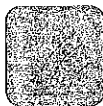


RECIBIDO  
13 JUN 2018



Firma: RM Hora: 3:55

Guatemala, 11 de junio 2018.

Lic. José Guillermo De León  
Director Ejecutivo  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

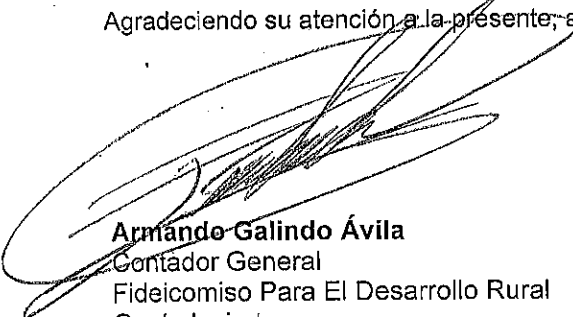
Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **31 de MAYO 2018** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 9** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

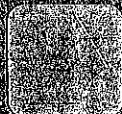
Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 12** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,

  
**Armando Galindo Ávila**  
Contador General  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

C.C.Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son CONFIDENCIALES y puede contener información PRIVILEGIADA para uso exclusivo de su destinatario intencional, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.



FINANCIERA  
G&T CONTINENTAL

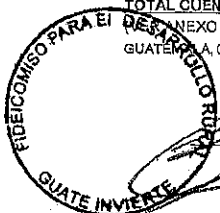
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE MAYO DE 2018  
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)			NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	935,136.06	935,136.06	0.00	CUENTAS POR PAGAR	278,687.82	278,687.82	0.00
CAJA		15,387.85	0.00	DEBITO FISCAL		17,961.37	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		646.53	0.00
BANCOS DEL PAIS		919,748.21	0.00	RETENCIONES FISCALES		1,130.87	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	80,200,000.00	80,200,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		228,439.35	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		80,200,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	985,288.30	985,288.30	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		1,471.74	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		786,761.06	0.00	GARANTIAS PAGADAS		6,929.15	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		198,507.24	0.00	OTRAS PROVISIONES		0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		0.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00	APORTE BENEFICIARIO POR DEVOLVER		22,109.71	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	53,178.66	53,178.66	0.00	SUMA EL PASIVO	278,687.82	278,687.82	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		37,113.03	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		2,882.86	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		13,182.77	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION		4,800,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	24,521.00	24,521.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		147,347,667.71	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		11,876,344.23	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
TIMBRES FISCALES		600.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00
RESERVAS	0.00	0.00	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
RESERVA PRESUPUESTO 2017		0.00	0.00	(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	82,198,124.02			(-) PATRIMONIO EJECUTADO		215,493,417.38	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		24,582,053.24	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,426,636.60	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,252,768.05	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		43,976,630.74	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	80,330,866.45	80,330,866.45	0.00
				FONDO DE GARANTIA		64,665,449.88	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		7,860,151.16	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	1,588,569.75	1,588,569.75	0.00
				RESERVA PRESUPUESTO 2017		1,523,683.88	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2017		0.00	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		64,885.87	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	82,198,124.02		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:  
NEXO 01 ADJUNTO)  
GUATEMALA, 04 DE JUNIO DEL 2018

107,334,699.73



E. Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3

*Juan Carlos Hernández Yajal*  
Lic. Juan Carlos Hernández Yajal  
Auditor Corporativo



*Herveth Ricardo de Jesús Sapper Eych*  
Lic. Herveth Ricardo de Jesús Sapper Eych  
REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01/01/2018 AL 31/05/2018  
(cifras en Quetzales)



	<u>Saldo</u>	<u>Parcial</u>	<u>Total</u>
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	71,454.86		
		<b>71,454.86</b>	<b>71,454.86</b>
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	2,181,358.22		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	12,876.24		
		<b>2,194,234.46</b>	<b>2,194,234.46</b>
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>2,265,689.32</b>
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	592,697.94		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	488,387.60		
Estudios de Preinversión Créditos Aprobados	5,197.50		
Asistencias Técnicas Pagadas	33,750.00		
		<b>1,100,033.04</b>	<b>1,100,033.04</b>
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	8,800.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	15,000.00		
Viajes al Interior	4,823.00		
		<b>28,623.00</b>	<b>28,623.00</b>
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	4,880.54		
Arrendamientos del Local	126,014.85		
Prima de seguros de vehículos	9,378.45		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,370.65		
Papelería y Útiles	1,038.34		
Combustibles y Lubricantes	8,300.17		
Gastos de atención y Protocolo	3,749.50		
Servicio de peajes	80.50		
Energía Eléctrica	13,174.17		
Servicio Agua Potable	1,934.96		
Servicio de extracción de basura	700.00		
Servicio telefónico Móvil	8,340.45		
Servicio telefónico Fijo	6,176.00		
Servicio de fotocopiadora	4,554.80		
Servicio de Internet	18,080.80		
Servicio de Alarmas	2,772.60		
Materiales y Suministros	8,941.56		
Suscripciones Diversas	298.00		
Honorarios por Auditoría Externa	30,000.00		
Mantenimiento de Vehículos	24,430.00		
Servicio de arrendamiento de escaners	2,040.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	24,923.28		
Otros gastos	680,414.20		
		<b>982,571.82</b>	<b>982,571.82</b>
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	1,529.16		
I.V.A. Gasto	47,511.78		
		<b>49,040.94</b>	<b>49,040.94</b>
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	692.40		
Depreciación Programas de Computadora	7,692.23		
Depreciación Equipo de Cómputo	12,966.55		
		<b>21,351.18</b>	<b>21,351.18</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>2,181,619.98</b>
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	15,652.68		
(+) Productos Extraordinarios	3,027.63		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	0.56		
(+) Otros Productos	2,008.93		
		<b>(10,615.54)</b>	<b>(10,615.54)</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>73,453.80</b>
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			8,567.93
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>64,885.87</b>

GUATEMALA, 07 DE JUNIO DEL 2018

Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3

Lic. Juan Carlos Hernández Yaj  
Auditor Corporativo

Lic. Herberth Ricardo de Jesús Sánchez Cuyun  
REPRESENTANTE LEGAL

