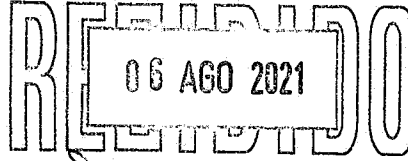




Ref.: 04082021-002

Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guatemala, 04 de agosto 2021.
Dirección Ejecutiva



Firma: [Signature] Hora: 8:43

Lic. José Guillermo De León
Director Ejecutivo
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte

Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **31 DE JULIO 2021** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 15** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros y listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 18** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes, más listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,

Armando Galindo
Contador General Fiduciario
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte

C.C. Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son CONFIDENCIALES y puede contener información PRIVILEGIADA para uso exclusivo de su destinatario, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.





FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE JULIO DE 2021
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO		PASIVO Y CAPITAL	
TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES			
CAJA	1,595,093.13	1,595,093.13	0.00
BANCO CENTRAL	0.00	0.00	0.00
BANCOS DEL PAIS	1,595,093.13	1,595,093.13	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO			
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	77,000,000.00	77,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR			
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR	202,143.75	202,143.75	0.00
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA	0.00	0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO	0.00	0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS	0.00	0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR	0.00	0.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)			
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)	175,454.00	175,454.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO	47,134.68	47,134.68	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)	42,914.76	42,914.76	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO			
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	0.00	0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00
OTROS ACTIVOS			
ASISTENCIAS TECNICAS	24,149.00	24,149.00	0.00
SEGUROS S&T	0.00	0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION	0.00	0.00	0.00
COLUMBIA-COMPAÑIA DE SEGUROS SA	0.00	0.00	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS	23,921.00	23,921.00	0.00
TIMBRES FISCALES	226.00	226.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	78,986,839.88	78,986,839.88	0.00
TOTAL CUENTAS DE ORDEN: (VER ANEXO 01 ADJUNTO)	118,701,478.50	118,701,478.50	0.00
GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DEL 2021			

PASIVO Y CAPITAL		TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
CUENTAS POR PAGAR				
DEBITO FISCAL			396,343.61	0.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR			10,200.84	0.00
RETENCIONES FISCALES			5,350.45	0.00
INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR			3,200.71	0.00
ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR			247,110.76	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR			0.00	0.00
PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR			0.00	0.00
GARANTIAS PAGADAS			0.00	0.00
OTRAS PROVISIONES			0.00	0.00
OTRAS RETENCIONES			16,332.74	0.00
PROVISION BONO 14			10,142.17	0.00
PROVISION AGUINALDO			14,401.17	0.00
APORTE BENEFICIARIO POR DEVOLVER			89,504.77	0.00
SUMA EL PASIVO		396,343.61	396,343.61	0.00
PATRIMONIO INICIAL				
FONDO DE GARANTIA			150,000,000.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION			100,000,000.00	0.00
ASISTENCIA TECNICA			4,800,000.00	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION			9,200,000.00	0.00
SEGURO AGROPECUARIO			10,000,000.00	0.00
INTERESES CORRIENTES			22,800,000.00	0.00
(*) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS			3,200,000.00	0.00
(*) RECUPERACIONES FONDO GARANTIA			148,143,474.13	0.00
(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION			6,797,801.29	0.00
(*) ASISTENCIA TECNICA			12,672,150.65	0.00
(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION			11,492,910.45	0.00
(*) SEGURO AGROPECUARIO			19,437,120.38	0.00
(*) INTERESES CORRIENTES			71,801,443.84	0.00
(*) PATRIMONIO EJECUTADO			25,942,047.52	0.00
(*) GARANTIAS PAGADAS (FG)			0.00	0.00
(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION			216,257,488.10	0.00
(*) ASISTENCIA TECNICA			25,216,557.33	0.00
(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION			29,556,489.23	0.00
(*) SEGURO AGROPECUARIO			15,252,766.05	0.00
(*) INTERESES CORRIENTES			27,000,109.31	0.00
(*) PATRIMONIO COMPLEMENTARIO			72,417,608.80	0.00
(*) RESERVA PRESUPUESTO			43,976,630.74	0.00
(*) RESULTADO DEL EJERCICIO 2018			2,837,306.64	0.00
(*) RESULTADO DEL EJERCICIO 2019			77,356,280.38	0.00
(*) RESULTADO DEL EJERCICIO 2020			64,696,905.38	0.00
(*) RESULTADO DEL EJERCICIO 2021			1,040,144.40	0.00
SUMA EL PASIVO Y CAPITAL		77,356,280.38	77,356,280.38	0.00
TOTAL CUENTAS DE ORDEN: (VER ANEXO 01 ADJUNTO)				
GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DEL 2021				

[Signature]
Lic. Herbeth Sapper Cujum
REPRESENTANTE LEGAL

[Signature]
Lic. Juan Carlos Hernández Yot
AUDITOR CORPORATIVO

[Signature]
Lic. Galindo A. Galindo
CONTADOR GENERAL
REC-SAT 5082433-3
GUATE INVIERTE

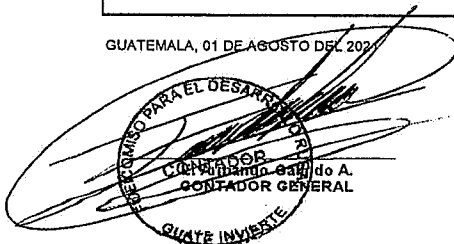


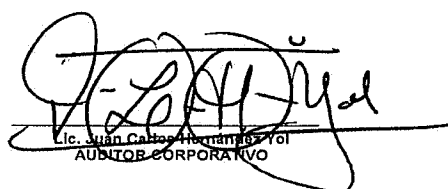
FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2021 AL 31/07/2021
(cifras en Quetzales)

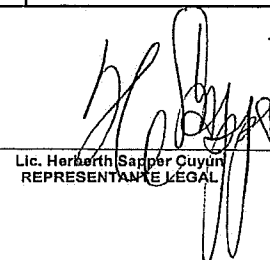


	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	308,266.10		
		308,266.10	308,266.10
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	2,668,083.52		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	12,030.88		
		2,680,114.40	2,680,114.40
TOTAL DE PRODUCTOS			2,988,380.50
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	804,170.55		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	639,241.76		
		1,443,412.31	1,443,412.31
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	6,400.00		
Viáticos al Interior	3,569.00		
Sueldos y Salarios	1,031,208.79		
Agualdado	89,295.11		
Bono 14	89,295.11		
Bonificación Decreto No. 78-89	23,000.00		
		1,242,768.01	1,242,768.01
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	9,857.72		
Arrendamientos del Local	185,062.37		
Prima de seguros de vehículos	18,448.67		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,348.50		
Papelaría y Útiles	4,693.50		
Combustibles y Lubricantes	3,995.00		
Gastos de atención y Protocolo	1,437.50		
Energía Eléctrica	17,334.40		
Servicio Agua Potable	4,205.00		
Servicio de extracción de basura	1,225.00		
Servicio telefónico Móvil	2,450.00		
Servicio telefónico Fijo	6,024.83		
Servicio de fotocopiadora	12,731.30		
Servicio de Internet	26,553.75		
Servicio de Alarmas	5,552.05		
Materiales y Suministros	8,655.40		
Honorarios por Auditoría Externa	40,000.00		
Mantenimiento de Equipo	5,474.10		
Mantenimiento de Vehículos	7,986.63		
Servicio de arrendamiento de escaners	3,570.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	51,750.00		
Cuota Patronal IGSS	106,825.09		
Cuota Patronal INTECAP	10,011.68		
Cuota Patronal IRTRA	10,011.68		
Asesoría Legal	78,400.00		
Otros gastos	5,573.00		
		630,177.17	630,177.17
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,012.01		
		3,052.03	3,052.03
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Gastos Extraordinarios			
		0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	6,859.37		
Depreciación Programas de Computadora	6,536.14		
Depreciación Equipo de Cómputo	5,590.71		
		18,986.22	18,986.22
TOTAL DE GASTOS			3,338,395.74
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	0.43		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	33,866.75		
		33,866.32	33,866.32
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			-316,148.92
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			288,063.83
RESULTADO DEL EJERCICIO			-604,212.75

GUATEMALA, 01 DE AGOSTO DEL 2021


CONTADOR GENERAL
 GUATE INVIERTE


AUDITOR CORPORATIVO


REPRESENTANTE LEGAL