

COPIA



MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 12 de noviembre de 2020  
OFICIO COMISION ESPECIAL-114-2020

Licenciada:

Diana Lorena Flores Veliz  
Directora de Cooperación  
Proyectos y Fideicomisos  
MAGA

Licenciada Flores:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL 110-2020, 111-2020, 112-2020 y 113-2020, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de octubre del año 2020, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Barahona

Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Copia a Información Pública



COPIA



GOBIERNO de  
**GUATEMALA**  
REPUBLICA DE LA AMERICA CENTRAL

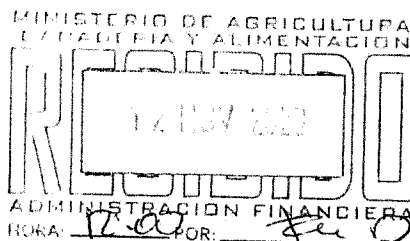
MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 12 de noviembre de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-113 -2020**

Licenciado  
Erasto René López Urizar  
Administrador Financiero  
M A G A


Licenciado López:

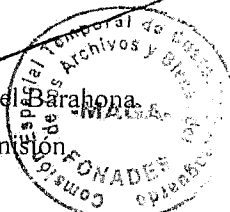


De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

  
Licenciado William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

COPIA



**GOBIERNO de  
GUATEMALA**  
DE LA REPUBLICA DE GUATEMALA

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 12 de noviembre de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-112-2020**

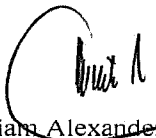
Diputado  
Duay Antoni Martinez Salazar  
Comisión de Finanzas  
Congreso de la República  
Ciudad

Respetable Diputado Martinez:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

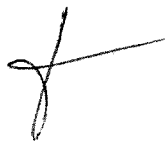
Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

  
Licenciado William Alexander Gudiel Barahona  
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

10:35 

COPIA

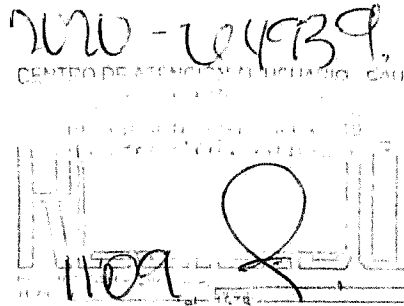


GOBIERNO de  
**GUATEMALA**  
DR. ALLANURIO GUAMATTA

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 12 de noviembre de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-111-2020**



Señores  
Dirección de Fideicomisos  
MINFIN  
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiel Sarahona,  
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

COPIA



**GOBIERNO de  
GUATEMALA**  
DR. FRANCISCO XAVIER

MINISTERIO DE  
AGRICULTURA,  
GANADERÍA Y  
ALIMENTACIÓN

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y  
BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO  
FONADES

Guatemala, 12 de noviembre de 2020  
**OFICIO COMISION ESPECIAL-110-2020**

**Licenciado**

**Edwin Humberto Salazar Jerez**  
**Contralor General de Cuentas**  
**Contraloría General de Cuentas**  
**Ciudad de Guatemala.**

**Licenciado Salazar:**

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2,020, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

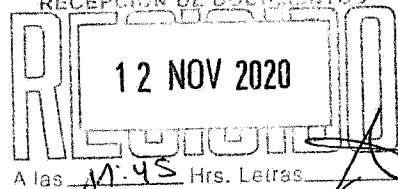
Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudínez Barahona  
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS  
SECRETARIA GENERAL  
RECEPCION DE DOCUMENTOS



A las 11:45 Hrs. Letras

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A.  
Teléfono (502) 2413-7188

## **TRASLADO No. 1767-2020**

**FECHA:** 11 de noviembre de 2020

**ASUNTO:** Por instrucciones del Despacho Ministerial.

**Referencia:** **Lcda. Luisa Guísela Morán Zarceño Administrador de Fideicomisos.** Mediante Oficio GDF-AD-3350-2020, estados financieros e información correspondiente al mes de octubre del 2020 del "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES".

<b>DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL</b>			
	ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
	UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	<b>C.c.</b>	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
	PLANEAMIENTO		DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
	INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
	AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
	INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
	ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
	UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
	ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
	COMUNICACIÓN SOCIAL	<b>X</b>	<b>COMISIÓN ESPECIAL DE FONADES</b>
	VICEMINISTERIO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
	VICEMINISTERIO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
	VICEMINISTERIO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
	VICEMINISTERIO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

			Para trámite correspondiente
		<b>X</b>	<b>Para su conocimiento y efectos procedentes</b>
			Emitir opinión
			Para que se sirva participar
			Para seguimiento
			URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL X FOTOCOPIA        FOLIOS 10 CD 1 OTROS:       

**RECEBIDO**  
PREVIO A REVISIÓN.  
Por: [Firma] Hora: 12:49

**Comisión Especial de Fideicomisos**  
**-MAGA-**  
Especial Temporal de Custodia y Bienes de los Archivos y Bienes del Estado

Despacho Ministerial  
7a. avenida 13-55 zona 13, Edificio Monja Blanca  
PBX 2413 7000 Extensión 7011

GDF-AD-3350-2020

Ref: 107083 DM-4003 9

MINISTERIO DE AGRICULTURA  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

**RECEBIDO**  
10 NOV. 2020  
ADMINISTRACIÓN GENERAL

Hora: 12:47 Firma: *[Firma]*

JCD

Guatemala, 09 de noviembre de 2020

Señor Ministro:  
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación  
Su Despacho

Señor Ministro:

MINISTERIO DE AGRICULTURA  
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN  
Despacho Superior

**RECEBIDO**  
10 NOV 2020  
14:05  
Hora: Firma: *[Firma]*

Adjunto al presente sirvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondientes al mes de **OCTUBRE** del año 2020 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estados de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación Contable.

Así mismo se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente,

*[Firma]*  
CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
ADMINISTRADORA  
DE GUATEMALA

Lcda. Luisa Guisela Morán Lemus  
Administradora de Fideicomisos

Adjunto: 08 hojas y 1 cd  
c.c archivo/lgmz



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 848

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			790,543.44
111	ACTIVO DISPONIBLE		789,559.95	
111.02	BANCOS	789,559.95		
111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	789,559.95		
111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	789,559.95		
111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	789,559.95		
112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
112.0101	DEUDORES	983.49		
112.0101.10	OTROS	983.49		
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			790,543.44
31	PASIVO CORRIENTE		218,498,371.21	218,499,679.71
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,498,371.21		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.27	2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			-2,561,582,388.75
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,561,582,388.75	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,582,388.75		
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90		
521.0101.25	AÑO 2,019	7,728.90		
521.0102	PERDIDAS	-2,561,590,117.65		
521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39		
521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36		
521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17		
521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27		
521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36		
521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.08		
521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00		
521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84		
521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16		
521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23		
521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43		
521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71		
521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65		
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-73,400.79
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			790,543.44
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,691.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS	6.00		
812	FORMAS IMPRESAS		709,685.00	
812.01	CHEQUES	126.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	126.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00		
812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00		
812.0401.0114	EXTRAVIDADOS	387.00		
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		16.00	1,213.00
821	ACTIVOS FIJOS EN USO			
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
821.0101	CELULARES	15.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE	119.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00	-710,904.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 04 DE NOVIEMBRE DE 2020

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

MANDATARIO  
Especial con  
Representación

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7

CONTADOR  
DE GUATEMALA





EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES  
ESTADO DE RESULTADOS  
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 849

16	PRODUCTOS			5,244.23
161	INGRESOS CORRIENTES			5,244.23
1611	INTERESES		5,244.23	
1611.01	DEPOSITOS	5,244.23		
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	5,244.23		
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	5,244.23		
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	5,244.23		
	TOTAL PRODUCTO			5,244.23
17	GASTOS		.00	78,645.02
171	GASTOS CORRIENTES			78,645.02
1711	FUNCIONAMIENTO		78,645.02	
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	78,645.02		
1711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES	78,045.59		
1711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS	78,045.59		
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	599.43		
1711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	599.43		
1711.0109.0501	HABILITACION DE LIBROS	75.00		
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	524.43		
	TOTAL GASTO			78,645.02
	RESULTADO DEL EJERCICIO			-73,400.79

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES.

GUATEMALA, 04 DE NOVIEMBRE DE 2020

LESLIE DENISSE HERNANDEZ PEREZ  
AUXILIAR CONTABLE  
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCO  
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN  
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
GUATEMALA, C.A.

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
DE GUATEMALA  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	FOLIO No. 850	VARIACION	TOTALES
611.01	DEPOSITOS			
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS			
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA			
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON		5,244.23	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES			
711.0108	SERVICIOS TECNICOS Y PROFESIONALES			
711.0108.03	SERVICIOS JURIDICOS		(78,045.59)	
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES			
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS		(75.00)	
711.0109.0501	HABILITACIÓN DE LIBROS			
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		(524.43)	
	SUB TOTAL			(73,400.79)
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN			
	SUB TOTAL			-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO			
	SUB TOTAL			-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO			(73,400.79)
	RESUMEN			
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO			(73,400.79)
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			862,960.74
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO			0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO			789,559.95

GUATEMALA, 04 DE NOVIEMBRE DE 2020

LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ  
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR



LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7

Cuenta	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2020	VARIACIONES		SALDO AL 31/10/2020
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO				
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO				
52	RESULTADOS	(2,561,582,388.75)			(2,561,582,388.75)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0101	PRODUCTOS	7,728.90			7,728.90
521.0101.25	AÑO 2,019				
521.0102	PERDIDAS	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.09	AÑO 2,006	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.10	AÑO 2,007	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.11	AÑO 2,008	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.12	AÑO 2,009	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.13	AÑO 2,010	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.14	AÑO 2,011	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.15	AÑO 2,012	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.16	AÑO 2,013	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.17	AÑO 2,014	(253,381,709.23)			(253,381,709.23)
521.0102.18	AÑO 2,015	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.19	AÑO 2,016	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.20	AÑO 2,017	(73,885.65)			(73,885.65)
521.0102.21	AÑO 2,018				
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			(73,400.79)
(-)	PRODUCTOS			5,244.23	5,244.23
	GASTOS		78,645.02		78,645.02
	TOTALES	(217,635,735.48)	78,645.02	5,244.23	(217,709,136.27)

GUATEMALA, 04 DE NOVIEMBRE DE 2020

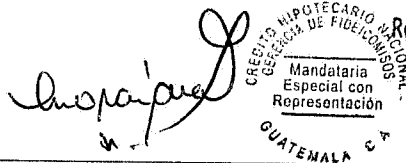
LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ  
AUXILIAR CONTABLE



JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR



Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7



LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
CONCILIACIÓN BANCARIA  
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
AL 31 DE OCTUBRE DE 2020

(CIFRAS EN QUETZALES)

CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE OCTUBRE DE 2020					789,559.95	789,559.95
NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
2	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					-	
NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					-	
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					789,559.95	789,559.95
CHEQUES EN CIRCULACION						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL SALDO CONCILIADO					789,559.95	789,559.95

GUATEMALA, 04 DE NOVIEMBRE DE 2020

LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ  
AUXILIAR CONTABLE  
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS

JULIO WERNER MAYÉN ALVARADO  
CONTADOR  
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS

LUIA GUISELA MORÁN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN  
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS

# Estado de Cuenta

Fecha: 2/11/20

Hora: 9:24:27

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

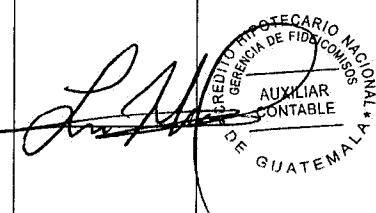
Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/10/2020

Al: 31/10/2020

Nombre: FIDEI, FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age. Oper. Hora
			Saldo Inicial:	789,198.99		
31/10/2020	ISR 10751	40.11	.00	789,158.88	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 1951 1070
31/10/2020	INTE 10750	.00	401.07	789,559.95	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 1951 1070
----- ULTIMA LINEA -----						
						

Forma-EstCta


Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
789,198.99	40.11	1	401.07	1	789,559.95	789,198.99

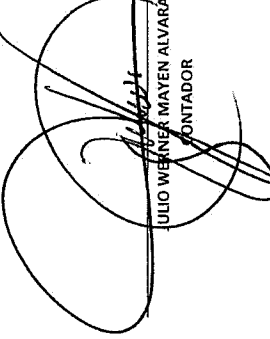


FIDEICOMISO  
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA  
GERENCIA DE FIDEICOMISOS  
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO  
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES  
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4  
DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2020  
(CIFRAS EN QUETZALES)

AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2020					
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono
31/10/2020	14	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2020.	40.11	-
31/10/2020	14	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2020.	-	401.07
SALDO AL 31 DE OCTUBRE DE 2020				40.11	401.07
					789,198.99
					789,158.88
					789,559.95
					789,559.95

  
LESLIE DENISE HERNÁNDEZ PÉREZ  
AUXILIAR CONTABLE

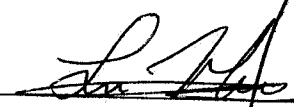
  
JULIO WENER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR

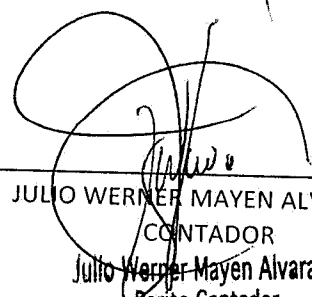


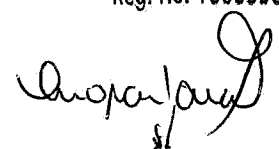
**CERTIFICACIÓN CONTABLE**

El infrascrito Perito Contador, del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro, un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de octubre de 2020, la cantidad de cuatrocientos un quetzales con siete centavos. (Q.401.07 )

Y, para los usos que al interesado convenga, se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los cuatro días de noviembre de 2020.

  
LESLIE DENISSE HERNÁNDEZ PÉREZ  
AUXILIAR CONTABLE

  
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO  
CONTADOR  
Julio Werner Mayen Alvarado  
Perito Contador  
Reg. No. 1800390-7

  
LUISA GUISELA MORÁN ZARCEÑO  
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN