



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATE INVIERTE**  
**BALANCE GENERAL CONDENSADO**  
**AL 31 DE MARZO DE 2022**  
 (cifras en Quetzales)



ACTIVO	SIGREDA SOLICITUD	SIGREDA EXTRINSECA (en Quetzales)	TOTAL	PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	SIGREDA EXTRINSECA (en Quetzales)
<b>DISPONIBILIDADES</b>				<b>CUENTAS POR PAGAR</b>		
CAJA	1,703,281.30	4,703,281.30	1,703,281.30	DIBUJO FISCAL	238,540.90	238,540.90
BANCO CENTRAL	0.00	0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR	1,587.88	0.00
BANCOS DEL PAIS	1,703,281.30	0.00	0.00	RETENCIONES FISCALES	693.30	0.00
				INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR	1,776.08	0.00
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>				ASISTENCIAS TÉCNICA POR PAGAR	63,243.29	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	76,000,000.00	76,000,000.00	76,000,000.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN POR PAGAR	0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR	0.00	0.00
				GARANTÍAS PAGADAS	0.00	0.00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>				OTRAS PROVISIONES ICSS, IRTA, INTECAP	19,226.79	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR	171,924.51	171,924.51	171,924.51	OTRAS RETENCIONES	11,679.46	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA	0.00	0.00	0.00	PROVISIONES FONDO 14	94,238.57	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO	0.00	0.00	0.00	OTRAS PROVISIONES	48,114.48	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS	600.00	0.00	0.00	<b>SUMA EL PASIVO</b>	<b>238,540.90</b>	<b>0.00</b>
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR	0.00	0.00	0.00			
<b>HEMBLES E INMUEBLES (NETO)</b>				<b>PATRIMONIO INICIAL</b>		
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)	142,487.82	142,487.82	142,487.82	FONDO DE GARANTIA	150,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO	0.00	0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	100,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)	0.00	0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA	4,800,000.00	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	9,200,000.00	0.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>				SEGURO AGROPECUARIO	10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	0.00	0.00	0.00	INTERESES CORRIENTES	22,800,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00	(*) CAPITALIZACIÓN DE PRODUCTOS	3,200,000.00	0.00
				(*) RECUPERACIÓN FONDO GARANTIA	148,147,874.13	0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>				(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	6,797,801.29	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS	0.00	0.00	0.00	(*) RECUPERACIÓN FONDO GARANTIA	12,675,750.65	0.00
SEGUROS CAT	0.00	0.00	0.00	(*) ASISTENCIA TÉCNICA	11,492,910.45	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	0.00	0.00	0.00	(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	19,437,120.38	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.	0.00	0.00	0.00	(*) SEGURO AGROPECUARIO	71,801,443.84	0.00
DEPOSITOS Y DEBERENOS	23,921.00	23,921.00	23,921.00	(*) INTERESES CORRIENTES	25,942,047.52	0.00
TMBRES FISCALES	488.00	488.00	488.00	(*) INTERESES CORRIENTES	0.00	0.00
				(*) PATRIMONIO EJECUTADO	216,725,387.43	0.00
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>127,489,918.58</b>	<b>127,489,918.58</b>	<b>127,489,918.58</b>	(*) GARANTIAS PAGADAS (FG)	25,694,476.38	0.00
				(*) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)	29,556,488.23	0.00
				(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	15,252,786.05	0.00
				(*) ASISTENCIA TÉCNICA	27,000,108.31	0.00
				(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	72,417,668.80	0.00
				(*) SEGURO AGROPECUARIO	43,978,690.74	0.00
				(*) INTERESES CORRIENTES	2,837,308.64	0.00
				<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>76,894,314.09</b>	<b>0.00</b>
				FONDO DE GARANTIA	64,232,586.35	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN	1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA	1,637,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN	4,859,652.13	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO	4,786,416.78	0.00
				INTERESES CORRIENTES	362,693.36	0.00
				<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>	<b>908,227.84</b>	<b>0.00</b>
				RESERVA PREBUDGETO	4,897,807.23	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018	1,023,770.28	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2019	(2,500,571.74)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2020	(1,372,577.13)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2021	(719,331.11)	0.00
				<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>	<b>78,042,082.63</b>	<b>0.00</b>

**Lic. Herbeth Sapper Cuyán**  
**REPRESENTANTE LEGAL**

**Lic. Juan Carlos Hernández Yot**  
**AUDITOR CORPORATIVO**

**Eduardo Oriuel Barrios Miranda**  
**N.I.T. 5540821-4**  
**Peñito Contador**  
**REG. SAT 5540821-4**

**TOTAL CUENTAS DE ORDEN:**  
 (VER ANEXO 01 ADJUNTO)  
 GUATEMALA, 01 DE ABRIL DEL 2022



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO  
DEL 01/01/2022 AL 31/03/2022  
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	47,679.54		
		47,679.54	47,679.54
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	968,599.42		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	1,053.27		
		967,652.69	967,652.69
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>1,015,332.23</b>
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Administración Fiduciaria	337,978.23		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	43,593.28		
		381,571.51	381,571.51
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			
Dieta Junta Directiva	4,400.00		
Sueldos y Salarios	423,987.90		
Aguinaldos	35,968.63		
Bono 14	35,665.93		
Bonificación Decreto No. 78-89	9,995.97		
		510,018.43	510,018.43
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	1,490.00		
Arrendamientos del Local	78,963.81		
Prima de seguros de vehículos	7,727.69		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,839.83		
Energía Eléctrica	8,044.95		
Servicio Agua Potable	2,613.46		
Servicio de extracción de basura	175.00		
Servicio telefónico Móvil	1,050.00		
Servicio telefónico Fijo	2,308.61		
Servicio de fotocopiadora	2,741.84		
Servicio de Internet	11,211.58		
Servicio de Alarmas	2,079.45		
Materiales y Suministros	6,325.65		
Mantenimiento de Equipo	5,400.00		
Mantenimiento de Vehículos	2,807.00		
Servicio de arrendamiento de escaners	1,830.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	13,500.00		
Cuota Patronal IGSS	45,239.51		
Cuota Patronal INTECAP	4,239.88		
Cuota Patronal IRTRA	4,239.88		
Asesoría Legal	22,400.00		
Otros gastos	1,115.00		
		227,842.94	227,842.94
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>			
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	933.79		
		933.79	933.79
<b>(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			
		0.00	0.00
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>			
Depreciación Mobiliario y Equipo	4,782.86		
Depreciación Programas de Computadora	6,205.83		
Depreciación Equipo de Cómputo	4,717.53		
		15,686.22	15,686.22
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>1,136,052.89</b>
<b>OTROS GASTOS Y PRODUCTOS</b>			
		0.00	0.00
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>(120,720.66)</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			<b>99,149.23</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>(219,869.89)</b>

GUATEMALA, 01 DE ABRIL DEL 2022

0.00

Eduardo Otoniel Barrios Miranda

N.I.T. 5540821-4

Perito Contador

Eduardo O. Barrios Miranda  
CONTADOR

Lic. Juan Carlos Hernández Yon  
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herbert Sapper Cuyun  
REPRESENTANTE LEGAL