


FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	1,856,429.05	1,856,429.05		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		1,856,429.05		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	0.00	0.00		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00	0.00	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	0.00		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	8,624,306.64	8,624,306.64	
SUMA		0.00		CAPITAL AUTORIZADO		1,576,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		0.00	
CARTERA DE CREDITOS	3,301,926.67	3,301,926.67		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		853,396.22	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		3,354,091.19		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		2,015,600.40		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		820,399.00		OTROS APORTES		7,901,703.08	
EN COBRO JUDICIAL		518,091.70		RESERVAS	0.00	0.00	
SUMA		3,354,091.19		RESERVAS DE CAPITAL		0.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		52,165.52		RESULTADOS POR APLICAR	-3,700,066.14	-3,700,066.14	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	0.00	0.00		UTILIDADES POR APLICAR		0.00	
CUENTAS POR COBRAR	0.00	0.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		3,700,066.14	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	245,420.75	245,420.75	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	5,169,861.45		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	5,169,861.45		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
CARGOS DIFERIDOS	11,306.73	11,306.73					
(-) AMORTIZACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	5,169,861.45						

GUATEMALA, 4 DE ENERO DE 2020
LUGAR Y FECHA



AUDITOR INTERNO

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	10,269,509.11
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	6,981,837.78
CUENTAS DE REGISTRO	5.00
SUMA	<u>17,248,751.89</u>

CONTADOR GENERAL

REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PROYECTOS PRODUCTIVOS DE LA POBLACION DESARRAIGADA
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

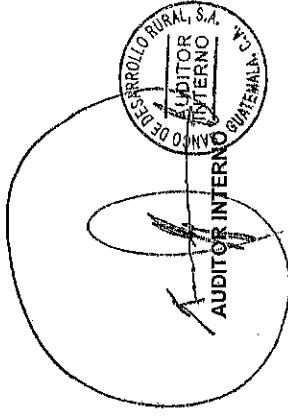
<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		292,429.41
INTERESES	59,471.77	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	232,957.64	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		25,354.45
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	25,354.45	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	0.00	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		267,074.96
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		0.00
PRODUCTOS	0.00	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		267,074.96
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	21,654.21	21,654.21
GANANCIA (PERDIDA) NETA		245,420.75

GUATEMALA, 1 DE ENERO DE 2020



[Signature]

CONTADOR GENERAL



[Signature]
REPRESENTANTE LEGAL

3		A C T I V O		5,169,661.45 /	
301	DISPONIBILIDADES			5,169,661.45 /	
3011	MONEDA NACIONAL		1,856,429.05 /	1,856,429.05 /	
301101	BANCOS		0.00 /		
301101.01	DISPONIBILIDADES PROYECTOS PRODUCTIVOS POBLACION DESARRAIGADA	0.00 /			
301102	OTROS BANCOS		1,856,429.05 /		
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	1,856,429.05 /			
303	CARTERA DE CREDITOS			3,301,925.67 /	
3031	MONEDA NACIONAL		3,301,925.67 /		
303103	VENCIDOS EN PROCESO DE PRORROGA		2,015,600.40 /		
303103.01	PRESTAMOS	2,015,600.40 /			
303103.0103	PRENDARIOS	2,015,600.40 /			
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO		820,399.00 /		
303104.01	PRESTAMOS	820,399.00 /			
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	820,399.00 /			
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL		518,091.79 /		
303105.01	PRESTAMOS	518,091.79 /			
303105.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	518,091.79 /			
	SUMA		3,354,091.19 /		
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		52,165.52 /		
307	ACTIVO DIFERIDO			11,306.73 /	
3071	MONEDA NACIONAL		11,306.73 /		
307103	IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES		11,306.73 /		
307103.01	IMPUESTOS Y ARBITRIOS	11,306.73 /			
6	C A P I T A L Y S U P E R A V I T			5,169,661.45 /	
601	CAPITAL PAGADO			8,624,306.84 /	
6011	MONEDA NACIONAL		8,624,306.84 /		
601101	CAPITAL AUTORIZADO		1,576,000.00 /		
601101.02	APORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	1,576,000.00 /			
601103	CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		853,396.22 /		
601111	OTRAS APORTACIONES		7,901,703.06 /		
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	1,692,580.15 /			
601111.99	OTROS	6,209,122.91 /			
604	RESULTADOS POR APLICAR			(3,700,066.14) /	
6041	MONEDA NACIONAL		(3,700,066.14) /		
VAN				(3,700,066.14) /	4,924,240.70 /

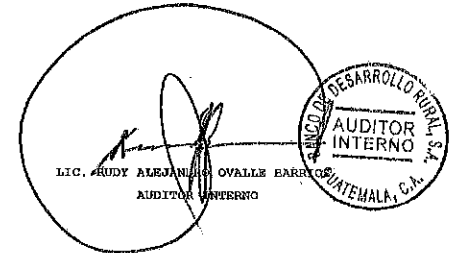
		VIENEN			
			(3,700,066.14) /	4,924,240.70 /	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		3,700,066.14 /		
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			245,420.75 /	
6991	MONEDA NACIONAL			245,420.75 /	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		245,420.75 /		
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			17,248,751.09 /	
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			10,266,909.11 /	
9021	MONEDA NACIONAL			10,266,909.11 /	
902101	PRESTAMOS		10,266,909.11 /		
902101.02	PRENDAS	10,266,909.11 /			
902101.0202	EN PODER DE DEPOSITARIOS	6,694,756.80 /			
902101.0203	PRENDA AGRARIA	3,572,152.31 /			
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			6,981,837.78 /	
9031	MONEDA NACIONAL			6,981,837.78 /	
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES		4,205,863.56 /		
903101.01	PRESTAMOS		4,205,863.56 /		
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS			2,775,974.22 /	
903107.01	FOR CARTERA DE CREDITOS		2,775,974.22 /		
903107.0102	INTERESES	2,775,974.22 /			
904	CUENTAS DE REGISTRO			5.00 /	
9041	MONEDA NACIONAL			5.00 /	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA			5.00 /	
904101.01	PROPIOS		5.00 /		
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	5.00 /			


LIC. SERGIO MONICO MAZARIEGOS LEMOS
CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2020


LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL



701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			292,429.41 /
701101	INTERESES			
701101.01	INVERSIONES		59,471.77 /	

701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	59,471.77 /		

701103	RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES			232,957.64 /
701103.01	PRESTAMOS		232,957.64 /	

801	GASTOS DEL EJERCICIO			25,354.45 /
801103	COMISIONES			25,354.45 /
801103.01	ADMINISTRACION BANCARIA		25,354.45 /	

	RESULTADOS DEL EJERCICIO			267,074.96 /
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES			0.00 /
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00 /	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES		0.00 /	

	GANANCIA O PERDIDA BRUTA			267,074.96 /
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA			21,654.21 /

	GANANCIA O PERDIDA NETA			245,420.75 /

LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 01 DE ENERO DE 2020

LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL



Banco de Desarrollo Rural
Departamento Fiduciario

Reporte de las Inversiones en Banrural
Fideicomiso Población Desarraigada
31-dic-19

No.	Garantía y/o Cta. de Ahorro	No. De Cuenta	Monto	Fecha de Vencimiento	Monto de Intereses	Monto Total en Cta. De Ahorro	Forma de Pago Intereses	Tasa	Institución Bancaria o Financiera
1	Cta. Ahorro	4-033-10036-0	1,850,919.42		5,509.63	Q 1,856,429.05	Mensual	3.50%	BANRURAL
Total			Q 1,850,919.42		Q 5,509.63	Q 1,856,429.05			

**Fideicomiso Proyectos Productivos de la Poblacion Desarraigada
Recuperaciones al 31 de Diciembre 2019**

Operacion	Cliente	Tipo de Operacion	Fecha Pago	Cap	Int	Int. Mora
-----------	---------	-------------------	------------	-----	-----	-----------

SIN MOVIMIENTO

Ref: C-DC-00024-2020

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL- CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyectos Productivos de la Población Desarraigada al 31 de diciembre de 2019, en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de diciembre de 2019 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 5,509.63
	TOTAL	Q. 5,509.63

Y para los usos legales correspondientes, extendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día seis de enero de dos mil veinte.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vinitcio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.