

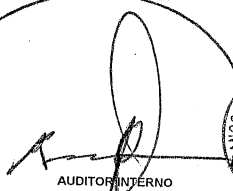
BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
CONTABILIDAD - FIDEICOMISOS


FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
	DISPONIBILIDADES	1,872,257.34	1,872,257.34			CUENTAS POR PAGAR	0.00
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		1,872,257.34		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	8,808,372.40	8,808,372.40	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,576,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	3,240,570.48	3,240,570.48		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		853,396.22	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		0.00		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		3,354,091.19		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,015,600.40		OTROS APORTES		8,085,768.62	
EN COBRO JUDICIAL		820,399.00		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		518,091.79		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		3,354,091.19		RESULTADOS POR APLICAR	-3,700,066.14	-3,700,066.14	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR		0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		3,700,066.14	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	15,828.29	15,828.29	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	5,124,134.55		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	5,124,134.55		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	11,306.73	11,306.73					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	5,124,134.55						

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020

LUGAR Y FECHA



AUDITOR INTERNO


AUDITOR INTERNO
GUATEMALA, C.A.

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	10,266,909.11
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	7,313,330.92
CUENTAS DE REGISTRO	5.00
SUMA	<u>17,580,245.03</u>


CONTADOR GENERAL



CONTADOR GENERAL
GUATEMALA, C.A.

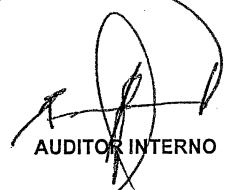


REPRESENTANTE LEGAL

**FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE JULIO DE 2020
(CIFRAS EN QUETZALES)**

PRODUCTOS DEL EJERCICIO		38,058.31
INTERESES	38,058.31	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
GASTOS DEL EJERCICIO		18,424.20
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	18,424.20	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		19,634.11
RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		19,634.11
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	3,805.82	3,805.82
GANANCIA (PERDIDA) NETA		15,828.29

GUATEMALA, 1 DE AGOSTO DE 2020



 CONTADOR GENERAL



 AUDITOR INTERNO


 REPRESENTANTE LEGAL

3	A C T I V O			
301	DISPONIBILIDADES			5,124,134.55
3011	MONEDA NACIONAL			=====
				1,872,257.34
301101	BANCOS			1,872,257.34
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARRAIGADA			-----
		0.00	0.00	
301102	OTROS BANCOS			-----
			1,872,257.34	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO			-----
		1,872,257.34		
303	CARTERA DE CREDITOS			
3031	MONEDA NACIONAL			3,240,570.48
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA			3,240,570.48
303103.01	PRESTAMOS			-----
		2,015,600.40	2,015,600.40	
303103.0103	PRENDARIOS			-----
		2,015,600.40		
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			
303104.01	PRESTAMOS			820,399.00
			820,399.00	
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS			-----
		820,399.00		
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL			
303105.01	PRESTAMOS			518,091.79
			518,091.79	
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS			-----
		518,091.79		
	SUMA			
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)			3,354,091.19
				113,520.71
307	ACTIVO DIFERIDO			-----
3071	MONEDA NACIONAL			11,306.73
307103	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			11,306.73
307103.01	IMPUESTOS Y ARBITRIOS			-----
			11,306.73	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			
601	CAPITAL PAGADO			5,124,134.55
6011	MONEDA NACIONAL			=====
				8,808,372.40
601101	CAPITAL AUTORIZADO			8,808,372.40
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA			-----
		1,576,000.00	1,576,000.00	
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)			
601111	OTRAS APORTACIONES			853,396.22
			8,085,768.62	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR			-----
601111.99	OTROS			1,876,645.71
			6,209,122.91	

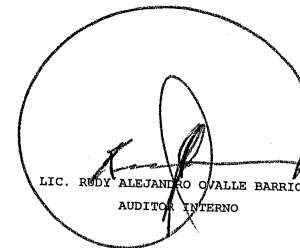
	VAN			8,808,372.40

		VIENEN		
604	RESULTADOS POR APLICAR			8,808,372.40
6041	MONEDA NACIONAL			(3,700,066.14)
				(3,700,066.14)
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)			
			3,700,066.14	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			15,828.29
6991	MONEDA NACIONAL			15,828.29
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO			15,828.29
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			17,580,245.03
9021	MONEDA NACIONAL			10,266,909.11
				10,266,909.11
902101	PRESTAMOS			10,266,909.11
902101.02	PRENDAS			10,266,909.11
			10,266,909.11	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS			
902101.0203	PRENDA AGRARIA	6,694,756.80		
		3,572,152.31		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			7,313,330.92
9031	MONEDA NACIONAL			7,313,330.92
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			4,205,863.56
903101.01	PRESTAMOS			4,205,863.56
			4,205,863.56	
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS			3,107,467.36
903107.01	POR CARTERA DE CREDITOS			3,107,467.36
			3,107,467.36	
903107.0102	INTERESES	3,107,467.36		
904	CUENTAS DE REGISTRO			5.00
9041	MONEDA NACIONAL			5.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			5.00
904101.01	PROPIOS			5.00
			5.00	
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS			5.00

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2020



LIC. SERGIO VICENCIO MAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL

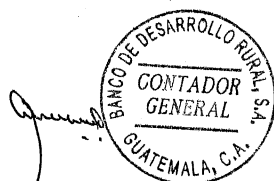


LIC. RODY ALEJANDRO GVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO



LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL

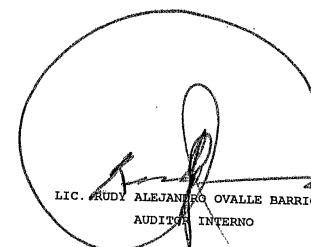
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			
701101	INTERESES			38,058.31
				38,058.31
701101.01	INVERSIONES			
			38,058.31	
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO			
		38,058.31		
801	GASTOS DEL EJERCICIO			
801103	COMISIONES			18,424.20
				18,424.20
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA			
			18,424.20	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
				19,634.11
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00
				0.00
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			19,634.11
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			3,805.82
	GANANCIA O PERDIDA NETA			15,828.29



LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DE 2020

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL



LIC. RUDY ALEJANDRO OVALLE BARRIOS
 AUDITOR INTERNO



BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.
COBIS Gerencial - 2.1.5

ESTADO DE CARTERA DE PRÉSTAMOS

Seleccionado por: BANRURAL \ EMPRESA

Fecha de Corte: 2020/07/31

Fideicomiso Proyectos Productivos de Población Desarraigada

FILTRO: Tipo Cartera

Fideicomiso Primer Pis Segundo Piso

Normal Microfinanzas Cuentas d Activos

Operacion	Producto	Cliente	Monto	Saldo Cap	Cap Ven	Saldo Int	Int Ven	Imo Ven	Otros	Fecha Ini	Fecha Fin
-----------	----------	---------	-------	-----------	---------	-----------	---------	---------	-------	-----------	-----------

NO HUBO MOVIMIENTO

Banco de Desarrollo Rural, S. A.
Departamento Fiduciario



REPORTE DE INVERSIONES
Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada

Reporte al 31-jul-2020

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro ò al vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
Cta. De Ahorro	4-033-10036-0		Q 1,866,699.12			3.50%	Q 5,558.22	Q 1,872,257.34	Mensual	Cta. de Ahorro	BANRURAL, S.A.
Total Cta de Ahorro			Q 1,866,699.12				Q 5,558.22	Q 1,872,257.34			

Ref.: C-DC-10115-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de julio de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de julio de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 5,558.22
	TOTAL	Q. 5,558.22

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cinco de agosto de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD




Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.