

FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

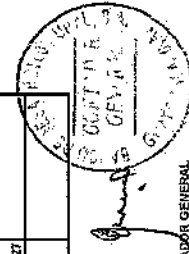
ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,892,215.05	1,892,215.05	0.00	CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		1,892,215.05		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES				SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES				CAPITAL PAGADO	8,808,372.46	8,808,372.46	
SUMA				CAPITAL AUTORIZADO	1,576,000.00	1,576,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION				ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)	0.00		
CARTERA DE CREDITOS	3,240,570.48	3,240,570.48	0.00	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)	853,396.22	853,396.22	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)	0.00		
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)	0.00		
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (H)	0.00		
VENCIDOS		3,254,091.19		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)	0.00		
EN PROCESO DE PRORROGA		2,015,600.40		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSACION SOCIAL (-)	0.00		
EN COBRO ADMINISTRATIVO		600,399.00		OTROS APORTES	8,084,768.02	8,084,768.02	
EN COBRO JUDICIAL		518,091.79		RESERVAS	0.00		
SUMA		3,254,091.19		RESERVAS DE CAPITAL	0.00		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		13,620.71		RESULTADOS POR APLICAR	3,700,086.14	3,700,086.14	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR	0.00		
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,086.14	3,700,086.14	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	27,479.27	27,479.27	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	5,135,785.53	5,135,785.53	
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	5,135,785.53	5,135,785.53	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION							
CARGOS DIFERIDOS	0.00	0.00					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES							
SUMA EL ACTIVO	5,135,785.53						

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2021  
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

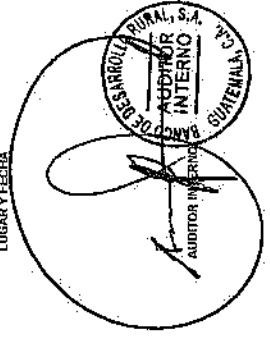
CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS  
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS  
OTRAS CUENTAS DE ORDEN  
CUENTAS DE REGISTRO  
SUMA

0.00  
10,266,898.11  
7,588,743.39  
5.00  
17,855,697.50



CONTADOR GENERAL


REPRESENTANTE LEGAL

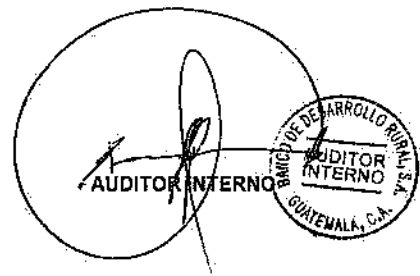


**FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA  
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2020  
 (CIFRAS EN QUETZALES)**

<b>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</b>		<b>65,708.59</b>
INTERESES	65,708.59	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<b>GASTOS DEL EJERCICIO</b>		<b>31,658.48</b>
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	31,658.48	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>		<b>34,050.11</b>
<b>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</b>		<b>0.00</b>
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
<b>GANANCIA (PERDIDA) BRUTA</b>		<b>34,050.11</b>
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	6,570.84	6,570.84
<b>GANANCIA (PERDIDA) NETA</b>		<b>27,479.27</b>

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2021

  
 CONTADOR GENERAL



  
 REPRESENTANTE LEGAL

ACTIVO			
301	DISPONIBILIDADES	0.00	5,135,785.53
3011	MONEDA NACIONAL	1,895,215.05	1,895,215.05
301101	BANCO	0.00	
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARROLLADA	0.00	
301102	OTROS BANCOS	1,895,215.05	1,895,215.05
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	1,895,215.05	
303	CARTERA DE CREDITOS		3,240,570.48
3031	MONEDA NACIONAL		
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PROVISIONA	2,015,600.40	2,015,600.40
303103.01	PRESTAMOS	2,015,600.40	
303103.0103	PREMIARIOS	2,015,600.40	
303104	VENCIDOS EN CUANTO ADMINISTRATIVO	820,399.00	820,399.00
303104.01	PRESTAMOS	820,399.00	
303104.0104	PREMIARIOS FIDUCIARIOS	820,399.00	
303105	VENCIDOS EN CUANTO JUDICIAL	518,091.79	518,091.79
303105.01	PRESTAMOS	518,091.79	
303105.0102	PREMIARIOS FIDUCIARIOS	518,091.79	
60101	SUMA	3,354,091.19	3,354,091.19
	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)	113,520.71	113,520.71
6	CAPITAL Y RESERVA		5,135,785.53
601	CAPITAL PAGADO		
6011	MONEDA NACIONAL		8,808,372.40
601101	CAPITAL AUTORIZADO	1,576,000.00	1,576,000.00
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00	
60103	CAPITAL DEVOLTO AL FIDUCIARIO (-)	853,336.22	853,336.22
60111	OTRAS APORTACIONES	8,085,789.62	8,085,789.62
60111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	1,876,645.71	1,876,645.71
60111.09	OTROS	5,209,122.91	5,209,122.91
604	RESULTADOS POR APLICAR		
6041	MONEDA NACIONAL		(3,700,066.14)
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)	3,700,066.14	3,700,066.14
609	RESERVAS DEL EJERCICIO		
6091	MONEDA NACIONAL		27,479.27

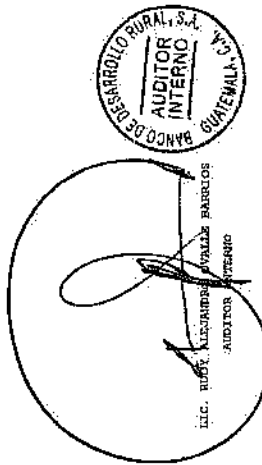
VIENEN		27,479.27
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO	
902	CAMBIAS CARTERA DE CREDITOS	17,825,697.56
9021	BONDEA NACIONAL	10,266,909.11
902101	PRESTAMOS	10,266,909.11
902101.02	PRESTADOS	
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,594,756.80
902101.0203	PRESTADO AGRARIA	3,672,152.31
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN	
9031	BONDEA NACIONAL	7,559,783.39
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES	
903101.01	PRESTAMOS	4,205,861.66
903107	INTERESES POR LUCRO CERANTE EN CUENTAS ACTIVAS	
903107.01	FOR CARTERA DE CREDITOS	3,352,919.85
903107.0102	INTERESES	3,352,919.85
904	CUENTAS DE REGISTRO	
9041	BONDEA NACIONAL	5.00
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA	
904101.01	PROYECTOS	5.00
904101.0101	TRIBUTACION DE PRESTAMOS	5.00



LIC. SERGIO VILLALBA HAZARDEZ LEON  
CONTADOR GENERAL

QUATEQUILA, 01 DE ENERO DE 2021

5.00



LIC. ROGER ALVARADO VALENZUELA  
AUDITOR INTERNO

LIC. LOIS THOMASO HERRERA GARCIA  
REPRESENTANTE LEGAL

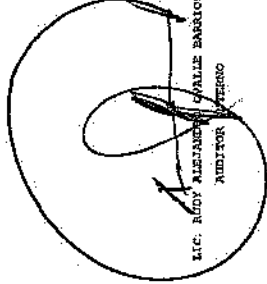
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO	65,708.59	
701101	INTERESES	65,708.59	
701101.01	INVERSIONES		
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO		
801	GASTOS DEL EJERCICIO	31,658.48	
801102	COMISIONES	31,658.48	
801102.01	ADMINISTRACION RAPOCARIYA	31,658.48	
	RESULTADOS DEL EJERCICIO		34,050.11
901199	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
901199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00
901199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00

999	GANANCIA O PERDIDA BRUTA		34,050.11
999	IMPUESTO SOBRE LA RENTA		6,578.84
999	GANANCIA O PERDIDA NETA		27,471.27



LIC. SERGIUCCI MARRIÑOS MORA  
 CONTADOR GENERAL

GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2021



LIC. RUDY ALEJANDRO GUALLE BARRIOS  
 AUDITOR INTERNO



LIC. MILS YERMINO BERRIOZ GARCIA  
 REPRESENTANTE LEGAL

Banco de Desarrollo Rural, S. A.  
Departamento Fiduciario



REPORTE DE INVERSIONES  
Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada

Reporte al 31-dic-2020

Garantía	No. De Cuenta o Certificado	Fecha de Inversión	Monto Invertido	Plazo Días	Fecha de Vencimiento	Tasa %	Intereses generados	Total cuenta de ahorro al vencimiento	Forma de Pago	Garantía	Institución Bancaria o Financiera
	4-033-10036-0		1,890,165.24			3.50%	5,049.81	1,895,215.05	Mensual		BANRURAL, S.A.
	Total Cta de Ahorro		Q 1,890,165.24				Q 5,049.81	Q 1,895,215.05			

**BANCO DE DESARROLLO RURAL, S. A.**  
**COBIS Gerencial - 2.1.5**

**ESTADO DE CARTERA DE PRÉSTAMOS**

Seleccionado por: **BANRURAL \ EMPRESA**

Fecha de Corte: **31 Diciembre 2020**

Fideicomiso **Proyectos Productivos de Población Desarraigada**

**FILTRO: Tipo Cartera**

Fideicomiso

Primer Pis Segundo Piso

Microfinanzas

Cuentas di Activos

Normal

Operación	Producto	Cliente	Monto	Saldo Cap	Cap Ven	Saldo Int	Int Ven	Imo Ven	Otros	Fecha Ini	Fecha Fin
-----------	----------	---------	-------	-----------	---------	-----------	---------	---------	-------	-----------	-----------

NO HUBO MOVIMIENTO

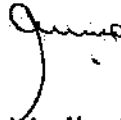
Ref.: C-DC-001090-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de diciembre de 2020, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de diciembre de 2020 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 5,610.90
	TOTAL	Q. 5,610.90

Y para los usos legales correspondientes, extendiendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día ocho de enero de dos mil veinte y uno.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinicio Mazariegos Lemus  
Director



C.c.: Correlativo.