



**FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE FEBRERO DE 2022
(cifras en Quetzales)**



GUATEMALA, G.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
		MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA			MONEDA NACIONAL	MONEDA EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,170,172.75	1,170,172.75	0.00	CUENTAS POR PAGAR	197,822.15	197,822.15	0.00
CAJA	0.00	0.00	0.00	DEBITO FISCAL	2,635.00	0.00	0.00
BANCO CENTRAL	0.00	0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR	1,097.76	0.00	0.00
BANCO DEL PAIS	1,170,172.75	1,170,172.75	0.00	RETENCIONES FISCALES	1,177.03	0.00	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	77,000,000.00	77,000,000.00	0.00	GASTOS DEDUCIBLES POR PAGAR	61,731.20	0.00	0.00
TITULOS VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	77,000,000.00	77,000,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
TITULOS VALORES EMISIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	194,201.76	194,201.76	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR	0.00	0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS VALORES POR COBRAR	0.00	194,201.76	0.00	GARANTIAS PAGADAS	0.00	0.00	0.00
CREDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA	0.00	0.00	0.00	OTRAS PROVISIONES FISC. (RETRA. RETEN.)	16,231.56	0.00	0.00
ANTICIPA PARA EMISION DE POLIZAS DE SEGURO	0.00	0.00	0.00	OTRAS RETENCIONES	10,364.59	0.00	0.00
ANTICIPA PARA GASTOS	0.00	0.00	0.00	PROVISION BONO 14	89,709.23	0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR	0.00	0.00	0.00	PROVISION PROBLEMA	21,333.15	0.00	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	162,235.30	162,235.30	0.00	OTRAS PROVISIONES	13,542.07	0.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (HARDWARE)	36,664.31	36,664.31	0.00	SUMA EL PASIVO	197,822.15	197,822.15	0.00
MORALIAO Y EQUIPO	75,836.36	75,836.36	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)	37,732.61	37,732.61	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION		4,800,000.00	0.00
TITULOS VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS	0.00	0.00	0.00	ASISTENCIA TECNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS VALORES EMISIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO	0.00	0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		10,000,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	24,521.00	24,521.00	0.00	SEGURO AGRICOLA		22,800,000.00	0.00
ASISTENCIAS TECNICAS	0.00	0.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
SEGUROS DE	0.00	0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		148,144,674.13	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION	0.00	0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION FONDO GARANTIA		6,797,801.20	0.00
GOLFINA-COMPANIA DE SEGUROS S.A	0.00	0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (I) (II)		12,673,350.65	0.00
DEPOSITOS Y DEPOSITOS	23,971.00	23,971.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSION		11,492,910.45	0.00
IMPUESTOS FISCALES	600.00	600.00	0.00	(+) ASISTENCIA TECNICA		19,437,126.36	0.00
				(+) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		71,891,443.84	0.00
				(+) SEGURO AGRICOLA		25,942,047.52	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
				(-) PATRIMONIO EJECUTADO:		216,367,811.33	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (I) (II)		25,309,900.50	0.00
				(-) GARANTIAS INCORPORABLES (I) (II)		29,509,489.23	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSION		19,252,768.05	0.00
				(-) ASISTENCIA TECNICA		27,090,109.91	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		72,417,608.80	0.00
				(-) SEGURO AGRICOLA		43,976,630.74	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO		77,249,489.89	0.00
				FONDO DE GARANTIA		64,587,762.15	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSION		1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TECNICA		1,697,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION		4,856,462.15	0.00
				SEGURO AGRICOLA		4,765,416.76	0.00
				INTERESES CORRIENTES		382,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO		1,093,818.77	0.00
				RESERVA PRECUPUESTO		4,667,807.23	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2016		1,023,770.23	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2017		(2,500,571.74)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2021		(1,372,577.13)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2021		(719,331.11)	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO		(39,237.76)	0.00
SUMA EL ACTIVO	78,641,130.81			TOTAL IGUAL AL ACTIVO	78,641,130.81		

TOTAL CUENTAS DE ORDEN
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)

129,987,966.89

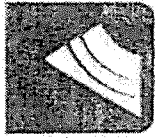
GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2022

Eduardo Otoniel Barrios Miranda
N.I.T. 5540821-4
Perito Contador

Eduardo O. Barrios Miranda
CONTADOR
REG. SAT 5540821-4

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herbéth Supper Cujun
REPRESENTANTE LEGAL



FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
 GUATE INVIERTE
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01/01/2022 AL 31/01/2022
 (cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	21,955.52	21,955.52	21,955.52
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	333,155.20		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	341.87	333,497.07	333,497.07
TOTAL DE PRODUCTOS			355,452.59
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	116,484.20		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	28,310.49	144,804.69	144,804.69
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Sueldos y Salarios	128,112.79		
Aguinaldos	11,187.35		
Bono 14	11,136.59		
Bonificación Decreto No. 78-59	2,870.97	153,307.70	153,307.70
(-) GASTOS GENERALES			
Arrendamientos del Local	26,365.47		
Servicio de vigilancia y seguridad	335.50		
Energía Eléctrica	2,639.12		
Servicio telefónico Móvil	350.00		
Servicio telefónico Fijo	807.86		
Servicio de fotocopiadora	929.54		
Servicio de Internet	3,743.77		
Servicio de Alarmas	693.15		
Servicio de arrendamiento de escaners	510.00		
Cuota Patronal IGSS	13,669.64		
Cuota Patronal INTECAP	1,281.13		
Cuota Patronal IRTA	1,281.13		
Otros gastos	30.00	52,636.41	52,636.41
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	306.33	306.33	306.33
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
	0.00	0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,587.62		
Depreciación Programas de Computadora	2,868.61		
Depreciación Equipo de Computo	1,572.51	5,228.74	5,228.74
TOTAL DE GASTOS			356,283.87
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Gastos Extraordinarios			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores			
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	0.00		
(*) Productos Extraordinarios			
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	0.00		
(+) Otros Productos			
	0.00	0.00	0.00
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			
			(831.28)
RESULTADO DEL EJERCICIO			34,447.48
			(35,278.76)

GUATEMALA, 01 DE FEBRERO DEL 2022

Eduardo Otoniel Barrios Miranda
 N.I.T. 5540821-4
 Pefito Contador
 Contador
 Eduardo O. Barrios Miranda
 REG. SAT 5540821-4

[Signature]
 Lic. Juan Carlos Hernández Yaj
 AUDITOR CORPORATIVO

[Signature]
 Lic. Herberth Sapper Cuyah
 REPRESENTANTE LEGAL