

000015



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERIA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 13 de diciembre de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL 180-2021

Licenciada
Francisca C. Barrera O
Directora
Dirección de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
MAGA

Licenciada Barrera:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 176-2021, 177-2021, 178-2021 y 179-2021, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de noviembre del año 2021, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión

Se adjunta lo indicado
CC. Información Pública

000014

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 13 de diciembre de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL 176-2021

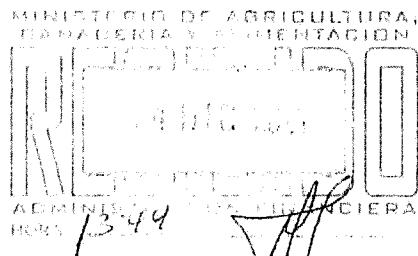
Licenciado
Erasto René López Urizar
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado López:

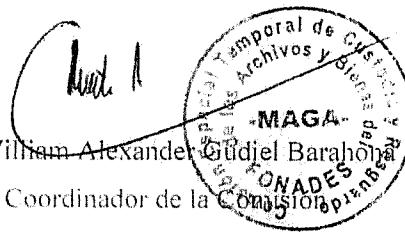
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de noviembre de 2,021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



Licenciado William Alexander Gúdjal Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Teléfono (502) 2413 7188

000013

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 13 de diciembre de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-177- 2021

Señores

Dirección de Fideicomisos

MINFIN

Ciudad

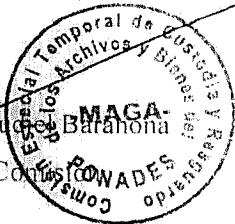
Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de noviembre de 2,021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gómez Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



000012

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 12 de diciembre de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-178-2021

Diputado
Duay Antoni Martinez Salazar
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

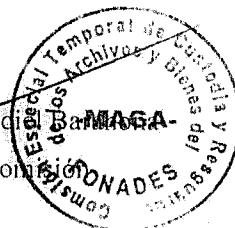
Respetable Diputado Martinez:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del “Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-”, correspondiente al mes de noviembre de 2,021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barrios
Coordinador de la Comisión



RECIBIDO DOCUMENTOS
CONGRESO DE LA REPÚBLICA
14 DIC 2021

RECIBIDO
14 DIC 2021
100 499

Se adjunta lo indicado



000011

COPIA



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 13 de diciembre de 2021
OFICIO COMISION ESPECIAL-179-2021

Licenciado
Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de noviembre de 2,021, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

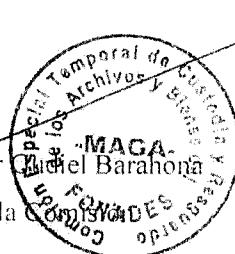
Sin otro particular me suscribo de usted.



Atentamente,

Licenciado William Alexander Michel Barahona

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



Avenida Las Américas 5-76 zona 13
Teléfono: (502) 2413 7188

000010



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

DESPACHO MINISTERIAL

TRASLADO No. 1653-2021

FECHA: 13/12/2021

RE: 13 DIC 2021
PREVIO A REVISIÓN
Por: Licda. Elizabeth Hora: 12:21

DM No.: 5357

REFERENCIA No.: 265590

DOCUMENTO No.: OFICIO GDF-AD-5541-2021

REMITENTE: LICDA. LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO, ADMINISTRADORA DE FIDEICOMISOS

INSTITUCIÓN/UNIDAD/ÁREA: BANCO CHN

ASUNTO:

Remite estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de Noviembre del año 2021 del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-

SE ADJUNTA:

FOLIOS

CD

OTROS

9	NO	
---	----	--

"+ el presente"

FECHA PARA ENTREGA DE
RESPUESTA AL REMITENTE

SE TRASLADA A:

ORIGINAL
COPIA

ORIGINAL

COPIA

COMISION ESPECIAL FONADES

DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS

GESTION A REALIZAR: PARA EL ESTADO CORRESPONDIENTES

OBSERVACIONES:



GDF-AD-5541-2021

Guatemala, 09 de diciembre de 2021

Señor Ministro:
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **NOVIEMBRE** del año 2021 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estados de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación contable

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el traslado de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Luisa Guisela Morán Zárate
Lcda. Luisa Guisela Morán Zárate
Administradora de Fideicomisos

Adjunto: 08 hojas
c.c archivo/lam

000008



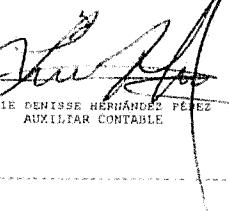
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

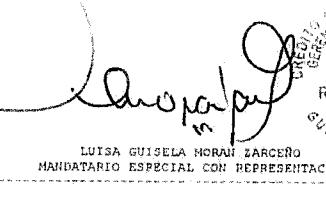
FOLIO No. 960

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)				788,969.66
1111	ACTIVO DISPONIBLE			787,986.17	
1111.02	BANCOS		787,986.17		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS		787,986.17		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		787,986.17		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		787,986.17		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49		
1112.01	CUENTAS POR COBRAR		983.49		
1112.0101	DEUDORES		983.49		
1112.0101.10	OTROS		983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR		983.49		
	TOTAL ACTIVO			788,969.66	
131	PASIVO CORRIENTE			218,499,679.71	
1311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO		218,498,371.21		
1311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR		218,498,371.21		
1311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS		217,025,936.99		
1311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES		1,470,644.87		
1311.0107	OTROS SERVICIOS		1,789.44		
1313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50		
1313.01	INGRESOS POR APLICAR		1,308.50		
1313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR		375.20		
1313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO		933.30		
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,916,653.27	
1511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			2,343,916,653.27	
1511.01	PATRIMONIO ASIGNADO		2,397,526,361.07		
1511.0101	FONDOS DE GOBIERNO		2,397,526,361.07		
1511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO		2,397,526,361.07		
1511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR		-53,579,707.80		
1511.0201	FONDOS DE GOBIERNO		-53,579,707.80		
152	RESULTADOS			-2,561,655,078.77	
1521	RESULTADOS POR APLICAR			-2,561,655,078.77	
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES		-2,561,655,078.77		
1521.0101	PRODUCTOS		7,728.90		
1521.0101.25	AÑO 2,019		7,728.90		
1521.0102	PERDIDAS		-2,561,662,897.67		
1521.0102.09	AÑO 2,006		-21,713.39		
1521.0102.10	AÑO 2,007		-20,349,578.36		
1521.0102.11	AÑO 2,008		-110,079,257.17		
1521.0102.12	AÑO 2,009		-411,344,162.27		
1521.0102.13	AÑO 2,010		-218,761,125.36		
1521.0102.14	AÑO 2,011		-181,315,977.08		
1521.0102.15	AÑO 2,012		-514,357,760.00		
1521.0102.16	AÑO 2,013		-475,301,437.84		
1521.0102.17	AÑO 2,014		-375,993,013.16		
1521.0102.18	AÑO 2,015		-253,381,709.33		
1521.0102.19	AÑO 2,016		-412,285.43		
1521.0102.20	AÑO 2,017		-198,212.71		
1521.0102.21	AÑO 2,018		-73,895.65		
1521.0102.23	AÑO 2,020		-72,690.02		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-2,284.55	
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			788,969.66	
161	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,690.00	
1611	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00		
1611.01	DOCUMENTOS		6.00		
1611.0101	ESCRITURAS		6.00		
1612	FORMAS IMPRESAS			709,684.00	
1612.01	CHEQUES		125.00		
1612.0101	CHEQUE ORDINARIO		125.00		
1612.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		125.00		
1612.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		125.00		
1612.04	CUPONES		709,559.00		
1612.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES		709,559.00		
1612.0401.01	AÑO 2009		709,559.00		
1612.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS		3,190.00		
1612.0401.0109	PAGADOS		607,827.00		
1612.0401.0110	AHULADOS		98,156.00		
1612.0401.0114	EXTRAVIADOS		387.00		
162	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00	
1621	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00		
1621.01	MAQUINARIA Y EQUIPO		16.00		
1621.0101	CELULARES		15.00		
1621.0102	MODEM INALAMBRICOS		1.00		
1622	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS			1,197.00	
1622.02	MAQUINARIA Y EQUIPO		1,078.00		
1622.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES		236.00		
1622.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO		22.00		
1622.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES		6.00		
1622.0308	EQUIPO DE COMPUTO		773.00		
1622.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS		39.00		
1622.0209.02	MODEM INALAMBRICO		39.00		
1622.03	INTANGIBLES		119.00		
1622.0301	SOFTWARE		119.00		
169	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,903.00	
1699	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,903.00	
1699.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,903.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DEL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CON NUMERO DE REGISTRO, UN MILLON OCHOCIENTOS MIL TRESIENTOS CINCUENTA GUION Siete (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 06 DE DICIEMBRE DE 2021


 LESLIE PENISSE HERNANDEZ PEREZ
 AUXILIAR CONTABLE
 GUATEMALA


 LUISA GUISELA MORAN BARCERO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACION
 GUATEMALA


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA *
 * GERENCIA DE FIDEICOMISOS *
 * CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA *

000007



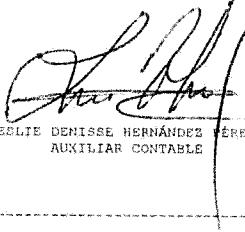
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
SA. AVENIDA 12-60 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 901

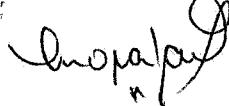
16	PRODUCTOS						4,328.271
161	INGRESOS CORRIENTES						4,328.271
1611	INTERESES						
1611.01	DEPÓSITOS					4,328.271	
1611.0102	DEPÓSITOS MONETARIOS					4,328.271	
1611.0102.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA					4,328.271	
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON					4,328.271	
	TOTAL PRODUCTO						
17	GASTOS						4,328.271
171	GASTOS CORRIENTES						6,612.821
1711	FUNCIONAMIENTO						6,612.821
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES						
1711.0108	SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES						
1711.0106.03	SERVICIOS JURÍDICOS						
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES						
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS						
1711.0109.0501	HABILITACIÓN DE LIBROS						
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL						
	TOTAL GASTO						
	RESULTADO DEL EJERCICIO						6,612.821
							-2,284.55

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUION Siete (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

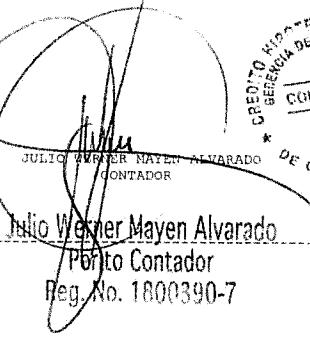
GUATEMALA, 06 DE DICIEMBRE DE 2021


 LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
 AUXILIAR CONTABLE


 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DEL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA


 LUISA GUISELA MORAN ZARCENO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN


 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 DEL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 * DE GUATEMALA *
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

000006

BANCO CHN
BANCO DE CREDITO HN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-80 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	FOLIO NO.	902
611.01	DEPOSITOS			
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS			
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	4,328.27		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES			
711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES			
711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS	(6,160.00)		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES			
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS			
711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	(20.00)		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(432.82)		
	SUB TOTAL			(2,284.55)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSION			
	SUB TOTAL			-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL			-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO			(2,284.55)
	RESUMEN			
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			(2,284.55)
	EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD			790,270.72
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD			0.00
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIOD			787,986.17

GUATEMALA, 06 DE DICIEMBRE DE 2021

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ
AUXILIAR CONTABLECREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
DE GUATEMALALUISA GUISELA MORAN ZARCEO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIONCREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
DE GUATEMALA
Mandatario
Especial con
RepresentaciónJULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADORCREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA *Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Peg. No. 1800390-7

000005



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2021	VARIACIONES		FOLIO No. 903	SALDO AL 30/11/2021
			DEBE	HABER		
(+) 51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27				2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27				2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO					
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07				2,397,526,361.07
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO					
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	(53,579,707.80)				(53,579,707.80)
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO					
(+) 52	RESULTADOS	(2,561,655,078.77)				(2,561,655,078.77)
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90				7,728.90
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90				7,728.90
521.0102	PERDIDAS	(2,561,662,807.67)				(2,561,662,807.67)
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)				(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)				(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)				(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)				(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)				(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)				(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)				(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)				(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)				(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)				(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)				(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)				(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)				(73,885.65)
521.0102.23	AÑO 2,020	(72,690.02)				(72,690.02)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-				(2,284.55)
(+)	PRODUCTOS				4,328.27	4,328.27
(-)	GASTOS				6,612.82	(6,612.82)
	TOTALES	(217,708,423.50)			6,612.82	4,328.27
						(217,710,710.05)

GUATEMALA, 06 DE DICIEMBRE DE 2021

LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ

AUXILIAR CONTABLE



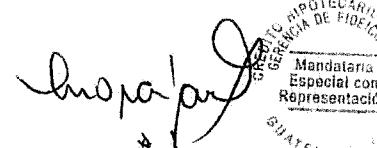
JOULIO WERNER MAYEN ALVARADO

CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Neg. No. 1800390-7

LUISA GUÍSELA MORAN ZARCEÑO

MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



000004

BANCO CHN
BANCO DE CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

(CIFRAS EN QUETZALES)

	CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
	SALDOS AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021					787,986.17	787,986.17
(+)	NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE OPERAR)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
2	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						-	
(-)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						-	
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC, PENDIENTES + SALDOS						787,986.17	787,986.17
	CHEQUES EN CIRCULACION						
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR		
1	S/N	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL SALDO CONCILIADO						787,986.17	787,986.17

GUATEMALA, 06 DE DICIEMBRE DE 2021

LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE

JUAN WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

LUISA GUÍSELA MORAÑA ZARZERO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN
Mandatario Especial con Representación

Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/11/2021

Al: 30/11/2021

Fecha: 7/12/21

Hora: 10:44:40

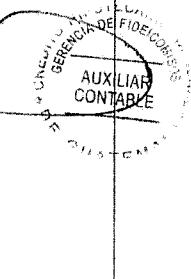
Página: 1

Moneda: QUETZALES

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	787,636.58		
30/11/2021	INTE 29025	.00	388.43	788,025.01	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 14421
30/11/2021	ISR 29026	38.84	.00	787,986.17	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 14421
ULTIMA LINEA						



Saldo Anterior	Débitos Montos No.	Créditos Montos No.	Saldo Actual	Saldo Promedio
787,636.58	38.84 1	388.43 1	787,986.17	787,636.58

000002

BANCO CHÍN

BANCO CHN
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

DE VALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS NO. 02-113-016494-6
DEL 01 AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2021

Al 31 DE OCTUBRE DE 2021					
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono
30/11/2021	15	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE NOVIEMBRE 2021.	388.43	
30/11/2021	15	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE NOVIEMBRE 2021.		38.84

000001

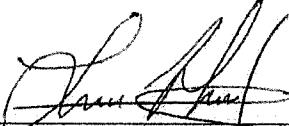
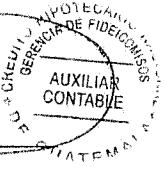


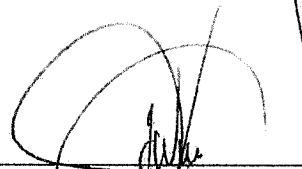
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

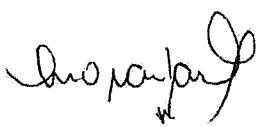
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria - SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guion siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 30 de noviembre de 2021, la cantidad trescientos ochenta y ocho quetzales con cuarenta y tres centavos. (Q.388.43)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los seis días de diciembre de 2021.


LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7



LUISA GUÍSELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN
