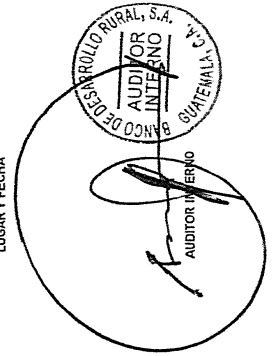


FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)

| ACTIVO | TOTAL | MONEDA NACIONAL | MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES) | PASIVO | TOTAL | MONEDA NACIONAL | MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES) |
|--|--------------|-----------------|--------------------------------|--|---------------|-----------------|--------------------------------|
| DISPONIBILIDADES | 1,926,470.92 | 1,926,470.92 | | CUENTAS POR PAGAR | 0.00 | 0.00 | |
| BAUCOS | 0.00 | 0.00 | | PROVISIONES | 0.00 | 0.00 | |
| OTROS BANCOS | 1,926,470.92 | 1,926,470.92 | | SUMA DEL PASIVO | 0.00 | | |
| INVERSIONES TEMPORALES | 0.00 | 0.00 | | OTRAS CUENTAS ACREEDORAS | 0.00 | 0.00 | |
| TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES | | | | SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS | 0.00 | | |
| INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES | | | | CAPITAL PAGADO | 8,828,981.85 | 8,828,981.85 | |
| SUMA | | | | CAPITAL AUTORIZADO | 1,576,000.00 | 1,576,000.00 | |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION | | | | ASIGNACIONES POR RECIBIR (-) | 0.00 | 0.00 | |
| CARTERA DE CREDITOS | 3,233,700.66 | 3,233,700.66 | | CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-) | 853,396.22 | 853,396.22 | |
| VIGENTES | 0.00 | 0.00 | | CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-) | 0.00 | 0.00 | |
| AL DIA | 0.00 | 0.00 | | CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-) | 0.00 | 0.00 | |
| EN MORA | 3,354,091.19 | 3,354,091.19 | | PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-) | 0.00 | 0.00 | |
| EN PROCESO DE PRORROGA | 0.00 | 0.00 | | TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-) | 0.00 | 0.00 | |
| EN COBRO ADMINISTRATIVO | 2,959,586.66 | 2,959,586.66 | | CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-) | 0.00 | 0.00 | |
| EN COBRO JUDICIAL | 394,504.53 | 394,504.53 | | OTROS APORTES | 8,106,378.07 | 8,106,378.07 | |
| SUMA | 3,354,091.19 | 3,354,091.19 | | RESERVAS | 0.00 | 0.00 | |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION | 120,380.53 | 120,380.53 | | RESERVAS DE CAPITAL | 0.00 | 0.00 | |
| PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR | 0.00 | 0.00 | | RESULTADOS POR APLICAR | -3,700,066.14 | -3,700,066.14 | |
| CUENTAS POR COBRAR | 0.00 | 0.00 | | UTILIDADES POR APLICAR | 0.00 | 0.00 | |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION | 0.00 | 0.00 | | PERDIDAS POR APLICAR (-) | 3,700,066.14 | 3,700,066.14 | |
| GASTOS ANTICIPADOS | 0.00 | 0.00 | | RESULTADOS DEL EJERCICIO | 31,255.87 | 31,255.87 | |
| ACTIVOS EXTRAORDINARIOS | 0.00 | 0.00 | | SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT | 5,160,171.58 | 5,160,171.58 | |
| (-) ESTIMACIONES POR VALUACION | 0.00 | 0.00 | | TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO | 5,160,171.58 | 5,160,171.58 | |
| CARGOS DIFERIDOS | 0.00 | 0.00 | | | | | |
| (-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS | 0.00 | 0.00 | | | | | |
| INVERSIONES A LARGO PLAZO | 0.00 | 0.00 | | | | | |
| TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES | | | | | | | |
| SUMA EL ACTIVO | 5,160,171.58 | | | | | | |

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2021
LUGAR Y FECHA

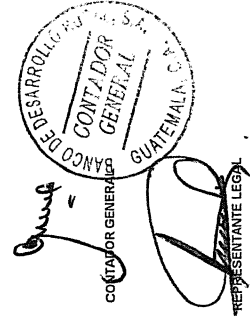
AUDITOR INTERNO



CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS
GARANCIAS CARTERA DE CREDITOS
OTRAS CUENTAS DE ORDEN
CUENTAS DE REGISTRO
SUMA

0.00
10,266,909.11
7,908,962.75
5.00
18,175,876.86

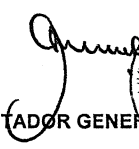



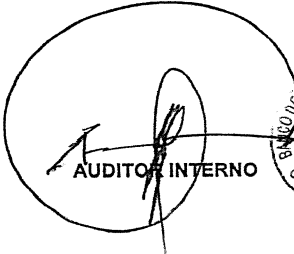

REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2021
(CIFRAS EN QUETZALES)

| | | |
|---|-----------|------------------|
| PRODUCTOS DEL EJERCICIO | | 38,797.10 |
| INTERESES | 38,797.10 | |
| COMISIONES | 0.00 | |
| RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES | 0.00 | |
| PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS | 0.00 | |
| DIVERSOS | 0.00 | |
| GASTOS DEL EJERCICIO | | 3,661.51 |
| FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS | 0.00 | |
| COMISIONES | 3,661.51 | |
| IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES | 0.00 | |
| DEPRECIACIONES | 0.00 | |
| GASTOS VARIOS | 0.00 | |
| GASTOS ESPECIFICOS | 0.00 | |
| CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES | 0.00 | |
| GASTOS EXTRAORDINARIOS | 0.00 | |
| AMORTIZACIONES | 0.00 | |
| RESULTADO DEL EJERCICIO | | 35,135.59 |
| RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES | | 0.00 |
| PRODUCTOS | 0.00 | |
| GASTOS | 0.00 | |
| GANANCIA (PERDIDA) BRUTA | | 35,135.59 |
| IMPUESTO SOBRE LA RENTA | 3,879.72 | 3,879.72 |
| GANANCIA (PERDIDA) NETA | | 31,255.87 |

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2021


 CONTADOR GENERAL



 AUDITOR INTERNO



 REPRESENTANTE LEGAL

| | | | | | |
|-------------|---|--------------|--------------|----------------|----------------|
| 3 | A C T I V O | | | | 5,160,171.58 |
| 301 | DISPONIBILIDADES | | | | |
| 3011 | MONEDA NACIONAL | | | 1,926,470.92 | 1,926,470.92 |
| 301101 | BANCOS | | 0.00 | | |
| 301101.01 | DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARRAIGADA | | 0.00 | | |
| 301102 | OTROS BANCOS | | 1,926,470.92 | | |
| 301102.02 | DEPOSITOS DE AHORRO | | | | |
| 303 | CANTERA DE CREDITOS | | | | |
| 3031 | MONEDA NACIONAL | | | 3,233,700.66 | 3,233,700.66 |
| 303104 | VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO | | 2,959,586.66 | | |
| 303104.01 | PRESTAMOS | | | | |
| 303104.0102 | PRENDAARIOS FIDUCIARIOS | 943,986.26 | | | |
| 303104.0103 | PRENDAARIOS | 2,015,600.40 | | | |
| 303105 | VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL | | 394,504.53 | | |
| 303105.01 | PRESTAMOS | | | | |
| 303105.0102 | PRENDAARIOS FIDUCIARIOS | 394,504.53 | | | |
| 40101 | SUMA | | 3,354,091.19 | | 5,160,171.58 |
| 40101 | ESTIMACIONES POR VALUACION (-) | | 120,390.53 | | 8,828,981.85 |
| 6 | C A P I T A L Y S U P E R A V I T | | | | |
| 601 | CAPITAL PAGADO | | | | |
| 6011 | MONEDA NACIONAL | | | 8,828,981.85 | |
| 601101 | CAPITAL AUTORIZADO | | 1,576,000.00 | | |
| 601101.02 | APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA | | | | |
| 601103 | CAPITAL DEVUELTO AL FIDELCOMITENTE (-) | | 853,396.22 | | |
| 601111 | OTRAS APORTACIONES | | 8,106,378.07 | | |
| 601111.02 | PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR | | 1,897,255.16 | | |
| 601111.99 | OTROS | | 6,209,122.91 | | |
| 604 | RESULTADOS POR APLICAR | | | | |
| 6041 | MONEDA NACIONAL | | | (3,700,066.14) | (3,700,066.14) |
| 604102 | PERDIDAS POR APLICAR (-) | | 3,700,066.14 | | |
| 699 | RESULTADOS DEL EJERCICIO | | | | |
| 6991 | MONEDA NACIONAL | | | 31,255.87 | 31,255.87 |
| 699101 | RESULTADOS DEL EJERCICIO | | 31,255.87 | | |

VIENEN

| | | | | | |
|-------------|--|--------------|---------------|---------------|---------------|
| 9 | CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO | | | | 18,175,876.86 |
| 902 | GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS | | | | |
| 9021 | MONEDA NACIONAL | | | 10,266,909.11 | |
| 902101 | PRESTAMOS | | | 10,266,909.11 | |
| 902101.02 | PRENDAS | | 10,266,909.11 | | |
| 902101.0202 | EN PODER DE DEPOSITARIOS | 6,694,756.80 | | | |
| 902101.0203 | PRENDA AGRARIA | 3,572,152.31 | | | |
| 903 | OTRAS CUENTAS DE ORDEN | | | | 7,908,962.75 |
| 9031 | MONEDA NACIONAL | | | | |
| 903101 | ACTIVOS IRRECUPERABLES | | 4,205,863.56 | | |
| 903101.01 | PRESTAMOS | | 4,205,863.56 | | |
| 903107 | INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS | | | 3,703,099.19 | |
| 903107.01 | FOR CARTERA DE CREDITOS | | | 3,703,099.19 | |
| 903107.0102 | INTERESES | | | 3,703,099.19 | |
| 904 | CUENTAS DE REGISTRO | | | | 5.00 |
| 9041 | MONEDA NACIONAL | | | | |
| 904101 | DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA | | | 5.00 | |
| 904101.01 | PROPIOS | | | 5.00 | |
| 904101.0101 | TESTIMONIOS DE PRESTAMOS | | | 5.00 | |



[Signature]
LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEONIS
CONTADOR GENERAL

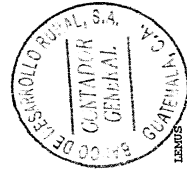
GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2021



[Signature]
LIC. RODY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO

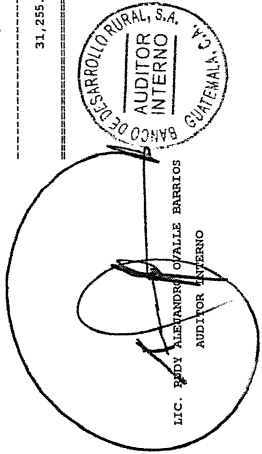
[Signature]
LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

| | | | |
|-------------|--|-----------|-----------|
| 701 | PRODUCTOS DEL EJERCICIO | 38,797.10 | 38,797.10 |
| 701101 | INTERESES | | |
| 701101.01 | INVERSIONES | 38,797.10 | |
| 701101.0102 | DEPOSITOS DE AHOORO | | |
| 801 | GASTOS DEL EJERCICIO | 3,661.51 | 3,661.51 |
| 801103 | COMISIONES | 3,661.51 | |
| 801103.01 | ADMINISTRACION BANCARIA | 3,661.51 | |
| | RESULTADOS DEL EJERCICIO | | 35,135.59 |
| | RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES | | 0.00 |
| 701199 | PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 0.00 | |
| 801199 | GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES | 0.00 | |
| 899 | GANANCIA O PERDIDA BRUTA | | 35,135.59 |
| | IMPUESTO SOBRE LA RENTA | | 3,879.72 |
| | GANANCIA O PERDIDA NETA | | 31,255.87 |

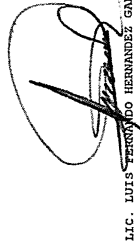


[Signature]
LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2021



[Signature]
LIC. PABLO ALEXANDER OVALLE BARRIOS
AUDITOR INTERNO



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento Fiduciario



REPORTE DE INVERSIONES
Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada

Reporte al 30-jun-2021

| Garantía | No. De Cuenta o Certificado | Fecha de Inversión | Monto Invertido | Plazo Días | Fecha de Vencimiento | Tasa % | Intereses generados | Total cuenta de ahorro al vencimiento | Forma de Pago | Garantía | Institución Bancaria o Financiera |
|----------|-----------------------------|--------------------|-----------------|------------|----------------------|--------|---------------------|---------------------------------------|---------------|----------|-----------------------------------|
| | 4-033-10036-0 | | 1,920,758.18 | | | 3.50% | 5,712.74 | 1,926,470.92 | Mensual | | BANRURAL, S.A. |
| | Total Cta de Ahorro | | Q 1,920,758.18 | | | | Q 5,712.74 | Q 1,926,470.92 | | | |

BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

ESTADO DE CARTERA DE PRÉSTAMOS

Seleccionado por: BANRURAL \ EMPRESA

Fecha de Corte: 31 julio 2021

Fideicomiso Proyectos Productivos de Población Desarraigada

FILTRO: Tipo Cartera

Fideicomiso Primer Pis Segundo Piso

Normal Microfinanzas Cuentas de Activos

| Operación | Producto | Ciente | Monto | Saldo Cap | Cap Ven | Saldo Int | Int Ven | Imo Ven | Otros | Fecha Ini | Fecha Fin |
|-----------|----------|--------|-------|-----------|---------|-----------|---------|---------|-------|-----------|-----------|
|-----------|----------|--------|-------|-----------|---------|-----------|---------|---------|-------|-----------|-----------|

NO HUBO MOVIMIENTO

Ref.: C-DC-007093-2021

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de julio de 2021, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de julio de 2021 los intereses producto que se indican a continuación:

| CUENTA | NOMBRE | MONTO |
|-------------|---------------------------------|-------------|
| 701101.0102 | DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses) | Q. 5,712.74 |
| | TOTAL | Q. 5,712.74 |

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día tres de agosto de dos mil veinte y uno.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
 Director

C.c.: Correlativo.