

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL. SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIPINÓ. ÁREA DE GUATEMALA - PRODERT.
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

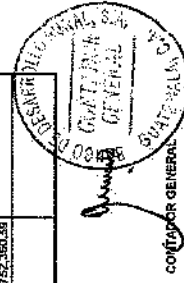
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MIDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MIDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	929,223.75	929,223.75	0.00	CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
BANCOS	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS	929,223.75	929,223.75	0.00	SUMA DEL PASIVO	0.00	0.00	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	34,750,319.87	34,750,319.87	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	130,891.98	130,891.98	0.00
TÍTULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	130,891.98	130,891.98	0.00
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	22,939,758.86	22,939,758.86	0.00
SUMA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	35,159,000.00	35,159,000.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	24,169,000.00	24,169,000.00	0.00
CARTERA DE CRÉDITOS	0.00	0.00	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
VIGENTES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	0.00
AL DIA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN MORSA	0.00	0.00	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
VENCIDOS	2,072,573.89	2,072,573.89	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN PROCESO DE PRORROGA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	0.00	0.00	0.00
EN COBRO ADMINISTRATIVO	2,062,878.06	2,062,878.06	0.00	OTROS APORTES	11,639,758.96	11,639,758.96	0.00
EN COBRO JUDICIAL	9,957.83	9,957.83	0.00	RESERVAS	9,796,875.04	9,796,875.04	0.00
SUMA	2,072,573.89	2,072,573.89	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	9,796,875.04	9,796,875.04	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	2,072,573.89	2,072,573.89	0.00	RESULTADOS POR APLICAR	1,210,341.39	1,210,341.39	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	130,891.98	130,891.98	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	3,126,190.19	3,126,190.19	0.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	1,016,848.80	1,016,848.80	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	1,752,360.59	1,752,360.59	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	35,896,133.88	35,896,133.88	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	19,590.26	19,590.26	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	35,896,133.88	35,896,133.88	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00				
INMUEBLES Y BIENES	0.00	0.00	0.00				
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00				
TÍTULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	35,896,133.88	35,896,133.88	0.00				

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2020
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

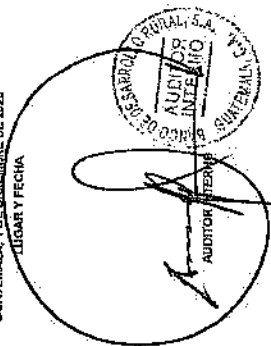
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS
OTRAS CUENTAS DE ORDEN
CUENTAS DE REGISTRO
SUMA

0.00
5,129,750.60
10,600,773.29
91.00
15,729,614.89



CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL



AUDITOR INTERNO



**FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD
ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)**

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		1,835,441.38
INTERESES	1,835,441.38	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		100,713.05
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	100,683.05	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	30.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		1,734,728.33
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		17,632.26
PRODUCTOS	17,632.26	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		1,752,360.59
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		1,752,360.59

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2020



CONTADOR GENERAL



AUDITOR INTERNO


REPRESENTANTE LEGAL

A C T I V O			
301	DEPOSITIVIDADES		35,830,025.86 *
3011	MONEDA NACIONAL		929,223.75 *
301101	BANCOS	0.00 *	
301101.01	DEPOSITIVIDADES PROMDET	0.00 *	
301102	OTROS BANOS	929,223.75 *	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	929,223.75 *	
302	INVERSIONES TEMPORALES		34,881,211.85 *
3021	MONEDA NACIONAL		
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES		
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	34,750,319.87 *	
302109	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		
302109.01	INTERESE	130,891.98 *	
303104	VEHICULOS EN CORSO ADMINISTRATIVO		
303104.01	PREMIOS	2,062,576.06 *	
303104.0101	ESTUDIOS	296,499.69 *	
303104.0102	PREMIOS FIDUCIARIOS	1,017,357.73 *	
303104.0103	PREMIOS	524,070.15 *	
303104.0106	HIPOTECARIOS	224,648.49 *	
303105	VEHICULOS EN CORSO JUDICIAL		
303105.01	PREMIOS	9,987.83 *	
303105.0103	PREMIOS	9,987.83 *	
40101	SUMA ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		
40101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	2,072,571.60 *	
40101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	2,072,571.89 *	
305	ACTIVOS EXCEPCIONARIOS		19,590.26 *
3051	MONEDA NACIONAL		
305101	INTERESES	19,590.26 *	
5	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO		130,891,981.98 *
5	P A S I V O		
503	UTILIDADES DEFERIDAS		130,891,981.98 *
5031	MONEDA NACIONAL		130,891,981.98 *
503101	INTERESES DEVENIDOS NO PERCIBIDOS		
503101.01	INVERSIONES	130,891,981.98 *	

VIENEN

CAPITAL Y RESERVAS			
601	CAPITAL PAGADO	35,159,000.00	35,159,133.88
6011	MONEDA NACIONAL		22,939,756.86
60101	CAPITAL AUTORIZADO		
60101.01	ASIGNACION INSTITUTO DE ESTADISTICA	24,159,000.00	
60102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		
60102.01	ASIGNACION GOBIERNO DE GUATEMALA	11,939,756.86	
60111	OTROS APORES		
60111.02	PROYECTOS DE UTILIDADES POR REALIZAR		9,796,675.04
602	RESERVAS		
6021	MONEDA NACIONAL		
602101	RESERVA DE CAPITAL	7,900,216.19	
602102.03	FONDO DE RESERVA	531,520.59	
602101.11	FONDO DE CONTINGENCIA	1,356,937.86	
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES		
604	RESULTADOS POR APLICAR		
6041	MONEDA NACIONAL		
604101	UTILIDADES POR REALIZAR		1,210,341.39
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		
609	RESULTADOS DEL EJERCICIO		
6091	MONEDA NACIONAL		
609101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		1,752,360.59
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE RESERVO		
902	GANANCIAS CUENTA DE CREDITOS		
9021	MONEDA NACIONAL		
902101	PRESTAMOS		
902101.01	IMPORTE	66,000.00	
902101.02	PERDIDAS	5,963,760.60	
902101.0202	EX FONDO DE INVESTIGACION		
902101.0203	FONDO AGRARIA	4,597,498.54	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		
9031	MONEDA NACIONAL		
		10,600,173.29	10,600,173.29
		1,128,750.80	1,128,750.80
		1,752,360.59	1,752,360.59
		15,729,014.89	15,729,014.89
		5,128,750.80	5,128,750.80
		10,600,173.29	10,600,173.29
		1,128,750.80	1,128,750.80
		1,752,360.59	1,752,360.59
		15,729,014.89	15,729,014.89

VAN

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANCAURAL -
CONTABILIDAD -FINANCIERAS-
GUATEMALA, C. A.

BALANCE GENERAL ANALITICO FINANCIEROS PROGRES
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020
(Cifras en Quetzales)

PAGINA 13

VIENEN		10,600,173.28	15,726,933.89
903101	ACTIVOS INDETERMINABLES		
903101.01	PRESTAMOS	1,090,105.48	
903101.02	INTERESES	215,748.12	
		874,287.36	
903107	INTERESES POR LICHO DEBANTE EN CUENTAS ACTIVAS		9,510,067.81
903107.01	POR CAJETERA DE CREDITOS		9,510,067.81
903107.0102	INTERESES		
904	CUENTAS DE REGISTRO		
9041	MONEDA NACIONAL		
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		91.00
904101.01	FECHOS		91.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		91.00

[Handwritten Signature]
 LIC. FERRUCIO HERRERA LEROU
 CONTADOR GENERAL

CO. DESARROLLO RURAL, S.A.
 CONTADOR GENERAL

91.00
 91.00
 91.00

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2020

[Handwritten Signature]
 LIC. LUIS FERRANDO HERRERA LEROU
 REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
 AUDITOR INTERNO

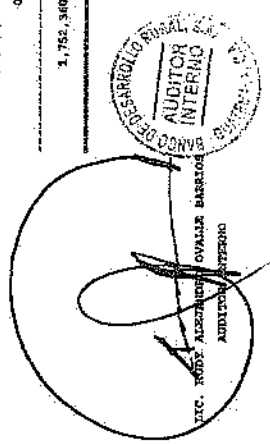
LIC. RUDY ALEJANDRO DOVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				1,835,481.38
701101	INTERESES				
701101.01	INVERSIONES			1,834,481.38	
701101.0101	VALORES		1,703,856.64		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		130,624.74		
701101.02	CARTERA DE CREDITOS		960.00		
701101.0201	PRESTAMOS		960.00		
801	GASTOS DEL EJERCICIO				100,713.05
801107	GASTOS ESPECIFICOS			100,683.05	
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		100,683.05		
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			30.00	
801109.35	OTROS GASTOS		30.00		
RECAPITULACION DEL EJERCICIO					
					1,734,768.33
REAJUSTACIONES RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES					
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			17,632.26	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			9.00	
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			1,752,300.59	0.00
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				
	GANANCIA O PERDIDA NETA			1,752,300.59	



LIC. SERGIO VIVIANO MALARINOS LEON
 CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2020



LIC. ROSE ALEXANDER OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO



LIC. MARCELO FERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEON

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
Departamento de Fideicomisos
Eficiencia en Recuperaciones
Fecha de Corte: 30/11/2020



Control de Recuperaciones Fideicomiso PRODERT

Operacion	Cliente	Fecha Pago	Capital	Interes	Int. Mora
SIN MOVIMIENTO					
Totales:					



Ref: C-DC-17739-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural Sostenible en Zonas de Fragilidad Ecológica en la Región del Trifinio - PRODERT- al 30 de noviembre de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de noviembre de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 175,463.94
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 12,174.42
	TOTAL	Q. 187,638.36

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día tres de diciembre de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
 Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
 Director

C.c.: Correlativo.