



FIL COMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 28 DE FEBRERO DE 2023
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
DISPONIBILIDADES	1,458,459.30	1,458,459.30	0.00	CUENTAS POR PAGAR	200,286.38	200,286.38	0.00
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		1,666.58	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		694.58	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,458,459.30	0.00	RETENCIONES FISCALES		2,625.44	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	74,000,000.00	74,000,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		30,733.52	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		74,000,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	223,219.81	223,219.81	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		223,159.81	0.00	GARANTIAS PAGADAS		0.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00	OTRAS PROVISIONES IGSS, IRTA, INTECAP		18,656.66	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	OTRAS RETENCIONES		11,571.22	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	PROVISION BONO 14		97,650.89	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		60.00	0.00	PROVISION AGUINALDO		36,687.49	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	119,023.16	119,023.16	0.00	OTRAS PROVISIONES		0.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		28,132.53	0.00	SUMA EL PASIVO	200,286.38	200,286.38	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		58,506.63	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		32,384.00	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	24,461.00	24,461.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		148,291,145.95	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		12,819,822.47	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
TIMBRES FISCALES		540.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
SUMA EL ACTIVO	75,825,163.27			(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00
				(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
				(-) PATRIMONIO EJECUTADO		218,274,788.91	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		27,233,878.14	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,556,489.23	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,252,766.05	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		43,976,630.74	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	75,488,984.13	75,488,984.13	0.00
				FONDO DE GARANTIA		62,827,256.39	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		4,856,462.13	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	135,892.76	135,892.76	0.00
				RESERVA PRESUPUESTO		4,697,807.23	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		1,023,770.28	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2019		-2,500,571.74	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2020		-1,372,577.13	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2021		-719,351.11	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2022		-830,720.50	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO		-162,484.27	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	75,825,163.27		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN:

(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

GUATEMALA, 01 DE MARZO DEL 2023

Angela Nataly Toledo Franco

NIT 9277942-5

Perito Contador

Angela Nataly Toledo Franco
CONTADORA
REG. SAT 9277942-5

Lic. Juan Carlos Hernández Yot
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Heriberto Ricardo Sapper Cuyun
REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2023 AL 28/02/2023
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	41,190.65		
Garantías Pagadas Recuperadas			
Reintegro Primas de Seguro Pagado			
		41,190.65	41,190.65
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	608,873.14		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	638.56		
		609,511.70	609,511.70
TOTAL DE PRODUCTOS			650,702.35
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	214,253.38		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	14,420.75		
		228,674.13	228,674.13
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	2,000.00		
Viáticos al Interior	130.00		
Sueldos y Salarios	294,500.00		
Aguinaldos	24,541.66		
Bono 14	24,541.66		
Bonificación Decreto No. 78-89	7,000.00		
		352,713.32	352,713.32
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	49.00		
Arrendamientos del Local	54,418.52		
Prima de seguros de vehículos	7,950.57		
Servicio de vigilancia y seguridad	1,871.00		
Combustibles y Lubricantes	600.00		
Gastos de atención y Protocolo	634.00		
Energía Eléctrica	4,583.61		
Servicio Agua Potable	1,010.32		
Servicio de extracción de basura	450.00		
Servicio telefónico Móvil	700.00		
Servicio telefónico Fijo	1,803.22		
Servicio de fotocopiadora	1,675.48		
Servicio de Internet	4,123.38		
Servicio de Alarmas	1,386.30		
Materiales y Suministros	2,106.56		
Mantenimiento de Equipo	255.00		
Mantenimiento de Vehículos	4,200.00		
Servicio de arrendamiento de escaners	1,600.00		
Cuota Patronal IGSS	31,423.16		
Cuota Patronal INTECAP	2,945.00		
Cuota Patronal IRTA	2,945.00		
Asesoría Legal	22,400.00		
Impuesto Sobre la Renta 10%	60,887.30		
ISR Depósitos Monetarios 10%	63.87		
Otros gastos	4,218.00		
		214,299.29	214,299.29
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	532.02		
		532.02	532.02
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Gastos Extraordinarios			
		0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	3,112.50		
Depreciación Vehículos			
Depreciación Programas de Computadora	4,287.58		
Depreciación Equipo de Cómputo	3,296.90		
		10,696.98	10,696.98
TOTAL DE GASTOS			806,915.74
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos Extraordinarios			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores			
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	4,653.43		
(+) Productos Extraordinarios			
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	465.35		
(+) Otros Productos			
		-4,188.08	-4,188.08
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			-160,401.47
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			2,082.80
RESULTADO DEL EJERCICIO			-162,484.27

GUATEMALA, 01 DE MARZO DEL 2023

Angela Nataly Toledo Franco

NIT 9277942-5

Perito Contador

Angela Nataly Toledo Franco
CONTADORA

Lic. Juan Carlos Hernández Yot
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Ricardo Sapper Cuxun
REPRESENTANTE LEGAL