Ref.: 11112022

Guatemala, 07 de diciembre de 2022

Lic. José Guillermo De León
Director Ejecutivo Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte

Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **30 DE NOVIEMBRE DE 2022**, del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado, adjuntamos un juego que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros y listado de Títulos de inversión). Para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado, se adjunta un juego que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes, más listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente. Atentamente,

Angela Nataly Toledo
Fideicomiso para el Desarrollo Rural
Guate Invierte

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
CONTADOR
GUATE INVIERTE

C.C. Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son CONFIDENCIALES y puede contener información PRIVILEGIADA para uso exclusivo de su destinatario, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	1,978,491.33	1,978,491.33	0.00
CAJA		0.00	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,978,491.33	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	74,000,000.00	74,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		74,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	191,427.00	191,427.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		189,552.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		1,815.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		60.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	131,688.87	131,688.87	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		33,612.55	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		63,031.81	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		35,044.51	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00
OTROS ACTIVOS	24,089.00	24,089.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00
COLUMNA-COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00
TIMBRES FISCALES		168.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	76,325,696.20		
TOTAL CUENTAS DE ORDEN:	119,324,879.82		

(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
CUENTAS POR PAGAR	253,104.90	253,104.90	0.00
DEBITO FISCAL		5,278.16	0.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		2,478.70	0.00
RETENCIONES FISCALES		1,693.75	0.00
INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		12,230.97	0.00
ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
GARANTIAS PAGADAS		0.00	0.00
OTRAS PROVISIONES IGSS, IRTRA, INTECAP		18,466.59	0.00
OTRAS RETENCIONES		11,333.20	0.00
PROVISION BONO 14		60,963.40	0.00
PROVISION AGUINALDO		140,660.13	0.00
OTRAS PROVISIONES		0.00	0.00
SUMA EL PASIVO	253,104.90	253,104.90	0.00
PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		148,198,444.97	0.00
(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		12,727,121.49	0.00
(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00
(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
(-) PATRIMONIO EJECUTADO		217,964,120.51	0.00
(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		26,923,209.74	0.00
(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,556,489.23	0.00
(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,252,766.05	0.00
(-) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00
(-) SEGURO AGROPECUARIO		43,976,630.74	0.00
(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
PATRIMONIO NETO	75,706,951.55	75,706,951.55	0.00
FONDO DE GARANTIA		63,045,223.81	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,040,144.40	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		4,856,462.13	0.00
SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00
INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	365,639.75	365,639.75	0.00
RESERVA PRESUPUESTO		4,697,807.23	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		1,023,770.28	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2019		-2,500,571.74	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2020		-1,372,577.13	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2021		-719,331.11	
RESULTADO DEL EJERCICIO		-763,457.78	0.00
TOTAL IGUAL AL ACTIVO	76,325,696.20		

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2022

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE CONTADOR

ANGELA N. TOLEDO F.
AUXILIAR - 114316
CONTABILIDAD DE FIDEICOMISOS
BANCO G&T CONTINENTAL

Angela Nataly Toledo Franco
CONTADORA
REG. SAT 9277942-5

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herbeth Ricardo Sapper Cuyun
REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2022 AL 30/11/2022
(cifras en Quetzales)

	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	334,473.28		
		334,473.28	334,473.28
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	3,475,363.79		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	23,473.83		
		3,498,837.62	3,498,837.62
TOTAL DE PRODUCTOS			3,833,310.90
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,243,186.25		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	71,747.84		
		1,314,934.09	1,314,934.09
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	14,400.00		
Viáticos al Interior	949.60		
Sueldos y Salarios	1,624,187.90		
Aguinaldos	135,264.98		
Bono 14	135,273.29		
Bonificacion Decreto No. 78-89	39,370.97		
		1,949,446.74	1,949,446.74
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	17,213.50		
Arrendamientos del Local	290,789.21		
Prima de seguros de vehículos	24,379.73		
Servicio de vigilancia y seguridad	5,523.83		
Papelería y Utiles	10,898.55		
Combustibles y Lubricantes	4,200.00		
Limpieza, cafeteria y Consumo	1,563.95		
Gastos de atención y Protocolo	151.80		
Energía Eléctrica	28,594.49		
Sevicio Agua Potable	5,917.11		
Servicio de extracción de basura	1,925.00		
Servicio telefónico Móvil	3,850.00		
Servicio telefónico Fijo	7,667.76		
Propaganda y Publicidad	4,158.08		
Servicio de fotocopiadora	10,453.34		
Servicio de Internet	37,439.74		
Servicio de Alarmas	7,624.65		
Materiales y Suministros	19,037.25		
Honorarios por Auditoría Externa	46,200.00		
Mantenimiento de Equipo	7,725.00		
Mantenimiento de Vehiculos	8,299.21		
Servicio de arrendamiento de escaners	8,610.72		
Servicio Tecnico TI y Desarrollo de Sistema	31,500.00		
Cuota Patronal IGSS	173,172.77		
Cuota Patronal INTECAP	16,229.88		
Cuota Patronal IRTRA	16,229.88		
Asesoria Legal	100,800.00		
Impuesto Sobre la Renta 10%	347,536.37		
ISR Depositos Monetarios 10%	2,347.43		
Otros gastos	9,316.50		
		1,249,355.75	1,249,355.75
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Placas de Circulacion de Vechiculos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	3,319.00		
		4,359.02	4,359.02
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Gastos Extraordinarios			
		0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	17,869.19		
Depreciación Programas de Computadora	25,028.99		
Depreciación Equipo de Cómputo	17,455.37		
		60,353.55	60,353.55
TOTAL DE GASTOS			4,578,449.15
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos Extraordinarios			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores			
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	0.00		
(+) Productos Extraordinarios			
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	0.00		
(+) Otros Productos			
		0.00	0.00
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			-745,138.25
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			18,319.53
RESULTADO DEL EJERCICIO			-763,457.78

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2022

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL GUATE INVIERTE — CONTADOR

ANGELA N. TOLEDO F.
AUXILIAR - 114316
CONTABILIDAD DE FIDEICOMISOS
BANCO G&T CONTINENTAL

Angela Nataly Toledo Franco
CONTADORA

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuyun
REPRESENTANTE LEGAL