

000015

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO

FONADES

Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-130-2019

Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-126-2019, 127-2019, 128-2019 y 129-2019, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de octubre del año 2019, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,

Willie A
Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión Especial


Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

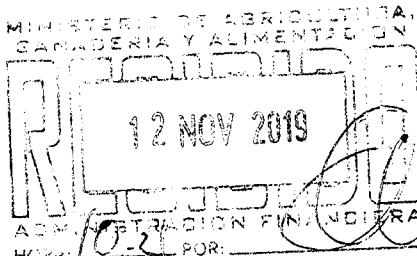


000014

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES



Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-129-2019

Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre de 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Willie
Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión Especial

Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7132

www.maga.gob.gt

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISIÓN ESPECIAL-128-2019

Licenciado
Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

CONTRALORÍA GENERAL DE CUENTAS
SISTEMA DE CUSTODIA
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES
Atto. William Alexander Gutiérrez Barahona
2 NOV 2019
1008

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



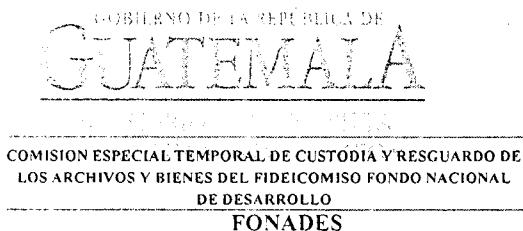
Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

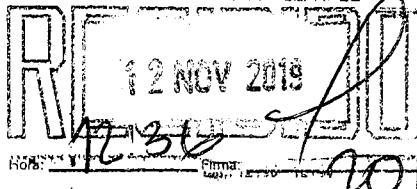
www.mega.gob.gt

000012

COPIA



CENTRO DE ATENCIÓN AL USUARIO -CAU-
SECRETARIA GENERAL
MINISTERIO DE FINALIZACIONES PÚBLICAS
RECEPCIÓN VENTANILLA # 22



Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-127-2019

Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

William Alexander Gutiérrez Barahona
Licenciado
Coordinador de la Comisión Especial
FONADES
MAGA
Centro de Custodia y Resguardo de los Archivos y Bienes del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo

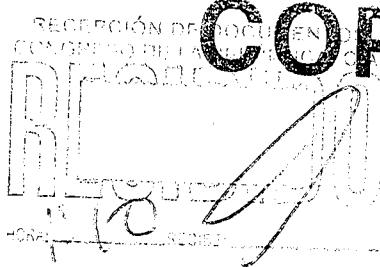
Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7186

www.maga.gob.gt

000011

COPIA



GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

卷之三十一

**COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES**

Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-126-2019

Diputado
Rudy Berner Pereira Delgado
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Diputado Pereira:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del “Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-”, correspondiente al mes de Octubre 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gutiérrez Barahona

Coordinador de la Comisión

Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 10, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7120

www.mesa.sob.gov

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE AGRICULTURA
GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

DESPACHO MINISTERIAL

TRASLADO No. 1914-2019

FECHA: 11 de noviembre de 2019.

ASUNTO: Por instrucciones del Despacho Ministerial.

REFERENCIA: OFICIO GDF-AD-2633-2019 de fecha 07 de noviembre de 2019, remitido por la Gerencia de Fideicomisos del Banco de Crédito Hipotecario Nacional, remite estados financiero e información relacionada al Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, correspondiente al mes de agosto del 2019.

PASE A:

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL			
	ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
	UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	CC	DIRECCION DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
	PLANEAMIENTO		DIRECCION DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATEGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
	INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
	AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
	INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
	ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
	UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
	ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
	COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL "FONADES"
	ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
	MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
	LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
	JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y
RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL
FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -
FONADES- QUE DORAN EN EL MINISTERIO DE
AGRICULTURA, GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN

RE 11 NOV 2019
RECLAMADO
PREVIO A REVISIÓN

Por: *Luis M. Gómez* Hora: 13:30

- | | |
|---|--|
| | Para trámite correspondiente |
| X | Para su conocimiento y efectos procedentes |
| | Emitir opinión |
| | Para que se sirva participar |
| | Para seguimiento |
| | URGENTE |

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL FOTOCOPIA FOLIOS 09 CD 01



Ref. 1103100009
04-3837



GDF-AD-2633-2019

Guatemala, 07 de noviembre de 2019

Señor Ministro:

Adjunto al presente sírvase encontrar los estados financieros e información relacionada, correspondiente al mes de agosto del año 2019 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situación Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliación Bancaria
- f) Estados de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificación Contable.

Asimismo, se adjunta cd contenido el diario mayor general y las integraciones. La información anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envío de los mismos a la Dirección de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Públicas, al Congreso de la República de Guatemala y a la Contraloría General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

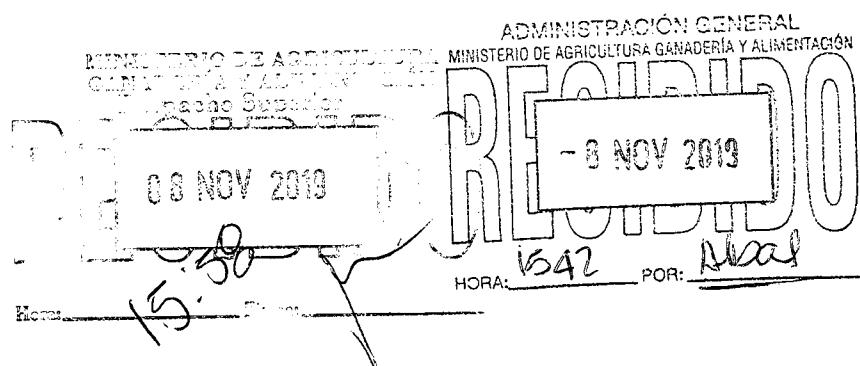
Sin otro particular, me suscribo atentamente



Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

Licenciado
Mario Méndez Montenegro
Ministerio de Agricultura, Ganadería y Alimentación
Su despacho

Adjunto: 08 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz



111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)				862,647.70
111.02	ACTIVO DISPONIBLE			861,664.21	
111.0202	BANCOS	861,664.21			
111.0202.01	DEPOSITOS MONETARIOS	861,664.21			
111.0202.0101	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	861,664.21			
111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	861,664.21			
112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49		
112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49			
112.0101	DEUDORES	983.49			
112.0101.10	OTROS	983.49			
112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49			
	TOTAL ACTIVO				862,647.70
131	PASIVO CORRIENTE				218,499,679.71
131.01	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO	218,498,371.21			
131.0101	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	217,025,936.90			
131.0102	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	1,470,644.87			
131.0107	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,789.44			
131.0107	OTROS SERVICIOS		1,308.50		
131.0107	PASIVOS DIFERIDOS				
131.0107	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50			
131.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20			
131.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30			
151	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO				2,343,946,653.27
151.01	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO	2,343,946,653.27			
151.0101	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07			
151.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			
151.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			
151.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80			
151.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80			
152	RESULTADOS				-2,561,590,117.65
1521	RESULTADOS POR APLICAR				
1521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,590,117.65			
1521.0102	PERDIDAS	-2,561,590,117.65			
1521.0102.09	AÑO 2,006	-21,713.39			
1521.0102.10	AÑO 2,007	-20,349,578.36			
1521.0102.11	AÑO 2,008	-110,079,257.17			
1521.0102.12	AÑO 2,009	-411,344,162.27			
1521.0102.13	AÑO 2,010	-218,761,125.36			
1521.0102.14	AÑO 2,011	-181,315,977.06			
1521.0102.15	AÑO 2,012	-514,357,760.00			
1521.0102.16	AÑO 2,013	-475,301,437.84			
1521.0102.17	AÑO 2,014	-375,993,013.16			
1521.0102.18	AÑO 2,015	-253,381,709.23			
1521.0102.19	AÑO 2,016	-412,285.43			
1521.0102.20	AÑO 2,017	-198,212.71			
1521.0102.21	AÑO 2,018	-73,885.65			
	RESULTADO DEL EJERCICIO				6,432.37
	SUMA IGUAL AL ACTIVO				862,647.70
181	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA				709,691.00
1811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00		
1811.01	DOCUMENTOS	6.00			
1811.0101	ESCRITURAS	6.00			
1812	FORMAS IMPRESAS			709,685.00	
1812.01	CHEQUES	126.00			
1812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00			
1812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00			
1812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADE	126.00			
1812.04	CUPONES	709,559.00			
1812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00			
1812.0401.01	AÑO 2009	709,559.00			
1812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	3,190.00			
1812.0401.0109	PAGADOS	607,827.00			
1812.0401.0110	ANULADOS	98,155.00			
1812.0401.0114	EXTRAVIADOS	387.00			
182	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES				1,213.00
1821	ACTIVOS FIJOS EN USO			16.00	
1821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00			
1821.0101	CELULARES	15.00			
1821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00			
1822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS			1,197.00	
1822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00			
1822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00			
1822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00			
1822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00			
1822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00			
1822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00			
1822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00			
1822.03	INTANGIBLES	119.00			
1822.0301	SOFTWARE	119.00			
189	CONTRA CUENTAS DE ORDEN				-710,904.00
1899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00	
1899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00		

EL INFRASCrito PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
DE GUATEMALA *

LUISA GUISELA MORAN ZARZENO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
Mandatario
Especial con
Representación
GUATEMALA *

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
DE GUATEMALA *

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE RESULTADOS
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

200107

FOLIO No. 800

16	PRODUCTOS					7,147.10
161	INGRESOS CORRIENTES					7,147.10
1611	INTERESES				7,147.10	
1611.01	DEPOSITOS		7,147.10			
1611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		7,147.10			
1611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		7,147.10			
1611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES		7,147.10			
	TOTAL PRODUCTO					7,147.10
17	GASTOS	.00				714.73
171	GASTOS CORRIENTES					714.73
1711	FUNCIONAMIENTO			714.73		
1711.01	SERVICIOS NO PERSONALES		714.73			
1711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES		714.73			
1711.0109.05	IMPRESTOS, DERECHOS Y TASAS		714.73			
1711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		714.73			
	TOTAL GASTO					714.73
	RESULTADO DEL EJERCICIO					6,432.37

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
DE GUATEMALA *

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORAN ZARZENO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario
Especial con
Representación
DE GUATEMALA *

000006



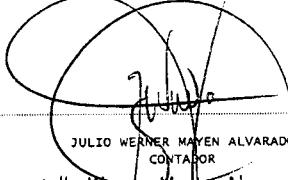
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
 FLUJO DE EFECTIVO
 DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019
 (CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	FOLIO NO.
			801
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	7,147.10	
711.0109.05	IMPUUESTOS, DERECHOS Y TASAS	(714.73)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		6,432.37
	SUB TOTAL		
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		-
	SUB TOTAL		6,432.37
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		
	RESUMEN		6,432.37
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		855,231.84
	EFFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD		0.00
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIOD		
	EFFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIOD		861,664.21

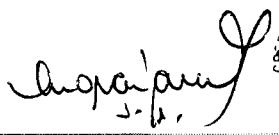
GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019


 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE

* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR
 CONTABLE
 DE GUATEMALA *


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7

* CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 DE GUATEMALA *

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION


000005

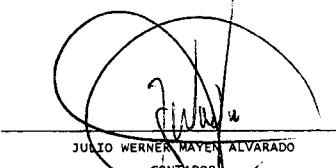
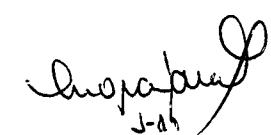


EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO NO. 802

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2019	VARIACIONES		SALDO AL 31/10/2019
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO				
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,561,923,361.51)			(2,561,590,117.65)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)	693,252.96		(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(1,100,382.47)			(73,885.65)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-			6,432.37
	PRODUCTOS				7,147.10
(-)	GASTOS			714.73	714.73
	TOTALES	(217,976,708.24)	693,967.69	1,033,643.92	(217,637,032.01)

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019

 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ * JULIO WERNER MAYEN ALVARADO * LUISA GUISELA MORAN ZARCEO *

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
DE GUATEMALA *

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandataria Especial con Representación
DE GUATEMALA C.A.

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORAN ZARCEO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

000004



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE OCTUBRE DE 2019

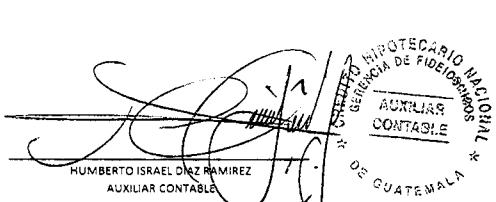
(CIFRAS EN QUETZALES)

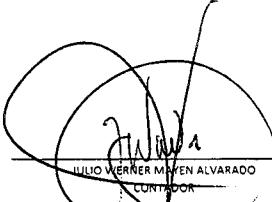
	CONCEPTO				SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE OCTUBRE DE 2019					861,664.21	861,664.21
(+)	NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE OPERAR)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR
1	S/N	S/N	S/N		S/N	-
2	S/N	S/N	S/N		S/N	-
TOTAL NOTAS DE CRÉDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR).....					-	-

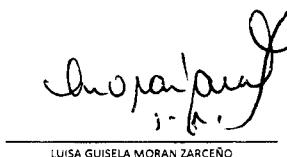
	CONCEPTO				SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE OCTUBRE DE 2019					861,664.21	861,664.21
(-)	NOTAS DE DEBÉTO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR
1	S/N	S/N	S/N		S/N	-
TOTAL NOTAS DE DEBÉTO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR).....					-	-
TOTAL DE DEPÓSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS.....					861,664.21	861,664.21

	CONCEPTO				SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
CHEQUES EN CIRCULACION					-	-
(-)	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	-
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	-
TOTAL SALDO CONCILIADO.....					861,664.21	861,664.21

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR
 CONTABLE
 DE GUATEMALA
 HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
 AUXILIAR CONTABLE


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 JULIO WERNER MAREN ALVARADO
 CONTADOR


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Luisa Guisela Moran Zarzén
 Mandataria Especial con
 Representación

LUISA GUISELA MORAN ZARZENO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

Estado de Cuenta

Fecha: 7/11/19

Hora: 11:20:09

Página: 1

Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/10/2019

Al: 31/10/2019

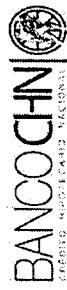
Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
				Saldo Inicial:	861,006.07	
31/10/2019	INTE 25712	.00	731.27	861,737.34	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 10831
31/10/2019	ISR 25713	73.13	.00	861,664.21	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 10831
----- ÚLTIMA LINEA -----						

CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL
FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
AGENCIA
CONTABLE
DE GUATEMALA

Saldo Anterior	Débitos		Créditos		Saldo Actual	Saldo Promedio
	Montos	No.	Montos	No.		
861,006.07	73.13	1	731.27	1	861,664.21	861,006.07



FIDEICOMISO
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES

DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2019

Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019			Saldo Actual
			Concepto	Cargo	Abono	
31/10/2019	13	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2019.			731.27
31/10/2019	13	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2019.			73.13
SALDO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019						861,664.21
						731.27
						861,664.21

HIPOTECARIO NACIONAL DE FIDEICOMISOS
DIRECCION AUXILIAR
CONTABLE
HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2019.

PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2019.

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO QUATEMPO
CONTAOR

000002

EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
BANCO CHN | 
 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL

GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

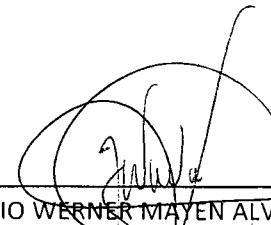
CERTIFICACIÓN CONTABLE

El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de octubre de 2019, la cantidad de setecientos treinta y un quetzales con veintisiete centavos (Q. 731.27)

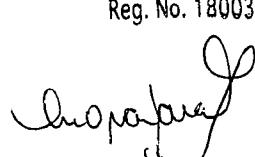
Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los siete días de noviembre de 2019.


 HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
 AUXILIAR CONTABLE


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 AUXILIAR CONTABLE
 * DE GUATEMALA *


 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 * DE GUATEMALA *


 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION


 CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
 GERENCIA DE FIDEICOMISOS
 Mandataria
 Especial con
 Representación
 GUATEMALA CA