



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 10 de enero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 07-2023

Licenciada
Francisca C. Barrera O
Directora
Dirección de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
MAGA



Licenciada Barrera:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 03-2023, 04-2023, 05-2023 y 06-2022, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de diciembre del año 2022, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión

Se adjunta lo indicado

CC. Información Pública MAGA

COPIA

GOBIERNO
GUATEMALA

MINISTERIO DE
AGRICULTURA
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

GUATEMALA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 10 de enero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 06-2023

Licenciado
Erasto René López Urizar665
Administrador Financiero
MAGA

Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2022, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Americas 5-76 zona 13
Teléfono: (502) 2413 7188



COPIA

13

GOBIERNO de
GUATEMALA

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

2023-3619
CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO
SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

RECEPCIÓN
13 ENE 2023

Hora: 16:25
Registro Único de Expediente:

Firma:

Guatemala, 10 de enero de 2023

OFICIO COMISION ESPECIAL 05-2023

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2022, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

GOBIERNO
GUATEMALA

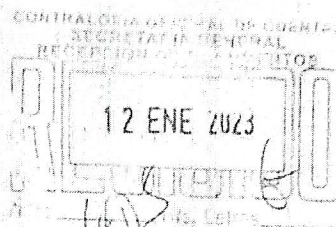
MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERIA Y
ALIMENTACION

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 10 de enero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 04-2023

Licenciado
Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.



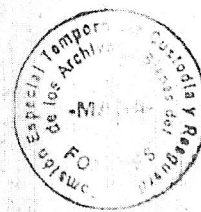
Licenciado Bode:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2022, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado



GOBIERNO de
GUATEMALA

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

COPIA

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 10 de enero de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 03-2023

Diputado
Cándido Fernando Leal Gómez
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda
Congreso de la República
Ciudad

Respetable Diputado Leal:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de diciembre de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,



Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

GDF-AD-094-2023

Guatemala, 10 de enero de 2023

Señor Ministro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **DICIEMBRE del año 2022 del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estado de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación contable

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el traslado de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Luísa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente
por Luisa
Guisela Morán
Zarceño

Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

c.c. correlativo

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 559

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			216,242.26
111.01	ACTIVO DISPONIBLE		215,258.77	
111.02	BANCOS	215,258.77		
111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	215,258.77		
111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	215,258.77		
111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	215,258.77		
112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
112.0101	DEUDORES	983.49		
112.0101.10	OTROS	983.49		
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			216,242.26
31	PASIVO CORRIENTE		218,520,031.21	218,521,339.71
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,520,031.21		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
311.0106	GASTOS VARIOS	21,660.00		
311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
31	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO			2,343,946,653.27
311	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO		2,343,946,653.27	
311.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
311.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
311.0101.03	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
311.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
311.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
32	RESULTADOS			-2,561,657,001.93
321	RESULTADOS POR APLICAR		-2,561,657,001.93	
321.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,657,001.93		
321.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
321.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90		
321.0102	PERDIDAS	-2,561,664,730.83		
321.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
321.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
321.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
321.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
321.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
321.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
321.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
321.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
321.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
321.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
321.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
321.0102.20	AÑO 2,017	-190,212.71		
321.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
321.0102.23	AÑO 2,020	-72,690.02		
321.0102.24	AÑO 2,021	-1,923.16		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-594,748.79
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			216,242.26
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,683.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS	6.00		
812	FORMAS IMPRESAS		709,677.00	
812.01	CHEQUES	118.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	118.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	118.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	118.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2003	709,559.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
812.0401.0114	EXTRAVIDADOS	387.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES			1,213.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO		16.00	
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
821.0101	CELULARES	15.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE	119.00		

BANCOCHN

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 960

VIENEN DEL FOLIO 959				
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,896.00
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,896.00	
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,896.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACIÓN FINANCIERA AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 06 DE ENERO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía
Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado
Fecha: 2023.01.10
08:54:41 -06'00'

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente
por Luisa
Guisela Morán
Zarceño

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

BANCO CHN

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 961

6	PRODUCTOS			2,542.64
61	INGRESOS CORRIENTES			2,542.64
611	INTERESES		2,542.64	
611.01	DEPOSITOS	2,542.64		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	2,542.64		
611.0102.01	CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	2,542.64		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	2,542.64		
	TOTAL PRODUCTO			2,542.64
7	GASTOS		.00	597,291.43
71	GASTOS CORRIENTES			597,291.43
711	FUNCIONAMIENTO		597,291.43	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	15,254.26		
711.0108	SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES	15,600.00		
711.0108.03	SERVICIOS JURÍDICOS	15,000.00		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	254.26		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	254.26		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	254.26		
711.09	ASIGNACIONES GLOBALES	582,037.17		
711.0901	GASTOS IMPREVISTOS	582,037.17		
711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	560,377.17		
711.0901.04	GASTOS JUDICIALES	21,660.00		
	TOTAL GASTO			597,291.43
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-594,748.79

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA Y SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Guatemala, 06 DE ENERO DE 202

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado
Firmado digitalmente
por Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado
Fecha: 2023.01.10
08:55:11 -0600'

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Firmado
digitalmente
por Luisa
Guisela Morán
Zarceño

Julio Werner
Mayen
Alvarado
Firmado
digitalmente por
Julio Werner
Mayen Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 962

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	2,542.64	
711.0108	SERVICIOS TÉCNICOS Y PROFESIONALES		
711.0108.03	SERVICIOS JURÍDICOS	(15,000.00)	
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	(254.26)	
711.09	ASIGNACIONES GLOBALES		
711.0901	GASTOS IMPREVISTOS		
711.0901.03	SENTENCIAS JUDICIALES	(560,377.17)	
	SUB TOTAL		(573,088.79)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		(573,088.79)
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		-573,088.79
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		788,347.56
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		215,258.77

GUATEMALA, 06 DE ENERO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía
Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado
Fecha: 2023.01.10
08:55:29 -06'00'

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente
por Luisa
Guisela Morán
Zarceño

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 963

Cuenta	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2022	VARIACIONES		SALDO AL 31/12/2022
			DEBE	HABER	
(+) 51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
(+) 52	RESULTADOS	(2,561,657,001.93)			(2,561,657,001.93)
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90			7,728.90
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0102	PERDIDAS	(2,561,664,730.83)			(2,561,664,730.83)
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
521.0102.23	AÑO 2,020	(72,690.02)			(72,690.02)
521.0102.24	AÑO 2,021	(1,923.16)			(1,923.16)
	RESULTADO DEL EJERCICIO				(594,748.79)
(+) PRODUCTOS				2,542.64	2,542.64
(-) GASTOS			597,291.43		(597,291.43)
	TOTALES	(217,710,348.66)	597,291.43	2,542.64	(218,305,097.45)

GUATEMALA, 06 DE ENERO DE 2023

 Wilmer
 Alexánder
 Mejía Alvarado

 Firmado digitalmente
 por Wilmer Alexánder
 Mejía Alvarado
 Fecha: 2023.01.10
 08:55:49 -06'00'

 WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
 AUXILIAR CONTABLE

 Julio
 Werner
 Mayen
 Alvarado

 Firmado
 digitalmente
 por Julio
 Werner Mayen
 Alvarado

 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR

 Luisa
 Guisela
 Morán
 Zarceño

 Firmado
 digitalmente
 por Luisa
 Guisela Morán
 Zarceño

 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

BANCO CHN
EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL

EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022					215,258.77	215,258.77
NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE OPERAR)						
(+)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
	S/N	S/N	S/N	S/N		
1	TOTAL NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	S/N	S/N	S/N	S/N		
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
	S/N	S/N	S/N	S/N		
1	TOTAL NOTAS DE DÉBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC, PENDIENTES + SALDOS					215,258.77	215,258.77
CHEQUES EN CIRCULACIÓN						
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCIÓN	VALOR	
	S/N	S/N	S/N	S/N		
1	TOTAL SALDO CONCILIADO				215,258.77	215,258.77

GUATEMALA, 06 DE ENERO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado digitalmente
por Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado
Fecha: 2023.01.06
09:36:14 -06'00'

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalment
e por Julio
Werner
Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa Guisela Morán
Zarceño
Firmado digitalmente por
Luisa Guisela Morán-Zarceño
LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



Estado de Cuenta

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/12/2022

Al: 31/12/2022

Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Fecha: 3/01/23

Hora: 7:38:34

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	215,217.64		
31/12/2022	ISR 736	4.57	.00	215,213.07	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 1951 1264
31/12/2022	INTE 735	.00	45.70	215,258.77	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 1951 1264
----- ULTIMA LINEA -----						

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
215,217.64	4.57	1	45.70	1	215,258.77	215,217.64

Forma-EstCta

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022

(CIFRAS EN QUETZALES)

[IMPORTE EN COLONES]						
AL 30 DE NOVIEMBRE DE 2022						
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual
31/12/2022	24	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2022.		4.57	215,213.07
31/12/2022	24	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE DICIEMBRE 2022.	45.70		215,258.77
AL 31 DE DICIEMBRE DE 2022				45.70	4.57	215,258.77

Firmado digitalmente
por Wilmer Alexander
Mejia Alvarado
Fecha: 2023.01.10
08:31:51 -06'00'Julio Werner
Mayen Alvarado
Firmado digitalmente
por Julio Werner Mayen
AlvaradoWILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLEJULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

BANCO CHN

GERENCIA DE FIDEICOMISOS

5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria - SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de diciembre de 2022, la cantidad de Cuarenta y cinco quetzales con setenta centavos. (Q.45.70)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los seis días de enero de 2023.

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado digitalmente
por Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado
Fecha: 2023.01.06
09:36:50 -06'00'

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO

AUXILIAR CONTABLE

Julio Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente por
Julio Werner
Mayen Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO

CONTADOR

Luisa
Guisela
Morán

Firmado
digitalmente
por Luisa
Guisela

Zarcoño

Morán
Zarcoño

MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN