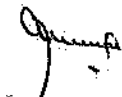





FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL DE LA SIERRA DE LOS GUCHUMATANES -PDRSCU-
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020
 (CIFRAS EN QUETZALES)

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		557,332.93
INTERESES	557,332.93	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		112,832.55
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	53,212.98	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	59,619.57	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		444,500.38
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		444,500.38
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	0.00
GANANCIA (PERDIDA) NETA		444,500.38

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2021


 CONTADOR GENERAL



 AUDITOR INTERNO



 REPRESENTANTE LEGAL

A C T I V O

301	RESPONSABILIDADES				
3011	MONEDA NACIONAL			5,339,083.12	5,339,083.12
301101	BANCOS		0.00		
301101.01	RESPONSABILIDADES P.D.R.S.CU.				
301102	OTROS BANCOS		5,339,083.12		5,339,083.12
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO				
302	INVERSIONES TEMPORALES				
3021	MONEDA NACIONAL			6,330,766.44	6,330,766.44
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES				
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS		6,300,000.00		6,300,000.00
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		30,766.44		30,766.44
302199.01	INTERESES				
303	CARTERA DE CREDITOS				
3031	MONEDA NACIONAL			1,276,871.07	1,276,871.07
303104	VENCIDOS EN CORSO ADMINISTRATIVO				
303104.01	PRESTAMOS		3,233,791.59		3,233,791.59
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	17,155.88			17,155.88
303104.0103	PRENDARIOS	2,360,287.62			2,360,287.62
303104.0104	HIPOTECARIOS FIDUCIARIOS	773,220.83			773,220.83
303104.0106	HIPOTECARIOS	85,147.26			85,147.26
40101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)				
5	SUMA DEL PASTO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO				
501	CUENTAS POR PAGAR				
5011	MONEDA NACIONAL			1,460.00	1,460.00
501102	INGRESOS POR APLICAR				
501102.01	CARTERA DE CREDITOS				
503	UTILIDADES DIVERSAS				
5031	MONEDA NACIONAL			30,766.44	30,766.44
503101	INTERESES DEVENIDOS NO RECORRIDOS				
503101.01	INVERSIONES				
					12,946,720.63
					5,339,083.12
					0.00
					5,339,083.12
					6,330,766.44
					6,300,000.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83
					85,147.26
					1,460.00
					1,460.00
					30,766.44
					30,766.44
					1,276,871.07
					3,233,791.59
					17,155.88
					2,360,287.62
					773,220.83

VIENES

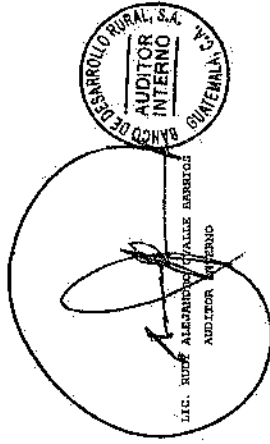
6	CAPITAL Y SUPERAVIT				
601	CAPITAL PAGADO				12,914,894.39
6011	MONEDA NACIONAL				12,772,192.17
601101	CAPITAL AUTORIZADO				
601101.01	ASOCIACION F.I.D.A.	6,374,598.33			
601101.02	ASOCIACION GOBIERNO DE HOLANDA	4,191,288.77			
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)				
601102.01	ASOCIACION F.I.D.A.	5,244,584.10			
601112	OTRAS APORTACIONES			7,450,892.17	
601111.02	INGREDIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR				(302,198.36)
604	RESULTADOS POR APLICAR				
6041	MONEDA NACIONAL				444,500.88
604102	PERDIDAS POR APLICAR (+)			302,198.36	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO				
6991	MONEDA NACIONAL				444,500.88
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO				
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO				
901	CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS				
9011	MONEDA NACIONAL				29,898,735.67
901102	CREDITOS CONCEDIDOS POR UTILIZAR				1,684,596.32
901102.01	PRESTANCOS			1,684,596.32	
901102.0101	EN CUENTA CORRIENTE				
902	GARANTIAS CUENTA DE CREDITOS				
9021	MONEDA NACIONAL				8,301,246.62
902101	PRESTANCOS				
902101.01	HIPCOTECAS	1,233,569.50			
902101.02	PAPIRAS	7,077,678.12			
902101.0201	PRENDA AGRARIA				
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN				
9031	MONEDA NACIONAL				19,912,785.73
					29,898,628.67

VAN

VIENEN		29,998,638.67
983101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	
983101.01	PRESTAMOS	3,068,330.24
983101.02	INTERESES	5,056,964.15
983107	INTERESES POR INCURSO CASANTE EN CUENTAS ACTIVAS	11,786,891.34
983107.01	POR CARRERA DE CREDITOS	11,786,891.34
983107.0102	INTERESES	11,786,891.34
904	CUENTAS DE REGISTRO	
9041	MONEDA NACIONAL	197.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	197.00
904101.01	PRECIOS	197.00
904101.0101	RESERVACIONES DE PRESTAMOS	197.00

107.00
 GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2021

[Signature]
 LIC. SERGIO GONZALO MARIENOS
 CONTADOR GENERAL



LIC. RAFAEL ALVARADO CHALLE BERRIOS
 AUDITOR INTERNO
 LIC. LUIS FELIPE HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL

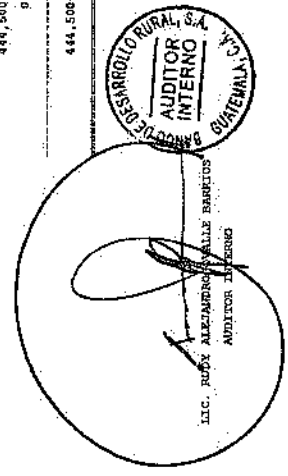
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		557,332.93	557,332.93
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES		557,332.93	
701101.0101	VALORES	374,542.44		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	178,790.49		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			112,832.95
801103	COMISIONES		53,212.98	
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			
801103	CUENTAS Y VALORES INCORPORABLES		59,619.97	

701199	RECONIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00

899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			444,500.38
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			9.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA			444,500.38

GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2021

[Signature]
LIC. SERGIO VIVANCIO MATEO
CONTADOR GENERAL



LIC. LUIS FERRANDO HERNANDEZ GARCIA
RESPONSABILITE LEGAL

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
 Departamento de Fideicomisos
 Administración de Fideicomisos



REPORTE DE INVERSIONES
 Proyecto de Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes -PDRSCU-

Reporte al 31-dic-2020

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Monto Invertido	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro al vencimiento	Fecha de Inversión	Fecha de Vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-09903686-9	Q 3,372,154.28	3.50%	Q 10,008.32	Q 3,382,162.60			Mensual		BANRURAL, S.A.
Cta. De Ahorro	4-03302072-6	Q 1,951,136.41	3.50%	Q 5,784.11	Q 1,956,920.52					
	Total Cta de Ahorro	Q 5,323,290.69		Q 15,792.43	Q 5,339,083.12					
Certificado	958016	Q 1,500,000.00	5.75%	Q 86,250.00	Q 1,586,250.00	15/11/2020	14/11/2021	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado	945466	Q 4,800,000.00	5.75%	Q 276,000.00	Q 5,076,000.00	21/11/2020	20/11/2021	Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
Certificado		Q -	0.00%	Q -	Q -			Mensual	Dep. plazo fijo	BANRURAL, S.A.
	Total en Certificados	Q 6,300,000.00		Q 362,250.00	Q 6,662,250.00					

Total General Invertido	12,001,333.12
--------------------------------	----------------------

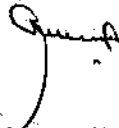
Ref.: C-DC-001081-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural de la Sierra de los Cuchumatanes al 31 de diciembre de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de diciembre de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 11,342.46
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 15,792.43
	TOTAL	Q. 27,134.89

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día ocho de enero de dos mil veinte y uno.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director



C.c.: Correlativo.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

RECUPERACIONES

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL DE LA SIERRA DE LOS CUCHUMATANES -PDRSCU-

Fecha de Corte: 31/12/2020

Operacion	Cliente	Fecha Pago	Capital	Intereses	Vencidos	Totales
Sin movimiento						
		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
		-	-	-	-	-
TOTAL		-	-	-	-	-



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.
Estado de Cuenta de Ahorros

Oficina: FIDEICOMISOS

Fecha: 06/01/2021

No Cuenta: 4099036869

Cta. Estandarizada:

Nombre: PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SIERRA DE LOS CUCHUMAT

Dirección: AVENIDA REFORMA 9-30 ZONA 9 GUATEMALA GUATEMALA

Moneda: QUETZALES

Página: 1

Período: Del: 01/12/2020 Al: 31/12/2020

Saldo Anterior 3,365,318.93

Fecha	Ofi.	Descripción	Docto No.	Cod. Ref.	Débitos	Créditos	Saldo
7/12/2020	445	NC DPF 4450DPP00084998		235475657		3,780.82	3,369,099.75
1/12/2020	445	NC DPF 4450DPP00085151		235475718		7,561.64	3,376,661.39
3/12/2020	908	N.DEBITO S/L TRASLADOS ENTRE CUENTAS	3	1164197634	4,507.11		3,372,154.28
1/12/2020	901	N.CREDITO S/L CAPITALIZACION INTERESES M.		1293392221		10,008.32	3,382,162.60

Depósitos		Notas de Crédito		Retiros		Notas de Débito	
0	0.00	1	10,008.32	0.00	Q0.00	1	4,507.11
Saldo Promedio		Ret. Bancos Locales		Ret. Otras Plazas		Saldo Contable	
3,412,929.04		0.00		0.00		3,412,929.04	
						Saldo Disponible	
						3,412,929.04	

FAVOR EXAMINAR ESTE EXTRACTO. CUALQUIER INCONFORMIDAD SÍRVASE PRESENTARLA EN UN PLAZO DE 30 DIAS A SU AGENCIA MÁS CERCANA, EN CASO CONTRARIO DAREMOS POR CORRECTO SU SALDO.

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.

Estado de Cuenta de Ahorros



Oficina: FIDEICOMISOS

Fecha: 06/01/2021

Cuenta: 4033020726

Cuenta Estandarizada:

Nombre: R. CTASINC. FPDRSCU

Dirección: CASILLERO # 1

Municipio: QUETZALES

Página: 1

Periodo: Del: 01/12/2020 Al: 31/12/2020

Saldo Anterior: 1,951,136.41

Fecha	Ofi.	Descripción	Docto No.	Cod. Ref.	Débitos	Créditos	Saldo
12/2020	901	N.CREDITO SIL CAPITALIZACION INTERESES M		1293125494		5,784.11	1,956,920.52

Depósitos		Notas de Crédito		Retiros		Notas de Débito	
0	0.00	1	5,784.11	0.00	00.00	0	0.00
Saldo Promedio		Ref. Bancos Locales		Ref. Otras Plazas		Saldo Disponible	
1,956,920.52		0.00		0.00		1,956,920.52	

FAVOR EXAMINAR ESTE EXTRACTO. CUALQUIER INCONFORMIDAD SIRVASE PRESENTARLA EN UN PLAZO DE 30 DIAS A SU AGENCIA MÁS CERCANA, EN CASO CONTRARIO DAREMOS POR CORRECTO SU SALDO.