

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

000017

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO

FONADES

Guatemala, 13 de septiembre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-130-2018

Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION
RECIBIDO
17 SEP 2018
RECIBIDO
Comunicación Social e Inf. Pública
HORA: 11:39 POR: *[Signature]*

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-126-2018, 127-2018, 128-2018 y 129-2018, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de agosto del año 2018, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,

[Signature]

Licenciado William Alexander Guedel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial

FONDO NACIONAL DE DESARROLLO
FONADES

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN"

Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERIA Y ALIMENTACION
RECEBIDO
13 SEP 2018
ADMINISTRACION FINANCIERA
HORA 10:10 POR: *[Signature]*

COPIA

000016

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 12 de septiembre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-129-2018

Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
MAGA

Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de agosto 2018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

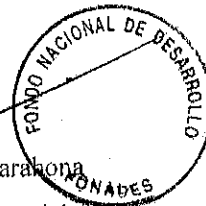
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente.

[Signature]
Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión Especial

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
"AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



COPIA

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

000015

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 12 de septiembre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-128-2018

Licenciado
Carlos Mencos
Contralor General de Cuentas
Ciudad

Licenciado Mencos:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de agosto 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
SECRETARIA GENERAL
RECEPCION DE DOCUMENTOS
RECIBIDO
13 SEP 2018
A las 01:32 Hrs. Letras

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión Especial

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"

Se adjunta lo indicado



COPIA

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

000014

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 12 de septiembre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-127-2018

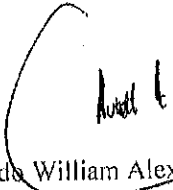
Diputado
Ferdyn Ramón Elías Velásquez
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Diputado Elías:

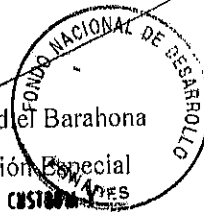
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de agosto 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

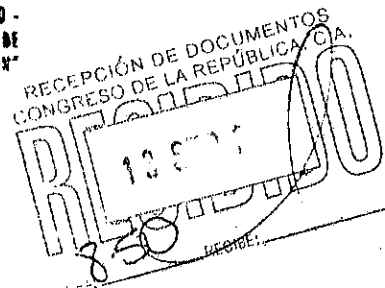
Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión Especial
COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO - FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERIA Y ALIMENTACION"



Se adjunta lo indicado



Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt



2018-74040
CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO - CAU-
SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA # 19

COPY

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

RECEBIDO
13 SEP 2018

000013

Nota: 1019 Firma: _____
Registro Único de Expediente: _____
Tel. 1678

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 12 de septiembre de 2018
OFICIO COMISION ESPECIAL-126-2018

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

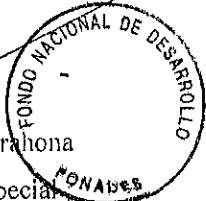
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de agosto 2,018, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

William Alexander Gudiel Barahona
Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN"



Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gov.gt



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA,
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

DESPACHO MINISTERIAL

ESTADIA Y
EXES DEL
000012
REVISADO
11 SEP 2018
PREVIA A REVISIÓN
Selen & Hora: 19/09/18
15:30

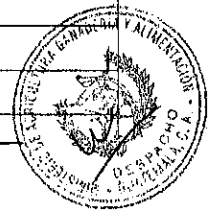
TRASLADO No. 1589-2018

- FECHA:** 10 de septiembre de 2018.
- ASUNTO:** Por Instrucciones del Señor Ministro de Agricultura, Ganadería y Alimentación, Mario Méndez Montenegro.
- REFERENCIA:** Oficio No. **GDF-AD-3140-2018** de fecha 06 de septiembre de 2018, remitido por la Administradora de Fideicomisos del Banco CHN, por medio del cual remite **estados financieros e información relacionada al Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, correspondiente al mes de agosto de 2018.
- PASE A:**

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL			
ADMINISTRACIÓN GENERAL			DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL - DICORER-
UNIDAD DE ASESORIA JURIDICA	COPIA		DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISO.
PLANEAMIENTO			DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
INFORMÁTICA			CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
AUDITORIA INTERNA			OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-			FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
ASESORES DESPACHO MINISTERIAL			UNIDAD DE GÉNERO
UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO			UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
ADMINISTRACIÓN FINANCIERA			RECURSOS HUMANOS
COMUNICACIÓN SOCIAL	X		COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN -MAGA-
ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-			
MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-			
LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-			
JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN			

	Para trámite correspondiente
X	Para su conocimiento y efectos procedentes.
	Emitir opinión
	Para que se sirva participar
	Para seguimiento respectivo
	URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL X FOTOCOPIA FOLIOS 11 CD 01



7a. Avenida 12-90 zona 13, Edificio Monja Blanca, PBX: 2413 7000 Ext. 7011 / 7012 / 7013

GDF-AD-3140-2018

01 2724
2103213 000011
RECEBIDO
10 SEP 2018
14:32

Guatemala, 06 de septiembre de 2018

Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de agosto del año 2018 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Informe de Disponibilidades
- f) Conciliación Bancaria
- g) Estado de cuenta
- h) Detalle de Operaciones
- i) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envió de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Publicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Luisa Guisela Morán Zarco
Administradora de Fideicomisos

EDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
ADMINISTRADORA
GUATEMALA

Señor
Mario Mendez Montenegro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su despacho

Adjunto: 10 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz

ADMINISTRACIÓN GENERAL
MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN
RECEBIDO
10 SEP 2018
13:38 POR: Alcalá

000010



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
 AL 31 DE AGOSTO DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 739

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			1,469,271.54
1111	ACTIVO DISPONIBLE		1,468,288.05	
1111.02	BANCOS	1,468,288.05		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	1,468,288.05		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	1,468,288.05		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	1,468,288.05		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
112	ACTIVO NO CORRIENTE (LARGO PLAZO)			431,658.85
1123	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		431,658.85	
1123.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	57,000.00		
1123.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	57,000.00		
1123.03	INTANGIBLES	374,658.85		
1123.0301	SOFTWARE	374,658.85		
121	(-) DEPRECIACIONES			423,452.05
1211	DEPRECIACION ACUMULADA PROPIEDAD PLANTA Y EQUIPO E INTANGI		423,452.05	
1211.02	DEPRECIACION ACUMULADA MAQUINARIA Y EQUIPO	55,157.26		
1211.0202	DEPRECIACION ACUMULADA EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	55,157.26		
1211.03	DEPRECIACION ACUMULADA INTANGIBLES	368,294.79		
1211.0301	DEPRECIACION ACUMULADA SOFTWARE	368,294.79		
	TOTAL ACTIVO			1,477,478.34
131	PASIVO CORRIENTE		218,831,615.07	218,832,923.57
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,831,615.07	
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,831,615.07		
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,803,888.73		
1311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
1313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.27	2,343,946,653.27
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
152	RESULTADOS			-2,560,822,979.04
1521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,560,822,979.04	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,560,822,979.04		
1521.0102	PERDIDAS	-2,560,822,979.04		
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,316,977.08		
1521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
1521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
1521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
1521.0102.18	AÑO 2,015	-252,688,456.27		
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-479,119.46
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			1,477,478.34
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA		6.00	709,692.00
1811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
1811.01	DOCUMENTOS	6.00		
1811.0101	ESCRITURAS	6.00		
1812	FORMAS IMPRESAS		709,686.00	
1812.01	CHEQUES	127.00		
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	127.00		
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	127.00		
1812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	127.00		
1812.04	CUPONES	709,559.00		
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
1812.0401.0109	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
1812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00		
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		16.00	1,092.00
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
1821.0101	CELULARES	15.00		
1821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,076.00	
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,072.00		
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	232.00		
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		

VAN AL FOLIO 740



000009




EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE AGOSTO DE 2018
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)


FOLIO No. 740

VIENEN DEL FOLIO 739				
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
1822.03	INTANGIBLES	4.00		
1822.0301	SOFTWARE	4.00		
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,784.00	-710,784.00
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,784.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE AGOSTO DE 2018 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

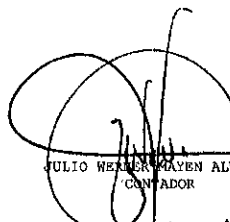
GUATEMALA, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2018



 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE




 LUISA GUISELA MORAN ZARCO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN




 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR



Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

000008



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
 ESTADO DE RESULTADOS
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2010
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 741

6	PRODUCTOS			12,659.11
61	INGRESOS CORRIENTES			12,659.11
611	INTERESES		12,659.11	
611.01	DEPOSITOS	12,659.11		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	12,659.11		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	12,659.11		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	12,659.11		
	TOTAL PRODUCTO			12,659.11
7	GASTOS			491,778.57
71	GASTOS CORRIENTES			491,778.57
711	FUNCIONAMIENTO		491,778.57	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	1,265.92		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	1,265.92		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	1,265.92		
711.0109.0510	I.S.A. RENTAS DE CAPITAL	1,265.92		
711.08	OTROS GASTOS	80,062.12		
711.0803	DEPRECIACION DE ACTIVOS FIJOS	80,062.12		
711.0803.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	30,176.03		
711.0803.0202	EQUIPO DE OFICINA	19,853.55		
711.0803.0206	EQUIPO PARA COMUNICACIONES	233.11		
711.0803.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	10,089.37		
711.0803.0209.02	ACTIVOS VARIOS	10,089.37		
711.0803.03	ACTIVO INTANGIBLE	49,886.09		
711.0803.0301	SOFTWARE	49,886.09		
711.09	ASIGNACIONES GLOBALES	410,450.53		
711.0901	GASTOS IMPREVISTOS	410,450.53		
711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	410,450.53		
	TOTAL GASTO			491,778.57
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-479,119.46

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2010 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES GUATEMALA, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2010

[Signature]
 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

[Signature]
 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

[Signature]
 JULIO WERDE MAYEN ALVARADO
 PERITO CONTADOR
 Reg. No. 1800390-7
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA


000007




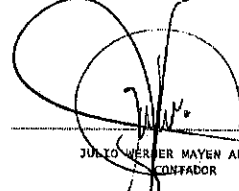
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 FLUJO DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)


CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	FOLIO No. 742	
		VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	12,659.11	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(1,265.92)	
711.0901	GASTOS IMPREVISTOS		
711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	(410,450.53)	
	SUB TOTAL		(399,057.34)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		(399,057.34)
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		(399,057.34)
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		1,867,345.39
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		1,468,288.05

GUATEMALA, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2018

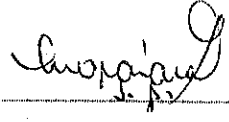

 HUBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE





 JULIO WEBER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR



Julio Weber Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7


 LUISA GUISELA MORAN ZARCO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION



000006



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE AGOSTO DE 2018
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2018	VARIACIONES		SALDO AL 31/08/2018
			DEBE	HABER	
\$1	PATRIMONIO				
	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
\$11	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
\$11.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
\$11.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
\$11.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
\$11.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
\$11.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
\$2	RESULTADOS				
\$21	RESULTADOS POR APLICAR				
\$21.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
\$21.0102	PERDIDAS				
\$21.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
\$21.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
\$21.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
\$21.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
\$21.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
\$21.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
\$21.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
\$21.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
\$21.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
\$21.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)			(252,688,456.27)
\$21.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
\$21.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
	RESULTADO DEL EJERCICIO				(479,119.46)
	PRODUCTOS			12,659.11	12,659.11
(-)	GASTOS		491,778.57		491,778.57
	TOTALES	(216,876,325.77)	491,778.57	12,659.11	(217,355,445.23)

GUATEMALA, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2018

[Signature]
 HUMBERTO ISRAEL OJAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 DE GUATEMALA

[Signature]
 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONTADOR
 DE GUATEMALA

[Signature]
 LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria Especial con Representación
 GUATEMALA, C.A.

000000



CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

INFORME DE DISPONIBILIDADES AL 31 DE AGOSTO DE 2018

NOMBRE DE LA CUENTA	TIPO	NUMERO		BANCO	PLAZO (días)	FECHA DE VENCIMIENTO	OTRA MONEDA	SALDO
		CUENTA	CERTIFICADO					
FIDEL FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES	MONETARIOS	02-113-016494-4	NO APLICA	CHN	INDEFINIDO	INDEFINIDO	-	1,468,288.05
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, CALA CHICA	MONETARIOS	02-113-019605-4	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES -VIATICOS-	MONETARIOS	02-113-019605-6	NO APLICA	CHN	CANCELADA	CANCELADA	-	0.00

GUATEMALA, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2018

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WENIGER MAYEN ALVARADO
CONTADOR



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 CONCILIACIÓN BANCARIA
 BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-8
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 AL 31 DE AGOSTO DE 2018

[CIFRAS EN QUETZALES]

				CONCEPTO		SALDOS AL 31 DE AGOSTO DE 2018		SALDO SEGUN BANCO	SALDO SEGUN CONTABILIDAD
(+) NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)									
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR				
1	S/N	S/N	S/N	S/N				1,468,288.05	1,468,288.05
2	S/N	S/N	S/N	S/N					
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)									
(-) NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)									
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR				
1	S/N	S/N	S/N	S/N					
2	S/N	S/N	S/N	S/N					
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)									
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC, PENDIENTES + SALDOS								1,468,288.05	1,468,288.05
CHEQUES EN CIRCULACION									
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR				
1	S/N	S/N	S/N	S/N					
TOTAL SALDO CONCILIADO								1,468,288.05	1,468,288.05

GUATEMALA, 05 DE SEPTIEMBRE DE 2018

[Signature]
 HUMBERTO ISRAEL DIAZ MAMREZ
 AUXILIAR CONTABLE

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 * DE GUATEMALA *

[Signature]
 JULIO WALTER MUYEN ALVARADO
 CONTADOR

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 CONTADOR
 * DE GUATEMALA *

[Signature]
 LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
 GUATEMALA C.A.

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria Especial con Representación
 GUATEMALA C.A.

Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Nombre: FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Del: 1/ 8/2018

Al: 31/ 8/2018

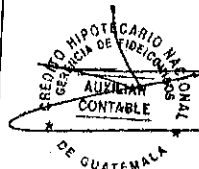
Fecha: 5/09/18

Hora: 16:44:10

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age. Oper. Hora
			Saldo Inicial:	1,466,886.47		
30/08/2018	NDE1 49097246	.00		1,466,886.47	N/D DECLARAGUATE	185 9996 9005
31/08/2018	INTE 10305	.00	1,557.31	1,468,443.78	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 4235
31/08/2018	ISR 10306	155.73		1,468,288.05	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 4235
----- ULTIMA LINEA -----						



Saldo Anterior 1,466,886.47	Débitos		Créditos		Saldo Actual 1,468,288.05	Saldo Promedio 1,466,886.47
	Montos	No.	Montos	No.		
	155.73	2	1,557.31	1		



FIDEICOMISO
 EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
 DEL 01 AL 31 DE AGOSTO DE 2018
 (CIFRAS EN QUETZALES)

Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Credito	Abono	Saldo Activo
BALDO AL 31 DE JULIO DE 2018						
31/08/2018	20	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE AGOSTO 2018.	155.73	-	1,465,730.74
31/08/2018	20	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE AGOSTO 2018.	-	1,557.31	1,468,288.05
BALDO AL 31 DE AGOSTO DE 2018						
				155.73	1,557.31	1,468,288.05

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

JULIO WIERMAS RAMIREZ
 CONTADOR

000002

000001



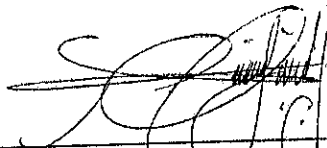
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

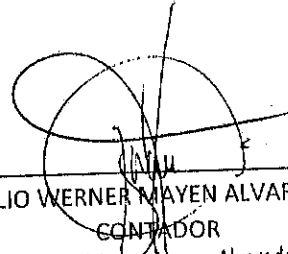
El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de agosto de 2018, la cantidad de un mil quinientos cincuenta y siete quetzales con treinta y un centavos (Q. 1,557.31)

Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cinco días de septiembre de 2018.



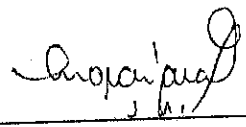
HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE





JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7





LUIZA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION

