



Ref.:11012019-002

Guatemala, 11 de enero 2019.  
Fideicomiso para el Desarrollo Rural Guate Invierte  
Dirección Ejecutiva

**RECIBIDO**  
15 ENE 2019

Lic. José Guiller mó De León  
Director Ejecutivo  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

Firma: [Signature] Hora: 15:10

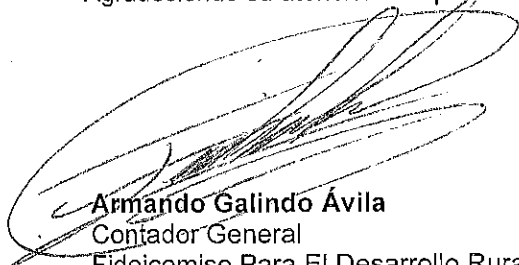
Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **31 de DICIEMBRE 2018** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 9** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 12** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,



**Armando Galindo Ávila**  
Contador General  
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural  
Guate Invierte

C.C.Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son **CONFIDENCIALES** y puede contener información **PRIVILEGIADA** para uso exclusivo de su destinatario intencional, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.



**FINANCIERA  
C&T CONTINENTAL**

FIDELCOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE  
BALANCE GENERAL CONDENSADO  
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2018  
(cifras en Quetzales)

GUATEMALA, C.A.

ACTIVO	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)		PASIVO Y CAPITAL	TOTAL	MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
		NACIONAL	EXTRANJERA			NACIONAL	EXTRANJERA
DISPONIBILIDADES	1,100,363.34	1,100,363.34	0.00	CUENTAS POR PAGAR	327,575.66	327,575.66	0.00
CAJA		0.00	0.00	DEBITO FISCAL		5,541.78	0.00
BANCO CENTRAL		0.00	0.00	IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		1,908.42	0.00
BANCOS DEL PAIS		1,100,363.34	0.00	RETENCIONES FISCALES		46,403.03	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	80,200,000.00	80,200,000.00	0.00	INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		264,803.53	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		80,200,000.00	0.00	ASISTENCIAS TECNICA POR PAGAR		0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR PAGAR		0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	2,018,700.18	2,018,700.18	0.00	PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		757,205.51	0.00	GARANTIAS PAGADAS		5,333.26	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		163,062.00	0.00	OTRAS PROVISIONES		0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	PRIMAS DE SEGURO CREDITOS PLAZO 1 AÑO		0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		1,098,432.67	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSION POR APLICAR		0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA POR APLICAR		0.00	0.00
PAGO EN EXCESO SAT		0.00	0.00	AFORTE BENEFICIARIO POR DEVOLVER		1,585.64	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	45,730.49	45,730.49	0.00	SUMA EL PASIVO	327,575.66	327,575.66	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		26,984.44	0.00	PATRIMONIO INICIAL		150,000,000.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		7,928.94	0.00	FONDO DE GARANTIA		100,000,000.00	0.00
EQUIPO DE COMPUTO (SOFTWARE)		10,817.11	0.00	ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS		0.00	0.00	GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO		0.00	0.00	SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00
OTROS ACTIVOS	23,921.00	23,921.00	0.00	INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACION DE PRODUCTOS		147,530,486.45	0.00
SEGUROS G&T		0.00	0.00	(+) CAPITALIZACIONES FONDO GARANTIA		6,797,801.29	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSION		0.00	0.00	(+) RECUPERACION GARANTIAS (FG)		12,059,162.97	0.00
COLUMNA-COMPAÑIA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	(+) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	(+) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00
TIMBRES FISCALES		0.00	0.00	(+) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00
				(+) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00
				(+) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	83,388,715.01			(-) PATRIMONIO EJECUTADO		215,493,117.38	0.00
				(-) GARANTIAS PAGADAS (FG)		24,582,059.24	0.00
				(-) GARANTIAS INCOBRABLES (FG)		29,426,636.60	0.00
				(-) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,252,766.05	0.00
				(-) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00
				(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00
				(-) SEGURO AGROPECUARIO		43,976,630.74	0.00
				(-) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00
				PATRIMONIO NETO	80,513,685.19	80,513,685.19	0.00
				FONDO DE GARANTIA		64,848,268.42	0.00
				ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,040,144.40	0.00
				ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00
				GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		7,860,151.16	0.00
				SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00
				INTERESES CORRIENTES		362,693.36	0.00
				PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	2,547,454.16	2,547,454.16	0.00
				RESERVA PRESUPUESTO 2017		1,523,683.88	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2017		0.00	0.00
				RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		1,023,770.28	0.00
				TOTAL IGUAL AL ACTIVO	83,388,715.01		

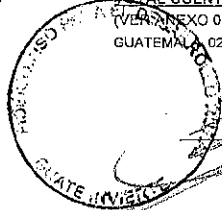
TOTAL CUENTAS DE ORDEN: 103,011,327.23

VER ANEXO 01 ADJUNTO  
GUATEMALA, 02 DE ENERO DEL 2019

E. Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3

Lic. Juan Carlos Hernández Y  
Auditor Corporativo

Lic. Herveth Ricardo de Jesús Sapper Cuyun  
REPRESENTANTE LEGAL



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL  
GUATE INVIERTE

03



DEL 01/01/2018 AL 31/12/2018  
(cifras en Quetzales)

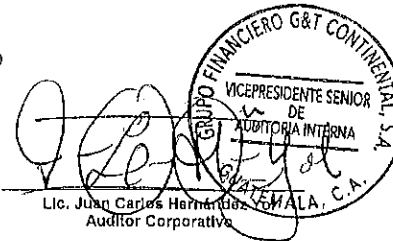


	Saldo	Parcial	Total
<b>(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	398,735.95		
		<b>398,735.95</b>	<b>398,735.95</b>
<b>(+) PRODUCTOS FINANCIEROS</b>			
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	5,187,872.67		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	26,669.62		
		<b>5,216,542.29</b>	<b>5,216,542.29</b>
<b>TOTAL DE PRODUCTOS</b>			<b>5,615,278.24</b>
<b>(-) GASTOS DE OPERACIÓN</b>			
Comisión por Administración Fiduciaria	1,437,702.10		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	1,270,909.50		
Estudios de Preinversión Créditos Aprobados	36,652.50		
Asistencias Técnicas Pagadas	120,150.00		
		<b>2,865,414.10</b>	<b>2,865,414.10</b>
<b>(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN</b>			
Dietas Junta Directiva	37,600.00		
Honorarios Profesionales y Técnicos	15,000.00		
Viajes al Interior	10,445.25		
		<b>63,045.25</b>	<b>63,045.25</b>
<b>(-) GASTOS GENERALES</b>			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	24,075.58		
Arrendamientos del Local	307,562.17		
Prima de seguros de vehículos	32,082.59		
Servicio de vigilancia y seguridad	4,719.15		
Papelaría y Utiles	3,961.78		
Combustibles y Lubricantes	22,216.26		
Gastos de atención y Protocolo	18,167.30		
Servicio de peajes	60.50		
Energía Eléctrica	36,100.00		
Servicio Agua Potable	7,436.24		
Servicio de extracción de basura	2,100.00		
Servicio telefónico Móvil	18,448.65		
Servicio telefónico Fijo	15,705.00		
Servicio de fotocopiadora	13,707.15		
Servicio de Internet	44,120.45		
Servicio de Alarmas	7,624.65		
Materiales y Suministros	25,905.32		
Suscripciones Diversas	1,253.00		
Honorarios por Auditoría Externa	30,000.00		
Impresión y Encuadernación	5,400.00		
Mantenimiento de Equipo	4,118.00		
Mantenimiento de Vehículos	52,996.73		
Licencias para software Firewall	16,410.07		
Servicio de arrendamiento de escaners	6,120.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	156,923.28		
Otros gastos	685,215.60		
		<b>1,542,361.47</b>	<b>1,542,361.47</b>
<b>(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES</b>			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,022.30		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	3,540.18		
I.V.A. Gasto	49,170.47		
		<b>53,732.95</b>	<b>53,732.95</b>
<b>(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS</b>			
		<b>0.00</b>	<b>0.00</b>
<b>(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES</b>			
Depreciación Mobiliario y Equipo	1,646.32		
Depreciación Programas de Computadora	10,057.89		
Depreciación Equipo de Cómputo	23,095.14		
		<b>34,799.35</b>	<b>34,799.35</b>
<b>TOTAL DE GASTOS</b>			<b>4,659,353.12</b>
<b>OTROS GASTOS Y PRODUCTOS</b>			
(-) Gastos de Ejercicios Anteriores	8,989.59		
(+) Productos Extraordinarios	3,027.63		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	0.56		
(+) Otros Productos	2,008.93		
		<b>-3,952.47</b>	<b>-3,952.47</b>
<b>PERDIDA O GANANCIA BRUTA</b>			<b>1,051,972.65</b>
<b>(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA</b>			28,202.37
<b>RESULTADO DEL EJERCICIO</b>			<b>1,023,770.28</b>

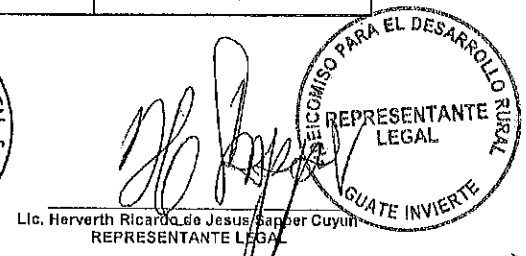
GUATEMALA, 02 DE ENERO DEL 2019



E. Armando Galindo A.  
CONTADOR GENERAL  
REG. SAT 5082433-3



Lic. Juan Carlos Hernández Veniala,  
Auditor Corporativo



Lic. Herverth Ricardo de Jesús Sabor Cuyul  
REPRESENTANTE LEGAL