

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-130-2019


Ingeniera
Melida Lucia Izquierdo
Directora de Cooperación
Proyectos y Fideicomisos
M A G A

Ingeniera Izquierdo:

Por este medio me dirijo a usted con la finalidad de adjuntar copia de los oficios COMISIÓN ESPECIAL-126-2019, 127-2019, 128-2019 y 129-2019, los cuales corresponden a los Estados Financiero del mes de octubre del año 2019, del Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo – FONADES-, que fueron entregados a las instituciones correspondientes.

Sin otro particular me suscribo de usted,

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado
C.C. Comunicación Social E información Pública

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

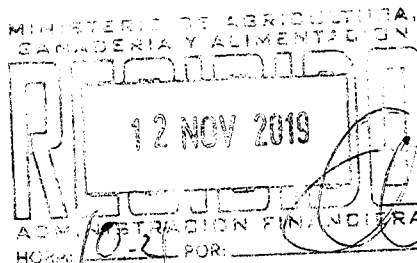
www.maga.gob.gt



000014

COPIA

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA



COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-129-2019


Licenciado
Erick Saravia
Administrador Financiero
M A G A

Licenciado Saravia:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre de 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

COPIA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-128-2019

Licenciado

Edwin Humberto Salazar Jerez
Contralor General de Cuentas
Contraloría General de Cuentas
Ciudad de Guatemala.

Licenciado Salazar:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2,019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

CONTRALORIA GENERAL DE CUENTAS

SECCION DE CONTABILIDAD

CEC-1000-128-2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

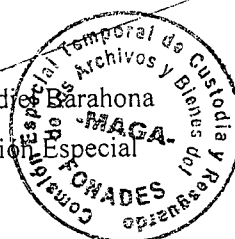
12 NOV 2019

12 NOV 2019

12 NOV 2019

Licenciado William Alexander Gudí

Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado

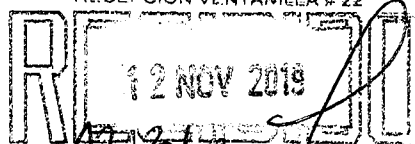
Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.mega.gob.gt

000012

COPIA

CENTRO DE ATENCION AL USUARIO -CAU-
SECRETARIA GENERAL
MINISTERIO DE FINANZAS PUBLICAS
RECEPCION VENTANILLA # 22



Horas: 12:30 P.M. Fecha: 12/11/2019
Registro Único de Expediente:

2019-92739

GOBIERNO DE LA REPUBLICA DE
GUATEMALA

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES

Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-127-2019


Señores
Dirección de Fideicomisos
MINFIN
Ciudad

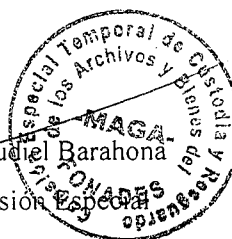
Estimados Señores:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de octubre 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,


Licenciado William Alexander Gudiel Barahona
Coordinador de la Comisión Especial



Se adjunta lo indicado
c.c. Archivo

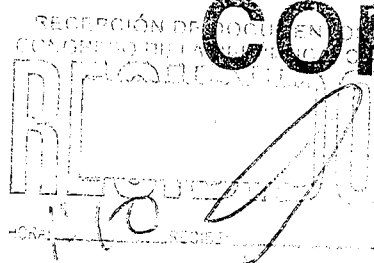
Avenida Las Américas 5-76 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7188

www.maga.gob.gt

GOBIERNO DE LA REPÚBLICA DE
GUATEMALA

MINISTERIO DE ECONOMÍA
Y FINANZAS

COMISION ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE
LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL
DE DESARROLLO
FONADES



Guatemala, 11 de noviembre de 2019
OFICIO COMISION ESPECIAL-126-2019

Diputado
Rudy Berner Pereira Delgado
Comisión de Finanzas
Congreso de la República
Ciudad

Diputado Pereira:

De manera atenta me dirijo a usted, para remitirle los Estados Financieros del "Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-", correspondiente al mes de Octubre 2019, los cuales fueron elaborados por el Fiduciario Banco El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala.

Sin otro particular me suscribo de usted.

Atentamente,

Licenciado William Alexander Gudiño Barahona
Coordinador de la Comisión



Se adjunta lo indicado

Avenida Las Américas 5-78 Zona 13, Guatemala, C.A. Teléfono (502) 2413-7133

www.mega.gob.gt

DESPACHO MINISTERIAL

TRASLADO No. 1914-2019**FECHA:** 11 de noviembre de 2019.**ASUNTO:** Por instrucciones del Despacho Ministerial.

REFERENCIA: OFICIO GDF-AD-2633-2019 de fecha 07 de noviembre de 2019, remitido por la Gerencia de Fideicomisos del Banco de Crédito Hipotecario Nacional, remite estados financiero e información relacionada al Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-, correspondiente al mes de agosto del 2019.

PASE A:

DEPENDENCIAS DESPACHO MINISTERIAL			
	ADMINISTRACIÓN GENERAL		DIRECCIÓN DE COORDINACIÓN REGIONAL Y EXTENSIÓN RURAL -DICORER-
	UNIDAD DE ASESORIA JURÍDICA	CC	DIRECCIÓN DE COOPERACIÓN, PROYECTOS Y FIDEICOMISOS
	PLANEAMIENTO		DIRECCIÓN DE INFORMACIÓN GEOGRÁFICA, ESTRATÉGICA Y GESTIÓN DE RIESGOS -DIGEGR-
	INFORMÁTICA		CONSEJO NACIONAL DE DESARROLLO AGROPECUARIO -CONADEA-
	AUDITORIA INTERNA		OFICINA DE CONTROL DE ÁREAS DE RESERVA DEL ESTADO -OCRET-
	INSTITUTO GEOGRÁFICO NACIONAL -IGN-		FONDO NACIONAL PARA LA REACTIVACIÓN Y MODERNIZACIÓN DE LA ACTIVIDAD AGROPECUARIA -FONAGRO-
	ASESORES DESPACHO MINISTERIAL		UNIDAD DE GÉNERO
	UNIDAD DE CAMBIO CLIMÁTICO		UNIDAD DE INTERCULTURALIDAD -UDRI-
	ADMINISTRACIÓN FINANCIERA		RECURSOS HUMANOS
	COMUNICACIÓN SOCIAL	X	COMISIÓN ESPECIAL "FONADES"
	ING. MANFRED ALBERTO MELGAR PADILLA, VICEMINISTRO DE SEGURIDAD ALIMENTARIA Y NUTRICIONAL -VISAN-		
	MV. JOSÉ FELIPE ORELLANA MEJÍA, VICEMINISTRO DESARROLLO ECONÓMICO RURAL -VIDER-		
	LIC. BYRON OMAR ACEVEDO CORDÓN, VICEMINISTRO DE SANIDAD AGROPECUARIA Y REGULACIONES -VISAR-		
	JORGE ARMANDO ROSADO, VICEMINISTRO ENCARGADO DE ASUNTOS DEL PETÉN		

<p>COMISIÓN ESPECIAL TEMPORAL DE CUSTODIA Y RESGUARDO DE LOS ARCHIVOS Y BIENES DEL FIDEICOMISO "FONDO NACIONAL DE DESARROLLO -FONADES- QUE OBRAN EN EL MINISTERIO DE AGRICULTURA GANADERÍA Y ALIMENTACIÓN</p> <p>RECIBIDO</p> <p>11 NOV 2019</p> <p>PREVIO A REVISIÓN</p> <p>Por: <u>[Firma]</u> Hora: <u>13:30</u></p>		Para trámite correspondiente
	X	Para su conocimiento y efectos procedentes
		Emitir opinión
		Para que se sirva participar
		Para seguimiento
		URGENTE

SE ADJUNTA: DOCUMENTO ORIGINAL X FOTOCOPIA FOLIOS 09 CD 01 

Ref. 119031
000009
DM-3837



GDF-AD-2633-2019

Guatemala, 07 de noviembre de 2019

Señor Ministro:

Adjunto al presente sÍrvase encontrar los estados financieros e informaci3n relacionada, correspondiente al mes de agosto del aÍo 2019 del **Fideicomiso Fondo Nacional de Desarrollo -FONADES-**, consistente en:

- a) Estado de Situaci3n Financiera
- b) Estado de Resultados
- c) Flujo de efectivo
- d) Estado de Cambios en el Patrimonio
- e) Conciliaci3n Bancaria
- f) Estados de cuenta
- g) Detalle de Operaciones
- h) Certificaci3n Contable.

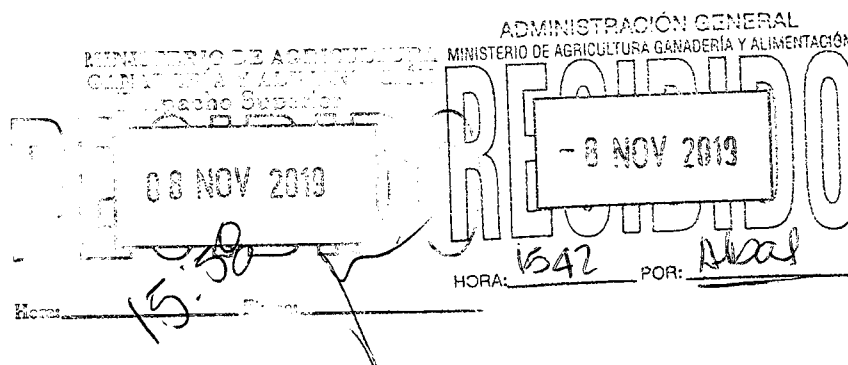
Asimismo, se adjunta cd conteniendo el diario mayor general y las integraciones. La informaci3n anteriormente mencionada se remite con el objeto de que se cumpla con el envi3 de los mismos a la Direcci3n de Fideicomisos del Ministerio de Finanzas Publicas, al Congreso de la Rep3blica de Guatemala y a la ContralorÍa General de Cuentas, en el plazo y condiciones establecidas en la Ley.

Sin otro particular, me suscribo atentamente


Lcda. Luisa Guisela Morán Zarceño
Administradora de Fideicomisos

Licenciado
Mario Mendez Montenegro
Ministerio de Agricultura, GanaderÍa y Alimentaci3n
Su despacho

Adjunto: 08 hojas y 1 cd
c.c archivo/lgmz





EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7A. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES
ESTADO DE SITUACION FINANCIERA
AL 31 DE OCTUBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No. 799

111	ACTIVO CORRIENTE (CIRCULANTE)			862,647.70
1111	ACTIVO DISPONIBLE		861,664.21	
1111.02	BANCOS	861,664.21		
1111.0202	DEPOSITOS MONETARIOS	861,664.21		
1111.0202.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	861,664.21		
1111.0202.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	861,664.21		
1112	ACTIVO EXIGIBLE		983.49	
1112.01	CUENTAS POR COBRAR	983.49		
1112.0101	DEUDORES	983.49		
1112.0101.10	OTROS	983.49		
1112.0101.1001	REINTEGROS POR COBRAR	983.49		
	TOTAL ACTIVO			862,647.70
31	PASIVO CORRIENTE		218,498,371.21	218,499,679.71
311	CUENTAS POR PAGAR A CORTO PLAZO			
311.01	CUENTAS COMERCIALES POR PAGAR	218,498,371.21		
311.0101	DEUDAS CON PROVEEDORES Y OTROS	217,025,936.90		
311.0102	SERVICIOS TECNICOS Y/O PROFESIONALES	1,470,644.87		
311.0107	OTROS SERVICIOS	1,789.44		
313	PASIVOS DIFERIDOS		1,308.50	
313.01	INGRESOS POR APLICAR	1,308.50		
313.0101	CUENTAS POR LIQUIDAR	375.20		
313.0102	DEPOSITOS EN TRANSITO	933.30		
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO		2,343,946,653.27	2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO			
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO	2,397,526,361.07		
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07		
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR	-53,579,707.80		
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	-53,579,707.80		
52	RESULTADOS			-2,561,590,117.65
521	RESULTADOS POR APLICAR		-2,561,590,117.65	
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES	-2,561,590,117.65		
521.0102	PERDIDAS	-21,713.39		
521.0102.09	AÑO 2,006	-20,349,578.36		
521.0102.10	AÑO 2,007	-110,079,257.17		
521.0102.11	AÑO 2,008	-411,344,162.27		
521.0102.12	AÑO 2,009	-218,761,125.36		
521.0102.13	AÑO 2,010	-181,315,977.08		
521.0102.14	AÑO 2,011	-514,357,760.00		
521.0102.15	AÑO 2,012	-475,301,437.84		
521.0102.16	AÑO 2,013	-375,993,013.16		
521.0102.17	AÑO 2,014	-253,381,709.23		
521.0102.18	AÑO 2,015	-412,285.43		
521.0102.19	AÑO 2,016	-198,212.71		
521.0102.20	AÑO 2,017	-73,885.65		
521.0102.21	AÑO 2,018			
	RESULTADO DEL EJERCICIO			6,432.37
	SUMA IGUAL AL ACTIVO			862,647.70
81	BIENES Y VALORES PROPIOS EN CUSTODIA			709,691.00
811	DOCUMENTOS Y VALORES		6.00	
811.01	DOCUMENTOS	6.00		
811.0101	ESCRITURAS	6.00		
812	FORMAS IMPRESAS		709,685.00	
812.01	CHEQUES	126.00		
812.0101	CHEQUES ORDINARIOS	126.00		
812.0101.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	126.00		
812.0101.0101	02-113-016494-4 FIDEI. FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	126.00		
812.04	CUPONES	709,559.00		
812.0401	CUPONES DE FERTILIZANTES	709,559.00		
812.0401.01	AÑO 2009	3,190.00		
812.0401.0108	ENTREGADOS A BENEFICIARIOS NO PAGADOS	607,827.00		
812.0401.0109	PAGADOS	98,155.00		
812.0401.0110	ANULADOS	387.00		
812.0401.0114	EXTRAVIDADOS			1,213.00
82	PROPIEDAD, PLANTA Y EQUIPO E INTANGIBLES		16.00	
821	ACTIVOS FIJOS EN USO			
821.01	MAQUINARIA Y EQUIPO	16.00		
821.0101	CELULARES	15.00		
821.0102	MODEM INALAMBRICOS	1.00		
822	ACTIVOS FIJOS TOTALMENTE DEPRECIADOS		1,197.00	
822.02	MAQUINARIA Y EQUIPO	1,078.00		
822.0202	EQUIPO DE OFICINA Y MUEBLES	238.00		
822.0204	EQUIPO EDUCACIONAL, CULTURAL Y RECREATIVO	22.00		
822.0206	EQUIPO DE COMUNICACIONES	6.00		
822.0208	EQUIPO DE COMPUTO	773.00		
822.0209	OTRAS MAQUINARIAS Y EQUIPOS	39.00		
822.0209.02	ACTIVOS VARIOS	39.00		
822.03	INTANGIBLES	119.00		
822.0301	SOFTWARE	119.00		
89	CONTRA CUENTAS DE ORDEN			-710,904.00
899	CONTRA CUENTAS DE ORDEN		-710,904.00	
899.99	CONTRA CUENTAS DE ORDEN	-710,904.00		

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE SITUACION FINANCIERA AL 31 DE OCTUBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LAS CIFRAS DE LOS ACTIVOS, PASIVOS Y PATRIMONIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR CONTABLE
DE GUATEMALA

LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandatario Especial con Representación
GUATEMALA

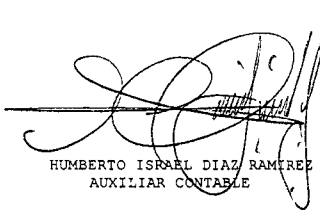
JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
CONTADOR
DE GUATEMALA

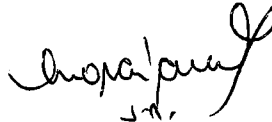
6	PRODUCTOS			7,147.10
61	INGRESOS CORRIENTES			7,147.10
611	INTERESES		7,147.10	
611.01	DEPOSITOS	7,147.10		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS	7,147.10		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	7,147.10		
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON	7,147.10		
	TOTAL PRODUCTO			7,147.10
7	GASTOS	.00		714.73
71	GASTOS CORRIENTES			714.73
711	FUNCIONAMIENTO		714.73	
711.01	SERVICIOS NO PERSONALES	714.73		
711.0109	OTROS SERVICIOS NO PERSONALES	714.73		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	714.73		
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL	714.73		
	TOTAL GASTO			714.73
	RESULTADO DEL EJERCICIO			6,432.37

EL INFRASCRITO PERITO CONTADOR DEL DEPARTAMENTO DE CONTABILIDAD, DE LA GERENCIA DE FIDEICOMISOS DE EL CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA INSCRITO EN LA SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACIÓN TRIBUTARIA -SAT-, CERTIFICA: QUE EL ESTADO DE RESULTADOS DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019 PRESENTA RAZONABLEMENTE LOS RESULTADOS DEL EJERCICIO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
AUXILIAR
CONTABLE
DE GUATEMALA


LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO

MANDATARIO ESPECIAL CON REPRESENTACIÓN

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
Mandataria
Especial con
Representación
GUATEMALA C.A.


JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
PERITO CONTADOR
DE GUATEMALA

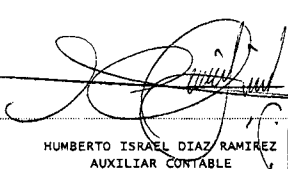
000006

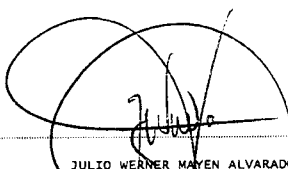


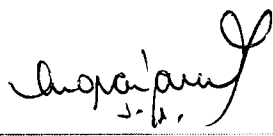
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
FLUJO DE EFECTIVO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

CTA. CONTABLE	DESCRIPCION	VARIACION	TOTALES
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE OPERACIÓN		
611.01	DEPOSITOS		
611.0102	DEPOSITOS MONETARIOS		
611.0102.01	CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA	7,147.10	
611.0102.0101	02-113-016494-4 FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FON		
711.0109.05	IMPUESTOS, DERECHOS Y TASAS	(714.73)	
711.0109.0510	I.S.R. RENTAS DE CAPITAL		
	SUB TOTAL		6,432.37
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE INVERSIÓN		
	SUB TOTAL		-
	FLUJO DE EFECTIVO DE LAS ACTIVIDADES DE FINANCIAMIENTO		
	SUB TOTAL		-
	TOTAL AUMENTO/DISMINUCION DE EFECTIVO		6,432.37
	RESUMEN		
	AUMENTO/DISMINUCION NETO DE EFECTIVO Y EQUIVALENTES DE EFECTIVO		6,432.37
	EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		855,231.84
	EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL PRINCIPIO DEL PERIODO		0.00
	EFECTIVO Y EQUIVALENTE DE EFECTIVO AL FINAL DEL PERIODO		861,664.21

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019


HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS


JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS


LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION
CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS

Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

000005



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
ESTADO DE CAMBIOS EN EL PATRIMONIO
DEL 01 DE ENERO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019
(CIFRAS EXPRESADAS EN QUETZALES)

FOLIO No.

802

CUENTA	DESCRIPCIÓN	SALDO AL 01/01/2019	VARIACIONES		SALDO AL 31/10/2019
			DEBE	HABER	
51	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO	2,343,946,653.27			2,343,946,653.27
511	PATRIMONIO FIDEICOMETIDO PAGADO				
511.01	PATRIMONIO ASIGNADO				
511.0101	FONDOS DE GOBIERNO				
511.0101.05	FONDOS DE GOBIERNO	2,397,526,361.07			2,397,526,361.07
511.02	PATRIMONIO POR RECIBIR				
511.0201	FONDOS DE GOBIERNO	(53,579,707.80)			(53,579,707.80)
52	RESULTADOS	(2,561,923,361.51)			(2,561,590,117.65)
521	RESULTADOS POR APLICAR				
521.01	RESULTADOS ACUMULADOS DE LOS EJERCICIOS ANTERIORES				
521.0102	PERDIDAS				
521.0102.09	AÑO 2,006	(21,713.39)			(21,713.39)
521.0102.10	AÑO 2,007	(20,349,578.36)			(20,349,578.36)
521.0102.11	AÑO 2,008	(110,079,257.17)			(110,079,257.17)
521.0102.12	AÑO 2,009	(411,344,162.27)			(411,344,162.27)
521.0102.13	AÑO 2,010	(218,761,125.36)			(218,761,125.36)
521.0102.14	AÑO 2,011	(181,315,977.08)			(181,315,977.08)
521.0102.15	AÑO 2,012	(514,357,760.00)			(514,357,760.00)
521.0102.16	AÑO 2,013	(475,301,437.84)			(475,301,437.84)
521.0102.17	AÑO 2,014	(375,993,013.16)			(375,993,013.16)
521.0102.18	AÑO 2,015	(252,688,456.27)	693,252.96		(253,381,709.23)
521.0102.19	AÑO 2,016	(412,285.43)			(412,285.43)
521.0102.20	AÑO 2,017	(198,212.71)			(198,212.71)
521.0102.21	AÑO 2,018	(1,100,382.47)			(73,885.65)
	RESULTADO DEL EJERCICIO	-		1,026,496.82	6,432.37
	PRODUCTOS			7,147.10	7,147.10
(-)	GASTOS		714.73		714.73
	TOTALES	(217,976,708.24)	693,967.69	1,033,643.92	(217,637,032.01)

GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

Julio Werner Mayen Alvarado
Perito Contador
Reg. No. 1800390-7

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

000004



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
CONCILIACIÓN BANCARIA
BANCO CRÉDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
CUENTA DE DEPÓSITOS MONETARIOS 02-113-016494-4
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
AL 31 DE OCTUBRE DE 2019


(CIFRAS EN QUETZALES)


CONCEPTO					SALDO SEGÚN BANCO	SALDO SEGÚN CONTABILIDAD
SALDOS AL 31 DE OCTUBRE DE 2019					861,664.21	861,664.21
NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE OPERAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
2	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL NOTAS DE CREDITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)					-	

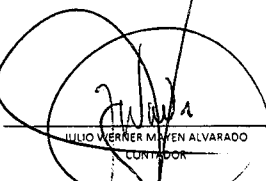
NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL NOTAS DE DEBITO (PENDIENTES DE CONTABILIZAR)						
TOTAL DE DEPOSITOS, ND Y NC. PENDIENTES + SALDOS					861,664.21	861,664.21


CHEQUES EN CIRCULACION						
	FECHA	No. DOCUMENTO	BENEFICIARIO	DESCRIPCION	VALOR	
1	S/N	S/N	S/N	S/N	-	
TOTAL SALDO CONCILIADO					861,664.21	861,664.21

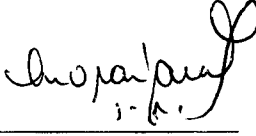
GUATEMALA, 07 DE NOVIEMBRE DE 2019



HUMBERTO ISRAEL DÍAZ RAMÍREZ
AUXILIAR CONTABLE




JULIO WERNER MAYÉN ALVARADO
CONTADOR




LUISA GUISELA MORAN ZARCO
MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION



Estado de Cuenta

Fecha: 7/11/19
Hora: 11:20:09
Página: 1
Moneda: QUETZALES

Cuenta: 02-113-016494-4

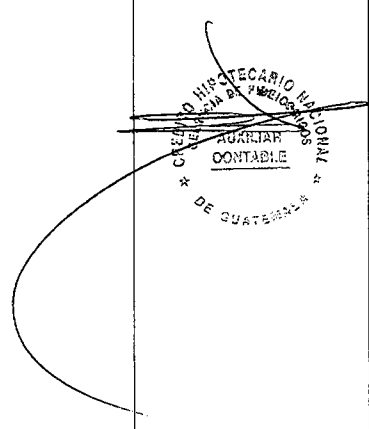
Cta. IBAN: GT88 CHNA 0101 0000 0211 3016 4944

Del: 1/10/2019

Al: 31/10/2019

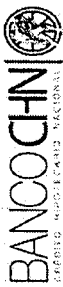
Nombre: FIDEI.FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES

Dirección: 7 AVENIDA 22-77

Día	Documento	Debe(-)	Haber(+)	Saldo	Descripción Transacción	Age.Oper.Hora
			Saldo Inicial:	861,006.07		
31/10/2019	INTE 25712	.00	731.27	861,737.34	CAPITALIZACION DE INTERESES	900 542 10831
31/10/2019	ISR 25713	73.13	.00	861,664.21	IMPUESTO SOBRE LA RENTA	900 542 10831
----- ULTIMA LINEA -----						
						

Forma-EstCta

Saldo Anterior	Débitos Montos No.	Créditos Montos No.	Saldo Actual	Saldo Promedio
861,006.07	73.13 1	731.27 1	861,664.21	861,006.07



FIDEICOMISO
EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA
GERENCIA DE FIDEICOMISOS
7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

FIDEICOMISO
FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE DESARROLLO, FONADES
DETALLE DE OPERACIONES DE LA CUENTA DE DEPOSITOS MONETARIOS No. 02-113-016494-4
DEL 01 AL 31 DE OCTUBRE DE 2019
(CIFRAS EN QUETZALES)

CARGOS EN DEBITO (CONTINUA)						
AL 30 DE SEPTIEMBRE DE 2019						
Fecha	No. Poliza Contable	Beneficiario	Concepto	Cargo	Abono	Saldo Actual
31/10/2019	13	FONDO NACIONAL DE DESARROLLO FONADES	REGISTRO DE LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2019.	-	731.27	861,737.34
31/10/2019	13	SUPERINTENDENCIA DE ADMINISTRACION TRIBUTARIA SAT	PAGO DEL IMPUESTO DE ISR RENTAS DE CAPITAL, CORRESPONDIENTE A LOS INTERESES GENERADOS POR LA CUENTA DE MONETARIOS DURANTE OCTUBRE 2019.	73.13	-	861,664.21
SALDO AL 31 DE OCTUBRE DE 2019				73.13	731.27	861,664.21

HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
AUXILIAR CONTABLE

JULOWERNER MAYEN ALVARADO
CONTADOR

000002



EL CREDITO HIPOTECARIO NACIONAL DE GUATEMALA

GERENCIA DE FIDEICOMISOS

7a. AVENIDA 22-77 ZONA 1

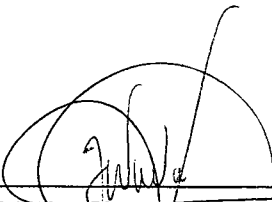
CERTIFICACIÓN CONTABLE


El infrascrito Perito Contador del Departamento de Contabilidad de la Gerencia de Fideicomisos de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, inscrito en la Superintendencia de Administración Tributaria -SAT- con número de registro un millón ochocientos mil trescientos noventa guión siete (1,800,390-7), CERTIFICA: Que según registros contables, del Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Desarrollo "FONADES", obtuvo ingresos en concepto de intereses en la cuenta de depósitos monetarios número 02-113-016494-4 de El Crédito Hipotecario Nacional de Guatemala, correspondientes al período del 01 al 31 de octubre de 2019, la cantidad de setecientos treinta y un quetzales con veintisiete centavos (Q. 731.27)

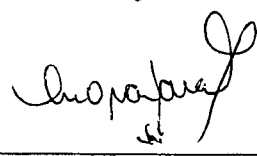
Para los usos que al interesado convenga se extiende la presente, en la ciudad de Guatemala, a los siete días de noviembre de 2019.


 HUMBERTO ISRAEL DIAZ RAMIREZ
 AUXILIAR CONTABLE




 JULIO WERNER MAYEN ALVARADO
 CONTADOR
 Julio Werner Mayen Alvarado
 Perito Contador
 Reg. No. 1800390-7




 LUISA GUISELA MORAN ZARCEÑO
 MANDATARIA ESPECIAL CON REPRESENTACION

