



Ref.: 11112021

Guatemala, 11 de noviembre 2021.

Lic. José Guillermo De León  
Director Ejecutivo  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte  
Dirección Ejecutiva



Firma [Signature] Hora. 13:30



Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **31 DE OCTUBRE 2021** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 15** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros y listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 18** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes, más listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,

**Eduardo Barrios**  
Contador General Fiduciario  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

C.C. Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son **CONFIDENCIALES** y puede contener información **PRIVILEGIADA** para uso exclusivo de su destinatario, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.





**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATE INVIERTE**  
 BALANCE GENERAL CONDENSADO  
 AL 31 DE OCTUBRE DE 2021  
 (cifras en Quetzales)



ACTIVO	MONEDA NACIONAL		TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		TOTAL	PASIVO Y CAPITAL	
<b>DISPONIBILIDADES</b>								
CAJA	1,637,158.99	0.00	1,637,158.99	0.00	0.00	1,637,158.99	CUENTAS POR PAGAR	415,822.24
BANCO CENTRAL	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	DEBITO FISCAL	6,711.66
BANCOS DEL PAIS	1,637,158.99	0.00	1,637,158.99	0.00	0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR	3,315.00
							RETENCIONES FISCALES	1,778.82
							INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR	227,520.35
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>							ASISTENCIAS TÉCNICA POR PAGAR	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	77,000,000.00	0.00	77,000,000.00	0.00	0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN POR PAGAR	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR	0.00
							GARANTÍAS PAGADAS	0.00
							OTRAS PROVISIONES	14,665.60
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>							OTRAS RETENCIONES	9,300.63
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR	203,620.38	0.00	203,620.38	0.00	0.00	0.00	PROVISION BONO 14	43,687.40
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	APORTE BENEFICIARIO POR DEVOLVER	108,842.78
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	<b>SUMA EL PASIVO</b>	<b>415,822.24</b>
ANTICIPO PARA GASTOS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00		
							<b>PATRIMONIO INICIAL</b>	<b>150,000,000.00</b>
<b>MUEBLES E INMUEBLES (NETO)</b>							FONDO DE GARANTIA	100,000,000.00
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)	161,591.15	0.00	161,591.15	0.00	0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	4,800,000.00
MOBILIARIO Y EQUIPO	42,579.64	0.00	42,579.64	0.00	0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA	9,200,000.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)	80,580.56	0.00	80,580.56	0.00	0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	10,000,000.00
							SEGURO AGROPECUARIO	22,800,000.00
							INTERESES CORRIENTES	3,200,000.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>							(*) CAPITALIZACIONES DE PRODUCTOS	148,144,374.13
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(*) RECUPERACION GARANTIAS (FG)	6,797,801.29
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	12,673,050.65
							(*) ASISTENCIA TÉCNICA	11,462,910.45
							(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	19,437,120.38
							(*) SEGURO AGROPECUARIO	71,801,443.84
							(*) INTERESES CORRIENTES	25,942,047.52
							(*) PATRIMONIO EJECUTADO	0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>							(-) PATRIMONIO NETO	216,257,468.10
ASISTENCIAS TÉCNICAS	24,197.00	0.00	24,197.00	0.00	0.00	0.00	(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)	25,216,557.33
SEGUROS SAT	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)	29,556,489.23
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	15,252,786.05
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	0.00	(-) ASISTENCIA TÉCNICA	27,000,109.31
DEPOSITOS Y DERECHOS	23,921.00	0.00	23,921.00	0.00	0.00	0.00	(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	72,417,608.80
TIMBRES FISCALES	276.00	0.00	276.00	0.00	0.00	0.00	(*) SEGURO AGROPECUARIO	43,976,630.74
							(*) INTERESES CORRIENTES	2,837,306.64
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>79,026,567.52</b>		<b>79,026,567.52</b>			<b>77,359,533.12</b>	<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>77,359,533.12</b>
							FONDO DE GARANTIA	64,697,805.38
							ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	1,040,144.40
							ASISTENCIA TÉCNICA	1,637,011.07
							GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	4,856,462.13
							SEGURO AGROPECUARIO	4,765,416.78
							INTERESES CORRIENTES	362,693.36
							<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>	<b>1,251,212.16</b>
							RESERVA PRESUPUESTO	4,637,807.23
							RESULTADO DEL EJERCICIO 2018	1,023,770.28
							RESULTADO DEL EJERCICIO 2019	(2,500,571.74)
							RESULTADO DEL EJERCICIO 2020	(1,372,577.13)
							RESULTADO DEL EJERCICIO	(597,216.48)
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>127,893,571.50</b>		<b>127,893,571.50</b>			<b>79,026,567.52</b>	<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>	<b>79,026,567.52</b>

GUATEMALA 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021



Eduardo O. Barrios Miranda  
 CONTADOR. a.i.  
 REG. SAT 5540821-4

Lic. Juan Carlos Hernández Yoli  
 AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herbeth Sapper Cuyún  
 REPRESENTANTE LEGAL



**GUATE INVIERTE**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01/01/2021 AL 31/10/2021**  
**(cifras en Quetzales)**



	<u>Saldo</u>	<u>Parcial</u>	<u>Total</u>
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	520,697.69		
		<b>520,697.69</b>	<b>520,697.69</b>
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	3,716,420.51		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	15,243.65		
		<b>3,731,664.16</b>	<b>3,731,664.16</b>
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>4,252,361.85</b>
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,150,909.32		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	694,051.35		
		<b>1,844,960.67</b>	<b>1,844,960.67</b>
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			
Dietas Junta Directiva	12,400.00		
Viáticos al Interior	3,569.00		
Sueldos y Salarios	1,414,675.46		
Aguinaldos	121,519.97		
Bono 14	121,519.97		
Bonificación Decreto No. 78-89	30,750.00		
		<b>1,704,434.40</b>	<b>1,704,434.40</b>
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	11,997.44		
Arrendamientos del Local	264,347.36		
Prima de seguros de vehículos	18,448.67		
Servicio de vigilancia y seguridad	3,355.00		
Papelería y Útiles	5,213.50		
Combustibles y Lubricantes	3,995.00		
Gastos de atención y Protocolo	2,017.50		
Energía Eléctrica	25,471.76		
Servicio Agua Potable	9,093.80		
Servicio de extracción de basura	1,575.00		
Servicio telefónico Móvil	3,850.00		
Servicio telefónico Fijo	8,287.99		
Servicio de fotocopiadora	17,619.11		
Servicio de Internet	37,927.00		
Servicio de Alarmas	7,631.50		
Materiales y Suministros	12,315.90		
Honorarios por Auditoría Externa	40,000.00		
Mantenimiento de Equipo	5,474.10		
Mantenimiento de Vehículos	15,958.56		
Servicio de arrendamiento de escaners	5,100.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	105,750.00		
Cuota Patronal IGSS	145,279.87		
Cuota Patronal INTECAP	13,615.68		
Cuota Patronal IRTRA	13,615.68		
Asesoría Legal	112,000.00		
Otros gastos	7,663.00		
		<b>897,603.42</b>	<b>897,603.42</b>
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,956.53		
		<b>3,996.55</b>	<b>3,996.55</b>
<b>(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>			
Depreciación Mobiliario y Equipo	11,683.37		
Depreciación Programas de Computadora	10,948.72		
Depreciación Equipo de Cómputo	10,216.98		
		<b>32,849.07</b>	<b>32,849.07</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>4,483,844.11</b>
<b>OTROS GASTOS Y PRODUCTOS</b>			
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	0.43		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	41,058.69		
		<b>41,058.26</b>	<b>41,058.26</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>(190,424.00)</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			<b>406,792.48</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>(597,216.48)</b>

GUATEMALA, 03 DE NOVIEMBRE DEL 2021



Eduardo O. Barrios Miranda  
CONTADOR. a.i.

Lic. Juan Carlos Hernández Yol  
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Sapper Cuyun  
REPRESENTANTE LEGAL