



Ref.: 14012022

Guatemala, 14 de enero 2022

Lic. José Guillermo De León
Director Ejecutivo
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte



Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al 31 DE DICIEMBRE 2021 del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios No.1 al 15 que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros y listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios No.1 al 18 que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes, más listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

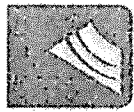
Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,



Eduardo Barrios
Contador General Fiduciario
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte

C.C. Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son CONFIDENCIALES y puede contener información PRIVILEGIADA para uso exclusivo de su destinatario, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2021
(cifras en Quetzales)



DESCRIPCIÓN	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	TOTAL	PASIVO Y CAPITAL		TOTAL	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)
	ACTIVO	TOTAL			PASIVO Y CAPITAL	TOTAL				
ACTIVO										
DISPONIBILIDADES										
Caja		1,177,214.59	0.00	1,177,214.59	Cuentas por pagar		189,854.03	189,854.03		0.00
Banco Central			0.00		Derecho fiscal				5,254.33	0.00
Bancos del País			1,177,214.59	1,177,214.59	Impuesto sobre la renta por pagar				2,464.82	0.00
					Retenciones fiscales				2,479.82	0.00
					Ingresos otros por pagar				81,559.29	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO		77,000,000.00	0.00	77,000,000.00	Asistencias técnica por pagar				0.00	0.00
TÍTULOS VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS					Estudios de preinversión por pagar				0.00	0.00
TÍTULOS VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		77,000,000.00	0.00	77,000,000.00	Primas de seguro por pagar				0.00	0.00
					Garantías pagadas				0.00	0.00
Cuentas por cobrar		209,841.82	0.00	209,841.82	Otras provisiones IGSS, IRTA, INTECAP				15,425.90	0.00
Intereses sobre títulos valores por cobrar					Otras retenciones				9,709.43	0.00
Crédito fiscal impuesto al valor agregado IVA			0.00		Provisiones bono 14				58,572.64	0.00
Anticipo para emisión de pólizas de seguro			0.00		Provisiones acumulado				10,145.83	0.00
Anticipo para gastos			0.00		Otras provisiones				24,242.01	0.00
Cuentas diversas por liquidar			0.00		Suma el pasivo			189,854.03	189,854.03	0.00
					Patrimonio inicial				130,000,000.00	0.00
Muebles e inmuebles (neto)		157,484.04	0.00	157,484.04	Fondo de garantía				100,000,000.00	0.00
Equipo de cómputo (hardware)					Estudios de preinversión				4,800,000.00	0.00
Mobiliario y equipo			40,732.92	40,732.92	Gastos de administración e inversión				9,200,000.00	0.00
Equipo de cómputo (software)			39,355.12	39,355.12	Seguro agropecuario				22,000,000.00	0.00
					Intereses corrientes				3,200,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO					(*) CAPITALIZACIÓN DE PRODUCTOS				148,144,674.13	0.00
TÍTULOS VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS					(*) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA				5,787,891.29	0.00
TÍTULOS VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	0.00	(*) RECUPERACION GARANTIAS (F/G)				12,873,350.65	0.00
					(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION				11,482,910.45	0.00
Otros activos		23,921.00	0.00	23,921.00	(*) ASISTENCIA TECNICA				19,437,120.38	0.00
Asistencias técnicas					(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION				71,801,443.84	0.00
Seguros CAT					(*) SEGURO AGROPECUARIO				25,942,047.52	0.00
Estudios de preinversión					(*) INTERESES CORRIENTES				0.00	0.00
Colmena-Compañía de Seguros S.A.					(*) PATRIMONIO FUJICUTADO				216,167,811.33	0.00
Depósitos y derechos					(*) GARANTIAS PAGADAS (F/G)				25,346,900.36	0.00
Impuestos fiscales					(*) GARANTIAS INCORPORABLES (F/G)				29,956,489.23	0.00
					(*) ESTUDIOS DE PREINVERSION				15,252,706.05	0.00
Suma el activo		130,828,630.46	0.00	130,828,630.46	(*) ASISTENCIA TECNICA				27,069,109.31	0.00
					(*) GASTOS DE ADMINISTRACION E INVERSION				72,417,808.80	0.00
					(*) SEGURO AGROPECUARIO				43,976,630.74	0.00
					(*) INTERESES CORRIENTES				2,887,306.64	0.00
					PATRIMONIO NETO			77,249,489.88	77,249,489.88	0.00
					Fondo de garantía			64,897,762.15	64,897,762.15	0.00
					Estudios de preinversión			1,040,144.40	1,040,144.40	0.00
					Asistencia técnica			1,697,011.07	1,697,011.07	0.00
					Gastos de administración e inversión			4,856,482.13	4,856,482.13	0.00
					Seguro agropecuario			4,765,416.76	4,765,416.76	0.00
					Intereses corrientes			362,693.56	362,693.56	0.00
					PATRIMONIO COMPLEMENTARIO			1,129,097.53	1,129,097.53	0.00
					Reserva presupuesto			4,897,807.23	4,897,807.23	0.00
					Resultado del ejercicio 2018			1,023,770.28	1,023,770.28	0.00
					Resultado del ejercicio 2019			(2,900,571.74)	(2,900,571.74)	0.00
					Resultado del ejercicio 2020			(1,372,577.13)	(1,372,577.13)	0.00
					Resultado del ejercicio			(719,331.11)	(719,331.11)	0.00
					TOTAL IGUAL AL ACTIVO			78,468,441.45	78,468,441.45	0.00

Eduardo Daniel Barrios Miranda
N.I.T. 5540821-4
Perito Contador

[Signature]
Eduardo O. Barrios Miranda
CONTADOR GENERAL
REG. SAT 5540821-4

[Signature]
Lic. Juan Carlos Hernández Yaj
AUDITOR CORPORATIVO

[Signature]
Lic. Herbeth Sapper-Cuyuh
REPRESENTANTE LEGAL

El Infrascripto Perito Contador, registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria con Número 5540821-4 CERTIFICA QUE: El presente Libro de Balances General practicado al treinta y uno de diciembre del presente año, corresponde al Fideicomiso Para el Desarrollo Rural Guate Invierte, el cual presenta razonablemente la situación financiera del fideicomiso, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados. La presente se otorga en la ciudad de Guatemala al uno de enero del año dos mil veintiuno.



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01/01/2021 AL 31/12/2021
(cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	619,953.35		
		619,953.35	619,953.35
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	4,353,834.50		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	28,611.95		
		4,382,446.45	4,382,446.45
TOTAL DE PRODUCTOS			5,002,399.80
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,280,770.25		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	749,838.16		
		2,130,706.41	2,130,706.41
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	20,400.00		
Viáticos al Interior	4,842.00		
Sueldos y Salarios	1,662,046.43		
Agualdos	138,278.60		
Bono 14	136,405.21		
Bonificación Decreto No. 78-89	38,411.20		
		1,996,384.53	1,996,384.53
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	15,667.44		
Atendimientos del Local	317,184.16		
Prima de seguros de vehículos	20,263.89		
Servicio de vigilancia y seguridad	15,026.00		
Papelaría y Útiles	9,808.60		
Combustibles y Lubrificantes	5,330.00		
Gastos de atención y Protocolo	3,797.50		
Energía Eléctrica	31,062.04		
Servicio Agua Potable	12,172.71		
Servicio de extracción de basura	2,100.00		
Servicio telefónico Móvil	4,550.00		
Servicio telefónico Fijo	9,871.49		
Servicio de fotocopiadora	19,501.35		
Servicio de Internet	45,426.49		
Servicio de Alarmas	6,017.80		
Materiales y Suministros	17,322.30		
Honorarios por Auditoría Externa	40,000.00		
Mantenimiento de Equipo	6,677.10		
Mantenimiento de Vehículos	15,808.56		
Servicio de arrendamiento de escaners	8,120.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	148,250.00		
Cuota Patronal IGSS	171,581.41		
Cuota Patronal INTECAP	16,080.68		
Cuota Patronal IRTA	16,080.68		
Asesoría Legal	145,500.00		
Otros gastos	8,037.94		
		1,111,398.24	1,111,398.24
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	3,612.09		
		4,652.11	4,652.11
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
		0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	14,837.99		
Depreciación Programas de Computadora	13,890.44		
Depreciación Equipo de Cómputo	13,301.16		
		42,029.53	42,029.53
TOTAL DE GASTOS			5,285,170.82
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	0.43		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	41,058.69		
		41,058.26	41,058.26
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			(241,712.76)
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			477,618.35
RESULTADO DEL EJERCICIO			(719,331.11)

GUATEMALA, 01 DE ENERO DEL 2022

Eduardo O. Barrios Miranda
CONTADOR GENERAL

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Sapper Cayun
REPRESENTANTE LEGAL

Eduardo Cloniel Barrios Miranda
N.I.T. 5540821-4
Perito Contador

El infrascrito Perito Contador, registrado en la Superintendencia de Administración Tributaria con Número 5540821-4 CERTIFICA QUE: El presente Libro de Estado de Resultados practicado del uno de enero del año dos mil veintiuno, al treinta y uno de diciembre del año dos mil veintiuno, corresponde al Fideicomiso Para el Desarrollo Rural Guate Invierte, el cual presenta razonablemente la situación financiera del fideicomiso, de conformidad con los principios de contabilidad generalmente aceptados. La presente se extiende en la ciudad de Guatemala el uno de enero del año dos mil veintidos.