BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
CONTABILIDAD - FIDEICOMISOS

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE MAYO DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	133,565.34	133,565.34	
BANCOS		0.00	
OTROS BANCOS		133,565.34	
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00	
SUMA		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00	
VIGENTES		0.00	
AL DIA		0.00	
EN MORA		0.00	
VENCIDOS		108,650.79	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		108,650.79	
EN COBRO JUDICIAL		0.00	
SUMA		108,650.79	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		108,650.79	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	19,590.26	19,590.26	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00	
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00	
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00	
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00	
SUMA EL ACTIVO	153,155.60		

PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
PROVISIONES	0.00	0.00	
SUMA DEL PASIVO	0.00		
OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
CAPITAL PAGADO	-14,857,057.66	-14,857,057.66	
CAPITAL AUTORIZADO		35,159,000.00	
ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		24,159,000.00	
CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		37,796,814.52	
CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
OTROS APORTES		11,939,756.86	
RESERVAS	9,884,188.27	9,884,188.27	
RESERVAS DE CAPITAL		9,884,188.27	
RESULTADOS POR APLICAR	5,167,096.63	5,167,096.63	
UTILIDADES POR APLICAR		7,082,945.43	
PERDIDAS POR APLICAR (-)		1,915,848.80	
RESULTADOS DEL EJERCICIO	-41,071.64	-41,071.64	
SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	153,155.60		
TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	153,155.60		

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2023
LUGAR Y FECHA

AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	81,000.00
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	12,877,085.41
CUENTAS DE REGISTRO	6.00
SUMA	12,958,091.41

CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-

ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		4,490.78
INTERESES	2,268.62	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	2,222.16	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		45,562.42
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	55.55	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	45,506.87	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		(41,071.64)
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		(41,071.64)
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		(41,071.64)

GUATEMALA, 1 DE JUNIO DE 2023

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

CONTADOR GENERAL

AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANRURAL -
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C. A.

BALANCE GENERAL ANALITICO FIDEICOMISO PRODERT
AL 31 DE MAYO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

3	A C T I V O					153,155.60
301	DISPONIBILIDADES					133,565.34
3011	MONEDA NACIONAL				133,565.34	
301101	BANCOS			0.00		
301101.01	DISPONIBILIDADES PRODERT		0.00			
301102	OTROS BANCOS			133,565.34		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO		133,565.34			
303	CARTERA DE CREDITOS					0.00
3031	MONEDA NACIONAL				0.00	
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			108,650.79		
303104.01	PRESTAMOS		108,650.79			
303104.0101	FIDUCIARIOS	54,650.75				
303104.0103	PRENDARIOS	54,000.04				
	SUMA			108,650.79		
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			108,650.79		
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS					19,590.26
3051	MONEDA NACIONAL				19,590.26	
305101	INMUEBLES			19,590.26		
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T					153,155.60
601	CAPITAL PAGADO					(14,857,057.66)
6011	MONEDA NACIONAL				(14,857,057.66)	
601101	CAPITAL AUTORIZADO			35,159,000.00		
601101.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA		35,159,000.00			
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)			24,159,000.00		
601102.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA		24,159,000.00			
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)			37,796,814.52		
601111	OTROS APORTES			11,939,756.86		
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		11,939,756.86			
602	RESERVAS					9,884,188.27
6021	MONEDA NACIONAL				9,884,188.27	
602101	RESERVA DE CAPITAL			9,884,188.27		
602101.03	FONDO DE RESERVA		7,908,216.19			
602101.11	FONDO DE CONTINGENCIA		639,034.22			
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES		1,336,937.86			
	VAN					(4,972,869.39)

	VIENEN						(4,972,869.39)
604	RESULTADOS POR APLICAR						5,167,096.63
6041	MONEDA NACIONAL					5,167,096.63	
604101	UTILIDADES POR APLICAR				7,082,945.43		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)				1,915,848.80		
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO						(41,071.64)
6991	MONEDA NACIONAL					(41,071.64)	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO				(41,071.64)		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO						12,958,091.41
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS						81,000.00
9021	MONEDA NACIONAL					81,000.00	
902101	PRESTAMOS				81,000.00		
902101.02	PRENDAS			81,000.00			
902101.0203	PRENDA AGRARIA		81,000.00				
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN						12,877,085.41
9031	MONEDA NACIONAL					12,877,085.41	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES				12,482,016.16		
903101.01	PRESTAMOS			2,124,949.89			
903101.02	INTERESES			10,357,066.27			
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS				395,069.25		
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS			395,069.25			
903107.0102	INTERESES		395,069.25				
904	CUENTAS DE REGISTRO						6.00
9041	MONEDA NACIONAL					6.00	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA				6.00		
904101.01	PROPIOS			6.00			
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		6.00				

GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2023

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

LIC. RODOLFO GIOVANNI MORALES OJEDA
REPRESENTANTE LEGAL

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANRURAL -
CONTABILIDAD -FIDEICOMISOS-
GUATEMALA, C. A.

ESTADO DE RESULTADOS ANALITICO FIDEICOMISO PRODERT
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE MAYO DE 2023
(Cifras en Quetzales)

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO					4,490.78
701101	INTERESES			2,268.62		
701101.01	INVERSIONES		2,268.62			
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	2,268.62				
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES			2,222.16		
701103.01	PRESTAMOS		2,222.16			
801	GASTOS DEL EJERCICIO					45,562.42
801103	COMISIONES			55.55		
801103.02	RECUPERACION DE CARTERA		55.55			
801107	GASTOS ESPECIFICOS			45,506.87		
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		45,506.87			
	RESULTADOS DEL EJERCICIO					(41,071.64)
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES					0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00		
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00		
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA					(41,071.64)
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA					0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA					(41,071.64)

GUATEMALA, 01 DE JUNIO DE 2023

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. CONTADOR GENERAL GUATEMALA, C.A.

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

LIC. RODOLFO GIOVANNI MORALES OJEDA
REPRESENTANTE LEGAL

LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. AUDITOR INTERNO GUATEMALA, C.A.

BANRURAL
El amigo que te ayuda a crecer

Ref.: C-DC-006399-2023

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural Sostenible en Zonas de Fragilidad Ecológica en la Región del Trifinio -PRODERT- al 31 de mayo de 2023, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de mayo de 2023 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 417.14
701103.01	PRESTAMOS (Cuentas Incobrables)	Q. 2,222.16
	TOTAL	Q. 2,639.30

Y para los usos legales correspondientes, extiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día siete de junio de dos mil veintitrés.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. DEPTO. DE CONTABILIDAD DIRECTOR GUATEMALA, C.A.

Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
Departamento de Fideicomisos

EFICIENCIA EN RECUPERACIONES

Seleccionado por: BANRURAL \ PRODUCTO\PRODERT

Fecha de Corte: 31/05/2023

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Int. Mora
7042010441	ADILIO ANTONIO PALACIOS MENDEZ	19/05/2023	2,222.16	-	-
Totales:			**2,222.16**	**-**	**-**

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A. ADMINISTRACIÓN DE FIDEICOMISOS GUATEMALA, C.A.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO

BANRURAL

REPORTE DE INVERSIONES DEL FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA, REGIÓN TRIFINIO, -PRODERT-
SALDOS AL 31 DE MAYO DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

GARANTIA	NO. DE CUENTA O CERTIFICADO	FECHA DE INVERSIÓN	PLAZO DÍAS	FECHA DE VENCIMIENTO	GARANTÍA	INSTITUCIÓN BANCARIA O FINANCIERA	MONTO INVERTIDO	INTERESES GENERADOS	TOTAL CUENTA DE AHORRO AL VENCIMIENTO
Cta. De Ahorro	4-033-03869-7	-	-	-	Cta. de Ahorro	Banrural	133,148.20	417.14	133,565.34
-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Total Cta de Ahorro							**133,148.20**	**417.14**	**133,565.34**

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
DEPARTAMENTO FIDEICOMISOS
GUATEMALA, C.A.