

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S.A.  
CONTABILIDAD - FIDECOMISOS

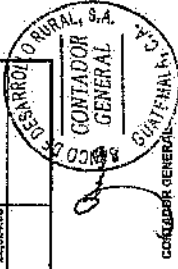
FIDECOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,880,629.84	1,880,629.84	0.00	CUENTAS POR PAGAR	69.29	69.29	0.00
BANCOS	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS	1,880,629.84	1,880,629.84	0.00	SUMA DEL PASIVO	69.29	69.29	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	0.00	OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	3,254,324.37	3,254,324.37	0.00
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES				SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	3,323,613.66	3,323,613.66	0.00
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES				CAPITAL PAGADO	8,808,372.40	8,808,372.40	0.00
SUMA				CAPITAL AUTORIZADO	1,576,000.00	1,576,000.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION				ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00	0.00	0.00
CARTERA DE CREDITOS	3,240,570.48	3,240,570.48	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDECOMITENTE (-)	853,398.22	853,398.22	0.00
VIGENTES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	0.00
AL DIA	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN MORA	0.00	0.00	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDECOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
VENCIDOS	3,240,570.48	3,240,570.48	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	0.00
EN PROCESO DE PRORROGA	2,415,600.40	2,415,600.40	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	0.00	0.00	0.00
EN CORSO ADMINISTRATIVO	820,369.90	820,369.90	0.00	OTROS APORTES	2,005,786.92	2,005,786.92	0.00
EN CORSO JUDICIAL	518,091.79	518,091.79	0.00	RESERVAS	0.00	0.00	0.00
SUMA	3,354,001.19	3,354,001.19	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00
(+) ESTIMACIONES POR VALUACION	-113,620.71	-113,620.71	0.00	RESULTADOS POR APLICAR	-3,700,688.14	-3,700,688.14	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	3,254,324.37	3,254,324.37	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,688.14	3,700,688.14	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	22,854.88	22,854.88	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	5,131,131.14	5,131,131.14	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	8,348,524.78	8,348,524.78	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00				
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00				
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00				
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	8,348,524.78	8,348,524.78	0.00				

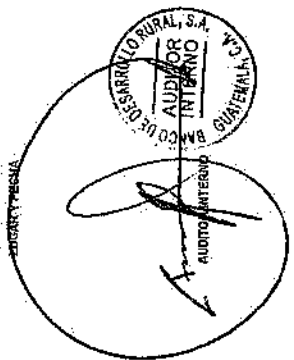
GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020  
INGRYS PESSIA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 10,266,909.11  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 7,460,187.93  
CUENTAS DE REGISTRO 5.00  
SUMA 17,727,102.04



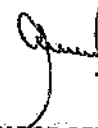

COADJUDER GENERAL  
REPRESENTANTE LEGAL





FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		54,674.37
INTERESES	54,674.37	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		26,382.07
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	26,382.07	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		28,292.30
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		28,292.30
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	5,467.42	5,467.42
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		22,824.88

GUATEMALA, 1 DE NOVIEMBRE DE 2020

  
  
 CONTADOR GENERAL

  
  
 AUDITOR INTERNO

  
 REPRESENTANTE LEGAL

A C T I V O			
301	DISPONIBILIDADES		8,385,524.79
3011	MONEDA NACIONAL		1,899,629.94
301101	BANCOS		1,899,629.94
301101.01	RESPONSABILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARROLLADA	0.00	
301102	OTROS BANCOS		0.00
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	1,899,629.94	1,899,629.94
303	CANTERA DE CREDITOS		
3031	MONEDA NACIONAL		5,494,894.85
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PROTECCION		
303103.01	PRESTAMOS	2,015,600.40	2,015,600.40
303103.0103	PRESTAMOS		
303103.0103	PRESTAMOS	2,015,600.40	2,015,600.40
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO		
303104.01	PRESTAMOS	820,399.00	820,399.00
303104.0102	PRESTAMOS FIDUCIARIOS		
303104.0102	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	820,399.00	820,399.00
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL		
303105.01	PRESTAMOS	519,091.79	519,091.79
303105.0102	PRESTAMOS FIDUCIARIOS		
303105.0102	PRESTAMOS FIDUCIARIOS	519,091.79	519,091.79
40101	SUMA		
40101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		
		3,354,091.19	
		112,520.71	
		3,240,570.48	
		3,254,324.37	
303199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR		
303199.01	INTERESES		
303199.0101	PRESTAMOS	2,399,578.52	
303199.0103	POR RESPONDA	854,745.85	
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO		
5	P A S I V O		
501	CUENTAS POR PAGAR		
5011	MONEDA NACIONAL		
501101	OBLIGACIONES IMMEDIATAS	69.28	69.28
		69.28	
		8,385,524.79	
		3,254,393.65	
		69.28	
		69.28	

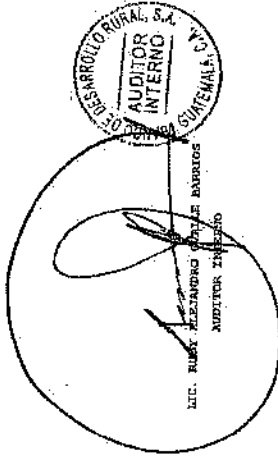
CODIGO	DESCRIPCION	VIENES	69.28
501101.02	CUENTAS POR PAGAR	69.28	69.28
503	UTILIDADES DIVERSAS		
5031	MONEDA NACIONAL	3,254,324.37	3,254,324.37
503101	INTERESES DEVENUDOS NO PENSADOS	3,254,324.37	
503101.03	CANTENA DE CREDITOS		
503101.0301	PREMIOS	2,399,578.52	
503101.0303	FOR MORGOSIDAD	854,745.85	
5	C A F I T A L Y S U P E R A V I T		
501	CAPITAL PAGADO		5,131,131.14
5011	MONEDA NACIONAL		8,808,372.40
501101	CAPITAL AUTORIZADO		8,808,372.40
501101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00	
501103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDUCIARIO (-)		
501111	OTRAS APORTACIONES	853,396.22	
501111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	1,876,645.71	
501111.09	OTROS	6,209,122.31	
504	RESULTADOS POR APLICAR		
5041	MONEDA NACIONAL		(3,700,066.14)
504102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,066.14	
509	RESULTADOS DEL EJERCICIO		22,824.88
5091	MONEDA NACIONAL		22,824.88
509101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		17,727,102.04
6	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO		
602	GARANTIA CARTERA DE CREDITOS		10,266,909.11
6021	MONEDA NACIONAL		10,266,909.11
602101	PRESTAMOS		10,266,909.11
602101.02	PREMIOS		6,894,756.80
602101.0202	EN FAVOR DE DEPOSITARIOS		3,572,152.31
602101.0203	PREMIO AGRARIA		
603	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		7,460,187.83
			17,727,097.04

		VIPTER	
9031	MONEDA NACIONAL		17,727,097.00
903101	ACTIVOS INDECUENTRANABLES		7,466,187.93
903101.01	PRESTAMOS	4,205,863.56	
903107	INTERESES POR LUCRO CESANDE EN CUENTAS ACTIVAS	3,254,324.37	
903107.01	POR CÁMERA DE CRÉDITOS		
903107.0102	INTERESES	3,254,324.37	
904	CUENTAS DE REGISTRO		5.00
9041	MONEDA NACIONAL		
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		5.00
904101.01	PROPIOS		
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		5.00



*[Signature]*  
 LIC. ENRICO VARGAS MORALES  
 CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE NOVIEMBRE DE 2020



*[Signature]*  
 LIC. RUBY ALEJANDRO SOTO BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO

*[Signature]*  
 LIC. MISTISOLINO DEGRANDEZ GARCIA  
 REPRESENTANTE LEGAL

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A. - BANARURAL -  
COMPAÑIA DE FIDUCIARIOS -  
GUATEMALA, C. A.

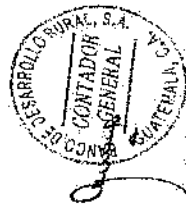
ESTADO DE RESULTADOS ANALITICO FIDUCIARIO PRODUCTIVO DE LA POBLACION DESARROLLADA  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 1970  
(cifras en Quetzales)

PAGINA 1

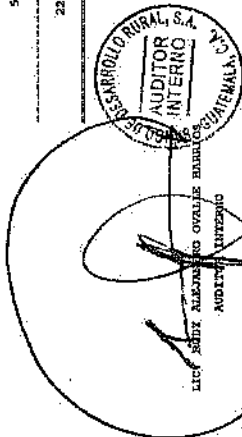
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO	54,674.37	54,674.37
70101	INTERESES		
70101.01	INVERSIONES	54,674.37	
70101.0102	DEPOSITOS DE ALCIBRO		
801	GASTOS DEL EJERCICIO	26,382.07	26,382.07
80103	COMISIONES		
80103.01	ADMINISTRACION BANCARIA	26,382.07	

RESULTADOS DEL EJERCICIO			
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
899	GANANCIA O PERDIDA BRUTA	28,292.30	28,292.30
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	5,167.42	5,167.42
	GANANCIA O PERDIDA NETA	23,124.88	23,124.88

GUATEMALA, 01 DE NOVIEMBRE DE 1970



LIC. ENRIQUE MARQUEZ LEGIS  
CONTADOR GENERAL



LIC. RAUL ALEJANDRO OVALLE BARRIOS  
AUDITOR INTERNO



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ-GARCIA  
REPRESENTANTE LEGAL

000089



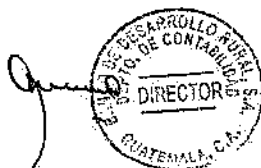
Ref: C-DG-14405-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de octubre de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de octubre de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 5,612.24
	TOTAL	Q. 5,612.24

Y para los usos legales correspondientes; extendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cinco de noviembre de dos mil veinte.

## DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus  
Director

C.c.: Correlativo.

**BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.**  
COBIS Gerencial - 2.1.5

**ESTADO DE CARTERA DE PRÉSTAMOS**

Seleccionado por: BANRURAL \ EMPRESA

Fecha de Corte: 31 octubre 2020

Fideicomiso Proyectos Productivos de Población Desarraigada

**FILTRO: Tipo Cartera**

Normal Fideicomiso Primer Pis Segundo Piso  
Microfinanzas Cuentas de Activos

Operación Producto Cliente Monto Saldo Cap Cap Ven Saldo Int Saldo Int Int Ven Imo Ven Otros Fecha Ini Fecha Fin

NO HUBO MOVIMIENTO



Banco de Desarrollo Rural, S. A.  
 Departamento Fiduciario



REPORTE DE INVERSIONES  
 Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada

Reporte al 31-oct-2020

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ò al vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
	4-033-10036-0		1,885,578.92			3.50%	5,051.02	1,890,629.94	Mensual	Cia. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
	Total Cia de Ahorro		Q 1,885,578.92				Q 5,051.02	Q 1,890,629.94			