

Guatemala, 10 de febrero del 2025

Señores
Comunicación Social e Información Pública
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación -MAGA-
Presente



Respetables Señores:

De manera atenta y de conformidad al Oficio Circular No. DDF-SO-000069-2024 de la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, de fecha 24 de enero del 2024, adjunto sírvase encontrar la siguiente documentación financiera y contable emitida por el Fiduciario del Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte, Financiera G&T Continental, S. A. según Ref.: 10022025 de fecha 10 de febrero 2025, correspondiente al mes de **enero de 2025**.

1. Balance General Condensado
2. Estado de Resultados Condensado

Atentamente,



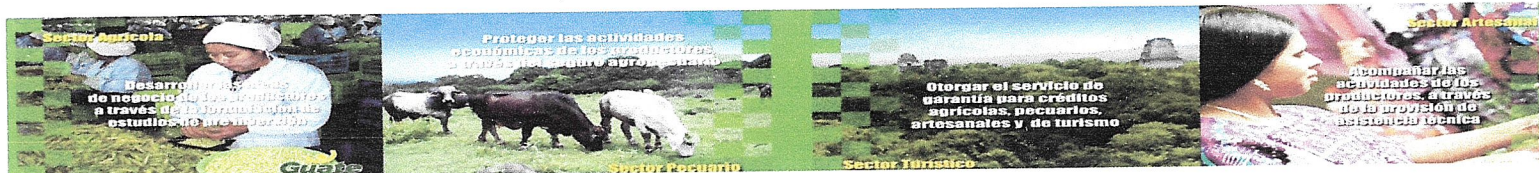
Licda. Clara Leticia Meléndez Ortiz
Directora Ejecutiva Interina

c.c. archivo



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE

6ª. Avenida 8-42, zona 9, Guatemala, C.A. Tels: 2334-3501, 2334-3502





FIDUCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE ENERO DE 2025
(cifras en Quetzales)



ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
	TOTAL		TOTAL
DISPONIBILIDADES	1,338,941.84	CUENTAS POR PAGAR	171,754.47
Caja	1,338,941.84	DEBITO FISCAL	6,221.96
BANCO CENTRAL	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR	3,028.47
BANCOS DEL PAIS	1,338,941.84	RETENCIONES LABORALES POR PAGAR	12,028.19
		RETENCIONES FISCALES	2,498.40
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	71,150,001.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR	15,101.46
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	71,150,001.00	CUOTA PATRONAL IGSS	16,652.24
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	CUOTA PATRONAL IRTA	1,560.68
		CUOTA PATRONAL INTECAP	1,560.68
		PROVISION AGUINALDO	26,706.87
		PROVISION FONDO 14	86,394.52
		SUMA EL PASIVO	171,754.47
CUENTAS POR COBRAR	287,981.40	PATRIMONIO INICIAL	150,000,000.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR	287,981.40	FONDO DE GARANTIA	100,000,000.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	4,800,000.00
ANTICIPO PARA EMISION DE PÓLIZAS DE SEGURO	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA	9,200,000.00
ANTICIPO PARA GASTOS	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	10,000,000.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR	0.00	SEGURO AGROPECUARIO	22,800,000.00
		INTERESES CORRIENTES	3,200,000.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	116,224.36	(*) CAPITALIZACIÓN DE PRODUCTOS	179,856,941.24
VEHICULOS	824,043.65	(*) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA	6,797,801.29
MOBILIARIO Y EQUIPO	326,781.16	(*) RECUPERACION GARANTIAS (FG)	13,377,894.34
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)	743,907.00	(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	11,492,910.45
SOFTWARE	294,211.14	(*) ASISTENCIA TÉCNICA	19,437,120.38
(*) DEPRECIACIÓN ACUMULADA	-2,072,424.59	(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	102,809,167.26
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	(*) SEGURO AGROPECUARIO	25,942,047.52
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	0.00	(*) INTERESES CORRIENTES	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	(*) PATRIMONIO EJECUTADO	257,847,293.89
		(*) GARANTIAS PAGADAS (FG)	31,149,581.96
OTROS ACTIVOS	39,621.00	(*) GARANTIAS INCORPORABLES (FG)	29,556,489.23
ASISTENCIAS TÉCNICAS	0.00	(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	15,527,361.99
SEGUROS GAT	0.00	(*) ASISTENCIA TÉCNICA	28,148,738.55
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	0.00	(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	102,148,366.19
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	0.00	(*) SEGURO AGROPECUARIO	48,479,449.33
TIMBRES FISCALES	0.00	(*) INTERESES CORRIENTES	2,837,306.64
DEPOSITOS Y DERECHOS	0.00	PATRIMONIO NETO	72,009,647.35
		FONDO DE GARANTIA	59,469,624.44
SUMA EL ACTIVO	72,932,769.60	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	765,548.46
		ASISTENCIA TÉCNICA	488,381.83
		GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	5,962,993.84
		SEGURO AGROPECUARIO	262,598.19
		INTERESES CORRIENTES	362,683.36
		RESERVA PARA CONTINGENCIAS	4,897,807.23
		PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	751,367.78
		EJERCICIO 2024	650,929.22
		RESULTADO DEL EJERCICIO	100,438.56
		TOTAL IGUAL AL ACTIVO	72,932,769.60

Lic. Heriberto Ricardo Sapper Cuyar
REPRESENTANTE LEGAL

Juan Carlos Hernández Yon
AUDITOR CORPORATIVO

Diego José Tobar García
Perito Contador
NIT 7600258-6

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2025

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

149,647,391.14



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2025 AL 31/01/2025
(cifras en Quetzales)



001

PRODUCTOS	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN		51,849.60	
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	51,849.60		
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS		484,069.08	
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	483,705.63		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	363.45		
TOTAL DE PRODUCTOS			535,918.68
GASTOS			
(-) GASTOS DE OPERACIÓN		107,995.51	
Comisión por Administración Fiduciaria	107,995.51		
(-) FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS		206,676.32	
Sueldos y Salarios	156,064.55		
Aguinaldos	13,419.19		
Bono 14	13,419.19		
Bonificación Decreto No. 78-89	4,000.00		
Cuotas Patronales IGSS	16,652.09		
Cuotas Patronales INTECAP	1,560.65		
Cuotas Patronales IRTA	1,560.65		
(-) GASTOS GENERALES		61,909.01	
Mantenimiento y acondicionamiento	24,950.67		
Arrendamientos pagados	7,850.00		
Servicio de vigilancia y seguridad	6,335.50		
Combustibles y Lubricantes	150.00		
Energía Eléctrica	2,202.99		
Servicio Agua Potable	981.42		
Servicio de extracción de basura	225.00		
Servicio telefónico Móvil	350.00		
Servicio telefónico Fijo	519.06		
Servicio de fotocopiadora	1,687.68		
Servicio de Internet	2,061.69		
Servicio de Alarmas	693.15		
Materiales y Suministros	470.00		
Mantenimiento de Vehículos	475.00		
Servicio de arrendamiento de escaner	800.00		
Asesoría Legal	11,200.00		
Otros gastos	956.85		
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		48,662.60	
Impuesto Sobre la Renta 10%	48,370.55		
ISR Depósitos Monetarios 10%	36.35		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	255.70		
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES		7,207.21	
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,602.08		
Depreciación Programas de Computadora (Software)	3,456.47		
Depreciación Equipo de Cómputo (Hardware)	2,148.66		
TOTAL DE GASTOS			432,450.65
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			103,468.03
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			3,029.47
RESULTADO DEL EJERCICIO			100,438.56

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2025

Diego José Tobar García
CONTADOR
REG. SAT 7600258-6

Lic. Juan Carlos Hernández Yoi
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyón
REPRESENTANTE LEGAL

Diego José Tobar García
Perito Contador
NIT 7600258-6