

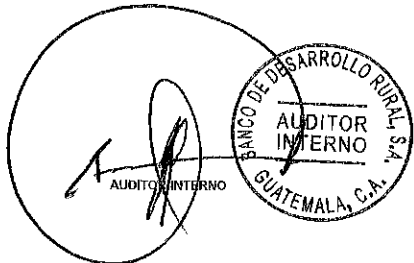
FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,853,623.77	1,853,623.77		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		1,853,623.77		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	8,624,306.84	8,624,306.84	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,576,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	3,301,925.67	3,301,925.67		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		853,396.22	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		3,354,091.19		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		2,015,800.40		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		820,399.00		OTROS APORTES		7,901,703.06	
EN COBRO JUDICIAL		518,091.79		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		3,354,091.19		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		52,165.52		RESULTADOS POR APLICAR	-3,700,066.14	-3,700,066.14	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		3,700,066.14	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	242,615.47	242,615.47	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	5,166,856.17		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	5,166,856.17		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	11,306.73	11,306.73					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	5,166,856.17						

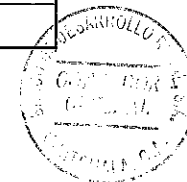
GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2019
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	10,268,909.11
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	5,934,583.40
CUENTAS DE REGISTRO	5.00
SUMA	<u>17,201,497.51</u>



[Signature]
CONTADOR GENERAL



[Signature]
REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

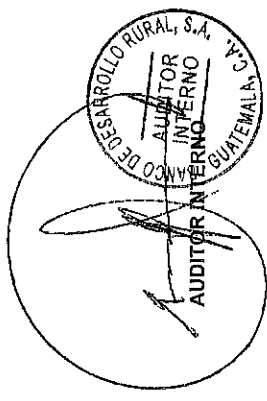
<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		286,919.78
INTERESES	53,962.14	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	232,957.64	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		23,201.06
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	23,201.06	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<u>RESULTADO DEL EJERCICIO</u>		263,718.72
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<u>IMPUESTO SOBRE LA RENTA</u>		21,103.25
<u>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</u>		263,718.72
<u>GANANCIA (PERDIDA) NETA</u>		242,615.47

GUATEMALA, 1 DE DICIEMBRE DE 2019



[Signature]

CONTADOR GENERAL



[Signature]

REPRESENTANTE LEGAL

3		A C T I V O			
301	DISPONIBILIDADES				5,166,856.17
3011	MONEDA NACIONAL				1,853,623.77
301101	BANCOS			1,853,623.77	
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARRAIGADA		0.00	0.00	
301102	OTROS BANCOS				
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO			1,853,623.77	
303	CARTERA DE CREDITOS				3,301,925.67
3031	MONEDA NACIONAL				
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA				
303103.01	PRESTAMOS			2,015,600.40	
303103.0103	PRENDARIOS	2,015,600.40			
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO				
303104.01	PRESTAMOS			820,399.00	
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	820,399.00			
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL				
303105.01	PRESTAMOS			518,091.79	
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	518,091.79			
	SUMA			3,354,091.19	
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			52,165.52	
307	ACTIVO DIFERIDO				11,306.73
3071	MONEDA NACIONAL				
307103	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES				
307103.01	IMPUESTOS Y ARBITRIOS			11,306.73	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T				
601	CAPITAL PAGADO				5,166,856.17
6011	MONEDA NACIONAL				8,624,306.84
601101	CAPITAL AUTORIZADO				
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA			1,576,000.00	
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)				
601111	OTRAS APORTACIONES			853,396.22	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR			7,901,703.06	
601111.99	OTROS			1,692,580.15	
604	RESULTADOS POR APLICAR				
6041	MONEDA NACIONAL				(3,700,066.14)
				(3,700,066.14)	
VAN				(3,700,066.14)	4,924,240.70

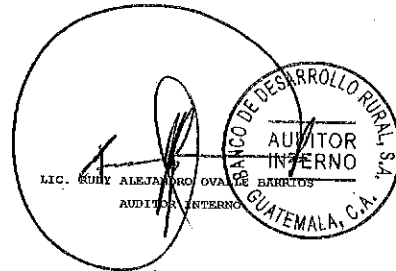
		VIENEN		
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			(3,700,066.14)
			3,700,066.14	4,924,240.70
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
6991	MONEDA NACIONAL			242,615.47
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			242,615.47
			242,615.47	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			17,201,497.51
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			10,266,909.11
9021	MONEDA NACIONAL			10,266,909.11
902101	PRESTAMOS			10,266,909.11
902101.02	PRENDAS			10,266,909.11
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,694,756.80		
902101.0203	PRENDA AGRARIA	3,572,152.31		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			5,934,583.40
9031	MONEDA NACIONAL			5,934,583.40
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			4,205,863.56
903101.01	PRESTAMOS			4,205,863.56
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS			2,728,719.84
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS			2,728,719.84
903107.0102	INTERESES	2,728,719.84		
904	CUENTAS DE REGISTRO			5.00
9041	MONEDA NACIONAL			5.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			5.00
904101.01	PROPIOS			5.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	5.00		

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2019

LIC. SERGIO UNICIO MAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL

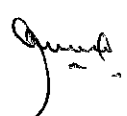


LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL




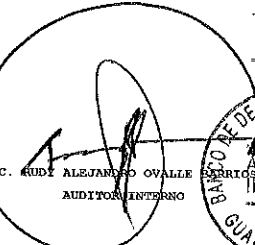
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO				
701101	INTERESES				286,919.78
701101.01	INVERSIONES			53,962.14	
			53,962.14		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		53,962.14		
701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES				232,957.64
701103.01	PRESTAMOS			232,957.64	
801	GASTOS DEL EJERCICIO				23,201.06
801103	COMISIONES				23,201.06
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			23,201.06	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				263,718.72
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				0.00
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				263,718.72
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				21,103.25
	GANANCIA O PERDIDA NETA				242,615.47

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DE 2019


 LIC. SERGIO VINICIO NAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL




 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL


 LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE
 AUDITOR INTERNO



Banco de Desarrollo Rural
Departamento Fiduciario

Reporte de las Inversiones en Banrural
Fideicomiso Población Desarraigada
30-nov-19

No.	Garantía y/o Cta. de Ahorro	No. De Cuenta	Monto	Fecha de Vencimiento	Monto de Intereses	Monto Total en Cta. De Ahorro	Forma de Pago Intereses	Tasa	Institución Bancaria o Financiera
1	Cta.Ahorro	4-033-10036-0	1,848,299.67		5,324.10	Q 1,853,623.77	Mensual	3.50%	BANRURAL
Total			Q 1,848,299.67		Q 5,324.10	Q 1,853,623.77			

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
DEPARTAMENTO DE FIDEICOMISOS

Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada
Recuperaciones al 30 de noviembre 2019

Operacion	Cliente	Tipo de Operacion	Fecha Pago	Cap	Int.	Int. Mora
-----------	---------	-------------------	------------	-----	------	-----------

SIN MOVIMIENTO

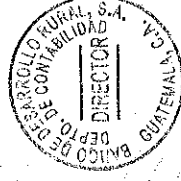
Ref.: C-DC-16397-2019

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 30 de noviembre de 2019, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de noviembre de 2019 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 5,324.10
	TOTAL	Q. 5,324.10

Y para los usos legales correspondientes, extiende la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día tres de diciembre de dos mil diecinueve.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.