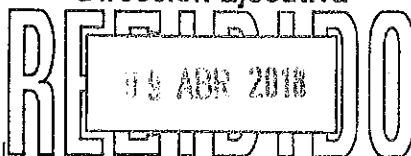




Ref.: 10042018-002

Fidicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte  
Dirección Ejecutiva

Guatemala, 10 de abril 2018.



Lic. José Guillermo De León  
Director Ejecutivo  
Fidicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

Firma: [Handwritten Signature] Hora: 4:26

Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al 31 de marzo 2018 del Fidicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios No.1 al 9 que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios No.1 al 12 que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,

Armando Galindo Ávila  
Contador General  
Fidicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

C.C.Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son CONFIDENCIALES y puede contener información PRIVILEGIADA para uso exclusivo de su destinatario intencional, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.



FINANCIERA  
G&T CONTINENTAL

FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE MARZO DE 2018  
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA	
		NACIONAL	EXTRAJERA (En Quetzales)			NACIONAL	EXTRAJERA (En Quetzales)
<b>DISPONIBILIDADES</b>	<b>342,543.98</b>	342,543.98	0.00	<b>CUENTAS POR PAGAR</b>	<b>327,816.14</b>	327,816.14	0.00
CAJA		5,355.00	0.00	DEBITO FISCAL		18,025.15	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		757.69	0.00
BANCOS DEL PAIS		337,188.98	0.00	RETENCIONES FISCALES		1,691.35	0.00
<b>INVERSIONES DE CORTO PLAZO</b>	<b>80,465,000.00</b>	80,465,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		228,066.40	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		80,465,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
<b>CUENTAS POR COBRAR</b>	<b>1,309,731.41</b>	1,309,731.41	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		1,099,578.23	0.00	GARANTIAS PAGADAS		72,347.05	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		216,884.40	0.00	OTRAS PROVISIONES		6,928.50	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		3,268.78	0.00	GASTOS POR PAGAR DE CAJA CHICA		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ASISTENCIA TECNICA POR APLICAR		0.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00	PRIMAS DE SEGUROS POR APLICAR		0.00	0.00
<b>MUEBLES E INMUEBLES (NETO)</b>	<b>54,582.48</b>	54,582.48	0.00	<b>SUMA EL PASIVO</b>	<b>327,816.14</b>	327,816.14	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		42,290.35	0.00	<b>PATRIMONIO INICIAL</b>		150,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		3,159.82	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (SOFTWARE)		9,132.31	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,600,000.00	0.00
<b>INVERSIONES A LARGO PLAZO</b>	<b>0.00</b>	0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,600,000.00	0.00
<b>OTROS ACTIVOS</b>	<b>24,653.00</b>	24,653.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	<b>(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS</b>		141,524,652.57	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,763,725.39	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		11,876,344.23	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSION		11,360,936.69	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,305,146.62	0.00
TIMBRES FISCALES		732.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		67,332,242.23	0.00
				(+) SEGURO AGROPECUARIO		24,866,257.41	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
				<b>(-) PATRIMONIO EJECUTADO</b>		209,635,647.23	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		24,562,059.24	0.00
				(-) GARANTIAS INCORPORALES (FG)		29,426,636.60	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,152,852.55	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		26,730,109.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		67,948,407.20	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		42,958,275.69	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				<b>PATRIMONIO NETO</b>	<b>80,365,321.46</b>	80,365,321.46	0.00
				FONDO DE GARANTIA		64,631,373.78	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,006,094.14	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,775,037.31	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		7,860,151.15	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,727,981.72	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				<b>PATRIMONIO COMPLEMENTARIO</b>	<b>1,503,373.27</b>	1,503,373.27	0.00
				RESERVA PRESUPUESTO 2017		1,523,683.88	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2017		-68,530.91	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		49,220.30	0.00
<b>SUMA EL ACTIVO</b>	<b>82,196,510.87</b>			<b>TOTAL IGUAL AL ACTIVO</b>	<b>82,196,510.87</b>		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN: 105,922,222.42

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:  
PARA EL EJERCICIO ADJUNTO)  
GUATEMALA, 09 DE ABRIL DEL 2018

*E. Armande Gatardo A.*  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3

*Juan Carlos Hernández Yol*  
Lic. Juan Carlos Hernández Yol  
Auditor Corporativo

GRUPO FINANCIERO G&T CONTINENTAL S.A.  
VICEPRESIDENTE SENIOR  
DE  
AUDITORIA INTERNA  
GUATEMALA, C.A.

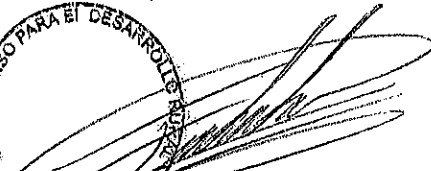
*Herveth Ricardo de Jesús Sapper Cuyun*  
Lic. Herveth Ricardo de Jesús Sapper Cuyun  
REPRESENTANTE LEGAL

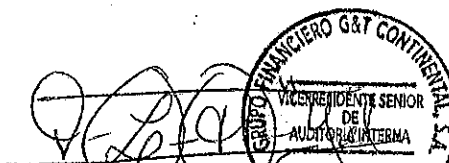
FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
REPRESENTANTE LEGAL  
GUATE INVIERTE

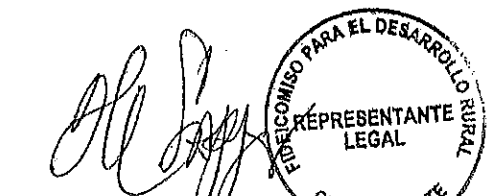
**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL**  
**GUATE INVIERTE**  
**ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO**  
**DEL 01/01/2018 AL 31/03/2018**  
**(cifras en Quetzales)**

	Saldo	Parcial	Total
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	41,283.49		
		<b>41,283.49</b>	<b>41,283.49</b>
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	1,318,111.20		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	4,284.57		
		<b>1,322,395.77</b>	<b>1,322,395.77</b>
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>1,363,679.26</b>
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Administración Fiduciaria	353,218.59		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	316,109.18		
Asistencias Técnicas Pagadas	33,750.00		
		<b>703,077.77</b>	<b>703,077.77</b>
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			
Dietas Junta Directiva	4,400.00		
Viáticos al Interior	2,400.00		
		<b>6,800.00</b>	<b>6,800.00</b>
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	2,953.54		
Arrendamientos del Local	75,406.20		
Prima de seguros de vehículos	9,378.45		
Servicio de vigilancia y seguridad	1,006.50		
Papelaría y Útiles	877.72		
Combustibles y Lubricantes	4,770.17		
Gastos de atención y Protocolo	1,412.00		
Servicio de peajes	60.50		
Energía Eléctrica	7,953.27		
Servicio Agua Potable	1,934.86		
Servicio de extracción de basura	350.00		
Servicio telefónico Móvil	5,268.45		
Servicio telefónico Fijo	3,725.00		
Servicio de fotocopiadora	3,114.19		
Servicio de Internet	10,820.35		
Servicio de Alarmas	2,079.45		
Materiales y Suministros	5,890.76		
Suscripciones Diversas	298.00		
Honorarios por Auditoría Externa	30,000.00		
Mantenimiento de Vehículos	5,850.00		
Servicio de arrendamiento de escaners	1,530.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	11,000.00		
Otros gastos	405,346.94		
		<b>590,826.45</b>	<b>590,826.45</b>
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>			
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	923.16		
		<b>923.16</b>	<b>923.16</b>
<b>(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			
		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>			
Depreciación Mobiliario y Equipo	415.44		
Depreciación Programas de Computadora	4,680.18		
Depreciación Equipo de Cómputo	7,789.23		
		<b>12,884.85</b>	<b>12,884.85</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>1,314,512.23</b>
<b>OTROS GASTOS Y PRODUCTOS</b>			
(+) Productos Extraordinarios	3,027.63		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	0.56		
(+) Otros Productos	2,008.93		
		<b>5,037.12</b>	<b>5,037.12</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>54,204.15</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			<b>5,983.85</b>
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>48,220.30</b>

GUATEMALA, 02 DE ABRIL DEL 2018

  
Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3

  
Lic. Juan Carlos Hernández Yol  
Auditor Corporativo  
GRUPO FINANCIERO G&T CONTINENTAL S.A.  
VICERESIDENTE SENIOR DE LA AUDITORIA INTERNA  
GUATEMALA, C.A.

  
Lic. Herveth Ricardo de Jesus Sapper  
REPRESENTANTE LEGAL  
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE