

COPIA

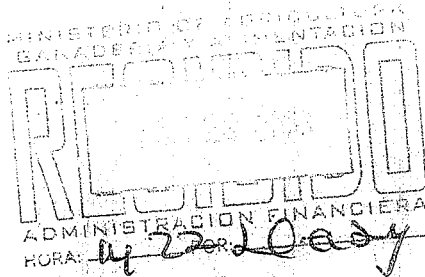
00014



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)



Guatemala, 14 de febrero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 33-2023

Licenciado

Erasto René López Urizar
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado López:

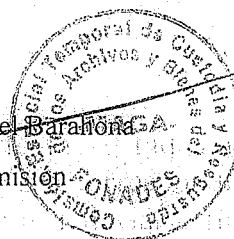
De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



COPIA 00013



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

RECEIVED
15 FEB 2023
15:50
Registro de la Dirección: 1023-13263

Guatemala, 14 de febrero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 32-2023

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

COPIA 00012



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 14 de febrero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 31-2023

Licenciado

Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

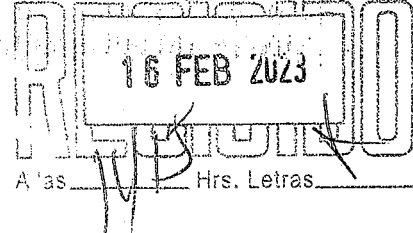
Licenciado Bode:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero de 2023 los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
SECRETARIA GENERAL
RECEPCION DE DOCUMENTOS



Licenciado William Alexander Gudiel Magaña
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado





GOBIERNO de
GUATEMALA

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 14 de febrero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 30-2023

Diputado
Cándido Fernando Leal Gómez
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda
Congreso de la República

CENTRO DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA
ORGANISMO LEGISLATIVO

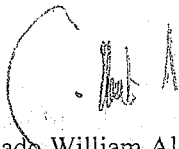
RECIBIDO
15 FEB 2023
FIRMA: [Firma] HORA: 04:03

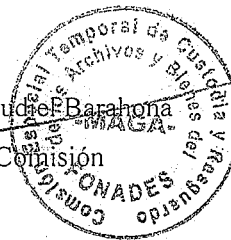
Respetable Diputado Leal:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de enero de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

GDF-AD-581-2023

Guatemala, 08 de febrero de 2023

Señor Ministro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de ENERO del año 2023 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estado de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación contable

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el traslado de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Luisa Guisela Morán
Zarceño
Firmado digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño

Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

c.c. correlativo

00009

BANCOCHN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 964

			215,299.91	216,283.40
111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			
111	ACTIVO DISPONIBLE	215,299.91		
111.02	BANCOS	215,299.91		
111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	215,299.91		
111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	215,299.91		
111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		983.49	
112	ACTIVO EXIGIBLE	983.49		
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
112.0101	DEUDORES	983.49		
112.0101.10	OTROS	983.49		
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR			
	TOTAL ACTIVO			216,283.40
			218,520,031.21	218,521,339.71
31	PASIVO CORRIENTE			
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	218,520,031.21		
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	217,025,936.90		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	1,470,644.67		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	21,660.00		
311.0106	GASTOS VARIOS	1,789.44		
311.0107	OTROS SERVICIOS		1,308.50	
313	PASIVOS DIFERIDOS	1,308.50		
313.01	INGRESOS POR APLICAR	375.20		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	933.30		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO			
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.27	2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,397,526,361.07		
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO			
52	RESULTADOS		-2,562,251,750.72	-2,562,251,750.72
521	RESULTADOS POR APLICAR	-2,562,251,750.72		
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	7,728.90		
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
521.0101.25	AÑO 2,019	-2,562,259,479.62		
521.0102	PERDIDAS	-21,713.39		
521.0102.09	AÑO 2,006	-20,349,578.36		
521.0102.10	AÑO 2,007	-110,079,257.17		
521.0102.11	AÑO 2,008	-411,344,162.27		
521.0102.12	AÑO 2,009	-218,761,125.36		
521.0102.13	AÑO 2,010	-181,315,977.08		
521.0102.14	AÑO 2,011	-514,357,760.00		
521.0102.15	AÑO 2,012	-475,301,437.84		
521.0102.16	AÑO 2,013	-375,993,013.16		
521.0102.17	AÑO 2,014	-253,381,709.23		
521.0102.18	AÑO 2,015	-412,285.43		
521.0102.19	AÑO 2,016	-198,212.71		
521.0102.20	AÑO 2,017	-73,885.65		
521.0102.21	AÑO 2,018	-72,690.02		
521.0102.23	AÑO 2,020	-1,923.16		
521.0102.24	AÑO 2,021	-594,748.79		
521.0102.25	AÑO 2,022			
	RESULTADO DEL EJERCICIO			41.14
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			216,283.40
			6.00	709,683.00
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			
811	DOCUMENTOS Y VALORES	6.00		
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS		709,677.00	
812	FORMAS IMPRESAS	118.00		
812.01	CHEQUES	118.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	118.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	118.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	709,559.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	3,190.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0109	PAGADOS	98,155.00		
812.0401.0110	ANULADOS	387.00		
812.0401.0114	EXTRAVIADOS		16.00	1,213.00
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			
821	ACTIVOS FIJOS EN USO	16.00		
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	15.00		
821.0101	CELULARES	1.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS		1,197.00	
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS	1,078.00		
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	238.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	22.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	6.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	773.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	39.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	119.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE			
829	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
			-710,896.00	-710,896.00

VAN AL FOLIO

965

00008

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE ENERO DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 965

VIENEN DEL FOLIO 964	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,896.00
1899.99		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUIÓN SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE ENERO DE 2023 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 03 DE FEBRERO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Luisa Guisela Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner
Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

000007

BANCOCHN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 966

					45.71
					45.71
16	PRODUCTOS				
161	INGRESOS CORRIENTES			45.71	
1611	INTERESES		45.71		
1611.01	DEPOSITOS		45.71		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		45.71		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		45.71		
1611.0102.0101	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE DESARROLLO FON				45.71
	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES				
	TOTAL PRODUCTO		.00		4.57
17	GASTOS				
171	GASTOS CORRIENTES			4.57	
1711	FUNCIONAMIENTO		4.57		
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		4.57		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		4.57		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		4.57		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL				4.57
	TOTAL GASTO				41.14
	RESULTADO DEL EJERCICIO				

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUÍON SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Guatemala, 03 DE FEBRERO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJÍA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Luisa Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

00006

BANCO CHN
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

 EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 FLUJO DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 967

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN	VARIACION	
6	PRODUCTOS		
61	INGRESOS CORRIENTES		
611	INTERESES		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	45.71	
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON		
7	GASTOS		
71	GASTOS CORRIENTES		
711	FUNCIONAMIENTO		
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	(4.57)	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		41.14
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		41.14
	SUB TOTAL		41.14
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		41.14
	RESUMEN		215,258.77
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		215,299.91

GUATEMALA, 03 DE FEBRERO DE 2023

 Wilmer
 Alexánder
 Mejía Alvarado

 Firmado
 digitalmente por
 Wilmer Alexánder
 Mejía Alvarado

 Julio
 Werner
 Mayen
 Alvarado

 Firmado
 digitalmente
 por Julio
 Werner Mayen
 Alvarado

 WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
 AUXILIAR CONTABLE

 Luisa Guisela
 Morán
 Zarceño

 Firmado
 digitalmente
 por Luisa
 Guisela Morán
 Zarceño

 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

00005

BANCO CHN
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE ENERO DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 968

		FOLIO NO. 988				
CUESTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2023	VARIACIONES		SALDO AL 31/01/2023	
			DEBE	HABER		
(+) 51	PATRIMONIO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27	
	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27	
	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO					
	PATRIMONIO ASIGNADO					
	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07	
	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)	
(+) 52	RESULTADOS	(2,562,251,750.72)			(2,562,251,750.72)	
	PRODUCTOS	7,728.90			7,728.90	
	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90	
	PERDIDAS	(2,562,259,479.62)			(2,562,259,479.62)	
	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)	
	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)	
	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)	
	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)	
	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)	
	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)	
	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)	
	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)	
	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)	
	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)	
	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)	
	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)	
	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)	
	AÑO 2,020	(72,690.02)			(72,690.02)	
	AÑO 2,021	(1,923.16)			(1,923.16)	
	AÑO 2,022	(594,748.79)			(594,748.79)	
	RESULTADO DEL EJERCICIO					
	(+) PRODUCTOS			4.57	45.71	45.71
	(-) GASTOS					4.57
	TOTALES		(218,305,097.45)	4.57	45.71	(218,305,056.31)

GUATEMALA, 03 DE FEBRERO DE 2023

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayén
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Firmado
digitalmente
por Luisa
Guisela Morán
Zarceño

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

00004

BANCO CHN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE ENERO DE 2023

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE ENERO DE 2023					215,299.91	215,299.91
(+)	NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)					
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
	S/N	S/N	S/N	S/N		
1	TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	S/N	S/N	S/N	S/N		
(-)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
	S/N	S/N	S/N	S/N		
1	TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)				215,299.91	215,299.91
	TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					
	CHEQUES EN CIRCULACION					
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
	S/N	S/N	S/N	S/N	215,299.91	215,299.91
	TOTAL SALDO CONCILIADO					

GUATEMALA, 03 DE FEBRERO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

BANCO CHN
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL

Moneda: QUETZALES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Forma-EstCta

www.chn.com.gt

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

BANCOCHIN
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE ENERO DE 2023

(CIFRAS EN QUETZALES)

(CIFRAS EN QUETZALES)						
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022						
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual
31/01/2023	2	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE ENERO DE 2023.		45.71	215,304.48
31/01/2023	2	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE ENERO DE 2023.	4.57		215,299.91
AL 31 DE ENERO DE 2023				4.57	45.71	215,299.91

GUATEMALA, 03 DE FEBRERO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

06007

BANCO CHN
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL

GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria - SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de enero de 2023, la cantidad de Cuarenta y cinco quetzales con setenta y un centavos. (Q.45.71)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los tres días de febrero de 2023.

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXÁNDER MEJÍA ALVÁRADO

AUXILIAR CONTABLE

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVÁRADO

CONTADOR

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente
por Luisa
Guisela Morán
Zarceño

LUISA GUÍSELA MORÁN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN