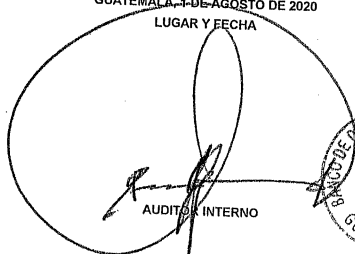



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
CONTABILIDAD - FIDEICOMISOS

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES				CUENTAS POR PAGAR			
BANCOS	4,278,790.82	4,278,790.82		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		0.00		SUMA DEL PASIVO	0.00	0.00	
		4,278,790.82		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	154,470.80	154,470.80	
INVERSIONES TEMPORALES				SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	154,470.80		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	30,750,319.87	30,750,319.87		CAPITAL PAGADO	22,939,756.86	22,939,756.86	
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		30,750,319.87		CAPITAL AUTORIZADO		35,159,000.00	
		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		24,159,000.00	
SUMA		30,750,319.87		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS				CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
VIGENTES	0.00	0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
AL DIA		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
VENCIDOS		0.00		OTROS APORTES		11,939,756.86	
EN PROCESO DE PRORROGA		2,072,573.89		RESERVAS			
EN COBRO ADMINISTRATIVO		0.00		RESERVAS DE CAPITAL	9,796,675.04	9,796,675.04	
EN COBRO JUDICIAL		2,062,576.06		RESULTADOS POR APLICAR		9,796,675.04	
		9,997.83		UTILIDADES POR APLICAR		1,210,341.39	
SUMA		2,072,573.89		PERDIDAS POR APLICAR (-)		3,126,190.19	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO		1,915,848.80	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	1,101,927.66	1,101,927.66	
CUENTAS POR COBRAR	154,470.80	154,470.80		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	35,048,700.95		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00			35,203,171.75		
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00					
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS							
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	19,590.26	19,590.26					
		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES							
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00					
		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO							
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00					
SUMA EL ACTIVO	35,203,171.75						


GUATEMALA, 4 DE AGOSTO DE 2020  
LUGAR Y FECHA

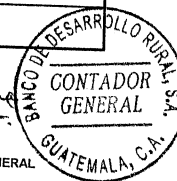
  
AUDITOR INTERNO



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	5,128,750.60
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	10,304,747.84
CUENTAS DE REGISTRO	91.00
SUMA	15,433,589.44

  
CONTADOR GENERAL



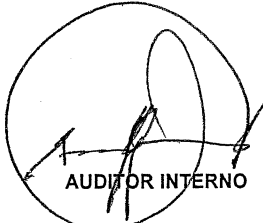

  
REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD  
ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		1,148,341.79
INTERESES	1,148,341.79	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		64,046.39
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	0.00	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	64,016.39	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	30.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		1,084,295.40
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		17,632.26
PRODUCTOS	17,632.26	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		1,101,927.66
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		1,101,927.66

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020


  
 CONTADOR GENERAL


  
 AUDITOR INTERNO

  
 REPRESENTANTE LEGAL

3		A C T I V O			
301	DISPONIBILIDADES				35,203,171.75
3011	MONEDA NACIONAL				4,278,790.82
301101	BANCOS			4,278,790.82	
301101.01	DISPONIBILIDADES PRODERT				
		0.00		0.00	
301102	OTROS BANCOS				
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO			4,278,790.82	
302	INVERSIONES TEMPORALES			4,278,790.82	
3021	MONEDA NACIONAL				
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES				30,904,790.67
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS			30,750,319.87	
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR				
302199.01	INTERESES			154,470.80	
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			154,470.80	
303104.01	PRESTAMOS				2,062,576.06
303104.0101	FIDUCIARIOS				
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	296,499.69			
303104.0103	PRENDARIOS	1,017,357.73			
303104.0106	HIPOTECARIOS	524,070.15			
		224,648.49			
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL				
303105.01	PRESTAMOS			9,997.83	
303105.0103	PRENDARIOS			9,997.83	
		9,997.83			
	SUMA				
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			2,072,573.89	
305	ACTIVOS EXTRAORDINARIOS			2,072,573.89	
3051	MONEDA NACIONAL				19,590.26
305101	INMUEBLES			19,590.26	
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			19,590.26	
5	P A S I V O				35,203,171.75
503	UTILIDADES DIFERIDAS				154,470.80
5031	MONEDA NACIONAL				154,470.80
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS			154,470.80	
503101.01	INVERSIONES			154,470.80	
		154,470.80			

		VIENEN		
6	CAPITAL Y SUPERAVIT			
601	CAPITAL PAGADO			35,048,700.95
6011	MONEDA NACIONAL			22,939,756.86
			22,939,756.86	
601101	CAPITAL AUTORIZADO			
601101.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	35,159,000.00	35,159,000.00	
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)			
601102.01	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	24,159,000.00	24,159,000.00	
601111	OTROS APORTES			
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR		11,939,756.86	
			11,939,756.86	
602	RESERVAS			
6021	MONEDA NACIONAL			9,796,675.04
602101	RESERVA DE CAPITAL			
			9,796,675.04	
602101.03	FONDO DE RESERVA			
602101.11	FONDO DE CONTINGENCIA	7,908,216.19		
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	551,520.99		
		1,336,937.86		
604	RESULTADOS POR APLICAR			
6041	MONEDA NACIONAL			1,210,341.39
				1,210,341.39
604101	UTILIDADES POR APLICAR			
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		3,126,190.19	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO		1,915,848.80	
6991	MONEDA NACIONAL			1,101,927.66
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
			1,101,927.66	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			15,433,589.44
9021	MONEDA NACIONAL			5,128,750.60
				5,128,750.60
902101	PRESTAMOS			
			5,128,750.60	
902101.01	HIPOTECAS			
902101.02	PRENDAS	66,000.00		
		5,062,750.60		
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS			
902101.0203	PRENDA AGRARIA	465,552.06		
		4,597,198.54		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			
9031	MONEDA NACIONAL			10,304,747.84
				10,304,747.84
VAN				10,304,747.84
				15,433,498.44

		VIENEN			
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			10,304,747.84	15,433,498.44
903101.01	PRESTAMOS				
903101.02	INTERESES	215,748.12	1,090,105.48		
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS	874,357.36			
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS			9,214,642.36	
903107.0102	INTERESES		9,214,642.36		
904	CUENTAS DE REGISTRO	9,214,642.36			
9041	MONEDA NACIONAL				91.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			91.00	
904101.01	PROPIOS				91.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS				91.00

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2020

LIC. SERGIO LUCIANO MAZARIEGOS LEROUX  
 CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
 REPRESENTANTE LEGAL

*[Handwritten signature]*

LIC. RUDY ALEJANDRO SVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			
701101	INTERESES		1,148,341.79	1,148,341.79
701101.01	INVERSIONES			
701101.0101	VALORES			
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	1,069,963.23	1,147,931.79	
		77,968.56		
701101.02	CARTERA DE CREDITOS			
701101.0201	PRESTAMOS		410.00	
		410.00		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			
801107	GASTOS ESPECIFICOS			64,046.39
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		64,016.39	
801109	GASTOS EXTRAORDINARIOS			30.00
801109.99	OTROS GASTOS		30.00	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			1,084,295.40
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			17,632.26
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		17,632.26	
			0.00	
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			1,101,927.66
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA			1,101,927.66

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS  
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2020

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
 REPRESENTANTE LEGAL

LIC. REDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO



Ref.: C-DC-10111-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural Sostenible en Zonas de Fragilidad Ecológica en la Región del Trifinio - PRODERT- al 31 de julio de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de julio de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 149,487.87
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 12,706.39
	TOTAL	Q. 162,194.26

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cinco de agosto de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



  
Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus  
Director

C.c.: Correlativo.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.  
DEPARTAMENTO FIDUCIARIO



REPORTE DE INVERSIONES DEL FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE  
FRAGILIDAD ECOLÓGICA, REGIÓN TRIFINIO, -PRODERT-  
SALDOS AL 31 DE JULIO DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

GARANTÍA	NO. DE CUENTA O CERTIFICADO	FECHA DE INVERSIÓN	PLAZO DÍAS	FECHA DE VENCIMIENTO	GARANTÍA	INSTITUCIÓN BANCARIA O FINANCIERA	MONTO INVERTIDO	INTERESES GENERADOS	TOTAL CUENTA DE AHORRO AL VENCIMIENTO
Cta. De Ahorro	4-033-03869-7				Cta. de Ahorro	Banrural	3,693,833.09	11,005.31	3,704,838.40
Cta. De Ahorro	4-033-07077-6				Cta. de Ahorro	Banrural	572,251.34	1,701.08	573,952.42
Total Cta de Ahorro							<b>4,266,084.43</b>	<b>12,706.39</b>	<b>4,278,790.82</b>
Certificado DPF	4450PPP00085128	21-nov-19	365	19-nov-20	Dep. plazo fijo	BANRURAL	5,000,000.00	312,500.00	5,312,500.00
Certificado DPF	4450PPP00087704	20-feb-20	365	18-feb-21	Dep. plazo fijo	BANRURAL	3,000,000.00	172,500.00	3,172,500.00
Certificado DPF	4450PPP00087715	20-feb-20	365	18-feb-21	Dep. plazo fijo	BANRURAL	4,000,000.00	230,000.00	4,230,000.00
Certificado DPF	4450PPP00087726	20-feb-20	365	18-feb-21	Dep. plazo fijo	BANRURAL	8,500,000.00	488,750.00	8,988,750.00
Certificado DPF	4450PPP00089288	29-mar-20	365	28-mar-21	Dep. plazo fijo	BANRURAL	10,250,319.87	615,019.19	10,865,339.06
Total en Certificados							<b>30,750,319.87</b>	<b>1,818,769.19</b>	<b>32,569,089.06</b>
<b>TOTALES</b>							<b>35,016,404.30</b>	<b>1,831,475.58</b>	<b>36,847,879.88</b>



Banco de Desarrollo Rural, S.A.  
Departamento de Fideicomisos  
Eficiencia en Recuperaciones  
Fecha de Corte: 31/07/2020



Control de Recuperaciones Fideicomiso PRODERT

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Int. Mora
SIN MOVIMIENTO					
Totales:			-	-	-