

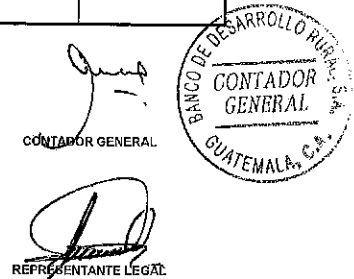
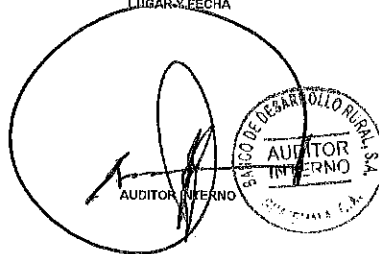
FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-
BALANCE GENERAL CONDENSADO AL 30 DE JUNIO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

ACTIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)	PASIVO	TOTAL	MONEDA NACIONAL	MDA. EXTRANJERA (EN QUETZALES)
DISPONIBILIDADES	2,268,342.33	2,268,342.33		CUENTAS POR PAGAR	0.00	0.00	
BANCOS		0.00		PROVISIONES	0.00	0.00	
OTROS BANCOS		2,268,342.33		SUMA DEL PASIVO	0.00		
INVERSIONES TEMPORALES	30,750,319.87	30,750,319.87		OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	152,672.81	152,672.81	
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		30,750,319.87		SUMA DEL PASIVO Y OTRAS CUENTAS ACREEDORAS	152,672.81		
INTERESES PAGADOS EN COMPRA DE VALORES		0.00		CAPITAL PAGADO	22,939,756.86	22,939,756.86	
SUMA		30,750,319.87		CAPITAL AUTORIZADO		35,159,000.00	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		24,159,000.00	
CARTERA DE CREDITOS	0.00	0.00		CAPITAL DEVUELTO AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VIGENTES		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR PAGOS SOCIALES (-)		0.00	
AL DIA		0.00		CAPITAL ENTREGADO CONTRATOS DE SERVICIOS (-)		0.00	
EN MORA		0.00		PRODUCTOS TRASLADADOS AL FIDEICOMITENTE (-)		0.00	
VENCIDOS		2,090,494.90		TRASLADO DE RECURSOS A OTROS FIDUCIARIOS (-)		0.00	
EN PROCESO DE PRORROGA		0.00		CAPITAL ENTREGADO POR COMPENSADOR SOCIAL (-)		0.00	
EN COBRO ADMINISTRATIVO		2,062,864.81		OTROS APORTES		11,039,756.88	
EN COBRO JUDICIAL		27,830.00		RESERVAS	9,760,082.10	9,760,082.10	
SUMA		2,090,494.90		RESERVAS DE CAPITAL		9,760,082.10	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		2,090,494.90		RESULTADOS POR APLICAR	-471,968.67	-471,968.67	
PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR	152,672.81	152,672.81		UTILIDADES POR APLICAR		1,443,880.13	
CUENTAS POR COBRAR		1,958.00		PERDIDAS POR APLICAR (-)		1,915,848.80	
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00		RESULTADOS DEL EJERCICIO	792,739.91	782,739.91	
GASTOS ANTICIPADOS	0.00	0.00		SUMA DEL CAPITAL Y SUPERAVIT	33,020,620.20		
ACTIVOS EXTRAORDINARIOS	0.00	0.00		TOTAL IGUAL A LA SUMA DEL ACTIVO	33,173,293.01		
(-) ESTIMACIONES POR VALUACION		0.00					
INMUEBLES Y MUEBLES	0.00	0.00					
(-) DEPRECIACIONES ACUMULADAS		0.00					
INVERSIONES A LARGO PLAZO	0.00	0.00					
TITULOS-VALORES DE EMISORES NACIONALES		0.00					
SUMA EL ACTIVO	33,173,293.01						

GUATEMALA, 1 DE JULIO DE 2019
LUGAR Y FECHA

CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO

CONTINGENCIAS Y COMPROMISOS	0.00
GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS	5,194,270.60
OTRAS CUENTAS DE ORDEN	9,466,039.29
CUENTAS DE REGISTRO	92.00
SUMA	<u>14,660,401.89</u>



REPRESENTANTE LEGAL

FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE FRAGILIDAD
ECOLÓGICA EN LA REGIÓN DEL TRIFINIO, ÁREA DE GUATEMALA -PRODERT-
ESTADO DE RESULTADOS CONDENSADO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE JUNIO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

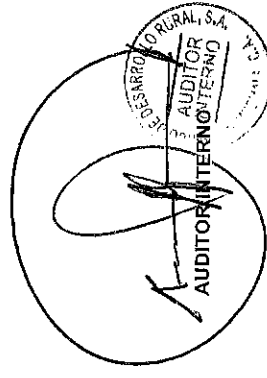
<u>PRODUCTOS DEL EJERCICIO</u>		847,017.76
INTERESES	847,017.75	
COMISIONES	0.00	
RECUPERACIONES SOBRE CUENTAS INCOBRABLES	0.00	
PRODUCTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
DIVERSOS	0.00	
<u>GASTOS DEL EJERCICIO</u>		54,554.89
FUNCIONARIOS Y EMPLEADOS	0.00	
COMISIONES	6.92	
IMPUESTOS ARBITRIOS Y CONTRIBUCIONES	0.00	
DEPRECIACIONES	0.00	
GASTOS VARIOS	0.00	
GASTOS ESPECIFICOS	0.00	
CUENTAS Y VALORES INCOBRABLES	54,547.97	
GASTOS EXTRAORDINARIOS	0.00	
AMORTIZACIONES	0.00	
RESULTADO DEL EJERCICIO		792,462.86
<u>RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES</u>		277.05
PRODUCTOS	277.05	
GASTOS	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) BRUTA		792,739.91
IMPUESTO SOBRE LA RENTA	0.00	
GANANCIA (PERDIDA) NETA		792,739.91

GUATEMALA, 1 DE JULIO DE 2019



Quint

CONTADOR GENERAL



[Signature]

REPRESENTANTE LEGAL

A C T I V O				33,173,293.01
301	DISPONIBILIDADES			
3011	MONEDA NACIONAL			2,268,342.33
				2,268,342.33
301101	BANCOS			
301101.01	DISPONIBILIDADES PRODEBT	0.00	0.00	
301102	OTROS BANCOS			
			2,268,342.33	
301102.02	DEPOSITOS DE AHORRO	2,268,342.33		
302	INVERSIONES TEMPORALES			
3021	MONEDA NACIONAL			30,902,992.68
				30,902,992.68
302101	TITULOS VALORES DE EMISORES NACIONALES			
302101.02	DE INSTITUCIONES FINANCIERAS	30,750,319.87	30,750,319.87	
302199	PRODUCTOS FINANCIEROS POR COBRAR			
			152,672.81	
302199.01	INTERESES	152,672.81		
303104	VENCIDOS EN COBRO ADMINISTRATIVO			
303104.01	PRESTAMOS	2,062,864.81	2,062,864.81	
		2,062,864.81		
303104.0101	FIDUCIARIOS	296,788.44		
303104.0102	PRENDARIOS FIDUCIARIOS	1,017,357.73		
303104.0103	PRENDARIOS	524,070.15		
303104.0106	HIPOTECARIOS	224,648.49		
303105	VENCIDOS EN COBRO JUDICIAL			
303105.01	PRESTAMOS	27,630.09	27,630.09	
		27,630.09		
303105.0103	PRENDARIOS	9,997.83		
303105.0106	HIPOTECARIOS	17,632.26		
		17,632.26		
401101	ESTIMACIONES POR VALUACION (-)		2,090,494.90	
			2,090,494.90	
304	CUENTAS POR COBRAR			1,958.00
3041	MONEDA NACIONAL			1,958.00
				1,958.00
304101	DEUDORES		1,958.00	
304101.02	GASTOS JUDICIALES	1,958.00		
		1,958.00		
	SUMA DEL PASIVO Y CAPITAL IGUAL AL ACTIVO			33,173,293.01
5	P A S I V O			
503	UTILIDADES DIFERIDAS			152,672.81
				152,672.81
5031	MONEDA NACIONAL			152,672.81
			152,672.81	
503101	INTERESES DEVENGADOS NO PERCIBIDOS		152,672.81	
			152,672.81	
			152,672.81	
			152,672.81	

	VIENEN		152,672.81	
503101.01	INVERSIONES	152,672.81		
6	CAPITAL Y SUPERAVIT			33,020,620.20
601	CAPITAL PAGADO			22,939,756.86
6011	MONEDA NACIONAL		22,939,756.86	
601101	CAPITAL AUTORIZADO		35,159,000.00	
601101.01	AFORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	35,159,000.00		
601102	ASIGNACIONES POR RECIBIR (-)		24,159,000.00	
601102.01	AFORTACION GOBIERNO DE GUATEMALA	24,159,000.00		
601111	OTROS APORTES		11,939,756.86	
601111.02	PROVENIENTES DE UTILIDADES POR APLICAR	11,939,756.86		
602	RESERVAS			9,760,092.10
6021	MONEDA NACIONAL		9,760,092.10	
602101	RESERVA DE CAPITAL		9,760,092.10	
602101.03	FONDO DE RESERVA	7,908,216.19		
602101.11	FONDO DE CONTINGENCIA	514,938.06		
602101.14	RESERVAS PROVENIENTES DE UTILIDADES	1,336,937.85		
604	RESULTADOS POR APLICAR			(471,968.67)
6041	MONEDA NACIONAL		(471,968.67)	
604101	UTILIDADES POR APLICAR		1,443,880.13	
604102	PERDIDAS POR APLICAR (-)		1,915,848.80	
699	RESULTADOS DEL EJERCICIO			792,739.91
6991	MONEDA NACIONAL		792,739.91	
699101	RESULTADOS DEL EJERCICIO		792,739.91	
9	CUENTAS DE ORDEN Y DE REGISTRO			14,650,401.89
902	GARANTIAS CARTERA DE CREDITOS			5,194,270.60
9021	MONEDA NACIONAL		5,194,270.60	
902101	PRESTAMOS		5,194,270.60	
902101.01	HIPOTECAS	131,520.00		
902101.02	PRENDAS	5,062,750.60		
902101.0202	EN FODER DE DEPOSITARIOS	465,552.06		
902101.0203	PRENDA AGRARIA	4,597,198.54		
	VAN			5,194,270.60


		VIENEN		
903	OTRAS CUENTAS DE ORDEN			5,194,270.60
9031	MONEDA NACIONAL		9,456,039.29	9,456,039.29
903101	ACTIVOS IRRECUPERABLES			
903101.01	PRESTAMOS	215,748.12	1,090,105.48	
903101.02	INTERESES	874,357.36		
903107	INTERESES POR LUCRO CESANTE EN CUENTAS ACTIVAS		8,365,933.81	
903107.01	POR CANTERA DE CREDITOS	8,365,933.81		
903107.0102	INTERESES	8,365,933.81		
904	CUENTAS DE REGISTRO			92.00
9041	MONEDA NACIONAL		92.00	
904101	DOCUMENTOS Y VALORES EN CUSTODIA		92.00	
904101.01	PROPIOS	92.00		
904101.0101	TESTIMONIOS DE PRESTAMOS	92.00		

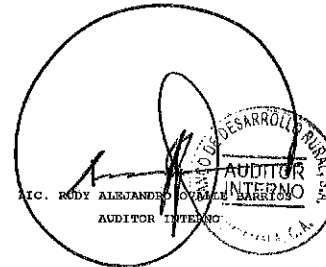
GUATEMALA, 02 DE JULIO DE 2019


LIC. SERGIO VINICIO MAZARIEGOS LEMOS
CONTADOR GENERAL





LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
REPRESENTANTE LEGAL


LIC. RODY ALEJANDRO CORDERO BARRIOS
AUDITOR INTERNO




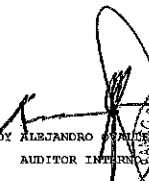
701	PRODUCTOS DEL EJERCICIO			847,017.76	847,017.76
701101	INTERESES				
				847,017.76	
701101.01	INVERSIONES		846,144.86		
701101.0101	VALORES	727,386.54			
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO	118,757.86			
701101.02	CARTERA DE CREDITOS		872.95		
701101.0201	PRESTAMOS	872.95			
801	GASTOS DEL EJERCICIO				54,554.89
801103	COMISIONES			6.92	
801103.02	RECUPERACION DE CARTERA		6.92		
801107	GASTOS ESPECIFICOS			54,547.97	
801107.01	HONORARIOS POR ADMINISTRACION		54,547.97		
	RESULTADOS DEL EJERCICIO				792,462.86
	RECTIFICACION RESULTADOS EJERCICIOS ANTERIORES				277.05
701199	PRODUCTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			277.05	
801199	GASTOS DE EJERCICIOS ANTERIORES			0.00	
	GANANCIA O PERDIDA BRUTA				792,739.91
899	IMPUESTO SOBRE LA RENTA				0.00
	GANANCIA O PERDIDA NETA				792,739.91

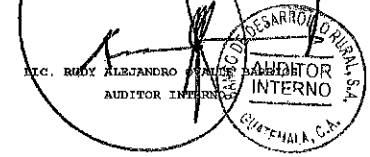

 LIC. SERGIO VANICIO NAZARIRGOS LEMUS
 CONTADOR GENERAL



GUATEMALA, 02 DE JULIO DE 2019


 LIC. LUIS FERNANDO HERNANDEZ GARCIA
 REPRESENTANTE LEGAL


 LIC. RUDY ALEJANDRO RAMIREZ
 AUDITOR INTERNO





REPORTE DE INVERSIONES DEL FIDEICOMISO PROYECTO DE DESARROLLO RURAL SOSTENIBLE EN ZONAS DE
FRAGILIDAD ECOLÓGICA, REGIÓN TRIFINIO, -PRODERT-
SALDOS AL 30 DE JUNIO DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

GARANTIA	NO. DE CUENTA O CERTIFICADO	FECHA DE INVERSIÓN	PLAZO DIAS	FECHA DE VENCIMIENTO	GARANTIA	INSTITUCION BANCARIA O FINANCIERA	MONTO INVERTIDO	INTERESES GENERADOS	TOTAL CUENTA DE AHORRO AL VENCIMIENTO
Cta. De Ahorro	4-033-03869-7	-	-	-	Cta. de Ahorro	Banrural	1,710,854.96	4,943.40	1,715,798.36
Cta. De Ahorro	4-033-07077-6	-	-	-	Cta. de Ahorro	Banrural	550,959.07	1,584.90	552,543.97
Total Cta de Ahorro							2,261,814.03	6,528.30	2,268,342.33
Certificado DPF	4450DPP00085128	21-nov-18	365	20-nov-19	Dep. plazo fijo	BANRURAL	5,000,000.00	312,500.00	5,312,500.00
Certificado DPF	4450DPP00087704	20-feb-19	365	19-feb-20	Dep. plazo fijo	BANRURAL	3,000,000.00	180,000.00	3,180,000.00
Certificado DPF	4450DPP00087715	20-feb-19	365	19-feb-20	Dep. plazo fijo	BANRURAL	4,000,000.00	240,000.00	4,240,000.00
Certificado DPF	4450DPP00087726	20-feb-19	365	19-feb-20	Dep. plazo fijo	BANRURAL	8,500,000.00	510,000.00	9,010,000.00
Certificado DPF	4450DPP00089288	29-mar-19	365	27-mar-20	Dep. plazo fijo	BANRURAL	10,250,319.87	615,019.19	10,865,339.06
Total en Certificados							30,750,319.87	1,857,519.19	32,607,839.06
TOTALES							33,012,133.90	1,864,047.49	34,876,181.39

Banco de Desarrollo Rural, S.A.
Departamento de Fideicomisos
Eficiencia en Recuperaciones
Fecha de Corte: 30/06/2019



Control de Recuperaciones Fideicomiso PRODERT

Operacion	Cliente	FechaPago	Capital	Interes	Interes Mora
7008096261	ZAMORA MATTIAS	03/06/2019	-	-	35.00
Totales:					35.00

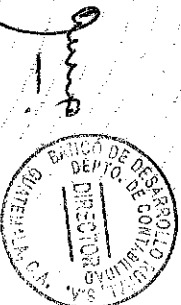
Ref: C-DC-10266-2019

El infrascrito Director del Departamento de Contabilidad del Banco de Desarrollo Rural, S.A. -BANRURAL CERTIFICA: Haber tenido a la vista el Libro Diario Mayor General del Fideicomiso Proyecto de Desarrollo Rural Sostenible en Zonas de Fragilidad Ecológica en la Región del Trifinio - PRODERT - al 30 de Junio de 2019 en el cual se refleja que dicho Fideicomiso percibió durante el mes de junio de 2019 los intereses producto que se indican a continuación:

CUENTA	NOMBRE	MONTO
701101.0101	VALORES (Intereses)	Q. 157,761.91
701101.0102	DEPOSITOS DE AHORRO (Intereses)	Q. 6,528.30
701101.0201.01	PRESTAMOS DIRECTOS (Intereses)	Q. 35.00
TOTAL		Q. 164,325.21

Y para los usos legales correspondientes, extendo la presente certificación en la ciudad de Guatemala, el día cinco de julio de dos mil diecinueve.

DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD



Lic. Sergio Vicio Mazariegos Lemus
Director

C.c.: Correlativo.