



Ref.:09102018-002

Guatemala, 09 de octubre 2018.

Lic. José Guillermo De León
Director Ejecutivo
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte

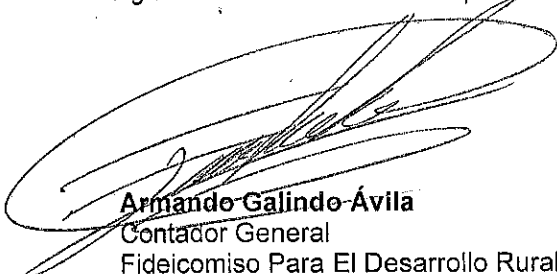
Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **30 de SEPTIEMBRE 2018** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 9** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 12** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,


Armando Galindo Ávila
Contador General
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte

C.C.Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son **CONFIDENCIALES** y puede contener información **PRIVILEGIADA** para uso exclusivo de su destinatario intencional, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.



**FINANCIERA
G&T CONTINENTAL**

FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2018
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)			NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	661,470.50	661,470.50	0.00	CUENTAS POR PAGAR	189,422.78	189,422.78	0.00
CAJA		14,996.62	0.00	DEBITO FISCAL		4,786.21	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		2,067.85	0.00
BANCOS DEL PAIS		646,473.88	0.00	RETENCIONES FISCALES		53,341.42	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	80,200,000.00	80,200,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		127,641.66	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		80,200,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	1,746,600.26	1,746,600.26	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		971,796.59	0.00	GARANTIAS PAGADAS		0.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		183,606.00	0.00	OTRAS PROVISIONES		0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	PRIMAS DE SEGURO CREDITOS PLAZO 1 AÑO		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		591,197.67	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		0.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00	APORTE BENEFICARIO POR DEVOLVER		1,585.64	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	69,137.71	69,137.71	0.00	SUMA EL PASIVO	189,422.78	189,422.78	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		37,072.08	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		8,882.86	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		13,182.77	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION		4,800,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	24,029.00	24,029.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		147,364,627.71	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		11,893,304.23	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSION		11,482,910.45	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
TIMPRES FISCALES		100.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00
SUMA EL PASIVO	107,462,038.98	107,462,038.98	0.00	(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
				(-) PATRIMONIO EJECUTADO		215,493,117.38	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		24,582,059.24	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,426,636.60	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSION		15,252,766.05	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		43,876,630.74	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	80,347,826.45	80,347,826.45	0.00
				FONDO DE GARANTIA		64,682,409.68	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSION		1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		7,860,151.18	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	2,153,988.24	2,153,988.24	0.00
				RESERVA PRESUPUESTO 2017		1,523,683.88	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2017		0.00	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		630,304.36	0.00
SUMA EL ACTIVO	82,691,237.47	82,691,237.47	0.00	TOTAL IGUAL AL ACTIVO	82,691,237.47	82,691,237.47	0.00

DE FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
Cuentas de Orden:
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)
GUATEMALA, 31 DE OCTUBRE DEL 2018

E. Armando Galindo A.
CONTADOR GENERAL
REG. SAT 5082433-3

Lic. Juan Carlos Hernández Yel
Auditor Corporativo

GRUPO FINANCIERO G&T CONTINENTAL S.A.
VICEPRESIDENTE SEÑOR
DE
AUDITORIA INTERNA
GUATEMALA, C.A.

Lic. Herveth Ricardo de Jesus Sapper Cuyun
REPRESENTANTE LEGAL

FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE



DEL 01/01/2018 AL 30/09/2018
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	210,943.49		
		210,943.49	210,943.49
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	3,922,416.35		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	18,719.34		
		3,941,135.69	3,941,135.69
TOTAL DE PRODUCTOS			4,162,079.18
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,072,720.63		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	961,008.32		
Estudios de Reinversión Créditos Aprobados	23,152.50		
Asistencias Técnicas Pagadas	33,750.00		
		2,090,629.35	2,090,629.35
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	25,200.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	15,000.00		
Viáticos al Interior	8,440.25		
		48,640.25	48,640.25
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	18,135.98		
Arrendamientos del Local	228,617.47		
Prima de seguros de vehículos	28,688.09		
Servicio de vigilancia y seguridad	3,712.66		
Papejería y Útiles	2,064.94		
Combustibles y Lubricantes	16,626.16		
Gastos de atención y Protocolo	9,328.50		
Servicio de peajes	60.50		
Energía Eléctrica	23,264.98		
Servicio Agua Potable	4,331.62		
Servicio de extracción de basura	1,400.00		
Servicio telefónico Móvil	12,945.45		
Servicio telefónico Fijo	12,729.00		
Servicio de fotocopiadora	10,125.18		
Servicio de Internet	32,790.85		
Servicio de Alarmas	5,645.20		
Materiales y Suministros	17,364.79		
Suscripciones Diversas	1,253.00		
Honorarios por Auditoría Externa	30,000.00		
Impresión y Encuadernación	5,400.00		
Mantenimiento de Equipo	1,450.00		
Mantenimiento de Vehículos	43,012.39		
Licencias para software Firewall	12,780.07		
Servicio de arrendamiento de escaners	4,590.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	79,923.28		
Otros gastos	682,523.60		
		1,287,643.68	1,287,643.68
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Pícaras de Circulación de Vehículos	1,022.30		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,651.86		
I.V.A. Gasto	48,960.64		
		52,634.60	52,634.60
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
		0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	692.40		
Depreciación Programas de Computadora	7,692.23		
Depreciación Equipo de Cómputo	13,007.60		
		21,392.13	21,392.13
TOTAL DE GASTOS			3,500,940.01
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	8,989.59		
(+) Productos Extraordinarios	3,027.63		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	0.56		
(+) Otros Productos	2,008.93		
		-3,952.47	-3,952.47
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			647,186.70
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			16,882.34
RESULTADO DEL EJERCICIO			630,304.36

GUATEMALA, 01 DE OCTUBRE DEL 2018



E. Armando Estilido A.
CONTADOR GENERAL
REG. SAT 6082433-3



Lic. Juan Carlos Hernández Yaj
Auditor Corporativo

Lic. Hervert Ricardo de Jesús
REPRESENTANTE LEGAL



Handwritten signature