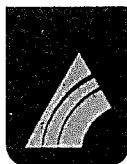


Firma: [Signature] Hora: 10:30



02



Ref.:09122020-002

Guatemala, 09 de diciembre 2020.

**Lic. José Guillermo De León**  
Director Ejecutivo  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

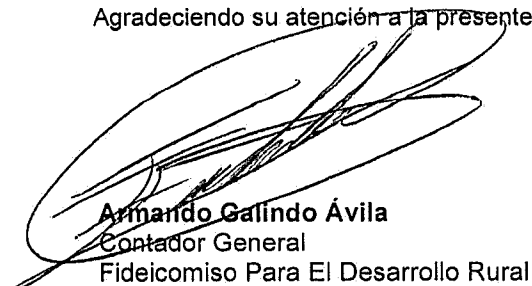
Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **30 DE NOVIEMBRE 2020** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 13** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 16** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,

  
**Armando Galindo Ávila**  
Contador General  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

C.C.Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son **CONFIDENCIALES** y puede contener información **PRIVILEGIADA** para uso exclusivo de su destinatario, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.





**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATE INVIERTE**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
**AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2020**  
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (en Quetzales)	TOTAL	PASIVO Y CAPITAL		TOTAL	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (en Quetzales)
<b>DISPONIBILIDADES</b>										
CAJA	2,705,028.39		0.00	2,705,028.39	CUENTAS POR PAGAR		931,214.74	931,214.74		0.00
BANCO CENTRAL			0.00		DEBITO FISCAL			20,037.53		0.00
BANCOS DEL PAIS			2,705,028.39	2,705,028.39	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR			11,088.15		0.00
					RETENCIONES FISCALES			2,657.91		0.00
					INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR			686,322.62		0.00
					ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR			0.00		0.00
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>					ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR			0.00		0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	77,700,000.00		0.00	77,700,000.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR			5,333.26		0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO			0.00		GARANTIAS PAGADAS			16,933.68		0.00
					OTRAS PROVISIONES			10,641.59		0.00
					OTRAS RETENCIONES			55,687.50		0.00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>					PROVISION BONO 14			122,512.50		0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR	249,144.54		0.00	249,144.54	APORTE BENEFICARIO POR DEVOLVER			0.00		0.00
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA	193,169.64		0.00	193,169.64	<b>SUMA EL PASIVO</b>			<b>931,214.74</b>		<b>0.00</b>
ANTICIPO PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO	55,974.90		0.00	55,974.90	<b>PATRIMONIO INICIAL</b>			<b>150,000,000.00</b>		<b>0.00</b>
ANTICIPO PARA GASTOS	0.00		0.00	0.00	FONDO DE GARANTIA			100,000,000.00		0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR	0.00		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION			4,800,000.00		0.00
					ASISTENCIA TECNICA			9,200,000.00		0.00
<b>MUEBLES E INMUEBLES (NETO)</b>					GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION			10,000,000.00		0.00
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)	17,457.45		0.00	17,457.45	SEGURO AGROPECUARIO			22,800,000.00		0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO	5,041.13		0.00	5,041.13	INTERESES CORRIENTES			3,200,000.00		0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)	2,554.55		0.00	2,554.55	(*) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS			148,138,674.13		0.00
	9,661.77		0.00	9,661.77	(*) RECUPERACION FONDO GARANTIA			6,797,801.29		0.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>					(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION			12,667,350.65		0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	0.00		0.00	0.00	(*) ASISTENCIA TECNICA			11,492,910.45		0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO					(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION			19,437,120.38		0.00
					(*) SEGURO AGROPECUARIO			71,801,443.84		0.00
					(*) INTERESES CORRIENTES			25,942,047.52		0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>					(*) PATRIMONIO EJECUTADO			216,107,242.00		0.00
ASISTENCIAS TECNICAS	24,521.00		0.00	24,521.00	(*) GARANTIAS PAGADAS (FG)			25,056,331.23		0.00
SEGUROS GAT	0.00		0.00	0.00	(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION			29,556,489.23		0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION	0.00		0.00	0.00	(*) ASISTENCIA TECNICA			15,252,766.05		0.00
COLUMNA-COMPANIA DE SEGUROS S.A.	0.00		0.00	0.00	(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION			27,000,109.31		0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS	23,921.00		0.00	23,921.00	(*) SEGURO AGROPECUARIO			72,417,608.80		0.00
TIMBRES FISCALES	600.00		0.00	600.00	(*) INTERESES CORRIENTES			43,976,630.74		0.00
					<b>PATRIMONIO NETO</b>			<b>77,501,706.48</b>		<b>0.00</b>
<b>SUMA EL ACTIVO</b>				<b>80,696,151.38</b>	FONDO DE GARANTIA			64,842,331.48		0.00
<b>TOTAL CUENTAS DE ORDEN:</b>				<b>136,450,466.60</b>	ESTUDIOS DE PREINVERSION			1,040,144.40		0.00
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)					ASISTENCIA TECNICA			1,637,011.07		0.00
GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2020					GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION			4,854,109.39		0.00
					SEGURO AGROPECUARIO			4,765,416.78		0.00
					INTERESES CORRIENTES			362,693.36		0.00
					<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>			<b>2,263,230.16</b>		<b>0.00</b>
					RESERVA PRESUPUESTO			4,697,807.23		0.00
					RESULTADO DEL EJERCICIO 2016			1,023,770.28		0.00
					RESULTADO DEL EJERCICIO 2019			-2,380,571.74		0.00
					RESULTADO DEL EJERCICIO			-357,775.61		0.00
<b>SUMA EL ACTIVO</b>				<b>80,696,151.38</b>	<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>			<b>80,696,151.38</b>		<b>0.00</b>

**GUATE INVIERTE**  
**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATEMALA, C.A.**  
**01 DE DICIEMBRE DEL 2020**  
**GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2020**  
**GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2020**

*[Signature]*  
**Lic. Juan Carlos Hernández Yel**  
**AUDITOR CORPORATIVO**

*[Signature]*  
**Lic. Heribeth Sapper Cuyun**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

1  
03



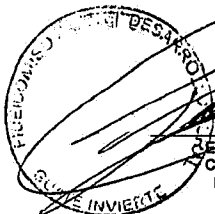
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01/01/2020 AL 30/11/2020  
(cifras en Quetzales)



3  
04

	Saldo	Parcial	Total
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	604,167.21		
		<b>604,167.21</b>	<b>604,167.21</b>
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	4,527,658.33		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	32,711.66		
		<b>4,560,369.99</b>	<b>4,560,369.99</b>
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>5,164,537.20</b>
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,280,445.84		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	1,559,333.66		
		<b>2,839,779.50</b>	<b>2,839,779.50</b>
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			
Dietas Junta Directiva	12,000.00		
Viáticos al Interior	4,157.75		
Sueldos y Salarios	1,470,150.00		
Aguinaldos	122,512.50		
Bono 14	189,337.50		
Bonificación Decreto No. 78-89	33,000.00		
		<b>1,831,157.75</b>	<b>1,831,157.75</b>
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	5,807.65		
Arrendamientos del Local	278,892.50		
Prima de seguros de vehículos	30,585.64		
Servicio de vigilancia y seguridad	16,630.50		
Papelaría y Utilías	6,698.45		
Combustibles y Lubricantes	3,581.00		
Gastos de atención y Protocolo	1,265.00		
Habilitación de Libros Contables	150.00		
Energía Eléctrica	22,791.29		
Servicio Agua Potable	5,577.23		
Servicio de extracción de basura	1,750.00		
Servicio telefónico Móvil	6,239.99		
Servicio telefónico Fijo	9,857.48		
Servicio de fotocopiadora	18,478.91		
Servicio de Internet	41,617.85		
Servicio de Alarmas	7,974.65		
Materiales y Suministros	15,711.65		
Suscripciones Diversas	310.00		
Mantenimiento de Equipo	1,200.00		
Mantenimiento de Vehículos	19,202.58		
Licencias para software	10,684.80		
Servicio de arrendamiento de escaners	5,610.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	133,450.00		
Cuota Patronal IGSS	156,865.28		
Cuota Patronal INTECAP	14,701.50		
Cuota Patronal IRTA	14,701.50		
Asesoría Legal	112,000.00		
Otros gastos	9,762.96		
		<b>949,878.37</b>	<b>949,878.37</b>
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>			
Impuesto Piacas de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,294.53		
I.V.A. Gasto	1,920.00		
Timbres de Prensa	60.00		
		<b>5,314.55</b>	<b>5,314.55</b>
<b>(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			
		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>			
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,414.97		
Depreciación Programas de Computadora	7,268.24		
Depreciación Equipo de Cómputo	1,930.23		
		<b>10,613.44</b>	<b>10,613.44</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>5,636,743.61</b>
<b>OTROS GASTOS Y PRODUCTOS</b>			
(-) Gastos Extraordinarios	6,249.84		
(+) Otros Productos	14,346.24		
		<b>8,096.40</b>	<b>8,096.40</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>-464,110.01</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			<b>493,665.60</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>-957,775.61</b>

GUATEMALA, 01 DE DICIEMBRE DEL 2020



Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 6082433-3

Juan Carlos Hernández Yol  
AUDITOR CORPORATIVO

Herberth Sapper Guzmán  
REPRESENTANTE LEGAL