/02/2025	289,022.25	78,228.23	367,250.48
7445320964	COOPERATIVA AGRICOLA INTEGRAL	24/02/2025	539,780.88	108,199.14	647,980.02
7445296017	AGROPECUARIA LAÑ MONTAÑITA, SO	25/02/2025	77,095.60	7,304.34	84,399.94
7445344455	AGROPECUARIA LA MONTAÑITA, SOC	25/02/2025	-	21,991.21	21,991.21

7445286423	ALEX GAMALIEL CIENFUEGOS CORDO	25/02/2025	98,482.15	1,517.86	100,000.01
7445286423	ALEX GAMALIEL CIENFUEGOS CORDO	25/02/2025	-	49,999.96	49,999.96
7445286423	ALEX GAMALIEL CIENFUEGOS CORDO	25/02/2025	-	49,999.97	49,999.97
7445286423	ALEX GAMALIEL CIENFUEGOS CORDO	25/02/2025	49,999.97	-	49,999.97
7445286423	ALEX GAMALIEL CIENFUEGOS CORDO	25/02/2025	-	27,327.23	27,327.23
7445286423	ALEX GAMALIEL CIENFUEGOS CORDO	25/02/2025	22,672.74	-	22,672.74
7445046621	LOS ULTIMOS SEREMOS LOS PRIMER	26/02/2025	102,299.78	13,347.81	115,647.59
7445304714	LUIS RENAN BARRERA VÁSQUEZ	26/02/2025	18,588.96	-	18,588.96
7445261800	MARCO TULIO GARZA SAGASTUME	26/02/2025	-	11,756.97	11,756.97
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	26,030.27	73,969.75	100,000.02
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	59,999.98	-	59,999.98
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	50,000.01	-	50,000.01
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	100,000.02	-	100,000.02
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	100,000.02	-	100,000.02
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	100,000.02	-	100,000.02
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	59,999.98	-	59,999.98
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	70,000.03	-	70,000.03
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	70,000.03	-	70,000.03
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	50,000.01	-	50,000.01
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	50,000.01	-	50,000.01
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	144,999.96	-	144,999.96
7445271729	FELIX AGUSTO GUERRA GARCIA	26/02/2025	38,000.03	-	38,000.03
7067144788	WILSON EDUARDO CORDERO AGUILAR	27/02/2025	-	4,799.98	4,799.98
7445288233	INVERSIONES AGROCOMERCIALES DE	28/02/2025	162.87	0.15	163.02
7043151076	ABELINO CHOC	28/02/2025	75,562.49	8,142.44	83,704.93
TOTAL			6,168,600.17	1,028,139.27	7,196,739.44

Elaborado por:

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
Estuardo Alarcón
Administración Cartera



Revisado por:

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
Rudy López
Administración Cartera
Fideicomisos



SOLICITUDES DE CREDITO
FIDEICOMISO APOYO FINANCIERO PARA LOS PRODUCTORES DEL SECTOR CAFETALERO
AL 28/02/2024

Agencia	Producto	Cliente	Monto	Destino	Fecha
445	FIPOCAGRA	Madera Zaho, S. A.	\$ 515,000.00	café	12/11/2024
445	FIPOCAGRA	Madera Zaho, S. A.	\$ 292,000.00	café	12/11/2024
445	FIPOCAPEQ	Ismar Horaldo Bailon Pinzon	\$ 6,000.00	café	04/02/2025
445	FIPOCAMED	Jorge Edwin Medrano Pineda	\$ 29,500.00	café	03/02/2025
445	FIPOCAMED	Jose Moises Chajon Ramirez	\$ 292,000.00	café	24/02/2025
445	FIPOCAMED	Willian Rene Chajon Chajon	\$ 31,210.00	café	24/02/2025
445	FIPOCAMED	Luis Aroldo Chajon Chajon	\$ 31,210.00	café	24/02/2025
445	FIPOCAMED	Alfredo Otoniel Castillo Ecobar	\$ 100,000.00	café	26/02/2025
		Total asignacion fondos por recuperacion	\$ 1,296,920.00		
		TOTAL	\$ 1,296,920.00		

"TRAMITES DEL FIDEICOMISO APOYO FINANCIERO PARA LOS PRODUCTORES DEL SECTOR CAFETALERO GUATEMALTECO



TRAMITES EN AGENCIAS

OFICINA	PRODUCTO	NOMBRE CLIENTE	MONTO FINAL	DESTINO	FECHA_CREA	ETAPA_ACT
3	FIPOCAMED	JEREMIAS SANCHEZ GONZALEZ	\$ 15,250.00	Cultivo de Café	26/02/2025	INGRESO DE DATOS
49	FIPOCAPEQ	TUX CUCÚL JORGE ANTONIO	\$ 6,441.62	Cultivo de Café	18/12/2024	EVALUACION DEL PROYECTO
		TOTAL	\$ 21,691.62			

TRAMITES AGENCIAS CENTRALES

OFICINA	PRODUCTO	NOMBRE CLIENTE	MONTO FINAL	DESTINO	FECHA_CREA	ETAPA_ACT
445	FIPOCAMED	GARCIA ALVAREZ HECTOR EDUARDO	\$ 200,000.00	Cultivo de Café	12/11/2024	APROBACION CENTRAL
445	FIPOCAGRA	GARZA MADEROS OSCAR JOSE	\$ 600,000.00	Cultivo de Café	10/12/2024	APROBACION CENTRAL
445	FIPOCAMED	LEMUS MAYEN EDUARDO LUIS	\$ 76,200.00	Cultivo de Café	20/01/2025	FORMALIZACION AGENCIAS
445	FIPOCAMED	ARANA RODRIGUEZ JUAN CARLOS	\$ 300,000.00	Cultivo de Café	04/02/2025	FORMALIZACION AGENCIAS
445	FIPOCAMED	LOPEZ GALVEZ EDIN OSWALDO	\$ 200,000.00	Cultivo de Café	18/02/2025	FORMALIZACION AGENCIAS
445	FIPOCAGRA	AGROPECUARIA SANTA JULIA, SOCIEDAD ANONIMA	\$ 30,000.00	Cultivo de Café	04/12/2024	LIQUIDACION PENDIENTE DE DESEMBOLSO
445	FIPOCAMED	DURAN MATIAS CARLOS RENE	\$ 25,206.00	Cultivo de Café	04/12/2024	LIQUIDACION PENDIENTE DE DESEMBOLSO
445	FIPOCAGRA	ROSALES VÁSQUEZ MAURICIO	\$ 34,974.09	Cultivo de Café	07/01/2025	LIQUIDACION PENDIENTE DE DESEMBOLSO
		TOTAL	\$ 1,466,380.09			

TOTAL TRAMITES

\$ 1,488,071.71

TIPO DE CAMBIO AL 29.02.2024

7.71145

VALOR EN QUETZALES

Q 11,475,190.59



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

Estado de Cuenta de Ahorros

Oficina: DIRECCION DE FIDEICOMISOS

Fecha: 03/03/2025

No Cuenta: 4445176105

Cta. Estandarizada:

Nombre : FID APOYO FINANCIEROS PRODUCTORES SECTOR CAFETALERO GUAT

Dirección : AVENIDA REFORMA 9-30 ZONA 9 GUATEMALA GUATEMALA

Moneda : QUETZALES

Página: 1

Periodo: Del: 01/02/2025 Al: 28/02/2025

Saldo Anterior 34,963,128.34

Fecha	Ofi.	Descripción	Docto No.	Cod. Ref.	Débitos	Créditos	Saldo
01/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1417712644	1417712644		7,957.17	34,971,085.51
01/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1417712660	1417712660	58.69		34,971,026.82
03/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1471998926	1471998926		515,674.31	35,486,701.13
03/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1471998955	1471998955	21,826.96		35,464,874.17
04/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1514847732	1514847732		95,912.32	35,560,786.49
04/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1514847734	1514847734	547,213.01		35,013,573.48
04/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1514847745	1514847745	3,779.15		35,009,794.33
06/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1592087381	1592087381		16,207.08	35,026,001.41
06/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1592087386	1592087386	229.59		35,025,771.82
07/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1628956011	1628956011		1,475,730.78	36,501,502.60
07/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1628956024	1628956024	12.04		36,501,490.56
08/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1651054487	1651054487		6,266.00	36,507,756.56
08/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1651054494	1651054494	353.12		36,507,403.44
10/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1697094875	1697094875		471,964.53	36,979,367.97
10/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1697094892	1697094892	8,973.54		36,970,394.43
11/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	1715349225	22,063.72		36,948,330.71
11/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1732340797	1732340797		5,854.01	36,954,184.72
11/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1732340802	1732340802	258.98		36,953,925.74
12/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1764703126	1764703126		332,341.69	37,286,267.43
12/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1764703135	1764703135	17,808.33		37,268,459.10
13/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1797178424	1797178424		368,397.69	37,636,856.79
13/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1797178434	1797178434	4,956.05		37,631,900.74
14/02/2025	908	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	2	1816628531	250,298.03		37,381,602.71
14/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1832385419	1832385419		416,667.07	37,798,269.78
14/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1832385424	1832385424	6,735.81		37,791,533.97
15/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1855134079	1855134079		27,893.75	37,819,427.72
15/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1855134082	1855134082	1,130.37		37,818,297.35
18/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1933796035	1933796035		54,280.82	37,872,578.17
18/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1933796046	1933796046	746.00		37,871,832.17
19/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1967167406	1967167406		370,841.04	38,242,673.21
19/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1967167420	1967167420	3,228.59		38,239,444.62
20/02/2025	922	N.CREDITO S/L CARTERA - NOTA DE CREDITO	1	1987015063		4,400.00	38,243,844.62
20/02/2025	922	N.CREDITO S/L CARTERA - NOTA DE CREDITO	1	1990206963		29,528.27	38,273,372.89
20/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	1999711422	1999711422		71,484.01	38,344,856.90
20/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	1999711427	1999711427	17,825.91		38,327,030.99
21/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	2020706613	1,875.00		38,325,155.99
21/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	2033760571	2033760571		965,400.91	39,290,556.90
21/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2033760583	2033760583	47,244.15		39,243,312.75
24/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	2102477158	2102477158		367,250.48	39,610,563.23
24/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2102477163	2102477163	647,980.00		38,962,583.23

Depósitos		Notas de Crédito		Retiros		Notas de Débito	
0	0.00	32	9,010,189.87	0.00	Q0.00	39	7,841,944.19
Saldo Promedio		Ref. Bancos Locales		Ref. Otras Plazas		Saldo Contable	
36,169,231.38		0.00		0.00		36,169,231.38	
						Saldo Disponible	
						36,169,231.38	

FAVOR EXAMINAR ESTE EXTRACTO. CUALQUIER INCONFORMIDAD SÍRVASE PRESENTARLA EN UN PLAZO DE 30 DIAS A SU AGENCIA MÁS CERCANA, EN CASO CONTRARIO DAREMOS POR CORRECTO SU SALDO.



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

Estado de Cuenta de Ahorros

Oficina: DIRECCION DE FIDEICOMISOS

Fecha: 03/03/2025

No Cuenta: 4445176105

Cta. Estandarizada:

Nombre : FID APOYO FINANCIEROS PRODUCTORES SECTOR CAFETALERO GUAT

Dirección : AVENIDA REFORMA 9-30 ZONA 9 GUATEMALA GUATEMALA

Moneda : QUETZALES

Página: 2

Periodo: Del: 01/02/2025 Al: 28/02/2025

Saldo Anterior 34,963,128.34

Fecha	Ofi.	Descripción	Docto No.	Cod. Ref.	Débitos	Créditos	Saldo
24/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	2102477165	2102477165		647,980.00	39,610,563.23
24/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2102477169	2102477169	289,461.56		39,321,101.67
24/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2102477176	2102477176	19,557.10		39,301,544.57
24/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2102477179	2102477179	40,574.72		39,260,969.85
25/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	2118147990	300,000.00		38,960,969.85
25/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	2140848103	2140848103		106,391.16	39,067,361.01
25/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	2140848104	2140848104		300,000.00	39,367,361.01
25/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2140848105	2140848105	1,701,438.21		37,665,922.80
25/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2140848110	2140848110	7,199.02		37,658,723.78
25/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	2140848112	2140848112	15,102.79		37,643,620.99
26/02/2025	922	N.CREDITO S/L CARTERA - NOTA DE CREDITO	1	16818239		392,500.00	38,036,120.99
26/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	19684192	810,000.00		37,226,120.99
26/02/2025	908	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	4	26312010	109,510.14		37,116,610.85
26/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	33980149	33980149		1,138,993.56	38,255,604.41
26/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	33980153	33980153	10,643.75		38,244,960.66
27/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	74926622	74926622		4,800.00	38,249,760.66
27/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	74926629	74926629	423.51		38,249,337.15
28/02/2025	922	N.CREDITO S/L CARTERA - NOTA DE CREDITO	1	96200642		7,000.00	38,256,337.15
28/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	101570275	25,164.96		38,231,172.19
28/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	103055372	262,381.61		37,968,790.58
28/02/2025	922	N.CREDITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	2	103064286		262,381.61	38,231,172.19
28/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	103507087	90,326.61		38,140,845.58
28/02/2025	922	N.CREDITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	2	103519422		90,326.61	38,231,172.19
28/02/2025	922	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	1	103620811	231,421.20		37,999,750.99
28/02/2025	922	N.CREDITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	2	103633111		231,421.20	38,231,172.19
28/02/2025	908	N.CREDITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	2	105597059		40,591.77	38,271,763.96
28/02/2025	922	N.CREDITO S/L N/C POR RECUPERACIONES, R	120713603	120713603		83,867.94	38,355,631.90
28/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	120713618	120713618	2,313,435.00		36,042,196.90
28/02/2025	922	N.DEBITO S/L N/D POR DESEMBOLSOS, REV. R	120713632	120713632	718.56		36,041,478.34
28/02/2025	901	N.CREDITO S/L CAPITALIZACION INTERESES N		125319536		99,884.09	36,141,362.43
28/02/2025	901	N.DEBITO S/L IMPUESTO SOBRE LA RENTA DE		125319541	9,988.41		36,131,374.02

Depósitos		Notas de Crédito		Retiros		Notas de Débito	
0	0.00	32	9,010,189.87	0.00	Q0.00	39	7,841,944.19
Saldo Promedio		Ret. Bancos Locales		Ret. Otras Plazas		Saldo Contable	
36,169,231.38		0.00		0.00		36,169,231.38	
						Saldo Disponible	
						36,169,231.38	

FAVOR EXAMINAR ESTE EXTRACTO. CUALQUIER INCONFORMIDAD SÍRVASE PRESENTARLA EN UN PLAZO DE 30 DIAS A SU AGENCIA MÁS CERCANA, EN CASO CONTRARIO DAREMOS POR CORRECTO SU SALDO.



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

Estado de Cuenta Monetaria

Oficina: DIRECCION DE FIDEICOMISOS

Fecha: 03/03/2025

No. de Cuenta 3445637355

Cta. Estandarizada GT54 BRRL 0101 0000 0034 4563 7355

Nombre de la Cuenta FID APOYO FINANCIEROS PRODUCTORES SECTOR CAFETALERO GUATE

Dirección: AVENIDA REFORMA 9-30 ZONA 9 GUATEMALA GUATEMALA

Moneda: QUETZALES

Página 1

Saldo Anterior 0.00

Período Del: 01/02/2025 Al: 28/02/2025

								Listado Cheques Pagados	
Fecha	Ofic.	Descripción Operación	Docto. No.	Cod. Ref	Débitos	Créditos	Saldo	Número	Valor
14/02/2025	908	N/CREDITO TRASLADO ENTRE CUENTAS	31220852	1816869939		250,298.03	250,298.03		
14/02/2025	908	N/DEBITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31220953	1816959597	250,298.03		0.00		
26/02/2025	908	N/CREDITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS OPERAC	31267992	24407229		109,510.14	109,510.14		
26/02/2025	908	N/DEBITO DEBITO COBRO DE COMISION BANCA	31268768	24545634	109,510.14		0.00		
28/02/2025	922	N/CREDITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31301282	103055704		262,381.61	262,381.61		
28/02/2025	922	N/DEBITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31301361	103063986	262,381.61		0.00		
28/02/2025	922	N/CREDITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31301522	103507430		90,326.61	90,326.61		
28/02/2025	922	N/DEBITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31301631	103519109	90,326.61		0.00		
28/02/2025	922	N/CREDITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31301822	103621188		231,421.20	231,421.20		
28/02/2025	922	N/DEBITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31301891	103632893	231,421.20		0.00		
28/02/2025	908	N/CREDITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS OPERAC	31296241	105596697		40,591.77	40,591.77		
28/02/2025	908	N/DEBITO TRASLADOS ENTRE CUENTAS	31296301	105654809	40,591.77		0.00		

Depósitos
0 0.00

Cheques
0 0.00

Notas de Crédito
6 984,529.36

Notas de Débito
6 984,529.36

Saldo Promedio
0.00

Saldo Disponible
0.00

Ret. Bancos Loc.
0.00

Ret. Bancos Ext.
0.00

Saldo
0.00

FAVOR EXAMINAR ESTE EXTRACTO. CUALQUIER INCONFORMIDAD SÍRVASE PRESENTARLA EN UN PLAZO DE 30 DÍAS A SU AGENCIA MÁS CERCANA, EN CASO CONTRARIO DAREMOS POR CORRECTO SU SALDO.