



Ref.: 10092021-002

Guatemala, 10 de septiembre 2021.
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte
Dirección Ejecutiva



Firma [Signature] Hora. 8:50

Lic. José Guillermo De León
Director Ejecutivo
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte

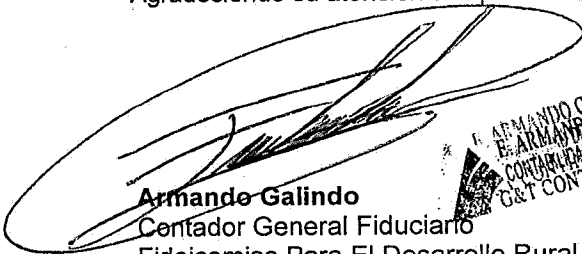
Estimado Lic. De León:

De manera atenta nos dirigimos a usted, para hacerle entrega copia de los estados financieros firmados por el Fiduciario y sus respectivas anotaciones referidos al **31 DE AGOSTO 2021** del Fideicomiso Para El Desarrollo Rural Guate Invierte de conformidad a Oficio MAGA-DM-44-2013 /DCPF recibido en estas oficinas, con fecha 16-01-2013.

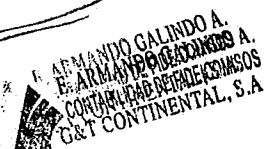
Por un lado adjuntamos un juego enumerado de los folios **No.1 al 15** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros y listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas, al Congreso de la República, Contraloría General de Cuentas y al Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación.

Por otro lado se adjunta un juego enumerado de los folios **No.1 al 18** que contiene copia de los estados financieros del mes (Balance General Condensado, Anexo de Balance General Condensado, Estado de Resultados Condensado, Estado de Flujo de Efectivo y las Anotaciones a los Estados Financieros, Certificación Contable de los Productos, Certificación Contable de los Gastos y Certificación Contable de las Garantías Pagadas y Recuperadas en dicho mes, más listado de Títulos de inversión), para que dicha información sea entregada a la Dirección Financiera del Ministerio de Finanzas Públicas, para efectuar los respectivos registros en el Sistema de Contabilidad Integrada (SICOIN).

Agradeciendo su atención a la presente, atentamente,



Armando Galindo
Contador General Fiduciario
Fideicomiso Para El Desarrollo Rural
Guate Invierte



C.C.Archivo

La información contenida en estos documentos y sus anexos son **CONFIDENCIALES** y puede contener información **PRIVILEGIADA** para uso exclusivo de su destinatario, así como la reproducción total o parcial de dichos documentos queda prohibida ya que no cuenta con autorización de la persona de la contabilidad que entrega dichos documentos.

[Handwritten mark]





FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE
BALANCE GENERAL CONDENSADO
AL 31 DE AGOSTO DE 2021
(cifras en Quetzales)



GUATEMALA, CA

ACTIVO	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
	TOTAL		TOTAL	
DISPONIBILIDADES				
CAJA	1,602,826.92	-	401,189.50	0.00
BANCO CENTRAL	0.00	1,602,826.92	8,036.79	0.00
BANCOS DEL PAIS	0.00	1,602,826.92	4,088.22	0.00
	0.00	0.00	2,281.23	0.00
	0.00	0.00	234,587.90	0.00
INVERSIONES DE CORTO PLAZO	77,000,000.00	77,000,000.00	0.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS			0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO			0.00	0.00
CUENTAS POR COBRAR	199,258.82	199,258.82	0.00	0.00
INTERESES SOBRE TITULOS-VALORES POR COBRAR		199,258.82	0.00	0.00
CRÉDITO FISCAL IMPUESTO AL VALOR AGREGADO IVA		0.00	0.00	0.00
ANTICIPO PARA EMISIÓN DE PÓLIZAS DE SEGURO		0.00	0.00	0.00
ANTICIPO PARA GASTOS		0.00	0.00	0.00
CUENTAS DIVERSAS POR LIQUIDAR		0.00	0.00	0.00
			401,189.50	0.00
MUEBLES E INMUEBLES (NETO)	170,833.05	170,833.05	0.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (HARDWARE)		45,592.59	0.00	0.00
MOBILIARIO Y EQUIPO		83,796.56	0.00	0.00
EQUIPO DE CÓMPUTO (SOFTWARE)		41,443.90	0.00	0.00
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00	0.00	0.00
TITULOS-VALORES DE INSTITUCIONES FINANCIERAS PRIVADAS			0.00	0.00
TITULOS-VALORES EMITIDOS O GARANTIZADOS POR EL ESTADO			0.00	0.00
OTROS ACTIVOS	24,089.00	24,089.00	0.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICAS		0.00	0.00	0.00
SEGUROS GAT		0.00	0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		0.00	0.00	0.00
COLUINA-COMPAÑÍA DE SEGUROS S.A.		0.00	0.00	0.00
DEPOSITOS Y DERECHOS		23,921.00	0.00	0.00
TIMBRES FISCALES		168.00	0.00	0.00
SUMA EL ACTIVO	78,997,007.79	78,997,007.79	77,355,280.38	0.00
TOTAL CUENTAS DE ORDEN:	118,829,907.05			
(VER ANEXO 01 ADJUNTO)				
GUATEMALA, DL DE SEPTIEMBRE DEL 2021				

PASIVO Y CAPITAL	MONEDA NACIONAL		MONEDA EXTRANJERA (En Quetzales)	
	TOTAL		TOTAL	
CUENTAS POR PAGAR	401,189.50	401,189.50	0.00	0.00
DEBITO FISCAL		8,036.79	0.00	0.00
IMPUESTO SOBRE LA RENTA POR PAGAR		4,088.22	0.00	0.00
RETENCIONES FISCALES		2,281.23	0.00	0.00
INGRESOS DIVERSOS POR APLICAR		234,587.90	0.00	0.00
ASISTENCIAS TÉCNICA POR PAGAR		0.00	0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN POR PAGAR		0.00	0.00	0.00
PRIMAS DE SEGURO POR PAGAR		0.00	0.00	0.00
GARANTÍAS PAGADAS		0.00	0.00	0.00
OTRAS PROVISIONES		10,106.91	0.00	0.00
OTRAS RETENCIONES		16,599.27	0.00	0.00
PROVISION BONO 14		25,142.79	0.00	0.00
PROVISIÓN AGUINALDO		100,346.39	0.00	0.00
APORTE BENEFICIARIO POR DEVOLVER		0.00	0.00	0.00
SUMA EL PASIVO	401,189.50	401,189.50	0.00	0.00
PATRIMONIO INICIAL	150,000,000.00	150,000,000.00	0.00	0.00
FONDO DE GARANTÍA		100,000,000.00	0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		4,800,000.00	0.00	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA		9,200,000.00	0.00	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		10,000,000.00	0.00	0.00
SEGURO AGROPECUARIO		22,800,000.00	0.00	0.00
INTERESES CORRIENTES		3,200,000.00	0.00	0.00
(*) CAPITALIZACIÓN DE PRODUCTOS		148,143,474.13	0.00	0.00
(*) RECUPERACIONES FONDO GARANTÍA		6,797,801.29	0.00	0.00
(*) ASISTENCIAS TÉCNICAS (FG)		12,672,150.65	0.00	0.00
(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		11,492,910.45	0.00	0.00
(*) ASISTENCIA TÉCNICA		19,437,120.38	0.00	0.00
(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		71,801,443.84	0.00	0.00
(*) SEGURO AGROPECUARIO		25,942,047.52	0.00	0.00
(*) INTERESES CORRIENTES		0.00	0.00	0.00
(*) PATRIMONIO EJECUTADO		216,257,468.10	0.00	0.00
(*) GARANTÍAS PAGADAS (FG)		25,216,557.33	0.00	0.00
(*) GARANTÍAS INCORPORABLES (FG)		29,556,489.23	0.00	0.00
(*) ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		15,292,766.05	0.00	0.00
(*) ASISTENCIA TÉCNICA		27,000,109.31	0.00	0.00
(*) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		72,417,608.80	0.00	0.00
(*) SEGURO AGROPECUARIO		43,976,650.74	0.00	0.00
(*) INTERESES CORRIENTES		2,837,306.64	0.00	0.00
PATRIMONIO NETO	77,355,280.38	77,355,280.38	0.00	0.00
FONDO DE GARANTÍA		64,696,905.38	0.00	0.00
ESTUDIOS DE PREINVERSIÓN		1,040,144.40	0.00	0.00
ASISTENCIA TÉCNICA		1,637,011.07	0.00	0.00
GASTOS DE ADMINISTRACIÓN E INVERSIÓN		4,854,109.39	0.00	0.00
SEGURO AGROPECUARIO		4,765,416.78	0.00	0.00
INTERESES CORRIENTES		362,693.35	0.00	0.00
PATRIMONIO COMPLEMENTARIO	1,239,537.91	1,239,537.91	0.00	0.00
RESERVA PRESUPUESTO		4,697,807.23	0.00	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2018		1,023,770.28	0.00	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2019		-2,500,571.74	0.00	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO 2020		-1,372,877.13	0.00	0.00
RESULTADO DEL EJERCICIO		-609,890.73	0.00	0.00
TOTAL IGUAL AL ACTIVO	78,997,007.79	78,997,007.79	0.00	0.00

0.00

[Signature]
Lic. Heribeth Sapper Cuyun
REPRESENTANTE LEGAL

[Signature]
Lic. Juan Carlos Hernández Yoi
AUDITOR CORPORATIVO

[Signature]
E. Amador Galindo A.
CONTADOR GENERAL
REG-SAT 5082433-3

FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
GUATE INVIERTE



FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
 GUATE INVIERTE
 ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
 DEL 01/01/2021 AL 31/08/2021
 (cifras en Quetzales)



	Saldo	Parcial	Total
(+) PRODUCTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Emisión de Certificados de Garantía	375,240.65		
(+) PRODUCTOS FINANCIEROS		375,240.65	375,240.65
Intereses sobre Títulos-Valores de Entidades Bancarias	3,024,403.71		
Intereses sobre Cuentas de Depósitos Bancarios	12,648.30		
		3,037,052.01	3,037,052.01
TOTAL DE PRODUCTOS			3,412,292.66
(-) GASTOS DE OPERACIÓN			
Comisión por Administración Fiduciaria	920,994.58		
Apoyo pagado a prima de seguros con Certificados	664,828.49		
		1,585,823.07	1,585,823.07
(-) GASTOS DE ADMINISTRACIÓN			
Dietas Junta Directiva	8,400.00		
Viáticos al Interior	3,569.00		
Sueldos y Salarios	1,160,108.79		
Aguinaldos	100,036.73		
Bono 14	100,036.73		
Bonificación Decreto No. 78-89	25,750.00		
		1,397,901.25	1,397,901.25
(-) GASTOS GENERALES			
Mantenimiento y acondicionamiento de oficinas	9,857.72		
Arrendamientos del Local	211,521.99		
Prima de seguros de vehículos	18,448.67		
Servicio de vigilancia y seguridad	2,684.00		
Papelaría y Útiles	5,213.50		
Combustibles y Lubricantes	3,995.00		
Gastos de atención y Protocolo	1,437.50		
Energía Eléctrica	20,010.85		
Servicio Agua Potable	7,425.04		
Servicio de extracción de basura	1,225.00		
Servicio telefónico Móvil	2,800.00		
Servicio telefónico Fijo	6,763.07		
Servicio de fotocopiadora	15,313.81		
Servicio de Internet	30,351.30		
Servicio de Alarmas	6,245.20		
Materiales y Suministros	8,655.40		
Honorarios por Auditoría Externa	40,000.00		
Mantenimiento de Equipo	5,474.10		
Mantenimiento de Vehículos	10,199.45		
Servicio de arrendamiento de escaners	4,080.00		
Servicio Técnico TI y Desarrollo de Sistema	65,250.00		
Cuota Patronal IGSS	120,578.75		
Cuota Patronal INTECAP	11,300.68		
Cuota Patronal IRTRA	11,300.68		
Asesoría Legal	89,600.00		
Otros gastos	6,778.00		
		716,509.71	716,509.71
(-) IMPUESTOS, ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES			
Impuesto Placas de Circulación de Vehículos	1,040.02		
Tasa Municipal Empresa Eléctrica	2,322.67		
		3,362.69	3,362.69
(-) GASTOS EXTRAORDINARIOS			
Gastos Extraordinarios			
		0.00	0.00
(-) DEPRECIACIONES Y AMORTIZACIONES			
Depreciación Mobiliario y Equipo	6,467.37		
Depreciación Programas de Computadora	8,007.00		
Depreciación Equipo de Cómputo	7,132.80		
		23,607.17	23,607.17
TOTAL DE GASTOS			3,727,203.89
OTROS GASTOS Y PRODUCTOS			
(-) Obligaciones laborales de Ejercicios Anteriores	0.43		
(+) Productos de Ejercicios Anteriores	33,866.75		
(+) Otros Productos			
		33,866.32	33,866.32
PERDIDA O GANANCIA BRUTA			-281,044.91
(-) IMPUESTO SOBRE LA RENTA			327,845.82
RESULTADO DEL EJERCICIO			-608,890.73

GUATEMALA, 01 DE SEPTIEMBRE DEL 2021

GUATEMALA PARA EL DESARROLLO RURAL
 FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO RURAL
 GUATE INVIERTE
 Contador General
 GUATE INVIERTE

Lic. Juan Carlos Hernández Yol
 AUDITOR CORPORATIVO

Lic. Herberth Sapper Cuyun
 REPRESENTANTE LEGAL