
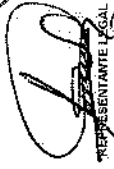


FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA.  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE ENERO DE 2021  
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO CUENTAS POR PAGAR	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,892,748.76	1,892,748.76	0.00	PROVISIONES	0.00	0.00	0.00
BANCOS	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO	0.00	0.00	0.00
OTROS BANCOS	1,892,748.76	1,892,748.76	0.00	OTRAS CUENTAS ACREDITADAS	0.00	0.00	0.00
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREDITADAS	0.00	0.00	0.00
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL PAGADO	8,825,981.85	8,825,981.85	0.00
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL AUTORIZADO	1,576,000.00	1,576,000.00	0.00
SUMA	0.00	0.00	0.00	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00	0.00	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	853,396.22	853,396.22	0.00
CARTERA DE CREDITOS	3,233,700.66	3,233,700.66	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00	0.00	0.00
VIGENTES	0.00	0.00	0.00	CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00	0.00	0.00
AL DIA	0.00	0.00	0.00	PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)	0.00	0.00	0.00
EN MORA	0.00	0.00	0.00	TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00	0.00	0.00
VENCIDOS	3,234,091.19	3,234,091.19	0.00	CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)	0.00	0.00	0.00
EN PROCESO DE PRORROGA	2,015,600.40	2,015,600.40	0.00	OTROS APORTES	18,108,378.07	18,108,378.07	0.00
EN COBRO ADMINISTRATIVO	920,399.00	920,399.00	0.00	RESERVAS	0.00	0.00	0.00
EN COBRO JUDICIAL	518,091.79	518,091.79	0.00	RESERVAS DE CAPITAL	0.00	0.00	0.00
SUMA	3,354,091.19	3,354,091.19	0.00	RESULTADOS POR APLICAR	-3,700,086.14	-3,700,086.14	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	120,300.53	120,300.53	0.00	UTILIDADES POR APLICAR	0.00	0.00	0.00
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,708,086.14	3,708,086.14	0.00
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00	0.00	RESULTADOS DEL EJERCICIO	4,534.71	4,534.71	0.00
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00	SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	5,133,450.42	5,133,450.42	0.00
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00	0.00	TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	5,133,450.42	5,133,450.42	0.00
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00				
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION	0.00	0.00	0.00				
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00	0.00				
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS	0.00	0.00	0.00				
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00				
TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES	0.00	0.00	0.00				
SUMA EL ACTIVO	5,133,450.42	5,133,450.42	0.00				

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2021  
LUGAR Y FECHA


  
CONTADOR GENERAL


  
REPRESENTANTE LEGAL

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS 0.00  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS 10,296,909.11  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN 7,699,263.10  
CUENTAS DE REGISTRO 5.00  
SUMA 17,976,177.21

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2021  
LUGAR Y FECHA



  
AUDITOR GENERAL



  
REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2021  
(CIFRAS EN QUETZALES)

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		5,633.47
INTERESES	5,633.47	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		535.41
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	535.41	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		5,098.06
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		5,098.06
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	563.35	563.35
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		4,534.71

GUATEMALA, 1 DE FEBRERO DE 2021

  
CONTADOR GENERAL  


  
AUDITOR INTERNO  


  
REPRESENTANTE LEGAL

3	A C T I V O			5,133,450.42
301	DISPONIBILIDADES			
3011	MONEDA NACIONAL		1,899,749.76	
30101	BANCOS	0.00		
30101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARRAIGADA	0.00		
301102	OTROS BANCOS			
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	1,899,749.76		
303	CARTERA DE CREDITOS			3,233,700.66
3031	MONEDA NACIONAL			
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE ESCRORA			
303103.01	PRESTAMOS	2,015,600.40		
303103.0103	PRENDARIOS	2,015,600.40		
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			
303104.01	PRESTAMOS	820,399.00	820,399.00	
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL			
303105.01	PRESTAMOS	518,091.79	518,091.79	
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS			518,091.79
40101	SUMA			
	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		3,354,091.19	
			120,390.53	
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			5,133,450.42
601	CAPITAL PAGADO			8,828,981.85
6011	MONEDA NACIONAL			
601101	CAPITAL AUTORIZADO			
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00		
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDUCIARIO (-)			
601111	OTRAS APORTACIONES	853,396.22		
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	3,897,255.16		
601111.99	OTROS	6,209,122.91		
604	RESULTADOS POR APLICAR			
6041	MONEDA NACIONAL			
604102	PESUDAS POR APLICAR (-)			(3,700,066.14)
609	RESULTADOS DEL EJERCICIO			
6091	MONEDA NACIONAL			4,534.71
				4,534.71
				9,584.71

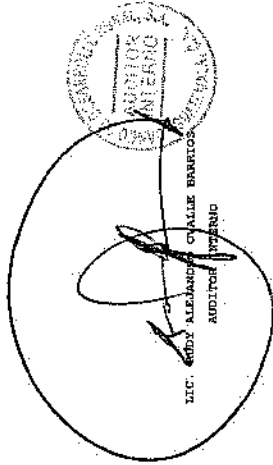
VIENES

69101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	4,534.71	4,534.71
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO		17,876,177.21
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS		10,266,909.11
9021	MONEDA NACIONAL	10,266,909.11	
902101	PRESTAMOS	10,266,909.11	
902101.02	PRENDAS	10,266,909.11	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,594,756.80	
902101.0203	PRENSA AGRARIA	3,572,152.31	
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN		7,609,263.10
9031	MONEDA NACIONAL	4,205,863.56	
903101	ACTIVOS INREcuperables	4,205,863.56	
903101.01	PRESTAMOS	3,403,399.54	
903107	INTERESE POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS	801,463.99	
903107.01	FOR CARTERA DE CREDITOS	3,403,399.54	
903107.0102	INTERESES	801,463.99	
904	CUENTAS DE REGISTRO		5.00
9041	MONEDA NACIONAL		5.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		5.00
904101.01	PROPIOS		5.00
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS		5.00



*[Handwritten Signature]*

LIC. SERGIO VILLAGO MALPARTOS LEON  
 CONTADOR GENERAL



LIC. GEDY ALEJANDRO CHAVEZ BARRIOS  
 AUDITOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DE 2021

5.00



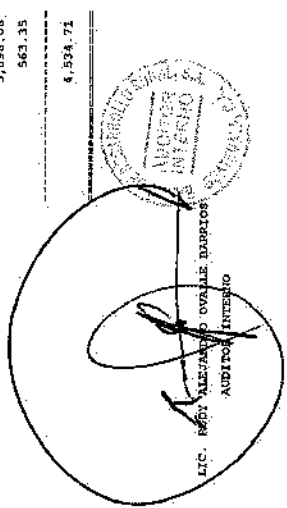
LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA  
 REPRESENTANTE LEGAL

701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO		
701101	INTERESES	5,633.47	5,633.47
701101.01	INVERSIONES		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	5,633.47	5,633.47
801	GASTOS DEL EJERCICIO		
801103	COMISIONES	535.41	535.41
901103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		
		535.41	535.41
	RESULTADOS DEL EJERCICIO		5,098.06
701199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		
801199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES	0.00	0.00
889	GANANCIA O PERDIDA BRUTA		5,098.06
	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		563.35
	GANANCIA O PERDIDA NETA		4,534.71



LIC. SERGIO VILLO MARATECOS LEMUS  
 CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DE 2021



LIC. ROBY ALEXANDER OVAREZ BARBILOS  
 AUDITOR INTERNO



LIC. LUIS FERRASO HERNANDEZ GARCIA  
 REPRESENTANTE LEGAL

Banco de Desarrollo Rural, S. A.  
Departamento Fiduciario



REPORTE DE INVERSIONES  
Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada

Reporte al 31-ene-2021

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro al vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
	4-033-10036-0		1,894,116.29			3.50%	5,633.47	1,899,749.76	Mensual		BANRURAL, S.A.
	Total Cta de Ahorro		Q 1,894,116.29				Q 5,633.47	Q 1,899,749.76			Cta. de Ahorro BANRURAL, S.A.

**BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.**  
**COBIS Gerencial - 2.1.5**

**ESTADO DE CARTERA DE PRÉSTAMOS**

Selecionado por: BANRURAL \ EMPRESA

Fecha de Corte: 31 Diciembre 2021

Fideicomiso Proyectos Productivos de Población Desarralgada

**FILTRO: Tipo Cartera**

Fideicomiso

Microfinanzas

Normal

Primer Piso Segundo Piso

Cuentas de Activos

Operación Producto Cliente Monto Saldo Cap Cap Ven Saldo Cap Saldo Int Int Ven Int Ven Otros Fecha Ini Fecha Fin

NO HUBO MOVIMIENTO

Ref.: C-DC-001646-2021

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de enero de 2021, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de enero de 2021 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 5,633.47
	TOTAL	Q. 5,633.47

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día tres de febrero de dos mil veinte y uno.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD




Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus  
Director

C.c.: Correlativo.