



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE MAYO DE 2022
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
		NACIONAL	EXTRANJERA			NACIONAL	EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,484,981.61	1,484,981.61	0.00	CUENTAS POR PAGAR	253,619.49	253,619.49	0.00
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		2,047.09	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		853.10	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,484,981.61	0.00	RETENCIONES FISCALES		1,768.36	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	76,000,000.00	76,000,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		28,340.03	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		76,000,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	174,062.75	174,062.75	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		172,562.75	0.00	GARANTIAS PAGADAS		0.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00	OTRAS PROVISIONES IGSS, IRTA, INTECAP		19,226.79	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	OTRAS RETENCIONES		11,720.47	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		1,500.00	0.00	PROVISION BONO 14		118,767.91	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	PROVISION AGUINALDO		70,895.74	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	135,407.99	135,407.99	0.00	OTRAS PROVISIONES		0.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		33,540.93	0.00	SUMA EL PASIVO	253,619.49	253,619.49	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		72,904.99	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		28,962.07	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	24,329.00	24,329.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		148,149,474.13	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		12,678,150.65	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
TIMBRES FISCALES		408.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
SUMA EL ACTIVO	77,818,781.35			(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00
TOTAL CUENTAS DE ORDEN:	121,742,101.70			(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
GUATEMALA, 01 DE JUNIO DEL 2022				(-) PATRIMONIO EJECUTADO		216,796,275.54	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		25,755,364.77	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,556,489.23	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,252,766.05	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		43,976,630.74	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	76,825,825.68	76,825,825.68	0.00
				FONDO DE GARANTIA		64,164,097.94	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		4,856,462.13	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	739,336.18	739,336.18	0.00
				RESERVA PRESUPUESTO		4,697,807.23	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		1,023,770.28	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2019		(2,500,571.74)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2020		(1,372,577.13)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2021		(719,331.11)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO		(389,761.35)	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	77,818,781.35		

Eduardo Otoniel Barrios Miranda
N.I.T. 5540821-4
Perito Contador

Eduardo O. Barrios Miranda
CONTADOR
REG. SAT 5540821-4

Lic. Juan Carlos Hernández Yaj
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Heribeth Sapper Cuyun
REPRESENTANTE LEGAL

N



GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2022 AL 31/05/2022
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	87,622.88	87,622.88	87,622.88
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	1,603,649.07 2,732.51	1,606,381.58	1,606,381.58
TOTAL DE PRODUCTOS	565,464.80 43,593.28	609,058.08	1,694,004.46
(-) GASTOS DE OPERACIÓN Comisión por Administración Fiduciaria Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	6,400.00 727,487.90 60,749.91 60,195.27 17,495.97	609,058.08	609,058.08
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN Dietas Junta Directiva Sueldos y Salarios Aguinaldos Bono 14 Bonificación Decreto No. 78-89	6,410.00 131,352.91 20,934.05 3,510.83 4,314.20 750.00 13,682.72 3,478.25 875.00 1,750.00 3,789.63 4,449.16 18,651.56 3,465.75 7,075.65 5,400.00 4,423.21 2,550.00 31,500.00 77,622.95 7,274.88 7,274.88 44,800.00 160,384.92 273.26 4,194.50	872,329.05	872,329.05
(-) GASTOS GENERALES Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas Arrendamientos del Local Prima de seguros de vehículos Servicio de vigilancia y seguridad Papelería y Útiles Combustibles y Lubricantes Energía Eléctrica Servicio Agua Potable Servicio de extracción de basura Servicio telefónico Móvil Servicio telefónico Fijo Servicio de fotocopiadora Servicio de Internet Servicio de Alarmas Materiales y Suministros Mantenimiento de Equipo Mantenimiento de Vehículos Servicio de arrendamiento de escaners Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema Cuota Patronal IGSS Cuota Patronal INTECAP Cuota Patronal IRTTRA Asesoría Legal Impuesto Sobre la Renta 10% ISR Depósitos Monetarios 10% Otros gastos	1,588.17	570,168.31	570,168.31
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES Tasa Municipal Empresa Eléctrica	1,588.17	1,588.17	1,588.17
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES Depreciación Mobiliario y Equipo Depreciación Programas de Computadora Depreciación Equipo de Cómputo	7,996.01 10,343.05 7,901.99	26,241.05	26,241.05
TOTAL DE GASTOS	26,241.05	2,079,384.66	2,079,384.66
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS	0.00	0.00	0.00
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA RESULTADO DEL EJERCICIO	PERDIDA O GANANCA BRUTA		(385,380.20) 4,381.15 (389,761.35)

GUATEMALA, 01 DE JUNIO DEL 2022

Eduardo O. Barrios Miranda
CONTADOR

Lic. Juan Carlos Hernández Yot
ABSORTOR REPRESENTATIVO

Lic. Herberth Saáper Cuyuh
REPRESENTANTE LEGAL

Eduardo Otoniel Barrios Miranda
N.I.T. 5540821-4
Perito Contador