



MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 12 de mayo de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 93-2023

Ingeniero
Guillermo Antonio de León Agreda
Director de Cooperación, Proyectos y Fideicomisos
Ministerio de Agricultura Ganadería y Alimentación

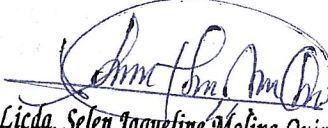
Ingeniero De León:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 83-2023, 84-2023, 86-2023 y 88-2022, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de abril del año 2023, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo - FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted.



Atentamente,


Licda. Selen Jaqueline Molina Quiroa
Comisión Especial -FONADES- MAGA-
Coordinadora Con Funciones Temporales



Se adjunta lo indicado
CC. Información Pública MAGA

COPIA

Guatemala, 10 de mayo de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 88-2023

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS
SECRETARIA GENERAL
RECEPCION DE DOCUMENTOS

RECIBIDO
11 MAY 2023

Licenciado

Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Bode:

A las 14:41 Hrs. Letras 7

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de abril de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

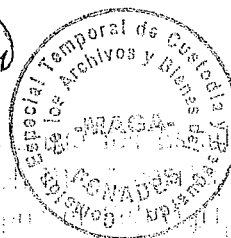
Atentamente,

Licenciado
Frank Helmuth Bode Fuentes
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Bode

Licda. Selen Jaqueline Molina Quiroa

Comisión Especial-FONADES-MAGA
Coordinadora Con Funciones Temporales



Se adjunta lo indicado

Guatemala, 10 de mayo de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL -86-2023

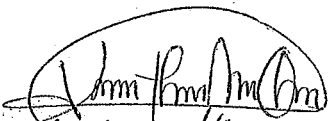
Diputado
Cándido Fernando Leal Gómez
Comisión de Finanzas Públicas y Moneda
Congreso de la República

Respetable Diputado Leal:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de abril de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

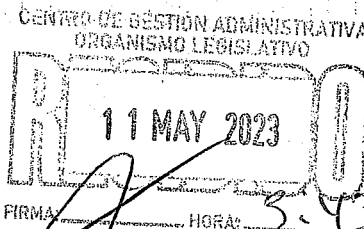
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licda. Selen Jaqueline Molina Quiroz
Comisión Especial FONADES-MAGA
Coordinadora Con Funciones Temporales



Se adjunta lo indicado



COPIA 00012

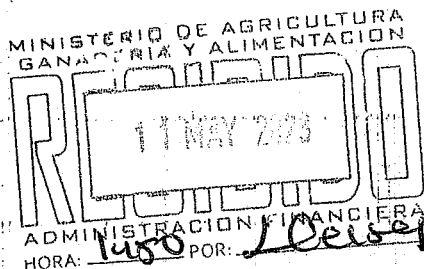


GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIAMMATTEI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN



Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)



Guatemala, 10 de mayo de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 84-2023

Licenciado
Erasto René López Urizar665
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado López:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, correspondiente al mes de
abril de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito
Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Guatemala, 10 de mayo de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL 84-2023

Atentamente,

Licenciado
Erasto René López Urizar665
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado López:

Licda. Selen Jaqueline Molina Quiroa
Comisión Especial -FONADES-MAGA-
Coordinadora Con Funciones Temporales



De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, correspondiente al mes de
abril de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito
Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.



Avenida Las Américas 5-76 zona 13

Teléfono: (502) 2413 7188

COPIA

00011



GOBIERNO de
GUATEMALA
DR. ALEJANDRO GIAMATTI

MINISTERIO DE
AGRICULTURA,
GANADERÍA Y
ALIMENTACIÓN

Comisión Especial Temporal de Custodia y
Resguardo de los Archivos y Bienes del
Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo
(FONADES)

Guatemala, 10 de mayo de 2023
OFICIO COMISION ESPECIAL -83-2023

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del
"Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de
abril de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito
Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO -CAU-
SECRETARÍA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA

RE 11 MAY 2023

Horas: 15:30 Firma:

Registro Único de Expediente:

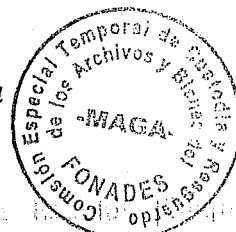
2023-36025

ADJUNTO
Copia de Fideicomiso
MINFIN
Ciudad

Se adjunta lo indicado

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del
"Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de
abril de 2023, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito
Hipotecario Nacional de Guatemala.

Licda. Selen Jaqueline Molina Quiroa
Comisión Especial FONADES -MAGA-
Coordinadora Con Funciones Temporales



GDF-AD-1607-2023

Guatemala, 11 de abril de 2023

Señor Ministro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su Despacho

Señor Ministro:

Adjunto a la presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de **MARZO** del año 2023 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estado de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación contable

La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el traslado de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño
Fecha: 2023.04.11
10:24:19 -06'00'

Lcdra. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

c.c. correlativo

000009

BANCO CHN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
SA. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE ABRIL DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 979

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			216,286.52
111	ACTIVO DISPONIBLE		215,303.03	
111.02	BANCOS	215,303.03		
111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	215,303.03		
111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	215,303.03		
111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	215,303.03		
112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
112.0101	DEUDORES	983.49		
112.0101.10	OTROS	983.49		
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			216,286.52
31	PASIVO CORRIENTE		218,520,031.21	218,521,339.71
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	218,520,031.21		
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	217,025,936.90		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	1,470,644.87		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	21,660.00		
311.0106	GASTOS VARIOS	1,789.44		
311.0107	OTROS SERVICIOS		1,308.50	
313	PASIVOS DIFERIDOS	1,308.50		
313.01	INGRESOS POR APLICAR	375.20		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	933.30		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO			2,343,946,653.27
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.27	
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS		-2,562,251,750.72	-2,562,251,750.72
521	RESULTADOS POR APLICAR	-2,562,251,750.72		
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	7,728.90		
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
521.0101.25	AÑO 2,019	-2,562,259,479.62		
521.0102	PERDIDAS	-21,713.39		
521.0102.09	AÑO 2,006	-20,349,578.36		
521.0102.10	AÑO 2,007	-110,079,257.17		
521.0102.11	AÑO 2,008	-411,344,162.27		
521.0102.12	AÑO 2,009	-218,761,125.36		
521.0102.13	AÑO 2,010	-181,315,977.08		
521.0102.14	AÑO 2,011	-514,357,760.00		
521.0102.15	AÑO 2,012	-475,301,437.84		
521.0102.16	AÑO 2,013	-375,993,013.16		
521.0102.17	AÑO 2,014	-253,381,709.23		
521.0102.18	AÑO 2,015	-412,285.43		
521.0102.19	AÑO 2,016	-198,212.71		
521.0102.20	AÑO 2,017	-73,885.65		
521.0102.21	AÑO 2,018	-72,690.02		
521.0102.23	AÑO 2,020	-1,923.16		
521.0102.24	AÑO 2,021	-594,748.79		
521.0102.25	AÑO 2,022			44.26
	RESULTADO DEL EJERCICIO			216,286.52
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			709,683.00
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA		6.00	
811	DOCUMENTOS Y VALORES	6.00		
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS		709,677.00	
812	FORMAS IMPRESAS			
812.01	CHEQUES	118.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	118.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	118.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	118.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		16.00	1,213.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO	16.00		
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	15.00		
821.0101	CELULARES	1.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS		1,197.00	
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS	1,078.00		
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	238.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	22.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	6.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	773.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	39.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	119.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE			-710,896.00
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,896.00	
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			

VAN AL FOLIO

980

00008

BANCO CHN
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5A. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 30 DE ABRIL DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 980

VIENEN DEL FOLIO 979
1899.99 CONTRA CUENTAS DE ORDEN

-710,896.00

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUION SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 30 DE ABRIL DE 2023 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 03 DE MAYO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño
Fecha: 2023.05.08
14:56:33 -06'00'

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

00007



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 981

16	PRODUCTOS			176.95
161	INGRESOS CORRIENTES			176.95
1611	INTERESES		176.95	
1611.01	DEPOSITOS	176.95		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	176.95		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	176.95		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	176.95		
	TOTAL PRODUCTO			176.95
17	GASTOS		.00	132.69
171	GASTOS CORRIENTES			132.69
1711	FUNCIONAMIENTO		132.69	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	132.69		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	132.69		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	115.00		
1711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	17.69		
1711.0109.0510	I.S.R., RENTAS DE CAPITAL			
	TOTAL GASTO			132.69
	RESULTADO DEL EJERCICIO			44.26

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CON NÚMERO DE REGISTRO, UN MILLÓN OCHOCIENTOS MIL TRESCIENTOS NOVENTA GUION SIETE (1,800,390-7), CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2023 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Guatemala, 03 DE MAYO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño
Fecha: 2023.05.08
14:57:34 -06'00'

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

00006



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 982

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
6	PRODUCTOS	
61	INGRESOS CORRIENTES	
611	INTERESES	
611.01	DEPOSITOS	
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	176.95
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	
7	GASTOS	
71	GASTOS CORRIENTES	
711	FUNCIONAMIENTO	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	(115.00)
711.0109.0501	HABILITACIÓN DE LIBROS	(17.69)
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	
	SUB TOTAL	44.26
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL	-
FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL	-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO	44.26
RESUMEN		
AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		44.26
EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		215,258.77
EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		
EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		215,303.03

GUATEMALA, 03 DE MAYO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

Julio Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guísela
Morán Zarceño
Fecha: 2023.05.08
14:58:07 -06'00'

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

BANCOCHN

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 30 DE ABRIL DE 2023
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 983

Cuenta	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 1/01/2023	VARIACIONES		SALDO AL 30/04/2023
			DEBE	HABER	
(+) 51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
(+) 52	RESULTADOS	(2,562,251,750.72)			(2,562,251,750.72)
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90			7,728.90
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90			7,728.90
521.0102	PERDIDAS	(2,562,259,479.62)			(2,562,259,479.62)
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(73,885.65)			(73,885.65)
521.0102.23	AÑO 2,020	(72,690.02)			(72,690.02)
521.0102.24	AÑO 2,021	(1,923.16)			(1,923.16)
521.0102.25	AÑO 2,022	(594,748.79)			(594,748.79)
	RESULTADO DEL EJERCICIO				44.26
(+) PRODUCTOS				176.95	176.95
(-) GASTOS			132.69		(132.69)
	TOTALES	(218,305,097.45)	132.69	176.95	(218,305,053.19)

GUATEMALA, 03 DE MAYO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía
Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Julio Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa
Guisela
Morán
Zarceño

Firmado
digitalmente por
Luisa Guisela
Morán Zarceño
Fecha: 2023.05.08
14:58:41 -06'00'

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

00004

BANCO CHN
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 30 DE ABRIL DE 2023

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 30 DE ABRIL DE 2023					215,303.03	215,303.03
(+)	NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)					
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
1	S/N	S/N	S/N	S/N		
(-)	NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N		
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					215,303.03	215,303.03
CHEQUES EN CIRCULACIÓN						
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
TOTAL SALDO CONCILIADO					215,303.03	215,303.03

GUATEMALA, 03 DE MAYO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía
Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer
Alexánder Mejía
Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio
Werner Mayen
Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa Guisela
Morán
Zarceo

Firmado digitalmente
por Luisa Guisela
Morán Zarceo
Fecha: 2023.05.08
15:36:48 -06'00'

LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

00003



Estado de Cuenta

Fecha: 2/05/23

Hora: 8:10:26

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/ 4/2023

Al: 30/ 4/2023

Nombre: FIDEI FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age. Oper. Hora
			Saldo Inicial:	215,328.21		
13/04/2023	NDE1 35682824	65.00	.00	215,263.21	DECLARAGUATE TESORERIA NACIONAL	185 9996 1200
30/04/2023	INTE 27603	.00	44.24	215,307.45	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 3868 4044
30/04/2023	ISR 27604	4.42	.00	215,303.03	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 3868 4044
ULTIMA LINEA						

Wilmer
Alexánder
Mejía
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
215,328.21	69.42	2	44.24	1	215,303.03	215,289.21

000002

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

BANCO CHIN
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 30 DE ABRIL DE 2023
(CIFRAS EN QUETZALES)

(CIFRAS EN QUETZALES)									
AL 31 DE MARZO DE 2023									
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	CARGO	ABONO	215,328.21			
						SALDO ACTUAL			
13/04/2023	6	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE TRIBUTARIA DE GUATEMALA	PAGO POR LA HABILITACIÓN DE LIBROS CONTABLES SEGUN FORMULARIO SAT 7121 NÚMERO DE FORMULARIO 38 335 682 824 ACCESO 439 931 745.		65.00	215,263.21			
30/04/2023	7	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	INGRESO DE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2023.	44.24		215,307.45			
30/04/2023	7	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN DE TRIBUTARIA DE GUATEMALA	PAGO DE ISR RENTAS DE CAPITAL SOBRE LOS INTERESES GENERADOS, DURANTE EL MES DE ABRIL DE 2023.		4.42	215,303.03			
				44.24	69.42	215,303.03			
AL 30 DE ABRIL DE 2023									

GUATEMALA, 03 DE MAYO DE 2023

Wilmer
Alexánder
Mejía
Alvarado

Firmado digitalmente por Wilmer Alexánder Mejía Alvarado

Julio
Werner
Mayen
Alvarado

Firmado digitalmente por Julio Werner Mayen Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

00001



GERENCIA DE FIDEICOMISOS

5a. AVENIDA 12-60 ZONA 1

CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria - SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 30 de abril de 2023, la cantidad de Cuarenta y cuatro quetzales con veinticuatro centavos. (Q.44.24)

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los tres días de mayo de 2023.

Wilmer
Alexánder
Mejía Alvarado

Firmado
digitalmente por
Wilmer Alexánder
Mejía Alvarado

WILMER ALEXANDER MEJIA ALVARADO
AUXILIAR CONTABLE

Julio Werner
Mayen
Alvarado

Firmado
digitalmente
por Julio Werner
Mayen Alvarado

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Luisa Guisela
Morán
Zarceño

Firmado digitalmente
por Luisa Guisela
Morán Zarceño
Fecha: 2023.05.08
15:37:33 -06'00'

LUISA GUÍSELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN