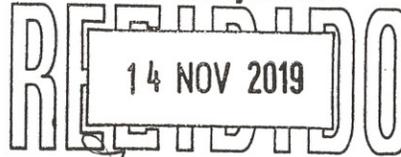




Ref.: 14112019-002

Fiduciarario para el Desarrollo Rural Guatemala, 14 de noviembre 2019.

Dirección Ejecutiva



Firma: [Signature] Hora: 14:45

Lic. José Guillermo De León  
Director Ejecutivo  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **31 de OCTUBRE 2019** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 9** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 12** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,

**Armándo Galindo Ávila**  
Contador General  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

C.C.Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son **CONFIDENCIALES** y puede contener información **PRIVILEGIADA** para uso exclusivo de su destinatario, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.



**FINANCIERA  
G&T CONTINENTAL**

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2019  
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)			NACIONAL	EXTRANJERA (En Quetzales)
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>79,857,327.95</b>	<b>79,857,327.95</b>	<b>0.00</b>	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>347,107.06</b>	<b>347,107.06</b>	<b>0.00</b>
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		4,734.56	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		1,972.85	0.00
BANCOS DEL PAIS		79,857,327.95	0.00	RETENCIONES FISCALES		1,762.45	0.00
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		264,852.44	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>865,044.49</b>	<b>865,044.49</b>	<b>0.00</b>	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		705,070.56	0.00	GARANTIAS PAGADAS		5,333.26	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		126,038.00	0.00	OTRAS PROVISIONES		66,865.86	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	PRIMAS DE SEGURO CREDITOS PLAZO 1 AÑO		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		450.41	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		0.00	0.00
OTRAS CUENTAS POR COBRAR		33,485.52	0.00	APORTE BENEFICIARIO POR DEVOLVER		1,585.64	0.00
<b>MUEBLES E INMUEBLES (NETO)</b>	<b>38,831.55</b>	<b>38,831.55</b>	<b>0.00</b>	<b>SUMA EL PASIVO</b>	<b>347,107.06</b>	<b>347,107.06</b>	<b>0.00</b>
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		14,104.74	0.00	<b>PATRIMONIO INICIAL</b>		<b>150,000,000.00</b>	<b>0.00</b>
MOBILIARIO Y EQUIPO		5,243.84	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		19,482.97	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	<b>0.00</b>	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>24,683.00</b>	<b>24,683.00</b>	<b>0.00</b>	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	<b>(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS</b>		<b>147,665,135.73</b>	<b>0.00</b>
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		12,193,812.25	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
TIMBRES FISCALES		762.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>80,785,886.99</b>			(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
				<b>(-) PATRIMONIO EJECUTADO</b>		<b>216,044,744.80</b>	<b>0.00</b>
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		25,003,834.03	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,556,489.23	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,252,766.05	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		43,976,630.74	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>77,006,937.90</b>	<b>77,006,937.90</b>	<b>0.00</b>
				FONDO DE GARANTIA		64,431,290.28	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		4,770,382.01	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>	<b>743,842.03</b>	<b>3,431,842.03</b>	<b>0.00</b>
				RESERVA PRESUPUESTO 2017		4,697,807.23	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		1,023,770.26	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2019		-2,289,735.48	0.00
				<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>	<b>80,785,886.99</b>		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:

ANEXO 01 ADJUNTO)  
GUATEMALA, 04 DE NOVIEMBRE DEL 2019

117,930,875.27



E. Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3

Lic. Juan Carlos Hernández Yol  
Auditor Corporativo

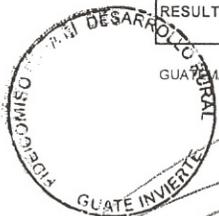


Lic. Heribeth Ricardo Sapper Gyun  
REPRESENTANTE LEGAL

00 1111

	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	289,121.71		
		<b>289,121.71</b>	<b>289,121.71</b>
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	4,566,394.89		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	17,727.20		
		<b>4,584,122.09</b>	<b>4,584,122.09</b>
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>4,873,243.80</b>
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,192,091.12		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	1,480,185.40		
Asistencias Técnicas Pagadas	48,600.00		
		<b>2,720,876.52</b>	<b>2,720,876.52</b>
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	24,400.00		
Viáticos al Interior	10,230.35		
Sueldos y Salarios	1,500,150.00		
		<b>1,534,780.35</b>	<b>1,534,780.35</b>
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	16,511.27		
Arrendamientos del Local	263,161.22		
Prima de seguros de vehículos	21,124.64		
Servicio de vigilancia y seguridad	3,019.50		
Papelaría y Útiles	5,151.25		
Combustibles y Lubricantes	10,690.45		
Gastos de atención y Protocolo	12,599.50		
Energía Eléctrica	27,267.85		
Servicio Agua Potable	6,120.72		
Servicio de extracción de basura	1,750.00		
Servicio telefónico Móvil	9,534.97		
Servicio telefónico Fijo	11,838.34		
Propaganda y Publicidad	37,463.19		
Servicio de fotocopiadora	11,787.90		
Servicio de Internet	37,781.50		
Servicio de Alarmas	7,267.00		
Materiales y Suministros	22,263.70		
Suscripciones Diversas	650.00		
Honorarios por Auditoría Externa	45,000.00		
Mantenimiento de Equipo	2,148.00		
Mantenimiento de Vehículos	43,849.85		
Servicio de arrendamiento de escaners	5,100.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	88,000.00		
Asesoría Legal	56,550.00		
Cuota Patronal IGSS	163,320.41		
Cuota Patronal INTECAP	13,365.00		
Cuota Patronal IRTRA	13,365.00		
Multas e Intereses	41,550.29		
Otros gastos	3,428.80		
		<b>981,660.35</b>	<b>981,660.35</b>
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	3,165.01		
I.V.A. Gasto	1,566.22		
Timbres de Prensa	78.85		
		<b>5,850.10</b>	<b>5,850.10</b>
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	2,446.62		
Depreciación Programas de Computadora	9,952.18		
Depreciación Equipo de Cómputo	18,792.15		
		<b>31,190.95</b>	<b>31,190.95</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>5,274,358.27</b>
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos Extraordinarios	2,419.95		
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	1,175,727.71		
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	235,477.92		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	100.01		
		<b>1,413,525.59</b>	<b>1,413,525.59</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>1,181,640.05</b>
(+) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			475,095.43
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>2,289,735.48</b>

GUATEMALA, 05 DE NOVIEMBRE DEL 2019



E. Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3

Lic. Juan Carlos Hernández Yol  
Auditor Corporativo



Berberth Ricardo Sapper Cuyón  
REPRESENTANTE LEGAL

*Handwritten mark*